

Re: contesta demanda 2021-00214

Edwin Segura Escobar <edwinseguraescobar2@gmail.com>

Mar 31/08/2021 11:57 AM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (465 KB)
DOCUMENTOS ALI.pdf;

SE INDICA QUE POR YERRO NO SE ENVIRON LOS DOCUMENTO DEL SEÑOR ALI MEJIA DUARTE - PROCESO 2021-0214

El mar, 31 de ago. de 2021 a la(s) 11:09, Edwin Segura Escobar (edwinseguraescobar2@gmail.com) escribió:

CORDIAL SALUDO, SE REMITE CONTESTACION DE LA DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, GUERTY PINZON FORERO CONTRA LUZ MARINA MENDOZA PINEDA

- [conciliacin procuraduria.pdf](#)
- [DOC1.pdf](#)
- [DOC2.pdf](#)
- [DOC3.pdf](#)
- [DOC5.pdf](#)
- [DOC6.pdf](#)
- [DOC7.pdf](#)
- [DOC8.pdf](#)
- [DOC9.pdf](#)
- [DOC10.pdf](#)
- [DOC11.pdf](#)
- [DOC12.pdf](#)
- [DOC13.pdf](#)
- [DOC14.pdf](#)
- [DOC15.pdf](#)
- [DOC16.pdf](#)
- [DOC17.pdf](#)

DOC18.pdf

DOC19.pdf

DOC20.pdf

DOC21.pdf

DOC22.pdf

DOC23.pdf

DOC24.pdf

DOC25.pdf

DOC26.pdf

DOC27.pdf

DOC28.pdf

DOC29.pdf

DOC30.pdf

DOC31.pdf

DOC32.pdf

DOC33.pdf

DOC34.pdf

DOC35.pdf

DOC36.pdf

DOC37.pdf

DOC38.pdf

DOC39.pdf

DOC40.pdf

DOC41.pdf

DOC42.pdf

DOC43.pdf

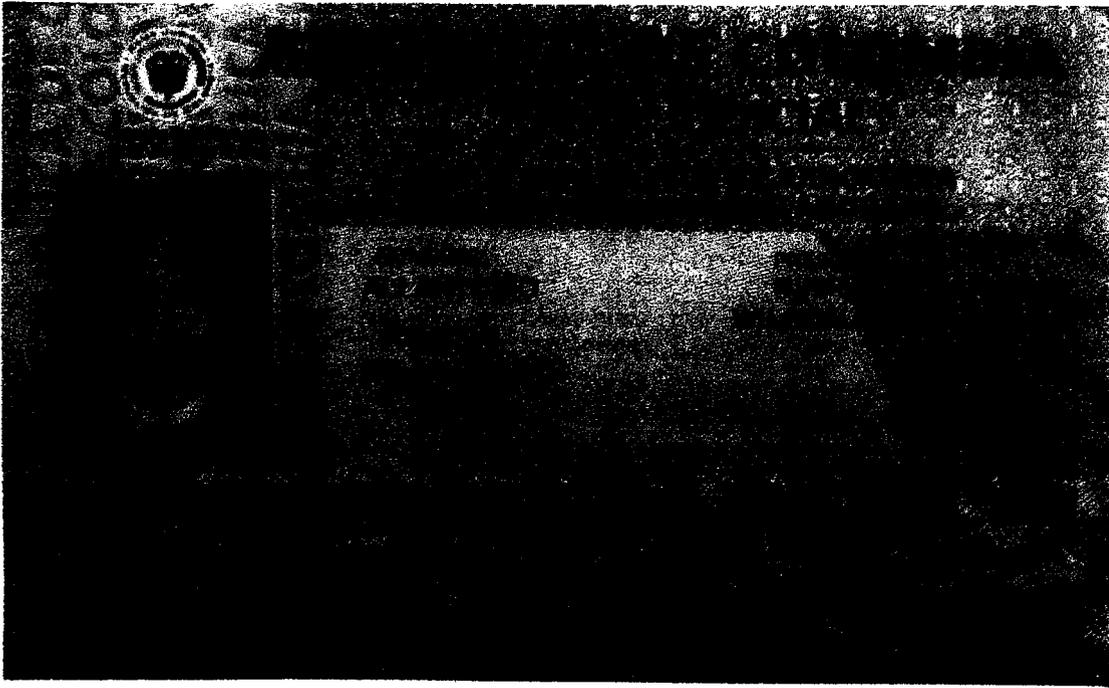
DOC44.pdf

EXCEPCION PREVIA.docx.pdf

PODER.pdf

RIA CONTESTA.docx.pdf

SUSTITUCION.pdf



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

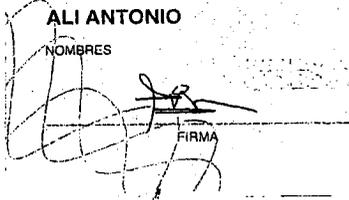
NUMERO **91.530.844**

MEJIA DUARTE

APELLIDOS

ALI ANTONIO

NOMBRES


FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-JUL-1984**
BUCARAMANGA
(SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.85

A+

M

ESTATURA

G.S. RH

SEXO

25-JUL-2002 BUCARAMANGA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION


REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1500150-00558275-M-0091530844-20140401

0037761753A 4

1162756043

contesta demanda 2021-00214

Edwin Segura Escobar <edwinseguraescobar2@gmail.com>

Mar 31/08/2021 11:08 AM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CORDIAL SALUDO, SE REMITE CONTESTACION DE LA DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, GUERTY PINZON FORERO CONTRA LUZ MARINA MENDOZA PINEDA

conciliacin procuraduria.pdf

DOC1.pdf

DOC2.pdf

DOC3.pdf

DOC5.pdf

DOC6.pdf

DOC7.pdf

DOC8.pdf

DOC9.pdf

DOC10.pdf

DOC11.pdf

DOC12.pdf

DOC13.pdf

DOC14.pdf

DOC15.pdf

DOC16.pdf

DOC17.pdf

DOC18.pdf

DOC19.pdf

DOC20.pdf

DOC21.pdf

DOC22.pdf

DOC23.pdf

DOC24.pdf

DOC25.pdf

DOC26.pdf

DOC27.pdf

DOC28.pdf

DOC29.pdf

DOC30.pdf

DOC31.pdf

DOC32.pdf

DOC33.pdf

DOC34.pdf

DOC35.pdf

DOC36.pdf

DOC37.pdf

DOC38.pdf

DOC39.pdf

DOC40.pdf

DOC41.pdf

DOC42.pdf

DOC43.pdf

DOC44.pdf

EXCEPCION PREVIA.docx.pdf

PODER.pdf

RIA CONTESTA.docx.pdf

SUSTITUCION.pdf

RE: contesta demanda 2021-00214

Juzgado 03 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 31/08/2021 12:40 PM

Para: Edwin Segura Escobar <edwinseguraescobar2@gmail.com>

Cordial saludo.

De manera respetuosa, se le solicita se sirva enviar los archivos adjuntos relacionados en formato PDF que permita su visualización y descarga. Lo anterior, tode vez que los allegados no lo permiten.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**FAVOR CONFIRMAR
RECIBIDO
Cordialmente,
JUZGADO TERCERO
(3) CIVIL CIRCUITO
DE BOGOTA**

CONTESTACIÓN 2021-00214

edwin segura escobar <edwinseguraescobar@yahoo.com>

Mar 31/08/2021 12:46 PM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 15 archivos adjuntos (8 MB)

RIA CONTESTA.docx.pdf; SUSTITUCION.pdf; PODER.pdf; EXCEPCION PREVIA.docx.pdf; DOCUMENTOS ALI.pdf; conciliacin
procuraduria.pdf; DOC1.pdf; DOC2.pdf; DOC3.pdf; DOC5.pdf; DOC6.pdf; DOC7.pdf; DOC8.pdf; DOC9.pdf; DOC10.pdf;

**CORDIAL SALUDO, SE REMITIO POR GOOGLE DRIVE DE OTRO CORREO, SE
INCORPORA EN TOO CASO EN TRES PARTES, PUES SON MUY DENSOS LOS
DOCUMENTOS**

Señor (a)
JUEZ 3 CIVIL DEL CIRCUITO
Carrera 9 No. 11-45 piso 6
j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co
Edificio Virrey Central
Ciudad

Ref. 1100131030020210021400
Dte. Francisco Cristóbal Franco Botero
Ddo. Luz Marina Mendoza Pineda

ALI ANTONIO MEJIA DUARTE, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 91530844 de Bucaramanga, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá; abogado en ejercicio portador de la Tarjeta profesional No. 263.916 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando por sustitución del señor EDWIN SEGURA ESCOBAR, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá; abogado en ejercicio portador de la Tarjeta profesional No. 118.380 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, conforme el poder y la sustitución que se aporta, obrando en nombre y representación de la señora **LUZ MARINA MENDOZA PINEDA**, demandada en el proceso de la referencia y conforme al poder que se anexa, procedo dentro del término de Ley a descorrer el TRASLADO de la demanda conforme a los siguientes:

HECHOS

- 1) Es parcialmente cierto, existe un inmueble dividido en tres unidades comerciales (locales), empero en cuanto a las medidas del local, no presentan en la demanda, ni el original del contrato de arrendamiento ni el Certificado de Tradición y Libertad del Inmueble o mejor del local, a efectos de establecer cual se refieren.
- 2) Es parcialmente cierto, también se incluían los servicios públicos domiciliarios dentro del pago del canon.
- 3) Es parcialmente cierto, en la misiva indicaban prórroga por otro año (2019) y que en el artículo 518 del Código de Comercio se indicaban las causales de no renovación.
- 4) Es parcialmente cierto, solo invocaron la norma comercial en su carta.
- 5) Es cierto conforme a los documentos aportados.
- 6) Es cierto, el tema de la audiencia fracasada.
- 7) Es cierto.
- 8) No es cierto, es un dicho de la apoderada de quien demanda.
- 9) Es cierto, conforme al documento aportado, pero con la persona que aparece como propietaria del titular de derecho de dominio no se tiene contrato ni vínculo alguno.

- 10) No es cierto, no es un hecho, se transcriben apartes de los artículos 1985 y 1986 del Código Civil y apartes del Código de Comercio, eventualmente algo de la Ley 820 de 2003. Sea de advertir sobre el literal d) de ese hecho, como no es cierto el tema del contrato, pues aquel solo se limita de determinar que un tercero, sin facultad o autorización (no se aporta) del propietario, al aparecer, hizo un contrato civil de obra para el arreglo de dos locales, sin identificar qué locales y si se trataba del que se encuentra en esta litis.
- 11) No es cierto, nos atenemos a lo probado y demostrado, en todo caso en la cláusula quinta del contrato de arrendamiento se indica el tema de las reparaciones.
- 12) No es cierto, no señala cuales son las supuestas sanciones y si están en el clausulado del contrato de arrendamiento. En todo caso si se trata de reclamaciones de índole contractual, existe un proceso denominado responsabilidad civil contractual y no es este el indicado para ello.
- 13) No es un hecho, es una presunción de derecho. En todo caso nos atenemos a lo probado y demostrado en el proceso.
- 14) Nos atenemos a lo probado y demostrado en el proceso.

A LAS PRETENSIONES

Primera.- Me opongo, debido a la renovación automática del mismo, en virtud que no se hizo la solicitud antes de los 180 días que indica el Código de Comercio.

Segunda.- Me opongo, pues la demanda no está encaminada o mejor no se radico por mora en el pago del canon de arrendamiento ora falta de pago del mismo, en todo caso, se aportan los existentes y la carta de respuesta (04-03-2020) que en su momento se remitió al delegado como mandatario de la arrendadora, cuando solicito dicha información.

Tercera.- Me opongo y nos atenemos a lo probado y demostrado, así como a lo decidido por el señor Juez. En todo caso, se hará uso al derecho de retención, con fundamento en el artículo 1995 del Código Civil, pues se han venido pagando servicios públicos domiciliarios comerciales que no corresponden a mi cliente, así como el pago demás del arriendo, remitiendo para el efecto los pagos efectuados y como el contrato vigente es el que aquí demandan, existe un pago superior al canon que se adeuda a la demandada.

Cuarta.- Me opongo y nos atenemos a lo probado y demostrado, así como a lo decidido por el señor Juez.

Quinta.- Me opongo y nos atenemos a lo decidió por el señor Juez. En todo caso como se indicó en los hechos sobre los llamados perjuicios que pretenden reclamar, de índole contractual, existe un proceso denominado responsabilidad civil contractual y no es este el indicado para ello

Sexta.- Me opongo y nos atenemos a lo decidió por el señor Juez.

Frente a la demanda se permito enervar las siguientes:

EXCEPCIONES

EXCEPCION PERENTORIA DEL CARÁCTER IMPERATIVO DE LAS NORMAS

La hago consistir en los siguientes:

HECHOS:

Depreca el artículo 524 del Código de Comercio que *“Contra las normas previstas en los artículos 518 a 523, inclusive, de este Capítulo, no producirá efectos ninguna estipulación de las partes”*. Hecho abiertamente desconocido por el demandante, debiendo señalarle que, en razón a la no justificación de la solicitud del local, se entiende renovado el contrato por otro año.

Amén de lo anterior, debe tenerse en cuenta que lo contenido en el artículo 518 cuando señala:

DERECHO DE RENOVACION DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. El empresario que a título de arrendamiento haya ocupado no menos de dos años consecutivos un inmueble con un mismo establecimiento de comercio, tendrá derecho a la renovación del contrato al vencimiento del mismo, **salvo en los siguientes casos:**

- 1) Cuando el arrendatario haya incumplido el contrato;
- 2) Cuando el propietario necesite los inmuebles para su propia habitación o para un establecimiento suyo destinado a una empresa **sustancialmente distinta de la que tuviere el arrendatario**, y
- 3) Cuando el inmueble deba ser reconstruido, o reparado con obras necesarias que no puedan ejecutarse sin la entrega o desocupación, o demolido por su estado de ruina o para la construcción de una obra nueva. (Subrayado mío).

Lo cual abiertamente no ocurre para éste caso, pues a la fecha los cánones se encuentran al día y, no se fundamentó, que se presenten las dos causales siguientes, o por lo menos no se fundaron, ni presentaron pruebas suficientes para ello; se itera en todo caso que debido a la falta de justificación jurídica como lo informa la Ley, en cuanto a las causales señalas o, por lo indicado en el artículo 520 y referido al desahucio, señalando:

DESAHUCIO AL ARRENDATARIO>. En los casos previstos en los ordinales 2o. y 3o. del artículo 518, el propietario desahuciará al arrendatario con no menos de seis meses de anticipación a la fecha de terminación del contrato, so pena de que éste se considere renovado o prorrogado en las mismas condiciones y por el mismo término del contrato inicial. Se exceptúan de lo dispuesto en este artículo los casos en que el inmueble sea ocupado o demolido por orden de autoridad competente.

LAS IMNOMINADAS

Las que declare el despacho.

