



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### Juzgado Cuarto Civil Municipal

Bogotá, 8 de abril de 2021.

Proceso **11-00-14-00-30-04-2016-00643-00.**

**Audiencia de adjudicación liquidación patrimonial.**

Audiencia Virtual. Decreto 806 de 2020.

Inicio de audiencia: 8:00 a.m. 8 de abril de 2021.

Fin audiencia: 8:30 a.m. 8 de abril de 2021.

Deudor: Fernando Oquendo Ospina.

Liquidadora: Rosmira Medina Peña.

Acreeedores: Secretaría de Hacienda Distrital, Bancolombia, Scotiabank Colpatria S.A., Banco Av. Villas, Banco Falabella, Banco Coomeva, Tuya S.A., Luz Mary Oquendo Ospina, Hugo Hernando Gallego Uribe y Plinio Herazo Morales.

|                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| Instalación y objeto de la audiencia | Audiencia artículo 570 de C.G.P. |
|--------------------------------------|----------------------------------|

### Comparecientes

| Partes      |                                                                    |                                              |                                |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|
| Nombres     |                                                                    | Documento de Identidad / Tarjeta Profesional | Asistió y si aporta documentos |
| Deudor      | Fernando Oquendo Ospina.                                           | Cédula 79.272.037.                           | Si asistió                     |
| Liquidadora | Rosmira Medina Peña.                                               | Cédula 65.754.648<br>T.P.107.373 C.S.J       | Si asistió                     |
| Acreeedores | Secretaría de Hacienda Distrital (Luis Eduardo Cortina Peñaranda). | Cédula 79.464.987<br>T.P. 69.466 C.S.J       | Si asistió                     |
|             | Bancolombia S.A. (Jesús David López Buitrago).                     | Cédula 79.598.915<br>T.P. 99.983 C.S.J.      | Si asistió                     |
|             | Scotiabank Colpatria S.A. (Fanny Jeanett Gómez Diaz).              | Cédula 51.766.546.<br>T.P. 56.995C.S.J       | No asistió                     |
|             | Banco Av Villas (Leidy Viviana Niño Rubio).                        | Cédula 53.075.382.<br>T.P. C.S.J             | Si asistió                     |
|             | Banco Falabella.                                                   |                                              | No asistió                     |

**Juzgado Cuarto Civil Municipal**  
**Rad. 11-00-14-00-30-04-2016-00643-00**  
**8 de abril de 2021**

|  |                              |                    |            |
|--|------------------------------|--------------------|------------|
|  | Banco Coomeva.               |                    | No asistió |
|  | Tuya S.A.                    |                    | No asistió |
|  | Luz Mary Oquendo Ospina.     | Cédula 52.095.989  | No asistió |
|  | Hugo Hernando Gallego Uribe. | Cédula 79.279.006. | Si asistió |
|  | Plinio Herazo Morales.       | Cédula             | No asistió |

Acto seguido la señora Juez informa a las partes de la forma como se adelantará la audiencia.

En este estado de la presente audiencia procede el Despacho a negar por extemporánea la petición elevada por el abogado Jesús David López Buitrago, apoderado judicial de Bancolombia, en la audiencia llevada a cabo el pasado 2 de marzo, dado que tal solicitud se debió efectuar en el desarrollo de la audiencia de negociación de deudas, situación que no se efectuó por parte del apoderado que en esa oportunidad representaba a la entidad bancaria (numeral 1° artículo 550 del Código General del Proceso), por lo que la relación que allí se efectuó se torna definitiva para efectos de la presente liquidación patrimonial.

Por otra parte en relación a la renuncia efectuada por Citibank Colombia y la Secretaría de Hacienda Distrital al proyecto de adjudicación de bienes presentado por la liquidadora, el Juzgado acepta tal pedimento y en los términos del numeral 7° del artículo 570 del Código General del Proceso, procederá a adjudicárselos al deudor dado que se trata de remanentes, como quiera que los acreedores le fue adjudicado el bien hasta la concurrencia del monto de sus créditos reconocidos.