SOLICITO LAS SIGUIENTES PRUEBAS:

Documentales:

- 1.- Solicitud de conciliación ante la Procuraduría del 27 de junio de 2019. 26 folios.
- 2.- Carta del 4 de marzo de 2020 dirigida al señor FRANCISCO FRANCO BOTERO junto a las cuentas de la deuda que se tiene por concepto de facturas de servicios públicos. 4 folios.
- 3.- Cuenta de saldo adeudado. 1 folio.
- 4.- Envío de correo certificado a Francisco Franco. 2 folios.
- 5.- Envío de correo certificado a Guerty Pinzo Forero. 2 folios.
- 6.- Factura codensa de abril de 2020 y contador de energía. 3 folios.
- 7.- Carta del 16 de mayo de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de codensa de mayo de 2020. 4 folios.
- 8.- Carta del 19 de junio de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de codensa de junio de 2020. 4 folios.
- 9.- Carta del 15 de julio de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de codensa de julio de 2020. 3 folios.
- 10.- Carta del 15 de julio de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de codensa de julio de 2020. 3 folios.
- 11.- Carta del 26 de agosto de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de codensa de agosto de 2020. 4 folios.
- 12.- Liquidación del acueducto recibo de abril a mayo 2020. 3 folios.
- 13.- Carta del 28 de junio 2020, liquidación del acueducto recibo de junio a julio 2020. 3 folios.
- 14.- Carta del 6 de septiembre de 2020, liquidación del acueducto y aclaración recibo de agosto 2020. 3 folios.
- 15.- Carta del 5 de julio de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de codensa de junio de 2021. 6 folios.
- 16.- Carta del 17 de julio de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de codensa de junio de 2021. 7 folios.
- 17.- Carta del 5 de julio de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de agua de abril de 2021. 5 folios.
- 18.- Estado de cuenta sobre los cánones de arrendamiento. 1 folio.
- 19.- Carta del 5 de julio de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de agua de junio de 2021. 6 folios.
- 20.- Carta del 16 de agosto de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de agua de agosto de 2021. 6 folios.
- 21.- Carta del 9 de julio de 2019 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de julio de 2019. 4 folios.
- 22.- Carta del 1 de agosto de 2019 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de agosto de 2019. 5 folios.
- 23.- Carta del 3 de septiembre de 2019 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de septiembre de 2019. 5 folios.
- 24.- Carta del 3 de octubre de 2019 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de octubre de 2019. 5 folios.
- 25.- Carta del 5 de noviembre de 2019 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de noviembre de 2019. 4 folios.
- 26.- Carta del 5 de noviembre de 2019 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de noviembre de 2019. 4 folios.
- 27.- Carta del 3 de diciembre de 2019 a Guerty Pinzon y recibo de canon de

- arrendamiento de diciembre de 2019. 5 folios.
- 28.- Carta sin fecha de enero de 2019 y del 26 de diciembre de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de enero de 2020. 6 folios.
- 29.- Carta del 4 de febrero de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de febrero de 2020. 5 folios.
- 30.- Carta del 4 de marzo de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de marzo de 2020. 4 folios.
- 31.- Cartas del 4 de abril de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canones de arrendamiento de abril de 2020; del 13 de septiembre de 2020 4 de mayo de 2020 y 13 de septiembre de 2020. 8 folios.
- 32.- Carta del 1 de junio de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de mayo de 2020. 5 folios.
- 33.- Carta del 6 de julio de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de julio de 2020. 6 folios.
- 34.- Carta del 31 de julio de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de julio de 2020. 4 folios.
- 35.- Carta del 1 de septiembre de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de agosto de 2020. 6 folios.
- 36.- Carta del 2 de octubre de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de septiembre de 2020. 5 folios.
- 37.- Carta del 30 de octubre de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de octubre de 2020. 5 folios.
- 38.- Carta del 2 de diciembre de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de diciembre de 2020. 5 folios.
- 39.- Carta del 30 de diciembre de 2020 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de diciembre de 2020. 2 folios.
- 40.- Carta del 28 de enero de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de enero de 2021. 4 folios.
- 41.- Carta del 1 de marzo de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de febrero de 2021. 4 folios.
- 42.- Carta del 1 de marzo de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de febrero de 2021. 4 folios.
- 43.- Carta del 30 de marzo de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de marzo de 2021. 5 folios.
- 44.- Carta del 7 de mayo de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de mayo de 2021. 6 folios.
- 45.- Carta del 27 de mayo de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de mayo de 2021. 5 folios
- 46.- Carta del 30 de junio de 2021a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de junio de 2021. 4 folios
- 47.- Carta del 31 de agosto de 2021 a Guerty Pinzon y recibo de canon de arrendamiento de julio de 2021. 4 folios

Interrogatorio de Parte:

Solicito se señale fecha y hora para que la demandante absuelva interrogatorio de parte que verbalmente le adelantaré sobre los hechos de la demanda y su contestación.

El testimonio del señor Miguel Ángel Sánchez Maldonado, quien puede ubicarse por intermedio mío.

COMPETENCIA

Carrera 6 No. 11-54 Oficina 519 Teléfono 3115876496
e-mail: edwinseguraescobar@yahoo.com Bogotá - Colombia

Edwin Segura Escobar
Abogado

Se encuentra atacada en el cuaderno de las excepciones previas.

ANEXOS

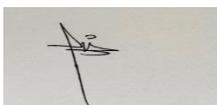
Los enunciando en el acápite de pruebas.

NOTIFICACIONES

La demandante y su apoderada en los lugares señalados en la demanda principal.

El suscrito y mi mandataria en la carrera 6 No. 11-54 Oficina 519 de la ciudad de Bogotá.

Atentamente;



ALI ANTONIO MEJIA DUARTE
CC. No. 91530844 de Bucaramanga
T.P. No. 263.916 del C. S. de la J.

Edwin Segura Escobar
Abogado

Señor (a) Doctor (a)
JUEZ 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE CONOCIMIENTO
Carrera 9 No. 11-45 Piso 6 Virrey Central
Ciudad.

Ref. 111001310300320210021400

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 51767912 de Bogotá, actuando en nombre propio, manifestó al Juzgado que confiero PODER especial amplio y suficiente al abogado EDWIN SEGURA ESCOBAR, identificado con la cédula de ciudadanía número 79601676 de Bogotá y tarjeta profesional número 118.380 del Consejo Superior de la Judicatura, para que continúe representando mis intereses ante dicho despacho por el proceso (restitución de inmueble arrendado) promovido en contra mía.

Mi apoderado queda facultado para recibir, desistir, transigir, sustituir, reasumir, conciliar, solicitar, pedir, interponer acciones de tutela, reponer, apelar y demás facultades inherentes, de conformidad a lo preceptuado en el Código General del Proceso.

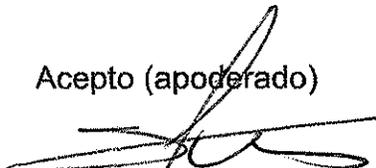
Sírvase reconocer personería a mi apoderado para actuar.

LA PODERDANTE

Luz Marina Mendoza

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC No. 51767912 de Bogotá

Acepto (apoderado)



EDWIN SEGURA ESCOBAR
CC. No. 79601676 de Bogotá
T.P. No. 118.380 del C. S. de la J.

cel 311-5876496
edwinseguraescobar@cahoo.com





DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



4991868

En la Ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el diez (10) de agosto de dos mil veintiuno (2021), en la Notaría Sesenta y Siete (67) del Círculo de Bogotá D.C., compareció: LUZ MARINA MENDOZA PINEDA, identificada con Cédula de Ciudadanía / NUIP 51767912 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Luz Marina Mendoza



1qmy5de3115n
 10/08/2021 - 13:49:10



----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.



Notario Sesenta y Siete (67) del Círculo de Bogotá D.C.

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co

Número Único de Transacción: 1qmy5de3115n



Edwin Segura Escobar
Abogado

Señor (a) Doctor(a)
JUEZ 3 CIVIL CTO

Ciudad.

Ref. Sustitución

EDWIN SEGURA ESCOBAR, varón, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79601676 de Bogotá, tarjeta profesional No. 118.380 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado en el proceso de la referencia 2021-00214-00, comedidamente manifiesto a usted que sustituyo el poder a mi conferido, a favor del doctor **ALI ANTONIO MEJIA DUARTE**, identificado con cedula de ciudadanía 91530844 de Bucaramanga y portador de la tarjeta profesional número 263.916 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado con sustitución del imputado, comedidamente manifiesto a usted que sustituyo nuevamente el poder a mi conferido, a favor del doctor **EDWIN SEGURA ESCOBAR**, varón, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79601676 de Bogotá, tarjeta profesional No. 118.380 del Consejo Superior de la Judicatura.

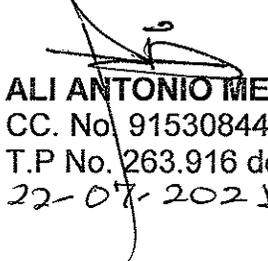
La sustitución la efectúo teniendo en cuenta las facultades a mí conferidas en el poder y en la facultad para sustituir a mí, conforme lo contenido en el artículo 75 y siguientes del Código General del Proceso.

Sírvase, reconocerle personería nuevamente en los términos y para los fines aquí señalados.

Quien sustituye;


EDWIN SEGURA ESCOBAR
CC. No. 79601676 de Bogotá
T.P No. 118.380 del C.S. de la J.

Acepto,


ALI ANTONIO MEJIA DUARTE
CC. No. 91530844 de Bucaramanga
T.P No. 263.916 del C.S. de la J.
22-07-2021

	PROCESO DE INTERVENCIÓN	Fecha de Revisión	16/11/2018
	SUBPROCESO DE CONCILIACIÓN EXTRAJUDICIAL EN DERECHO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL	Fecha Aprobación	16/11/2018
	FORMATO CITACIÓN CONVOCADO	Versión	1
	REG-IN-CO-012	Página	1 de 1

CENTRO DE CONCILIACIÓN CÓDIGO No.3248 PROCURADURÍA DELEGADA PARA ASUNTOS CIVILES			
Solicitud de Conciliación No.	39179	IUS	E- 2019 -
Convocante	LUZ MARINA MENDOZA PINEDA MIGUEL ANGEL SANCHEZ MALDONADO		
Convocado (a)	GUERTY PINZON FORERO		
Fecha de Solicitud	27 DE JUNIO DE 2019		
Objeto	PAGO DE DAÑOS Y PERJUICIOS POR TERMINACION UNILATERAL DE CONTRATO		

Bogotá, DC 27 DE JUNIO DE 2019

Señor (a)
GUERTY PINZON FORERO
TRANSVERSAL 94 B No. 87 C – 77 Barrio Quirigua
Bogotá D.C.

De manera atenta me permito convocarle a la audiencia de Conciliación Extrajudicial en Derecho que por solicitud del señor(a), **LUZ MARINA MENDOZA PINEDA Y OTRO.**, se llevará a cabo **EL QUINCE (15) DE JULIO DE DOS MIL DIECINUEVE (2019), A LAS TRES DE LA TARDE (3:00 P.M.)** para la Celebración de la Audiencia de Conciliación Extrajudicial en Derecho en el Centro de Conciliación Civil de la Procuraduría General de la Nación, adscrito a la Procuraduría Delegada para Asuntos Civiles, ubicado en la Calle 16 No. 4 – 75 Torre C Primer Piso, Bogotá.

Dada la importancia de esta oportunidad para solucionar pacíficamente los conflictos que puedan existir con el Convocante (s), le notifico que debe presentarse personalmente en la fecha y hora indicadas, con o sin apoderado (a), y presentar su documento de identidad y certificado de existencia y representación legal en el caso de personas jurídicas o incapaces.

El hecho de no comparecer podrá generarle como sanción indicio grave en su contra y multa por falta de justificación a imponer en un eventual proceso judicial, (Art. 22 y parágrafo 1 del Art. 35 de la Ley 640 de 2001, reformado por el Art. 52 de la Ley 1395 de 2010). Se informa que, en razón a los trámites de seguridad para el ingreso al edificio de la Procuraduría General de la Nación resulta necesario llegar por lo menos quince (15) minutos antes de la hora fijada para la celebración de la audiencia.

Atentamente,


GLORIA ESPERANZA AREVALO
 Sustanciador Centro de Conciliación Civil Y
 Comercial

Me comprometo a entregar y/o a enviar por correo certificado la presente citación y traslado al convocado(s) de manera inmediata. Igualmente me comprometo a allegar al Centro de Conciliación los soportes de entrega el día de la Audiencia de Conciliación.

Nombre: Juz Marina Mendoza

Lugar de Archivo: Centro de Conciliación de la PGN.	Tiempo de Retención: Archivo de Gestión: 5 años, Archivo Central: 3 años.	Disposición Final: Microfilmación y Conservación permanente.
---	---	--

Centro de Conciliación de la Procuraduría General de la Nación. Calle 16 No. 4 – 75 Torre C Primer Piso PBX 5878750 Ext, 13430/31/35/36/37/38/39/40/82 conciliacion.civil@procuraduria.gov.co

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho

Señores:

**CENTRO DE CONCILIACION EN MATERIA CIVIL DE LA
PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION.**

Ciudad.

REFERENCIA: Solicitud Audiencia Conciliación

Respetado doctor (a).

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, identificada con la Cédula de Ciudadanía No.51.767.912 de Bogotá y MIGUEL ANGEL SANCHEZ MALDONAO mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, identificado con la Cédula de Ciudadanía No.14.251.079 de Melgar (Tolima) como persona natural, respetuosamente acudo ante su Despacho, con el fin de solicitarle, se sirva citar AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN COMO REQUISITO PREVIO DE PROCEDIBILIDAD o quién haga sus veces. A la señora GUERTY PINZON FORERO con cc. N°21.087.409 Vergara, para que de conformidad con el trámite establecido en la Ley 640 de 2001, se resuelva el conflicto suscitado.

I. HECHOS:

- a. El día 05 de julio de 2010 se celebró un contrato de arrendamiento entre la señora Guerty Pinzón Forero, identificada con cedula número 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte arrendadora y la señora Luz Marina Mendoza identificada con la cedula número 51.767.912 expedida en Bogotá DC, quien firma como la parte arrendataria, el inmueble objeto de este contrato se ubica en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue, el canon de arrendamiento fue para la época de quinientos mil pesos colombianos incluidos los servicios públicos y el periodo de duración fue de un año prorrogable de forma indefinida.
- b. En Diciembre del año 2014, se sostuvo una reunión con la señora Guerty Pinzón y el propietario del inmueble el señor Néstor Emiro Pinzón Forero, donde se pactó un aumento ilegal al canon de arrendamiento, ya que subió de quinientos mil pesos a seiscientos cincuenta mil pesos, de un solo aumento, desconociendo lo dispuesto por el ordenamiento jurídico colombiano que indica que el aumento máximo de un canon de arrendamiento debe ser equivalente a la inflación del año anterior, adicionalmente se impuso el pago parcial de los servicios, lo que eleva aún más el aumento del canon;
- c. Es de anotar que por necesidad y miedo de perder mi sustento y el de mi familia termine por aceptar, pero con el compromiso que se efectuaría otro contrato, el cual regiría a partir del día 01 de enero del 2015; pero dicho contrato no se hizo efectivo, se intentó realizar, como se puede demostrar en un correo electrónico enviado por el señor Néstor Emiro Pinzón a mi esposo, con fecha 05 de enero de 2015 y el cual será anexado como prueba. Por lo tanto el único **contrato oficial** es el reconocido por las dos partes con fecha **5 de Julio de 2010**. Es de vital importancia para esta negociación que estas drásticas modificaciones al contrato; materia de controversia no fueron adicionadas de manera formal y que no se elaboró un nuevo contrato u otro si, consignando las nuevas circunstancias.

- d. El día 31 de mayo del año 2018, me fue entregada una comunicación en la cual la señora Guerty Pinzón manifiesta su deseo de terminar de manera unilateral el contrato, firmado en el año 2010. Como razones aduce unas reformas locativas, sin embargo, esta comunicación es sospechosamente coincidente con una serie de contratiempos emanados de un contrato de mutuo (préstamo de dinero) que celebro mi esposo con Jenny Pinzón Forero hermana del dueño del local y al mismo tiempo hermana de la señora Guerty Pinzón Y que actualmente es la encargada de dicha administración. Como prueba de la existencia del contrato de mutuo y la fecha del mismo, se adjuntará documento firmado por la señora Jenny Pinzón forero, hermana de la parte arrendadora y mi esposo, con los respectivos nombres, cédulas y firmas; esto me lleva a pensar de manera razonable que el motivo de la terminación del contrato no es el mencionado en la comunicación fechada el 31 de mayo de 2018 sino que se debe a asuntos externos y de índole personal por parte de la señora Guerty Pinzón Forero y su hermano quien es el propietario del inmueble, en el que se ubica el local comercial.
- e. Como prueba a lo anterior, se adjuntara un segundo comunicado enviado a la arrendadora el día 07 de junio de 2019, firmado y aprobado por las dos partes en donde se ve y se entiende claramente que uno de los motivos y quizás el principal, para solicitar el local; ha sido el préstamo de dicho dinero.
- f. En respuesta a la comunicación mencionada con fecha 31 de mayo de 2018, me dispuse a solicitar una aclaración de lo escrito en esta, ya que no se mencionaba de manera expresa cuales eran las modificaciones locativas y tampoco se daban garantías de la no colocación de un negocio con una razón social similar a la que actualmente se ejecuta; la misiva que envié a la señora Guerty Pinzón Forero fue enviada el 07 de junio de 2018.
- g. La señora Guerty Pinzón Forero respondió de manera confusa y nebulosa las dudas que le formule en mi misiva anterior con fecha del 07 de junio de 2018, ya que no especifico cuales eran las reparaciones locativas, adicionalmente adujo nuevas razones para la finalización del contrato y no menciona cuál de ellas era la que justificaba la terminación del contrato, en la respuesta que me da mediante escrito fechado el 06 de septiembre de 2018, dice que se van a hacer reformas locativas y estructurales del inmueble, que se va a trasladar un negocio familiar que supuestamente tiene una razón social diferente a la de mi negocio y que el inmueble se va a vender, haciendo a mis ojos esta comunicación de no renovación del contrato completamente invalida ya que primero no cumple con el requisito estipulado por el código de comercio en su artículo 520 y segundo tampoco se da cumplimiento al artículo 521 sobre el derecho de preferencia tanto en caso de venta del inmueble como en caso de arrendar nuevamente el inmueble. Por último, no se ha hecho mención de una indemnización como bien lo establece el artículo 522 del mismo código.
- h. Se acude ante estas instancias con el objetivo de llegar a un acuerdo beneficioso para ambas partes, pero también para dar cumplimiento al requisito de procedibilidad de un intento de conciliación prejudicial antes de incoar la respectiva demanda.
- i. Con la terminación unilateral del contrato por parte del arrendador se nos está causando un enorme menoscabo económico a mí y a mi núcleo familiar.

II. PRETENSIONES:

1. De conformidad con los lineamientos jurisprudenciales y legales, al invocar las causales 2 y 3 del artículo 518 del código de comercio para la terminación del contrato de

arrendamiento de un local comercial dan lugar al reconocimiento de la prima de acreditación comercial o "Good Will", teniendo en cuenta que el buen nombre es un activo intangible de gran valor y que este ha sido construido con tiempo y un gran esfuerzo en mano de obra por más de 9 años; que han hecho de mi local comercial un negocio rentable y próspero, que reporta un promedio de ganancias netas mensuales por cuatro millones de pesos, que tiene contratos de suministro con multiplicidad de proveedores y que genera bienestar para la comunidad del barrio Bachue 2do sector; solicito sean reconocidos **setenta y cinco millones de pesos colombianos** como contraprestación a la disolución unilateral e injustificada del contrato de arrendamiento materia de controversia.

2. Solicito que me sean pagados los daños y perjuicios que serán causados por la terminación unilateral e injustificada del contrato de arrendamiento materia de controversia, que me permito tasar en razón a la contabilidad del local comercial:
 - a. **Daño emergente: un millón de pesos** por los gastos que genere el traslado de las maquinarias, estanterías y mercancías con las cuales funciona mi local, **dos millones de pesos** por los gastos de adecuación que tendría que hacer a un nuevo local para el ejercicio de mi razón social.
 - b. **Lucro cesante:** solicito que me sean pagados los montos correspondientes al salario de mi esposo y el mío por un monto no menor a 6 meses, ya que esto es lo que consuetudinariamente y según informes del ministerio del trabajo un ciudadano colombiano con nuestro nivel de escolaridad se demora en encontrar empleo, y también son 6 meses lo que tarda en empezar a generar ganancias un negocio nuevo, teniendo en cuenta que las ganancias netas del local comercial ascienden a un monto de no menos de cuatro millones mensuales y que dicho monto es el salario de mi esposo y el mío, diremos que cada uno de los dos trabajadores que sacan el sustento de este establecimiento de comercio, gana en promedio dos millones de pesos al mes y que como lucro cesante se solicitaran **veinticuatro millones de pesos** equivalentes al salario devengado por los dos trabajadores del local por un período de 6 meses; las afirmaciones aquí descritas se respaldarán con extractos de los libros contables del local comercial o por cualquier otro medio de prueba idóneo para ello, incluido el peritazgo dado el caso que se llegue hasta los estrados judiciales.

III. FUNDAMENTOS JURIDICOS:

Se trata de una solicitud de conciliación extrajudicial en derecho, la cual se encuentra regulada por los artículos, Ley 640 de 2001, artículo 6 del Decreto 2511 de 1998

IV. CUANTIA:

Por tratarse de un conflicto donde, esta de pormedio mi Familia y el cual ha sido el sustento de estos años y la acreditacion del local, la estimo en: **ciento dos millones de pesos**

V. PRUEBAS Y ANEXOS:

Me permito aportar con la presente solicitud, los siguientes documentos:

1. Copia de las cédulas, de cada uno los citantes
2. Copia del contrato de arrendamiento materia, de la controversia fechado, 05 de julio de 2010

3. Copia del comunicado del arrendador dirigido al arrendatario fechado el **31 de mayo de 2018.**
4. Copia del comunicado del arrendatario al arrendador fechado el **7 de junio de 2018.**
5. Copia del comunicado del arrendador al arrendatario fechado el **6 de septiembre de 2018.**
6. Transcripciones susceptibles de verificación de comunicaciones electrónicas, efectuadas entre el dueño del inmueble y mi esposo, donde se tocan diversos temas que atañen a este conflicto
7. Copia del contrato de mutuo entre mi esposo y una hermana de la arrendadora. **(JENNY PINZON FORERO), (CONSTANCIA Y COMPROMISO CON FECHA 30 DE ABRIL 2019).**
8. Copia del comunicado del arrendatario al arrendador fechado 07 de Junio de 2019
9. Sustentos contables de las ganancias del local comercial.
10. Herramientas de negociación.

VI. NOTIFICACIONES:

1. **parte convocante, señora:** LUZ MARINA MENDOZA PINEDA calle 83ª N° 95ª 15 – apartamento 301. del Barrio Bachue 2do. sector. Correo electrónico: luzmarinamendoza3698@gmail.com teléfonos 312.402.48.36 – 4.62.52.50
2. **parte convocada, señora:** GUERTY PINZON FORERO Transversal 94b N°87c – 77 Barrio. Quirigua, desconozco su correo electrónico, teléfono 310.239.26.17.

Atentamente:

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 DE BOGOTA.

MIGUEL ANGEL SANCHEZ MALDONADO
CC. N° 14.251.079. De MELGAR Tolima)

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
GEDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO **51.767.912**
MENDOZA PINEDA

APELLIDOS
LUZ MARINA

NOMBRES
Luz Marina Mendoza Pineda

FIRMA




FECHA DE NACIMIENTO **30-OCT-1964**
ARBELAEZ
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO
1.50 A+ F

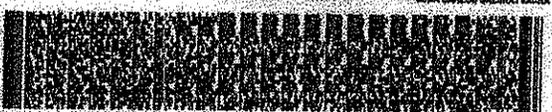
ESTATURA G.S. RH SEXO

24-AGO-1983 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

INDICE DERECHO

REGISTRO NACIONAL
 DE LA CIVILIDAD



A-1500150-01038288-F-0061767912-20180918 9062649477A.1 9905763087

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **14.251.079**
SANCHEZ MALDONADO

APILIDAD **NIGUEL ANGEL**



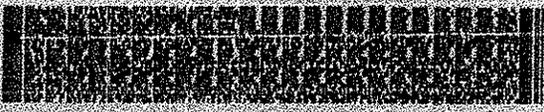
FECHA DE NACIMIENTO **23-DIC-1968**
NILO
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.69 **O+** **M**
ESTATURA G.S. RH SEXO

21-NOV-1990 MELGAR
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ANGEL SANCHEZ TORRES



A-1500150-00018727-34-0014251079-20080701 0000703011A-1 1280006964

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL

Lugar y fecha del contrato: Julio 05 de 2010

Arrendador: GUERTY PINZON FORERO con la cédula de ciudadanía No C.C. 21087409 de Vergara

Arrendatario: LUZ MARINA MENDOZA identificada con la cédula de ciudadanía No C.C. 51767912 de Bogotá

Objeto: Conceder el goce de un: Local comercial

Dirección: Calle 83 No 95 A 15 interior 102

Canon: de \$500.000 incluyendo servicios pagaderos dentro de los Cinco (5) días de cada período mensual, al arrendador a su orden.

Término de duración: 1 año, prorrogables de mutuo acuerdo entre las partes.

Fecha de iniciación: Julio 05 de 2010

Además de las anteriores estipulaciones, **EL ARRENDADOR Y EL ARRENDATARIO** convienen las siguientes cláusulas: **PRIMERA.** Pago. Oportunidad y sitio. **EL ARRENDATARIO** se obliga a pagar el precio dentro de los plazos previstos, en el Bogotá. **SEGUNDA.** Destinación. **EL ARRENDATARIO** se compromete a utilizar el inmueble objeto de este contrato para el desarrollo comercial y de prestación de servicios a la comunidad, tales como cigarrería, dulcería. **TERCERA.** Subarriendo y cesión. **EL ARRENDATARIO** no podrá subarrendar el inmueble ni ceder el contrato sino de conformidad con los términos del artículo 523 del Código de Comercio. **CUARTA.** Lesión de los derechos del **ARRENDADOR**. Para los efectos del cambio de destinación del inmueble y del subarriendo, son lesivos de los derechos del **ARRENDADOR**: Usar el bien arrendado destinándolo a cualquier tipo de actividad considerada ilícita. **QUINTA.** Reparaciones. **EL ARRENDATARIO** se obliga a efectuar las reparaciones locativas y aquellas que sean necesarias por hechos de él o de sus dependientes. **SEXTA.** Inspección. **EL ARRENDATARIO** permitirá en cualquier tiempo las visitas que **EL ARRENDADOR** o sus representantes tengan a bien realizar para constatar el estado y conservación del inmueble u otras circunstancias que sean de su interés. **SEPTIMA.** Restitución. **EL ARRENDATARIO** restituirá el inmueble al **ARRENDADOR** a la terminación del contrato en el mismo estado en que lo recibe, salvo el deterioro natural. **OCTAVA.** Entrega. **EL ARRENDADOR** se obliga a entregar al **ARRENDATARIO** el inmueble el día 05 de Julio de 2011. **NOVENA.** Incumplimiento. El incumplimiento o violación de cualquiera de las obligaciones del **ARRENDATARIO** dará derecho al **ARRENDADOR** para resolver el contrato y exigir la entrega inmediata del inmueble, por las vías legales o previstas en la ley.

el cual tiene derecho el ARRENDATARIO. DÉCIMA. Clausula Penal. El incumplimiento por parte del ARRENDATARIO de cualesquiera de las obligaciones de este contrato lo constituirá en deudor del ARRENDADOR por la suma de \$1.000.000) a título de pena, sin menoscabo del cobro de la renta y de los perjuicios que pudieren ocasionarse como consecuencia del incumplimiento. DECIMOPRIMERA. Terminación y prórroga del contrato. Este contrato termina por el vencimiento del término estipulado. Los contratantes podrán prorrogarlo mediante comunicaciones escritas por lo menos con un mes de antelación a su vencimiento. O de lo contrario se entenderá que ha sido renovado automáticamente. Lo anterior sin perjuicio del derecho a la renovación consagrada en el artículo 518 del Código de Comercio.

En constancia se firman dos (2) ejemplares (original y copia), en la ciudad y fecha arriba mencionadas.

El Arrendador:

Gearty Pinzon
21087409.

El Arrendatario:

Jos Marina Mendoza P.
51767912 Bogota

Testigos

C. C. N°

C. C. N°

Bogotá, Mayo 31 de 2018

Señora
LUZ MARINA MENDOZA
CALLE 83 NO.95-A-15-2 INTERIOR 102
Ciudad

ASUNTO: NOTIFICACION DE NO RENOVACION CONTRATO DE ARRENDAMIENTO LOCAL COMERCIAL

Encontrándome en el término legal y de acuerdo con lo pactado el contrato de arrendamiento suscrito el pasado 05 de Julio de 2010 (anexo copia), me permito notificar que el contrato próximo a vencer, será renovado por última vez por el periodo Julio 05 de 2018 – Julio 05 de 2019.

Así las cosas el 06 de julio de 2019 el local deberá ser restituido en las condiciones que le fue entregado.

Teniendo en cuenta que el inmueble lleva más de 2 años alquilado y que el artículo 518 de Código de Comercio establece las casuales específicas de no renovación, le informo que el Contrato no será renovado en razón a que se efectuarán en el local reformas locativas que alteran de manera estructural la distribución del Inmueble y la destinación del alquiler de los mismos.

De esta manera se da notificación de no renovación incluso con mayor tiempo del exigido por el Código de Comercio de conformidad con la Ley.

Cordialmente


GUERTY PINZON FORERO
c.d. 21087409

Recibido: _____

Bogotá D.C., 7 de junio de 2018

Señora:

GUERTY PINZON FORERO
CC.Nº 21.087.409. De Vergara

La ciudad

REFERENCIA: NOTIFICACIÓN DE NO RENOVACIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO LOCAL COMERCIAL

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA, identificada con la cédula de ciudadanía N°51.767.912 de Bogotá D.C., actuando en mi calidad de arrendataria del local comercial ubicado en la CL 83 N°95 A-15 interior 102, por medio del presente escrito, doy respuesta al escrito de renovación del contrato de arrendamiento del local comercial hasta el 6 de julio de 2019, como a su misma vez la terminación del mismo en esa fecha con las consecuencias de restituirlo en las condiciones en que me fue entregado.

Respecto a la renovación del contrato hasta el 6 de julio de 2019, no hay diferencias en lo allí estipulado, pero si hay diferencias respecto a la no renovación del contrato a partir del 6 de julio de 2019 en el hecho constitutivo que, durante todos los años en que he tenido el local comercial en mi calidad de arrendataria, ha sido la fuente de ingreso económico de mi núcleo familiar y el mio propio, con lo cual lo he acreditado comercialmente, no solo el negocio sino también el bien inmueble donde está ubicado el mismo.

Según los delineamientos del artículo 518 del Código de Comercio que usted indica, en su carta, igualmente me asiste el derecho de renovación del contrato de arrendamiento sino se cumplen con los requisitos estipulados en dicha norma jurídica, pues al informarme que se harán unas reformas locativas que alteran de manera estructural la distribución del inmueble y la destinación del alquiler de los mismos, por imperio de la ley y para acomodarse a los requisitos exigidos en la misma norma, se me debe indicar qué clase de reformas se le harán al local comercial, e igualmente se debe estipular que en el mismo local comercial no se ejercerá por el término no inferior a un año el ejercicio de comercio bajo el cual gira el negocio, esto es que no se puede establecer o colocar en el mismo sitio ningún negocio de cigarrería, licorería o negocios afines a este ramo, o en su defecto igualmente por escrito se me debe indicar si dicho local comercial será

Implementado para casa de habitación o establecimiento de una empresa sustancialmente distinta a la cual se me ha arrendado el local comercial.

En este orden de ideas le solicito a usted se aclare de forma escrita lo aquí indicado para proceder como lo estipula la ley en buscar otro lugar comercial en el cual pueda trasladarlo y seguir ejecutando la actividad comercial.

Atentamente;

Luz Marina Mendoza

LUZ MARINA MENDOZA

C.C N°51.767.912 de Bogotá D.C.

Bogotá, Septiembre 6 de 2018

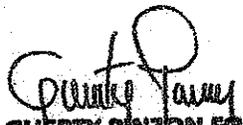
Señora
LUZ MARINA MENDOZA
Calle 83 o.95-A-15-2 Interior 102
Ciudad.

ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICACIÓN REFERENTE A NO RENOVACION CONTRATO DE ARRENDAMIENTO LOCAL COMERCIAL

En razón a la comunicación del asunto en referencia me permito ratificar lo conversado en las reuniones efectuadas con mi hermano NESTOR EMIRO PINZON (propietario del inmueble) Usted y su esposo, en el sentido de que la decisión obedece a la necesidad de efectuar reparaciones locativas para restaurar el deterioro provocado por el uso y el paso del tiempo y en especial porque a éste local se trasladar nuestro negocio familiar la Papelería Donde Papyrus, la cual como es de su conocimiento hemos acreditado por espacio de 20 años, adicionalmente tenemos la intención de vender el inmueble, pero tenemos trámites previos que se deben realizar por lo que nos es viable ponerlo en venta inmediatamente como quisiéramos.

Nuestro único interés ha sido comunicarle oportunamente la decisión, los motivos que la original y sin la menor intención de generar perjuicio alguno a sus intereses, todo de conformidad con lo establecido en el Código de Comercio, en cual en sus artículos establece las condiciones que se requieren afin de llevar a feliz término la liquidación del contrato.

Cordialmente


GUERTY PINZON FORERO
c.c. 21087409.

Responder  Eliminar  No deseado  Bloquear ...

Contrato de Arrendamiento

 Reenvió este mensaje el Mié 4/04/2018 10:11 PM.

NP Nestor Pinzon <mrnempfo@gmail.com>
Lun 5/01/2015 5:19 PM
Usted 

   ...

Contrato de Arrendamiento d...
24 KB

Buenas tardes Miguel le estoy anexando el contrato de arrendamiento para que por favor lo lean y le hacemos los ajustes del caso.

cordial saludo,

Nestor E Pinzon, MBA-Accounting

7300 W. McNab Road. Suite 214

Tamarac, Florida 33321

Allbusinessolutions@gmail.com

954-366-4237 Office

954-778-3143 Cell

CONFIDENTIALITY NOTICE: This communication, together with any attachments hereto or links contained herein, is for the sole use of the intended recipient(s) and may contain information that is highly confidential or legally protected. If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any review, disclosure, copying, dissemination, distribution or use of this communication is STRICTLY PROHIBITED. If you have received this communication in error, please notify the sender immediately by return e-mail message and delete the original and all copies of the communication, along with any attachments hereto or links herein, from your system. Thank you!

BOGOTÁ 30 DE ABRIL 2019

CONSTANCIA Y COMPROMISO

Yo MIGUEL ANGEL SANCHEZ M. Recibo de la señora JENNY PINZON FORERO la suma de \$1.000.000 de pesos m/c, por concepto de un préstamo, realizado en el mes de Septiembre del año 2014 que de dicho dinero, se obtendrá un interés pactado del 3% mensual, a un término de 06 meses máximo; es decir a Marzo del año 2015. Pero lo anterior mente mencionado no se cumplió.

Hoy 30 de Abril de 2019; (4 años y 7 meses después). Y de insistir por el cobro. La señora JENNY PINZON FORERO manifiesta entregar dicho dinero pero que no acepta pagar la totalidad de los intereses, correspondientes durante este tiempo.

Manifiesta reconocer por dicho dinero y durante este tiempo \$500.000.mil pesos m/c y los cuales se pagaran de \$50.000. Mil pesos m/c semanalmente hasta cumplir con el monto estipulado.

En común acuerdo entre las dos partes, se decide aceptar lo anteriormente mencionado.

Para constancia de lo anterior firmamos en Bogotá a los (30) días del mes de abril del año dos mil diecinueve (2019), una vez leído y aprobado por cada una de las partes que en el intervinieron.


JENNY PINZON FORERO
C.C. N° 32.001.891
DEUDORA


MIGUEL ANGEL SANCHEZ MALDONADO
c.c. N° 14.251.079 De Melgar (Tolima)
ACREEDOR.

BOGOTA 07 DE JUNIO DE 2019.

COMUNICADO.

Señora GUERTY PINZON FORERO con CC. N°21.087.409. De Vergara quien se de nomina ARRENDADOR(A) y Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA con CC. N°51.767.912 De Bogotá, quien se denomina ARRENDATARIA comunico a usted, como representante, del contrato de arrendamiento del local comercial, efectuado, con fecha Julio 05 de 2010 y con dirección en la calle 83ª N°95ª - 15 int. 102. Del B. Bachue. Y como es de costumbre, comunicarle las anomalías que se presentan en nuestro local y que nos compete usted como ARRENDADOR Y yo como ARRENDATARIA. Que el pasado, 30 de Abril de 2019, se llevo a un acuerdo con la señora JENNY PINZON FORERO hermana suya Y el señor MIGUEL ANGEL S, mi esposo, respecto a un dinero que fue prestado por parte nuestra, con fecha septiembre de 2014 y que cuatro años y siete meses después quiera regresarlo y que como usted bien lo sabe, ha sido el problema principal que genera la terminación del contrato de arrendamiento que tenemos celebrado. Lo anterior para su conocimiento y del señor NESTOR EMIRO PINZON dueño de la propiedad y que esta en sus manos comunicarle o no.

Es mi deber informarle, ya que usted es la persona con quien debo tratar estos temas y por ser la titular y única en nuestro contrato de arrendamiento.

A continuación relaciono copia de dicho documento que se le fue entregado a la señora JENNY PIZON, como (CONSTANCIA Y COMPROMISO) fechada el 30 de Abril. 2019.

BOGOTÁ 30 DE ABRIL 2019

CONSTANCIA Y COMPROMISO

Yo MIGUEL ANGEL SANCHEZ M. Recibo de la señora JENNY PINZON FORERO la suma de \$1.000.000 de pesos m/c, por concepto de un préstamo, realizado en el mes de Septiembre del año 2014 que de dicho dinero, se obtendrá un interés pactado del 3% mensual, a un termino de 06 meses máximo; es decir a Marzo del año 2015. Pero lo anterior mente mencionado no se cumplió.

Hoy 30 de Abril de 2019; (4 años y 7 meses después). Y de insistir por el cobro. La señora JENNY PINZON FORERO manifiesta entregar dicho dinero pero que no acepta pagar la totalidad de los intereses, correspondientes durante este tiempo.

Manifiesta reconocer por dicho dinero y durante este tiempo \$500.000.mil pesos m/c y los cuales se pagaran de \$50.000. Mil pesos m/c semanalmente hasta cumplir con el monto estipulado.

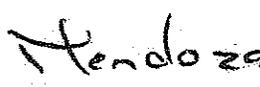
En común acuerdo entre las dos partes, se decide aceptar lo anteriormente mencionado.

Para constancia de lo anterior firmamos en Bogotá a los (30) días del mes de abril del año dos mil diecinueve (2019), una vez leído y aprobado por cada una de las partes que en el intervinieron.


JENNY PINZON FORERO
C.C. N° 32.004.891
DEUDORA


MIGUEL ANGEL SANCHEZ MALDONADO
c.c. N° 14.251.079 De Meigra (Tolima)
ACREEDOR.

Cordialmente:


LUZ MARINA MENDOZA P
CC. N° 51.767.912. DE OGOTA
ARRENDATARIA


GUERTY PINZON FORERO
CC. N°21.087.409. De Vergara
ARRENDADOR

AGOSTO - 2018

PORTAFOLIO DE PRODUCTOS
CÓDIGO: GCM-R-3A-VERSION 03

VENTAS		PIJAO GASTOS		COMPIERS	
JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
1	770.000=	F.N.		560.500=	
2	700.000=	450.000=		1.033.250=	
3	920.000=	Arz		859.400=	
4	636.000=	32.000=		480.000=	
5	850.000=	Pension D.		D	
6	710.000=	315.200=		520.700=	
7	700.000=	Arriendo.		484.530=	
8	800.000=	764.000=		521.500=	
9	700.000=	Seviro		708.650=	
0	600.000=	223.000=		1.370.900=	
11	650.000=	Simcol y dep.H.		378.800=	
2	710.000=	383.000=		P	
3	700.000=	Luz		596.200=	
4	650.000=	190.000=		952.500=	
5	770.000=	Daybar Pres.		630.600=	
6	660.000=	100.000=		1.119.592=	
7	630.000=	Gas		807.400=	
8	850.000=	32.000=		241.900=	
9	900.000=	Mather U.		P	
0	730.000=	139.000=		203.000=	
1	550.000=			859.700=	
2	600.000=			536.400=	
3	600.000=			821.400=	
4	700.000=			957.250=	
5	900.000=			480.200=	
6	700.000=			D	
7	700.000=			347.100=	
8	600.000=			1.388.920=	
9	510.000=			465.100=	
0	600.000=	GANANCIAS		694.400=	
1	520.000=	\$ 2.535.908=		756.000=	
	\$ 21.956.000=				\$ 18.920.092

SEPTIEMBRE - 2018

PORTAFOLIO DE PRODUCTOS
CÓDIGO: GCM-R-3A-VERSION 03

DORADO TARDE GASTOS		COMPRAS	
MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO
1		Nather U	377.500=
2		1.416.000=	P
3		F.N.	752.200=
4		480.000=	661.600=
5		Arriendo.	580.000=
6		764.000=	981.200=
7		Simcol y dep.H.	1.661.250=
8		432.000=	372.200=
9		Pension	D
10		280.000=	829.500=
11		Aguia local	885.900=
12		143.000=	606.000=
13		Aguia casa	961.080
14		3A.000=	685.400=
15		Luz local	521.700=
16		121.000=	P
17		Luz casa	567.600=
18		35.000	423.800=
19		Gas	477.300=
20		32.000=	913.900=
21		Servicio	1035.750=
22		222.000=	290.000=
23		Daybar prest.	D
24		500.000	663.000=
25		Aflorc -Mather U.	688.400=
26		139.000=	596.200=
27		8000 Nuevo x dia	1.166.570=
28		350.000=	585.200=
29		600.000=	355.200=
30		GANANCIAS	\$ 116.600=
31		\$ 2.565.100=	\$ 17.954.800=
			\$ 20.520.000=

Octubre - 2018

POSTALFO DE PRODUCTOS
CONGOSOLAR S.A. S. S. S.

DORADO TARDE

VENTAS

COMPRAS

	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
1	870.000=		703.400=	
2	700.000=	FN.	347.350=	
3	600.000=	120.000=	291.700=	
4	720.000=	Arriendo.	660.800=	
5	470.000=	764.000=	827.300=	
6	620.000=	Pension D.	297.400=	
7	600.000=	290.000=	D	
8	670.000=	clara A.	971.050=	
9	500.000=	100.000=	674.450=	
10	800.000=	LUZ	546.200=	
11	600.000=	35.000=	514.000=	
12	680.000=	Simcar.	943.400=	
13	810.000=	335.000=	389.500=	
14	700.000=	Deybal.	D	
15	800.000=	300.000=	80.700=	
16	670.000=	LUZ Total	1.197.050=	
17	500.000=	106.000=	290.037=	
18	660.000=	otro.	510.800=	
19	680.000=	40.000=	1.031.800=	
20	920.000=	Malla N	534.850=	
21	860.000=	140.000=	D	
22	440.000=		624.300=	
23	800.000=		891.600=	
24	660.000=		500.800=	
25	560.000=		771.650=	
26	740.000=		589.140=	
27	860.000=		818.400=	
28	720.000=		D	
29	820.000=		1.085.600=	
30	700.000=	SAN FRANCIS.	721.200=	
31	520.000=	\$ 4.195.823=	330.300=	
	\$ 21.250.000=		\$ 17.079.197=	

LUVICHEVIC - S.A.

POSTALFO DE PRODUCTOS
CONGOSOLAR S.A. S. S. S.

CAFETERITO TARDE

VENTAS

COMPRAS

	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO
1	1.800.000=				1.239.200=	
2	800.000=		Agua.		598.000=	
3	920.000=		80.000=		194.750=	
4	800.000=		Agua			
5	820.000=		50.000=		491.500=	
6	550.000=		FN.		1.069.389=	
7	690.000=		430.000=		668.500=	
8	840.000=		Arriendo.		1.265.000=	
9	840.000=		674.000=		1.005.350=	
10	890.000=		EPS.		357.250=	
11	1.080.000=		226.000=			
12	680.000=		LUZ		261.400=	
13	790.000=		35.000=		702.400=	
14	600.000=		Simcar.		1.333.000=	
15	800.000=		316.000=		2.956.900=	
16	640.000=		Daniela P.		925.100=	
17	700.000=		281.000=		577.100=	
18	800.000=		Clara A.			
19	700.000=		100.000=		727.900=	
20	800.000=		Calo. Equipos		817.500=	
21	540.000=		130.000 + 130.000		493.400=	
22	650.000=		Deybal		1.402.900=	
23	650.000=		500.000=		990.000=	
24	700.000=		905		226.027=	
25	720.000=		\$ 22.000=			
26	500.000=				1.192.350=	
27	800.000=				806.000=	
28	500.000=				477.100=	
29	800.000=				1.389.400=	
30	7.000.000=		SAN FRANCIS.		844.285	
31			\$ 114.851			
	\$ 23.480.000=				\$ 23.594.051=	

DIEMBRE - 2018
CAFETERITO TARDE
GRSTOS

PORTAFOLIO DE PRODUCTOS
 CODIGO: CCA-H-VERSION 05

COMPAA S

	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DIEMBRE
1	900.000=				179.400=	
2	800.000=				D	
3	1000.000=				849.600=	
4	650.000=				660.200=	
5	700.000=				826.400=	
6	800.000=				824.900=	
7	1.700.000=				1.117.655=	
8	950.000=				342.300=	
9	650.000=				D	
10	700.000=				911.050=	
11	660.000=				662.663=	
12	620.000=				619.700=	
13	650.000=				1.879.000=	
14	680.000=				842.700=	
15	780.000=				333.400=	
16	970.000=				288.650=	
17	850.000=				1.054.800=	
18	800.000=				733.500=	
19	800.000=				460.200=	
20	880.000=				1.066.500=	
21	800.000=				1.122.400=	
22	1.200.000=				550.400=	
23	1.030.000=				D	
24	2.000.000=				555.700=	
25	1.900.000=					
26	800.000=				402.300=	
27	880.000=				1.659.500=	
28	650.000=				973.900=	
29	798.000=				683.500=	
30	780.000=				671.100=	
31	1.700.000=				199.000=	
	\$29.258.000=				20.390.968=	

GAVANCIAS.
 \$ 8867.032=

11. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31.

SENERO - 2019.