Se continúa con los alegatos de conclusión y se profiere sentencia.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Cuarto Civil Municipal de Bogotá, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

**Resuelve:**

**Primero. Adjudicar** el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 50C-1295129 ubicado en la Calle 2 C # 27 A-37 de la ciudad de Bogotá en la siguiente proporción en común y proindiviso a los siguientes acreedores:

**Juzgado Cuarto Civil Municipal**  
**Rad. 11-00-14-00-30-04-2016-00643-00**  
**8 de abril de 2021**

- a)** EL 39.07% a Bancolombia S.A.
- b)** El 1.88% a Bancolombia
- c)** El 11.99% al Banco Av Villas
- d)** El 0.37% al Banco Falabella
- e)** El 0.62% al Banco Coomeva
- f)** El 1.40% a Tuya S.A.
- g)** El 12.05% a Luz Mary Oquendo Ospina
- h)** El 1.08% a Hugo Hernando Gallego Uribe
- i)** el 1.26 % a Plinio Herazo Montes
- j)** El 30.28%, al deudor Fernando Oquendo Ospina, remanente luego de la adjudicación.

**Segundo. Ordenar** el registro de la presente sentencia en el folio de matrícula 50C-1295129. Oficiar a la Oficina de Registro de la zona centro para lo pertinente.

**Tercero. Ordenar** al liquidador que haga entrega material de los bienes a los acreedores en un lapso de treinta (30) días, siguientes a la ejecutoria de esta providencia, en el estado en que se encuentren.

**Cuarto. Ordenar** al liquidador rendir las cuentas a que se refiere el numeral 4° del artículo 571 del Código General del Proceso, una vez vencido el ordinal anterior.

**Quinto. Oficiar** a las centrales de riesgo informando sobre la terminación del proceso de liquidación patrimonial y que las deudas objeto de esta liquidación fueron atendidas en su totalidad.

**Sexto.** Sin condena en costas.

**Séptimo: Notificar** a las partes en estrados.

La suscrita pone de presente que si para la entrega simbólica del bien adjudicado a los acreedores en esta audiencia, la señora liquidadora requiere del apoyo del despacho para ir hasta el inmueble y realizarla, lo puede solicitar y se citarían a todos y cada uno de los acreedores para realizar la diligencia de entrega simbólica, informándoles fecha y hora para que lleguen al lugar del inmueble a adjudicar.

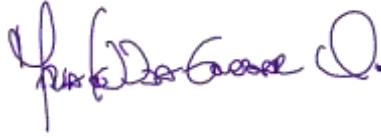
Al concedérsele la palabra a la señora Liquidadora el despacho, dispone:

Aclarar que para todos los efectos legales el número de la matrícula inmobiliaria del bien es 50C-1295129, ubicado en la calle 2 C # 27 A-37 de la ciudad de Bogotá.

**Juzgado Cuarto Civil Municipal**  
**Rad. 11-00-14-00-30-04-2016-00643-00**  
**8 de abril de 2021**

No siendo otro el objeto de la presente audiencia se termina. Para constancia se firma.

La Jueza,



**María Fernanda Escobar Orozco**

La presente acta consta de 3 folios y 1 CD grabado, se expide una copia.

LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES  
HAN DE ESTARSE A LO CONTENIDO EN EL C.D. DE LA  
AUDIENCIA.

**Firmado Por:**

**MARIA FERNANDA ESCOBAR OROZCO**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 004 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE**  
**BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y  
cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo  
dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario  
2364/12

Código de verificación:

**37eddbaa9e4603eda672777b7853fc8b0a5e44f04fd412d0a51dc3ec**  
**b0622ee4**

Documento generado en 08/04/2021 09:36:52 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**[https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectro](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica)**  
**nica**