CASH THREE
GASTOS

VENTAS

| | NUMERO | DESCRIPCION | IMPORTE | NUMERO | DESCRIPCION | IMPORTE |
|----|---------------------|-------------|---------|--------|-------------|---------|
| 1 | 1.500.000 = | | | | | |
| 2 | 750.000 = | | | | | |
| 3 | 810.000 = | | | | | |
| 4 | 650.000 = | | | | | |
| 5 | 600.000 = | | | | | |
| 6 | 860.000 = | | | | | |
| 7 | 1.000.000 = | | | | | |
| 8 | Nº. Salida. | | | | | |
| 9 | Nº. Salida | | | | | |
| 10 | Nº. Salida | | | | | |
| 11 | 620.000 = | | | | | |
| 12 | 670.000 = | | | | | |
| 13 | 520.000 = | | | | | |
| 14 | 600.000 = | | | | | |
| 15 | 520.000 = | | | | | |
| 16 | 720.000 = | | | | | |
| 17 | 600.000 = | | | | | |
| 18 | 600.000 = | | | | | |
| 19 | 1.000.000 = | | | | | |
| 20 | 780.000 = | | | | | |
| 21 | 700.000 = | | | | | |
| 22 | 650.000 = | | | | | |
| 23 | 700.000 = | | | | | |
| 24 | 500.000 = | | | | | |
| 25 | 560.000 = | | | | | |
| 26 | 1.100.000 = | | | | | |
| 27 | 860.000 = | | | | | |
| 28 | 530.000 = | | | | | |
| 29 | 590.000 = | | | | | |
| 30 | 730.000 = | | | | | |
| 31 | 200.000 = | | | | | |
| | <u>20.420.000 =</u> | | | | | |

COMPRA'S

| | NUMERO | DESCRIPCION | IMPORTE |
|--|--------------------|-------------|---------|
| | FESTIVO | | |
| | 301.500 = | | |
| | 905.200 = | | |
| | 349.000 = | | |
| | 659.000 = | | |
| | D | | |
| | PPES | | |
| | Nº. Salida | | |
| | Nº. Salida | | |
| | Nº. Salida | | |
| | 1.722.027 = | | |
| | 444.400 = | | |
| | D | | |
| | 1707.400 = | | |
| | 707.100 = | | |
| | 401.352 = | | |
| | 966.400 = | | |
| | 586.300 = | | |
| | 194.800 = | | |
| | D | | |
| | 724.600 = | | |
| | 761.950 = | | |
| | 499.500 = | | |
| | 1.283.000 = | | |
| | 1.042.350 = | | |
| | 559.000 = | | |
| | D | | |
| | 739.330 = | | |
| | 529.000 = | | |
| | 501.800 = | | |
| | 975.200 = | | |
| | <u>16.620.409.</u> | | |

April - 2019
PLAY FOUR
EASTOS

PORTAFOLIO DE PRODUCTOS
CODIGO: GCM-R-30-VERSION 05
COMPRAS

| VENTAS | DESCRIPCION | MONEDA | VALOR |
|--------|-----------------|--------|----------------|
| 1 | | | 720.000 = |
| 2 | Salvd. | | 620.000 = |
| 3 | 236.500 = | | 690.000 = |
| 4 | Atiende | | 750.000 = |
| 5 | 788.300 = | | 850.000 = |
| 6 | FN. | | 850.000 = |
| 7 | 450.000 = | | 920.000 = |
| 8 | Pension Dani. | | 690.000 = |
| 9 | 300.000 = | | 690.000 = |
| 10 | Qua. | | 690.000 = |
| 11 | Luz: 37.000 = | | 670.000 = |
| 12 | Luz: 87.000 = | | 770.000 = |
| 13 | Ray: 90.000 = | | 1.000.000 = |
| 14 | Sim. cal. | | 850.000 = |
| 15 | 220.000 = | | 650.000 = |
| 16 | Claro Argar | | 820.000 = |
| 17 | 105.000 = | | 880.000 = |
| 18 | Deyhai. Pres. | | 800.000 = |
| 19 | 300.000 = | | 850.000 = |
| 20 | Alone. V. Nalfo | | 650.000 = |
| 21 | 137.000 = | | 900.000 = |
| 22 | | | 660.000 = |
| 23 | | | 900.000 = |
| 24 | | | 570.000 = |
| 25 | | | 770.000 = |
| 26 | | | 670.000 = |
| 27 | | | 780.000 = |
| 28 | | | 1.000.000 = |
| 29 | | | 690.000 = |
| 30 | | | 800.000 = |
| 31 | | | 0 = |
| | | | \$22.020.000 = |

COMPRAS

| COMPRAS | DESCRIPCION | MONEDA | VALOR |
|---------|-------------|--------|---------------|
| 1 | | | 1.425.530 = |
| 2 | | | 637.600 = |
| 3 | | | 543.885 = |
| 4 | | | 660.650 = |
| 5 | | | 1.057.600 = |
| 6 | | | 560.400 = |
| 7 | | | 0 D |
| 8 | | | 809.500 = |
| 9 | | | 746.300 = |
| 10 | | | 261.000 = |
| 11 | | | 942.600 = |
| 12 | | | 706.000 = |
| 13 | | | 764.800 = |
| 14 | | | D. |
| 15 | | | 640.050 = |
| 16 | | | 819.850 = |
| 17 | | | 1.074.000 = |
| 18 | | | 368.400 = |
| 19 | | | F |
| 20 | | | 185.300 = |
| 21 | | | D |
| 22 | | | 310.300 = |
| 23 | | | 761.800 = |
| 24 | | | 438.800 = |
| 25 | | | 4.331.100 = |
| 26 | | | 847.250 = |
| 27 | | | 832.100 = |
| 28 | | | D. |
| 29 | | | 987.300 = |
| 30 | | | 917.950 = |
| 31 | | | 0 = |
| | | | \$4.203.015 = |

\$18.616.945

2019.
EVENING
MAY 15

PORTAFOLIO DE PRODUCTOS
CODIGO: GCM-R-30-VERSION 05
COMPRAS

| VENTA | DESCRIPCION | MONEDA | VALOR |
|-------|-------------|--------|----------------|
| 1 | | | 1.550.000 = |
| 2 | | | 1.070.000 = |
| 3 | | | 800.000 = |
| 4 | | | 800.000 = |
| 5 | | | 850.000 = |
| 6 | | | 630.000 = |
| 7 | | | 775.000 = |
| 8 | | | 800.000 = |
| 9 | | | 630.000 = |
| 10 | | | 950.000 = |
| 11 | | | 1.350.000 = |
| 12 | | | 1.000.000 = |
| 13 | | | 660.000 = |
| 14 | | | 760.000 = |
| 15 | | | 880.000 = |
| 16 | | | 640.000 = |
| 17 | | | 780.000 = |
| 18 | | | 850.000 = |
| 19 | | | 850.000 = |
| 20 | | | 750.000 = |
| 21 | | | 620.000 = |
| 22 | | | 800.000 = |
| 23 | | | 800.000 = |
| 24 | | | 850.000 = |
| 25 | | | 930.000 = |
| 26 | | | 1.050.000 = |
| 27 | | | 850.000 = |
| 28 | | | 819.000 = |
| 29 | | | 700.000 = |
| 30 | | | 650.000 = |
| 31 | | | 700.000 = |
| | | | \$26.842.000 = |

COMPRAS

| COMPRAS | DESCRIPCION | MONEDA | VALOR |
|---------|-------------|--------|----------------|
| 1 | | | 356.800 = |
| 2 | | | 1.677.600 = |
| 3 | | | 540.000 = |
| 4 | | | 759.300 = |
| 5 | | | D |
| 6 | | | 1.718.300 = |
| 7 | | | 9.48.850 = |
| 8 | | | 933.500 = |
| 9 | | | 971.850 = |
| 10 | | | 1.056.250 = |
| 11 | | | 486.750 = |
| 12 | | | D. |
| 13 | | | 1.422.300 = |
| 14 | | | 652.500 = |
| 15 | | | 261.300 = |
| 16 | | | 1.537.300 = |
| 17 | | | 1.103.100 = |
| 18 | | | 266.100 = |
| 19 | | | D. |
| 20 | | | 829.300 = |
| 21 | | | 866.300 = |
| 22 | | | 377.400 = |
| 23 | | | 1.516.500 = |
| 24 | | | 784.500 = |
| 25 | | | 227.500 = |
| 26 | | | D. |
| 27 | | | 562.350 = |
| 28 | | | 781.000 = |
| 29 | | | 657.327 = |
| 30 | | | 1.817.400 = |
| 31 | | | 1.138.449 = |
| | | | \$24.300.826 = |

GANANCIAS.
2.541.174 =

Herramientas de negociación

Página. 1

Propuestas para la terminación del pleito:

- 1. Compra del establecimiento de comercio por parte del dueño del local:** esta opción sería bastante beneficiosa para las dos partes ya que no se trata de cualquier negocio, es un negocio con una amplia acreditación y que cuenta con contratos de suministro susceptibles de sesión inmediata, que tiene una gran clientela y sobre el cual puedo probar que genera en promedio cuatro millones de ganancias netas mensuales, ya que el local es propiedad del posible comprador, este monto se incrementaría a casi cinco millones al mes sumando el pago del canon de arrendamiento, permitiéndole ganar al señor Pinzón Forero ganancias sobre su inversión en menos de 3 años; realmente es un negocio bastante bueno, ya que pocas transacciones financieras ofrecen un nivel de viabilidad tan alto, siempre y cuando coloque un administrador que de un buen trato a la clientela esta cigarrería marchara al mismo nivel o mejor del que ya lo hace; pido ciento cincuenta millones de pesos por el conjunto del establecimiento de comercio, esto incluye el buen nombre o "GoodWill", que es lo más valioso en la transacción ya que estimo que cuesta setenta y cinco millones de pesos por las razones antes mencionadas en el acápite de pretensiones ampliadas, adicionalmente entre estanterías, maquinaria y mercancías hay con facilidad cincuenta millones de pesos, dejándome un margen de ganancias de solo veinticinco millones de pesos, como la cigarrería produce cuatro millones de ganancia al mes y un año tiene 12 meses las ganancias netas anuales serian de 48 millones anuales permitiendo recuperar la inversión en poco más de 36 meses, sin descontar el valor del canon de arrendamiento que ya no tendría que pagarlo, además estoy abierto a ofertas siempre y cuando estas no me generen una lesión enorme en los términos que dispone el artículo 1947 del código civil.
- 2. Pago de las pretensiones en tiempo libre en el local:** dado que estoy seguro que con la terminación unilateral del contrato por parte del arrendador me asisten una serie de derechos susceptibles de amparo judicial y que representan la suma que se establece como cuantía para esta negociación, si no es que es más, le propongo que dicha suma sea negociada en tiempo libre del canon de arrendamiento para trabajar el local por un termino de cinco años, este plazo me permitiría realizar o bien un empalme satisfactorio con otro local de la zona del barrio Bachue segundo sector, lugar donde tengo mi clientela, o bien realizar una venta que resulte beneficiosa para mí y mi familia, sobre este tema estoy dispuesto a escuchar sus ofertas y a llegar a un plazo que de igual manera que la solución anterior no configure una lesión enorme en cuanto a la indemnización de los perjuicios causados, esto de conformidad con la jurisprudencia, el artículo 522 del código de comercio y el articulo 1947 del código civil.
- 3. Que me venda el local o bien que nos lo arriende en nuevas condiciones inmediatamente después de las reformas locativas:** esta no solo es una manera de arreglar las cosas a mis ojos, también es un derecho que legalmente nos asiste, esto de acuerdo al artículo 521 del código de comercio que versa sobre el derecho de preferencia tanto en casos de venta del local como de un nuevo arrendamiento, la única condición adicional que solicito es que se reconozca el tiempo que tarden las reformas locativas me sea reconocido o en dinero o en tiempo libre del pago del canon de arrendamiento y que no se desmejore el espacio o las condiciones con las que cuenta actualmente el local para el desarrollo de nuestra razón social.

Herramientas de negociación

Página. 2

- 4. Cambio de local:** teniendo en cuenta que se piensa transferir el negocio familiar conocido como "donde papyrus" al espacio en el cual se encuentra nuestra cigarrería, esto según comunicación fechada el 06 de setiembre de 2018, propongo que se me permita arrendar el local que ocupa actualmente el mencionado negocio, esto lo solicito porque dicho local quedaría vacante y ofertado de manera pública a los comerciantes de la zona y sería una manera de no perder el arraigo y el "Goodwill" que nuestro negocio ha ganado con los años, hago esta solicitud ya que nunca hemos cometido ninguna falta a lo pactado en el contrato y no consideramos que exista con el dueño del inmueble una enemistad u otra circunstancia que lo impida, con esta fórmula de conciliación se busca una ganancia mutua y la cesación inmediata del conflicto mediante la firma de un nuevo contrato de arrendamiento, siempre y cuando el canon de arrendamiento sea justo y se acomode con los precios que para un local comercial en esta zona se manejan de manera consuetudinaria (tradicional), esto reafirmando nuestra voluntad de una salida negociada al conflicto de intereses que nos asiste.

Argumentos para negociar:

- 1. Incumplimiento de la ley comercial:** El arrendador está incumpliendo de manera ostensible las disposiciones del artículo 518 ya que efectivamente llevamos más de dos años como arrendadores del local comercial y las motivaciones que alega la contraparte nunca fueron claras, es nuestro derecho saber si el desarraigo de nuestro medio de sustento se produce por mejoras locativas, para poner un negocio sustancialmente diferente o por la venta del bien inmueble ya que es imposible materialmente hablando que las 3 circunstancias sean concomitantes, por esta razón las comunicaciones que ha dado hasta el momento la parte arrendataria no son jurídicamente válidas, también tenemos indicios con vocación probatoria de que las razones alegadas por la contraparte no son fehacientes, porque la decisión de terminar de manera unilateral el contrato puede provenir de una serie de problemas a raíz del incumplimiento de un contrato de mutuo que se celebró entre el señor Miguel Ángel Sánchez Maldonado, identificado con la cedula 14.251.079 y la señora Jenny Pinzón Forero identificada con la cedula 32.001.891, es de vital importancia aclarar que la señora Jenny es hermana de la señora Guerty Pinzón Forero quien funge como parte arrendadora y el señor Néstor Emiro Pinzón Forero quien es el dueño del inmueble, resulta viable y razonado sospechar que se nos pide el local a raíz de estos contra tiempos y no por las razones confusas e imposibles que se aducen en los distintos comunicados del arrendador.

Adicional a esto, tampoco se está cumpliendo con el artículo 520 del código de comercio sobre el desahucio, ya que resulta imposible que se arregle el local, que sea ocupado y a la vez que se vaya a vender, esto a todas luces invalida la comunicación de no renovación del contrato por no ser clara y concisa y da lugar a dudas sobre las intenciones de la contraparte.

También se está irrespetando el derecho de preferencia que consagra el artículo 521, ya que si es verdad que se van a hacer reparaciones locativas con el objeto de arrendar después o bien de vender, a nosotros como arrendadores por un periodo superior a dos años, cumplidos y de buena fe, nos asiste una preferencia de tomar en arriendo nuevamente dicho local o bien de comprarlo siempre y cuando se compita económicamente hablando en posición de igualdad frente a terceros.

Herramientas de negociación

Página. 3

Al tener en cuenta que las razones de desarraigo del inmueble se encuadran en los numerales 2 y 3 del artículo 518 del código de comercio, es nuestro derecho recibir una compensación por el "GoodWill" o prima compensatoria por el buen nombre que hemos traído al local que es de su propiedad y que perderemos con un traslado forzado e ilegal, monto que es descrito y justificado en el acápite de pretensiones ampliadas, y que hace parte constitutiva de las indemnizaciones por daños y perjuicios que establece el artículo 522 del código de comercio, así como los demás que tengan vocación probatoria.

Finalmente, el contrato establece en su cláusula decimoprimer a una serie de condiciones de renovación y terminación del contrato las cuales hay que mirar con lupa ya que muchas de ellas son invalidadas por lo dispuesto por el artículo 524 del código de comercio, que establece que los términos de prórrogas y terminación del contrato son insustituibles por disposiciones contractuales y que lo dispuesto por los artículos del 518 al 523 es de obligatorio cumplimiento y que las estipulaciones contractuales contrarias a estas normas no tendrán efecto alguno.

Atentamente

Luz Marina Mendoza.
Cedula: 51.767.912 de Bogotá DC
ARRENDATARIA



Consejo Superior de la Judicatura

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO



NOMBRES:
ALI ANTONIO

APELLIDOS:
MEJIA DUARTE

PRESIDENTE CONSEJO
SUPERIOR DE LA JUDICATURA
WILSON RUIZ OREJUELA

CONSEJO SECCIONAL

POPULAR DEL DESAR

FECHA DE GRADO

29 de septiembre de 2015

CONSEJO SECCIONAL

BOGOTA

CÓDIGO

81530844

FECHA DE EXPEDICIÓN

08 de octubre de 2015

TARJETA N°

289916

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **91.530.844**

MEJIA DUARTE

APELLIDOS

ALI ANTONIO

NOMBRES


FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-JUL-1984**
BUCARAMANGA
(SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO
1.85 **A+** **M**

ESTATURA G.S. RH SEXO

25-JUL-2002 BUCARAMANGA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *Carlos Ariel Sánchez Torres*
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1500150-00558275-M-0091530844-20140401 0037761753A 4 1162756043

Señor (a)
JUEZ 3 CIVIL DEL CIRCUITO
Carrera 9 No. 11-45 piso 6
j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co
Edificio Virrey Central
Ciudad

Ref. 1100131030020210021400
Dte. Francisco Cristóbal Franco Botero
Ddo. Luz Marina Mendoza Pineda

ALI ANTONIO MEJIA DUARTE, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 91530844 de Bucaramanga, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá; abogado en ejercicio portador de la Tarjeta profesional No. 263.916 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando por sustitución del señor EDWIN SEGURA ESCOBAR, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá; abogado en ejercicio portador de la Tarjeta profesional No. 118.380 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, conforme el poder y la sustitución que se aporta, obrando en nombre y representación de la señora **LUZ MARINA MENDOZA PINEDA**, demandada en el proceso de la referencia, conforme al poder adjunto en la contestación de la demanda, acompañando con el presente documento EXCEPCIONES PREVIAS, así:

Con fundamento en lo reglado en el artículo 100 del Código General del Proceso, las de los siguientes numerales:

Numeral 1, se propone la falta de competencia, lo anterior por cuanto, el poder, el encabezado del proceso y la cuantía que indican, es de menor y son dirigidas al Juez Civil Municipal (reparto)

Numeral 3, inexistencia del demandante, se hace saber que la señora GUERTY PINZON FORERO, en facultad, como se avizora del poder especial, "demandar en mi nombre", pero *nunca* da facultad para contratar o designar apoderado judicial para presentar demanda o acompañar demanda, luego, el señor FRANCISCO CRISTOBAL FRANCO BOTERO, no tiene capacidad para designar abogado o dar poder jurídico alguno. Además dicho poder y/o mandato se dio con la vigencia del anterior Código de Procedimiento Civil, razón que también dificulta que pueda ser tenido en cuenta.

Numeral 4, indebida representación del demandante, no solo confluyen los mismos argumentos del anterior numeral, sino que además, debe advertirse que al no tener CAPACIDAD, PODER, NI FACULTAD el señor PINZON FORERO, no podía dar poder alguno. Para ahondar más aun, tenemos que el poder con el cual la apoderada de quien demanda, en su poder, carece también de representación, pues la norma bajo la cual le confiere facultad jurídica para actuar, según dicho documento, está bajo el imperio del anterior estatuto procedimental artículo 70 del Código de Procedimiento Civil, se evidencia.

Igualmente, en la demanda, que se considera debió ser rechazada por cuanto los fundamentos de derecho no corresponden, ya que los artículos 408 y 409 del Código de Procedimiento Civil, no son aplicables y aun así, por yerro, se

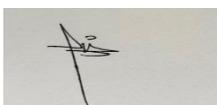
Edwin Segura Escobar
Abogado

confundirían para el actual Código General del Proceso, tenemos que tal normatividad es específica para los procesos divisorios.

Ineptitud de la demanda por falta de los requisitos formales; lo anterior por cuanto al verificarse el documento que aporta la parte demandada y denominado poder, tenemos que no cumple con lo establecido en el artículo 74 del CGP, referido a “En los poderes especiales los asuntos deberán estar determinados y claramente identificados”, lo cual no ocurre con el local que pretende restituir, pues no se cuenta idóneamente identificado.

Numeral 5, ausencia del lleno de los requisitos de la demanda, se advierte cómo la apoderada no hace presentación de la escritura pública del inmueble para establecer en primera medida si pertenece al demandante y, en gracia de discusión, no transcribió los linderos para determinar y describir el inmueble comercial pretendido.

Atentamente,



ALI ANTONIO MEJIA DUARTE
CC. No. 91530844 de Bucaramanga
T.P. No. 263.916 del C. S. de la J.

Señor
FRANCISCO FRANCO BOTERO
Carrera 46 No. 137 A 12 Oficina 101
Seimer_co@hotmail.com
Ciudad

Ref. Carta 4 de marzo de 2020

Me dirijo a usted actuando en calidad de ARRENDATARIA, conforme al contrato adiado 5 de julio de 2010, con el fin de indicar lo siguiente con relación a su solicitud de la referencia y socializada en forma verbal, para el mes de febrero (2) de 2021, de la siguiente forma:

Tiene usted copia del contrato de arrendamiento y facultad expresa de la señora Guerty Pinzón Forero, conforme al documento allegado.

Sobre la cuentas de servicios públicos domiciliarios, se hará entrega de lo que se tenga, pues ha de entenderse que conseguir un compendio de once años, es difícil, empero, a partir del mes de abril de 2020, se ha venido asumiendo un coste que no compete y, que se empezara a descontar en lo permitido por la Ley (820 de 2003) a razón de un 30% de cada mes de canon de arrendamiento hasta obtener el pago total de la obligación a favor mío.

De los pagos de los cánones al contar usted con facultad, puede acercarse al Banco Agrario y obtener la sabana de pagos y confirmar las fechas de los mismos, pues dicho títulos se han enviado mes a mes. En todo caso, no se encuentra en discusión dichos pagos. Sea de advertir que se seguirá pagando mediante título judicial.

De la solicitud especial, se itera, debe pedir usted con la facultad que tiene (Ley 142 de 1995) las copias de dichos recibos, por ser arrendataria y, reserva de la Ley de habeas data, esa información no la entregan.

Se hace llegar con este documento los rubros que se han pagado de los recibos de servicio público ¹ y la deuda que viene arrastrando, para que se analice la trazabilidad de la misma (cuenta detallada).

Cordialmente,

LUZ MARINA MENDOZA
CC No. 51767912 de Bogotá

Anexo lo anunciado (31) folios
c.c: señora. Guerty Pinzón Forero
ARRENDADOR(A)

¹ En el contrato de arrendamiento en el canon, se encuentran incluidos los recibos de servicios públicos.

BOGOTA DC. 05 de JULIO 2021

SOPORTE N°1**REF: RELACION Y SOLICITUD DE DINERO DE FACTURAS DE AGUA Y ENERGIA**

Estoy informando a usted por medio este documento, la relación de las facturas que están pendientes por recibir el dinero por parte de los arrendatarios del local donde funcionaba la **Papelería Donde Papyrus** y que en la actualidad funciona una **Pastelería** los cuales he asumido desde que inicio la pandemia covid 19 y que hasta la fecha no he recibido dinero por parte de los arrendatarios ni de usted. Dichas facturas, tanto del acueducto como los de la energía se especifican en cada una de las copias que se han cancelado mes a mes y que fueron entregadas adjuntas al documento a la señora GUERTY PINZON FORERO el pasado 13 Septiembre de 2020 y que a la fecha no ha solucionado y no me ha dado respuesta; igualmente el señor FRANCISCO FRANCO quien usted autorizo como administrador también hice entrega de los recibos con sus respectivos soportes de pago el pasado mes de marzo de 2021. Donde se habló verbalmente respecto a este tema y de cómo se manejarían en adelante las facturas de servicio público, entre otros.

Teniendo en cuenta lo anterior le solicito, a usted como titular del contrato me se ha reembolsado dicho dinero que se encuentra a mi favor. Por un valor de **\$587.152.peos m/c**. Es importante resaltar que en la actualidad estoy necesitando la devolución del dinero, debido a la situación económica por la que estamos pasando ya que la ventas sean bajado considerablemente debido al covid y al Paro Nacional que sea vivido.

RELACION ENERGIA:**SALDO HA FAVOR**

| | | |
|-------------------------------|---------------|--------------------------|
| 1. Mes de Abril de 2020..... | \$102.821.... | Valor factura \$173.790. |
| 2. Mes de Mayo de 2020..... | \$ 21.410.... | Valor factura \$137.730. |
| 3. Mes de Junio de 2020..... | \$ 31.822.... | Valor factura \$152.140. |
| 4. Mes de Julio de 2020..... | \$ 12.810.... | Valor factura \$155.150. |
| 5. Mes de Agosto de 2020..... | \$ 14.557.... | Valor factura \$175.650. |

TOTAL..... \$ 183.420. A mi favor

RELACION ACUEDUCTO:

| | | |
|-------------------------------|---------------|--------------------------|
| 1. Mes de Abril de 2020..... | \$136.410.... | Valor factura \$233.280. |
| 2. Mes de Junio de 2020..... | \$119.966.... | Valor factura \$119.966. |
| 3. Mes de Agosto de 2020..... | \$147.356.... | Valor factura \$209.460. |

TOTAL..... \$ 403.732. A mi favor

En total, el saldo a mi favor por concepto de energía y acueducto es de **\$587.152**.

Anexo:

| | |
|---|------------|
| 1. copia y relación factura energía abril de 2020 por Valor de | \$173.790. |
| 2. copia y relación factura energía mayo de 2020 por Valor de | \$137.730. |
| 3. copia y relación factura energía junio de 2020 por Valor de | \$152.140. |
| 4. copia y relación factura energía julio de 2020 por Valor de | \$155.150. |
| 5. copia y relación factura energía agosto de 2020 por Valor de | \$175.650. |
| | |
| 1. copia y relación factura acueducto abril de 2020 por Valor de | \$233.280. |
| 2. copia y relación factura acueducto junio de 2020 por Valor de | \$209.460. |
| 3. copia y relación factura acueducto agosto de 2020 por Valor de | \$234.420. |

Y carta de relación y solicitud de dinero facturas agua y energía con fecha 13 de septiembre de 2020 recibida por la señora Guerty Pinzón Forero.

Teniendo en cuenta que según contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue efectuado el día 05 de julio de 2010. Claramente resalta que estoy exenta de pagar servicios públicos.

Luiz Marina Mendoza

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADORA

BOGOTA DC. 13 de SEPTIEMBRE. 2020

REF: RELACION DE DINERO DE FACTURAS AGUA Y LUZ

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en Bogotá DC, quien firmo como la parte Arrendataria y usted GUERTY PINZON FORERO identificada con cedula N° 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte Arrendadora, del contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue (Mini mercado Punto Rico) efectuado el día 05 de julio de 2010.

Estoy informando a usted, por este medio la relación de las facturas que están pendientes por recibir el dinero por parte de los arrendatarios del local **Papelería Donde Papyros** los cuales he asumido desde que inicio la pandemia covid 19 y que hasta la fecha no he recibido dinero por parte de ellos de dichas facturas, tanto del acueducto como los de la energía y dicha especificación está en cada una de las copias que se han cancelado mes a mes y las cuales serán entregadas adjuntas a este documento y usted como titular del contrato pido que medie para que se haga efectivo el saldo a nuestro favor.

RELACION ENERGIA:

- | | |
|-------------------------------|------------|
| 1. Mes de Abril de 2020..... | \$102.821. |
| 2. Mes de Mayo de 2020..... | \$ 21.410. |
| 3. Mes de Junio de 2020..... | \$ 31.822. |
| 4. Mes de Julio de 2020..... | \$ 12.810. |
| 5. Mes de Agosto de 2020..... | \$ 14.557. |

TOTAL..... \$ 183.420

RELACION ACUEDUCTO:

- | | |
|-------------------------------|------------|
| 1. Mes de Abril de 2020..... | \$136.410. |
| 2. Mes de Junio de 2020..... | \$119.966. |
| 3. Mes de Agosto de 2020..... | \$147.356. |

TOTAL..... \$ 403.732.

En total, el saldo a mi favor sería de **\$587.152.**

Luiz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
ARRENDATARIA

Guerty Pinzon Forero
GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADORA

Saldo a mi favor 2020

| RELACION ENERGIA: | SALDO HA FAVOR |
|-------------------------------|--------------------|
| 1. Mes de Abril de 2020..... | \$102.821 |
| 2. Mes de Mayo de 2020..... | \$ 21.410. |
| 3. Mes de Junio de 2020..... | \$ 31.822. |
| 4. Mes de Julio de 2020..... | \$ 12.810. |
| 5. Mes de Agosto de 2020..... | \$ 14.557. |
| TOTAL..... | \$ 183.420. |

RELACION ACUEDUCTO:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| 1. Mes de Abril de 2020..... | \$136.410. |
| 2. Mes de Junio de 2020..... | \$119.966. |
| 3. Mes de Agosto de 2020..... | \$147.356. |
| TOTAL..... | \$ 403.732. |

TOTAL FACTURAS..... \$ 587.152

Saldo a mi favor 2021

| RELACION ENERGIA: | SALDO HA FAVOR |
|--|-------------------|
| 1. Factura para cancelar mes de Junio de 2021..... | \$529.923. |
| 2. Factura para cancelar mes de Julio de 2021..... | \$232.400. |
| TOTAL..... | \$762.323. |

RELACION ACUEDUCTO:

| | |
|---|-------------------------|
| 1. Factura para cancelar mes de Abril de 2021..... | \$177.364. |
| 2. Factura para cancelar mes de Junio de 2021..... | \$233.706. |
| 3. Factura para cancelar mes de agosto de 2021..... | \$244.201. NO. CC. |
| TOTAL..... | \$655.271. |

TOTAL FACTURAS..... \$ 1.417.594.

Total facturas 2020 – 2021 a mi favor..... \$ 2.004.746.

472

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9
Atención al usuario: 01 8000 111 210 - servicioalcliente@72.com.co
NITVTC CONCESIONARIA del Correo

Destinatario

Remitente

Nombre/Razón Social: FRANCISCO FRANCO BOTERO
Dirección: KRA 46A #137A-12 OF 101
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 11111235
Fecha admisión: 06/07/2021 13:55:47

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE PASADIZO BACHUE MINI
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 111021325
Envío: CU000829146CO

111
641

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9
Unica Concesión de Correo

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
Orden de servicio:

Fecha Admisión: 06/07/2021 13:55:47
Fecha Aprox Entrega: 08/07/2021



CU000829146CO

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|--|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|--|---|---|--|---|--|
| Remitente
Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 85 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.CIT.I:
MERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3164630507 Código Postal: 111021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486 | | Causal Devoluciones:
<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> RE Rehusado</td> <td><input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> NE No existe</td> <td><input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> NS No reside</td> <td><input type="checkbox"/> FA Fallecido</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> NR No reclamado</td> <td><input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> DE Desconocido</td> <td><input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Dirección errada</td> <td></td> </tr> </table> | | <input type="checkbox"/> RE Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado | <input type="checkbox"/> NE No existe | <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado | <input type="checkbox"/> NS No reside | <input type="checkbox"/> FA Fallecido | <input type="checkbox"/> NR No reclamado | <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado | <input type="checkbox"/> DE Desconocido | <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor | <input type="checkbox"/> Dirección errada | |
| <input type="checkbox"/> RE Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> NE No existe | <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> NS No reside | <input type="checkbox"/> FA Fallecido | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> NR No reclamado | <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> DE Desconocido | <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Dirección errada | | | | | | | | | | | | | | | |
| Destinatario
Nombre/ Razón Social: FRANCISCO FRANCO BOTERO
Dirección: KRA 46A #137A-12 OF 101
Tel: Código Postal: 11111235 Código Operativo: 1111641
Ciudad: BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. | | Firma nombre y/o sello de quien recibe:
C.C. Tel: Hora: | | | | | | | | | | | | | |
| Valores
Peso Físico(grams): 200
Peso Volumétrico(grams): 0
Peso Facturado(grams): 200
Valor Declarado: \$0
Valor Flete: \$5.500
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.500 | | Dice Contener:
Observaciones del cliente: | | | | | | | | | | | | | |
| | | Fecha de entrega: <input type="checkbox"/> 1er <input type="checkbox"/> 2do
Distribuidor:
Gestión de entrega: <input type="checkbox"/> 1er <input type="checkbox"/> 2do | | | | | | | | | | | | | |

1111
486
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



11114861111641CU000829146CO

Principal Bogotá D.C. Colombia Bogotá 250 # 95 A 55 Bogotá / www.72.com.co líneas Hotcall: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (57) 4722000. Min. Transporte. Lic. de carga 0002200 del 20 de mayo de 2014/Min. TC. Res. Marcojetty Espinosa 00597 de 9 septiembre del 2014
El usuario de este correo electrónico que tuvo conocimiento del contenido que se encuentra publicado en la página web. 472 tratará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ignorar algún reclamo: servicioalcliente@72.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.472.c

Introduzca el número de su paquete

El paquete fue entregado

CU000829146CO

Entregado
CD.NORTE

ACTUALIZAR EL ESTADO

Dirección del remitente: —

Servicio de entrega: Colombia Post [Enmendar](#)

Días en tránsito:

1

Dirección del destinatario: Colombia

Peso: —

¡Ingrese su correo electrónico y le enviaremos un mensaje tan pronto como recibamos nueva información sobre el paquete!

luzmarina3698@gmail.co [OBTENER ACTUALIZACIONES](#)

o a través de

- 7 julio 13:32 Entregado CD.NORTE
- 7 julio 03:07 En proceso CTP.CENTRO A
- 6 julio 17:16 En proceso PV.QUIRIGUA
- 6 julio 13:55 Admitido PV.QUIRIGUA

Colombia Post

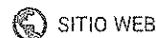
OLXAutos | Venta Inmedia
OLXAutos.com.co

Colombia Post

Pre cotiza en línea - Revisión c
Vende en un día

Colombia Post

Colombia Post



SITIO WEB



CÓI

- Solicitud de Dinero Acueducto y Energía 2020.
- Solicitud de Dinero Facturas Acueducto - 2021.
- Solicitud de Dinero Facturas Energía - 2021

* Documentos enviados al administrador Francisco Franco por correo certificado

Servicios Postales Nacionales S.A NIT 900.062.917-9 DG 25 G 95 A 35
Atención al cliente: (57-3) 4720000 - 01 800 111 210 - servicioalcliente@472.com.co

472

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
Mistic Concesión de Correo

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI



CU000829132CO

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA Fecha Admisión: 06/07/2021 13:55:47
Orden de servicio: PV. QUIRIGUA Fecha Aprox Entrega: 08/07/2021

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Codigo postal: 111021325
Envío: CU000829132CO

Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: KRA 111 A#75C-22
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Codigo postal: 11031236
Fecha admisión: 06/07/2021 13:55:47

1111 488

Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.C.T.I:
MERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3164630507 Código Postal: 111021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. **Depto:** BOGOTÁ D.C. **Código Operativo:** 1111486

Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: KRA 111 A#75C-22
Tel: Código Postal: 111031236 Código Operativo: 1111488
Ciudad: BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ D.C. **Depto:** BOGOTÁ D.C.

Valores

Peso Físico(grams):200
Peso Volumétrico(grams):0
Peso Facturado(grams):200
Valor Declarado:\$0
Valor Flete:\$5.500
Costo de manejo:\$0
Valor Total:\$5.500

Dice Contener:
Observaciones del cliente:

| Causal Devoluciones: | |
|-----------------------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> RE | Rehusado |
| <input type="checkbox"/> NE | No existe |
| <input type="checkbox"/> NS | No reside |
| <input type="checkbox"/> NR | No reclamado |
| <input type="checkbox"/> DE | Desconocido |
| <input type="checkbox"/> | Dirección errada |
| <input type="checkbox"/> C1 | Cerrado |
| <input type="checkbox"/> N1 | No contactado |
| <input type="checkbox"/> N2 | Fallecido |
| <input type="checkbox"/> FA | Apartado Clausurado |
| <input type="checkbox"/> AC | Fuerza Mayor |
| <input type="checkbox"/> FM | |

Firma nombre y/o sello de quien recibe:
C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: 06/07/2021
Distribuidor:
C.C.

Gestión de entrega:
 1er 2do



11114861111488CU000829132CO

Principal Bogotá D.C. Colombia Diagonal 75 E # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional: 01 800 111 210 / Tel contacto: (57) 4720000. Min. Transporte Lic. de carga 000200 del 20 de mayo de 2018/Ven. DC. Res. Mensajería Expresa 00067 de 9 septiembre del 2014
El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contenido que se encuentra publicado en la página web. 472 tratará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo, servicioalcliente@472.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.472.co

1111 488
PV. QUIRIGUA
CENTRO A

SERVICIOS DE ENTREGA

REGISTRARSE

ENTRAR

Introduzca el número de su paquete

El paquete fue entregado

CU000829132CO

Entregado
CD.OCCIDENTE

ACTUALIZAR EL ESTADO

Dirección del remitente: —

Servicio de entrega: Colombia Enmendar
Post

Días en tránsito:

1

Dirección del destinatario: Colombia

Peso: —

¡Ingrese su correo electrónico y le enviaremos un mensaje tan pronto como recibamos nueva información sobre el paquete!

Su E-mail

OBTENER ACTUALIZACIONES

o a través de

7 julio 13:18  Entregado
CD.OCCIDENTE

7 julio 04:37  En proceso
CTP.CENTRO A

6 julio 17:16  En proceso
PV.QUIRIGUA

6 julio 13:55  Admitido
PV.QUIRIGUA

Colombia Post

Agenda una Revisión Gratuita
OLXAutos.com.co

Colombia Post

Puedes Hacer La Revisión En Línea
Puedes Agendarla En Nuestros Centros de Atención

Colombia Post

Colombia Post

 SITIO WEB

 CO

- Solicitud de Dinero Acueducto y Energía 2020.
- Solicitud de Dinero Facturas Acueducto 2021
- Solicitud de Dinero Facturas Energía 2021
- Documentos enviados a la Señora Gerty Pinzon Forero por correo certificado.

© X

COMPAÑIA



PAGO DE FACTURAS

CODENSA

SCOTIABANK COLPATRIA

NUM APROBACION: 469892

REF. PAGO: 5878914958

VALOR: 173.790

JUE16 ABR 20 13:10:24

107-04892013-184

785334-928449-144624-428200-25

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL
UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO. EN

CASO DE RECLAMO LLAMAR A

LINEA DE ATENCION

AL CLIENTE 7115115

AGT 611091 CLR 1458

06142133-327866



codensa

CODENSA S.A. ESP
NIT: 830.037.248-0
Cr. 13A No. 93-66



¡Elige tu factura virtual!
¡Escanea el código!

PAPEL
ECOLÓGICO

Para pagos y consultas
tu número de cliente es:

0592780-9

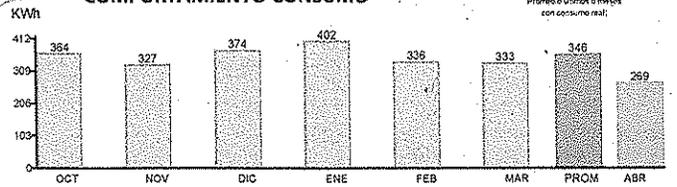
FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 587891495-8

CLIENTE

61183

BETY PINZON
CL 83 NO 95 A - 15 BQ 1 IN 2
INT 102
BOGOTÁ, D.C.
BOCHICA

COMPORTAMIENTO CONSUMO

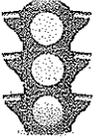


PERÍODO FACTURADO: 02 MAR/2020 A 31 MAR/2020
Valor Kwh prom. \$533.22
CONSUMO MES Kwh 269

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO: Comercial
ESTRATO: 0
CARGA KW: 8
FACTOR: 1
RUTA REPARTO: 3000 7 05 705 0201
RUTA LECTURA: 3000 7 05 707 0207
MANZANA DE LECTURA: MS00563217
MEDIDOR NO: 19449932
MEDIDOR NO:

En este periodo tu consumo de Energía se encuentra dentro de lo habitual.



ALERTA AMARILLA

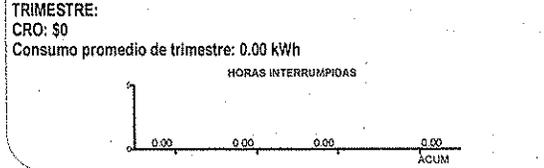
Alerta Amarilla tips:
- Contrace el Coronavirus: Evita las manos con agua y jabón mínimo cada 3 horas.
- Evita salir de beso al contacto físico y eventos masivos.
- Si tienes gripe úsate tapabocas y quédate en casa.
- Contrace el Coronavirus: tóse en el antebrazo y no en la mano.
- Si presentas síntomas de alarma debes llamar antes de ir a urgencias.
Línea 123

Contáctanos

ENERGÍA SERVICIO AL CLIENTE 7 115 115
EMERGENCIAS 115
DENUNCIAS 5 894 894
DEFENSOR DEL CLIENTE defensor@enel.com
www.enel.com.co
App Móvil Enel-Codensa
@CodensaEnergia



CALIDAD DEL SERVICIO



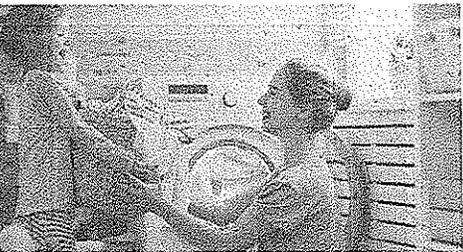
COMPONENTES TARIFARIOS / Componentes del costo:
0222 02 Tr: 35.41 0: 178.20 CV: 48.29 FR: 40.38 R: 2.03 CF: 0.00 / \$533.22 Costo kWh Mes
ALTERNATIVO ELECTRICIDAD: ALTA Contribución de Energía Generada por el Cliente según Resolución 115 3030 de Diciembre de 1997 IVA Régimen General OBLIGATORIO RESOLUCIÓN CREO 015 DE 1999
Sobre el contenido de la presente factura al Cliente quiero con los mecanismos de defensa previstos en la Ley 143 de 1994, y para hacer uso de los antes de la fecha suscrita para pagar oportuno. Para mayor información comunicarse al 7 115 115 Operador de red. CODENSA S.A. ESP. Son grandes contribuyentes según resolución No. 3371 de Diciembre 1997.
Esta factura se cobra por este medio (modo de comportamiento) con el Artículo 150 de la Ley 142 de 1994. En cumplimiento de la resolución CREO 015011 venturial y sus modificaciones según la Ley 142 de 1994, y sus modificaciones. En cumplimiento de la resolución CREO 015 de 2016, la cual modifica el Código de Materia, se establecieron obligaciones, actividades y responsabilidades según la Ley 142 de 1994, y sus modificaciones. Para obtener mayor información, le invitamos a consultar en nuestra página web www.enel.com.co o comunicarse a la línea 7 115 115, Sala de Bogotá al 01 2000 912 115 o 5 115 115, o en nuestro Centro de Servicio al Cliente.
FECHA DE EXPEDICIÓN FACTURA: 03 ABR/2020

TRABAJOS PROGRAMADOS EN LA INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA

Ingresar www.enel.com.co y consulta de forma fácil y rápida los trabajos programados en nuestra infraestructura eléctrica que pueden generar una interrupción temporal en el servicio de energía.

¿CUÁL ES TU ENERGÍA?

La nuestra es enseñarte a aprovechar la tuya al máximo. Ahorra energía mientras lavas, utilizando tu lavadora en su máxima capacidad. Cualquiera que sea tu energía, cree en ella.
What's your power?



¿Cómo pagar tu factura?
Medios Virtuales de Pago: APP Banco, Internet, Punto Pago Redeban, Teléfono Banco, MOVIL, DAVIPLATA, Débito Automático, Cajero Electrónico, Botón de Pago Online, Nequi.
Corresponsales Bancarios: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco de la Guajira, Banco de Santander, Banco de Bogotá, Banco de Cundinamarca, Banco de Boyacá, Banco de Casanare, Banco de Cauca, Banco de Córdoba, Banco de Cundinamarca, Banco de Guaviare, Banco de Meta, Banco de Nariño, Banco de Norte de Santander, Banco de Tolima, Banco de Valle del Cauca, Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco de la Guajira, Banco de Santander, Banco de Bogotá, Banco de Cundinamarca, Banco de Boyacá, Banco de Casanare, Banco de Cauca, Banco de Córdoba, Banco de Cundinamarca, Banco de Guaviare, Banco de Meta, Banco de Nariño, Banco de Norte de Santander, Banco de Tolima, Banco de Valle del Cauca.
Almacenes de Cadena: RED CAJE, enel, Carvajal, pagofácil, Exito, POMA, Metro.

GRUPO 1 CIRCUITO: BL28-11731R1- NIVEL DE TENSION: 1 COD. FACTURACION: Si realiza el pago en un Corresponsal Bancario, este es de responsabilidad del cliente como específico del pago. El sello del corresponsal no es soporte válido en caso de reclamo. El prestador del servicio de comercialización y distribución de energía eléctrica y de productos y servicios de valor agregado es CODENSA S.A. ESP. NIT: 830.037.248-0. Entidad vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

1
Total Energía
\$173,790

+

2
Portafolio Enel X
\$0

=

\$173,790

PAGO OPORTUNO

14 ABR/2020

FECHA DE SUSPENSIÓN

16 ABR/2020

ENERGÍA

PRÓXIMA FECHA DE LECTURA

30 ABR/2020

| CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA | Lectura Actual | Lectura Anterior | Energía Facturada kWh | Valor Unitario kWh | Valor Facturado |
|---|---------------------------------------|------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------------|
| ENERGÍA | 80569 | 80300 | 269 | \$533.22 | \$143,437 |
| CONTRIBUCIÓN | APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO | | | | \$28,687 |
| ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTÓ \$5,936 DIARIOS | | | | | SUBTOTAL CONSUMOS: \$172,124 |

Otros cobros asociados a energía

| | |
|--|----------------|
| INTERES MORA CONTRIBUCION (28,04) | \$98 |
| INTERES POR MORA (RES 6-- NORE:28,04- E) | \$490 |
| AJUSTE A LA DECENA (DEBITO) | \$2 |
| SOBRETASA ART. 313 LEY 1955/2019 | \$1,076 |
| SUBTOTAL: | \$1,666 |

Consumos + Otros cobros asociados a energía **1 TOTAL ENERGÍA: \$173,790**

Otros cobros de productos y servicios

2 TOTAL OTROS: \$0

Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

Le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, éstas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza.

DESCUBRE ENEL X

La nueva línea de negocio de Enel-Codensa dedicada al desarrollo de productos innovadores y soluciones digitales.

Conoce más en www.enelx.com/co

Cualquiera que sea tu energía, con Enel X, puedes usarla de una nueva forma.

What's your power?

El proveedor del servicio de comercialización y distribución de energía eléctrica y de productos y servicios de valor agregado es CODENSA S.A. ESP NIT. 830.037.248-0. Entidad vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

Síguenos
#enelxcom
www.enelx.com/co

enel x

EN ENEL-CODENSA NOS INTERESA TU BIENESTAR

Por eso ponemos a tu disposición todos nuestros canales digitales para que realices tus trámites sin salir de casa.

App Enel Codensa
 Mensajes de correo electrónico a clientes@codensa.gov.co
 Págin web www.enel.com.co
 Administrar tu perfil en www.facebook.com/enelxcom
 Botón Pagar PSE
 Pagar desde tu perfil de Facebook

A través de ellos puedes realizar los pagos de tu factura, reportar fallas, hacer sugerencias, realizar trámites o realizar actividades.

Evita desplazamientos y aglomeraciones.

Número de Cliente **0592780-9**

FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 587891495-8

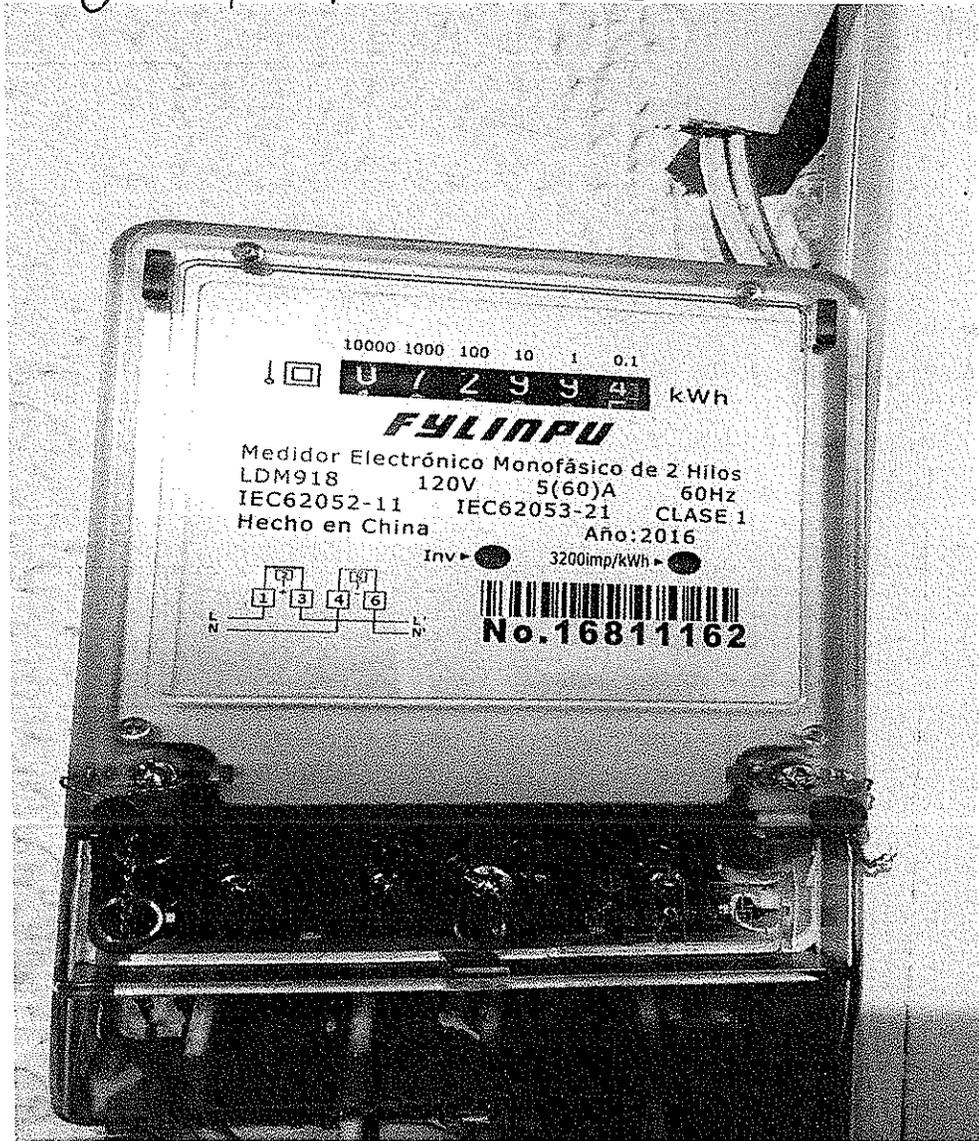
(415)7707209914253(8020)01059278095878914958(3900)0000000173790

PAGO OPORTUNO **14 ABR/2020**

FECHA DE SUSPENSIÓN **16 ABR/2020**

TOTAL A PAGAR **\$173,790**

01 de ABRIL = 2020 =



al 01 de Abril 2020 7299.kw - 7133kw Marzo 01-2020 -

= 166 Kw consumo mes. X 533 Valor Kw del mes.

= \$ 88.478 =

Contribución comercial → 28.607 ÷ 2 =

Contribución comercial → \$ 14.343 =

TOTAL = \$ 102.821 =

Mayo 2020
Energía

BOGOTA DC. 16 DE MAYO 2020

REF: ACLARACION

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en Bogotá DC, quien firmo como la parte Arrendataria y usted GUERTY PINZON FORERO identificada con cedula N° 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte Arrendadora, del contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue (Mini mercado Punto Rico) efectuado el día 05 de julio de 2010.

Estoy informando a usted que el pasado 15 de Mayo de 2020 se efectuó el pago de la factura del servicio público codensa.

Relación de la factura para el local Mini mercado Punto Rico

| | |
|---|-------------------|
| Consumo del contador interno 187 Kw X \$561.12 valor Kw = | \$ 104.929. |
| CONTRIBUCION comercial \$22.782 se divide 2 locales | \$11.391 |
| Total. | \$116.320. |

Relación de la factura para el local Papyros.

| | |
|-------------------|-------------------|
| Consumo..... | \$ 10.019. |
| CONTRIBUCION..... | \$ 11.391. |
| TOTAL..... | \$ 21.410. |

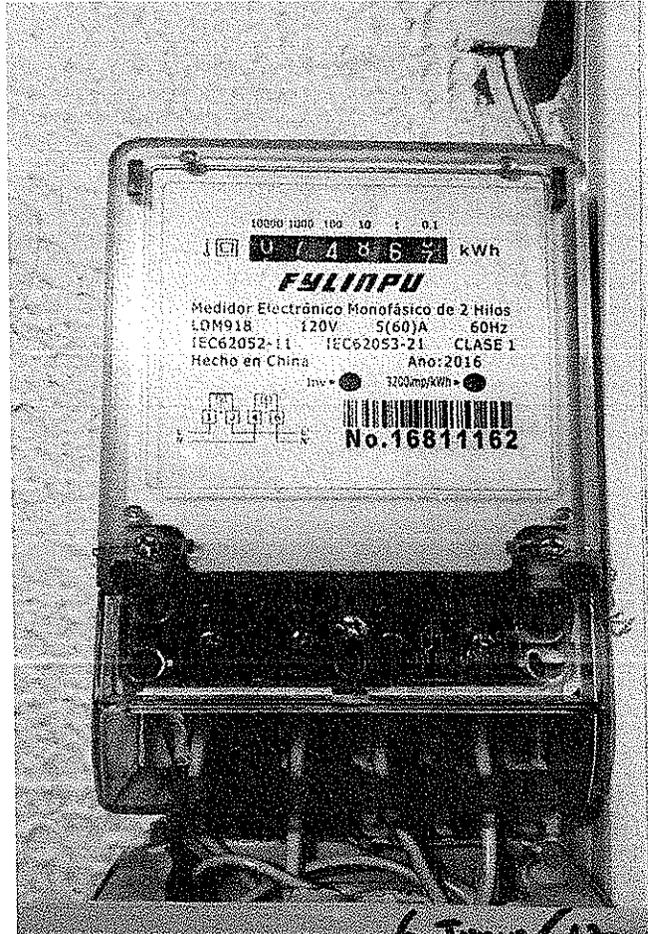
TOTAL FACTURA..... \$137.730.

Saldo a mi favor **\$21.410** pesos, ya que la otra parte no apporto para este mes, los cuales serán reembolsados de acuerdo a su criterio

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADORA

01 de mayo de 2020



01 de Mayo 2020 7486 Kw — 01 de Abril de 2020 7299
= 187 Kw Consumo mes \times \$61.12 Valor Kw
= \$ 104.929 = Contribución \rightarrow 22.782 \div 2 =
Contribución Comercial \rightarrow = \$ 11.391 =
\$ 116.320 = TOTAL QUE APORTA Luz Marina
Pa Pyros \rightarrow \$ 21.410 = TOTAL QUE APORTA
TOTAL FACTURA \$ 137.730 =



PAGO DE FACTURAS

CONVENIO: ENERGIA COCENSA

NOM. APROBACION: 107990

REFERENCIA: 08927805

FECHA EFECTIVA: VIE 05 MAY 20

TRANSACCION: 285424800782

VALOR: \$ 37.300

FECHA PAPE: VIE 15 MAY 20 11:55:59

138-08178562-019

84573-75907-044615-915394-49

CORRESPONSAL BANCARTO PARA

BAHIO DE OCCIDENTE LA IMPRE

SION DE ESTE BIQUETE IMPLICA

SU ACEPTACION VERIFIQUE LA

INFORMACION ESTE ES EL UNICO

RECIBO OFICIAL DE PAGO QUE

EMITEN LOS

CINEA NACIONAL 018000512825

OPCION 3 BOGOTA 7432626

AG 23440 CER 1015469481

05187666-951204

¿TU ENERGÍA ES TENER SOLUCIONES CERCANAS?

¡Querida Energía! Casa y servicio que para realizar el fin de las Opciones de nuestras canales digitales.

- App Enel Codensa para tu smartphone
- Redes virtuales de pago

¿Cualquiera que sea tu energía, hay una solución Enel Codensa para ti

What's your power?



Para pagos y consultas (número de cliente es)

0592780-9

FACTURA ECOLOGICO FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 591558342-2

CLIENTE

BETY PINZON
 CL 83 NO 95 A - 15 BQ 1 IN 2
 INT 102
 BOGOTÁ, D.C.
 BOCHICA



¿Quieres tu factura virtual? Escanea el código

Contactenos

ENERGIA SERVICIO AL CLIENTE
7 115 115

EMERGENCIAS
115

DENUNCIAS
5 894 894

DEFENSOR DEL CLIENTE
<https://www.enel.com.co/usuarios/defensor-cliente.html>

www.enel.com.co App Móvil Enel Codensa Codensa Energía Codensa Energía Codensa Servicio

¿Como pagar tu factura?

Medios Virtuales de Pago

APP Banco Internet Punto Pago Teléfono Débito Cajero Botón de Pago Movil Daviplata Nequi

Redeban Banco Automático Electrónico Online

Corresponsales Bancarios

Carvajal, BNP, Purored, Movired, etc.

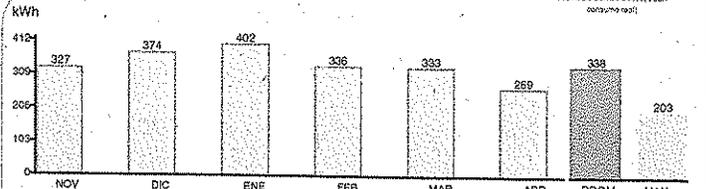
Almacenes de Cadena

Éxito, Supermax, etc.

Código QR



COMPORTAMIENTO CONSUMO



PERÍODO FACTURADO: 31 MAR/2020 A 30 ABR/2020

Valor kWh prom. \$561.12

CONSUMO MES kWh 203

¡Gracias por tu pago! Con tu colaboración seguimos brindando el mejor servicio en toda la red nacional. Contáctanos por el gobierno digital en www.enel.com.co

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO: Comercial

ESTRATO: 0

CARGA kW: 8

FACTOR: 1

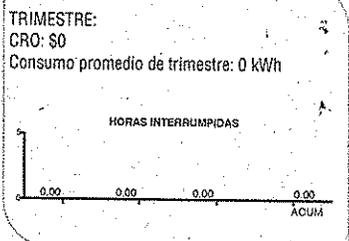
RUTA REPARTO: 3000 7 05 705 0201

RUTA LECTURA: 3000 7 05 707 0207

MANZANA DE LECTURA: MS00563217

MEDIDOR NO: 19449932

CALIDAD DEL SERVICIO



Es importante que apagues por completo todos los dispositivos que no vas a usar, si no se pueden apagar te recomendamos configurarlos en modo ahorro de energía.

Enel Codensa es una empresa que presta servicios de suministro de energía eléctrica y de productos y servicios de valor agregado a Enel Codensa S.A. ESP. NIT. 830.037.248-0. Entidad vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios. El prestador del servicio de comercialización y distribución de energía eléctrica y de productos y servicios de valor agregado es CODENSA S.A. ESP. NIT. 830.037.248-0. Entidad vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

61172
 El precio a pagar en un Corresponsal Bancario, solo al dispensarse que emitirá el documento como soporte del pago. El resto del comportamiento de este soporte vale en caso de reembolso.

61172
 39.771 - Page 1 of 2

* Puntos de pago donde se reciben facturas vencidas.

COMPONENTES TARIFARIOS Y Componentes del costo:
 G: 264.61 T: 38.39 D: 173.57 CV: 49.07 PR: 44.62 R: 0.73 CP: 0.00 / \$561.12 Costo kWh Mes

ACTIVIDAD ECONOMICA 4102 Comercialización de Energía Eléctrica Tarifa 11.04 por kWh según disposiciones según Resolución No. 3025 de Diciembre de 1997 - IVA Regimen Común

CONTRIBUYENTE RESOLUCIÓN GRCO 013 DE 1999

Sobre el contenido de la presente factura el Cliente cuenta con los mecanismos de defensa previstos en la Ley 142 de 1994, y podrá hacer uso de ellos antes de la fecha señalada para pago oportuno. Para mayor información comuníquese al 7 115 115. Operador de red: CODENSA S.A. ESP. Líneas de atención al cliente según Resolución No. 3271 de Diciembre 1997.

En cumplimiento de la resolución GRCO 05811 emitida por el gobierno digital en el día 11 de mayo de 2020.

IMPORTANTE: En cumplimiento de la resolución GRCO 038 de 2014, la cual modificó el Código de Abastecimiento, se establecieron obligaciones, actividades y responsabilidades asignadas a CODENSA S.A. E.S.P. y sus usuarios. Para obtener mayor información, se invita a consultar en nuestra web www.enel.com.co o comunicarse a la línea 7 115 115, fuera de Bogotá al 01 800 012 115 o a 7 115 115, en accesos gratuitos de Servicio al Cliente.

FECHA DE EXPEDICIÓN FACTURA: 06 MAY/2020



\$137,730

+



\$0

=



\$137,730

PAGO OPORTUNO
13 MAY/2020

FECHA DE SUSPENSIÓN Ⓞ
15 MAY/2020

ENERGÍA NÚMERO DE CUENTA: **0592780-9** PRÓXIMA FECHA DE LECTURA: **01 JUN/2020**

| CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA | Letura Actual | Letura Anterior | Energía Facturada kWh | Valor Unitario kWh | Valor Facturado |
|---|---------------------------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|----------------------------|
| ENERGÍA | 80772 | 80569 | 203 | \$561.12 | \$113,909 |
| CONTRIBUCION | APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO | | | | \$22,782 |
| ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTÓ \$4,656 DIARIOS | | | | | SUBTOTAL: \$136,691 |

Otros cobros asociados a energía

| | |
|--|----------------|
| INTERES MORA CONTRIBUCION (27,29-) | \$38 |
| INTERES POR MORA (RES.8-- NORE.27,29- E | \$192 |
| AJUSTE A LA DECENA (CREDITO) | \$-3 |
| SOBRETASA ART. 313 LEY 1956/2019 | \$812 |
| SUBTOTAL: | \$1,039 |

Otros cobros de productos y servicios

enelx

Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.

Consumos + Otros Cobros asociados a energía **1 TOTAL ENERGÍA \$137,730** Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo **2 TOTAL OTROS \$0**

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

Le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, éstas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza.

¿CUÁL ES TU ENERGÍA?

La nuestra es enseñarte a aprovechar la tuya al máximo. Ahorra energía mientras lavas, utilizando tu lavadora en su máxima capacidad. Cualquiera que sea tu energía, cree en ella.

What's your power?



PAGO OPORTUNO
13 MAY/2020
TOTAL A PAGAR
\$137,730



(415)7707209914253(6020)01059278095915583422(3900)00000000137730

NÚMERO DE CLIENTE
0592780-9
Factura de Servicios Públicos No.
591558342-2

Junio 2020
Energía

BOGOTA DC. 19 DE JUNIO 2020

REF: ACLARACION

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en Bogotá DC, quien firmo como la parte Arrendataria y usted GUERTY PINZON FORERO identificada con cedula N° 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte Arrendadora, del contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue (Mini mercado Punto Rico) efectuado el día 05 de julio de 2010.

Estoy informando a usted que el pasado 16 de Junio de 2020 se efectuó el pago de la factura del servicio público codensa. Con N°de cuenta **0592780-9**.

Relación de la factura para el local Mini mercado Punto Rico

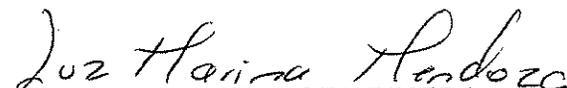
| | |
|---|--------------------|
| Consumo del contador interno 196 Kw X \$549.65 valor Kw = | \$ 107.731. |
| CONTRIBUCION comercial \$25.174 se divide 2 locales | \$ 12.587. |
| Total. | \$ 120.318. |

Relación de la factura para el local Papyros.

| | |
|-------------------|-------------------|
| Consumo..... | \$ 19.235. |
| CONTRIBUCION..... | \$ 12.587. |
| TOTAL..... | \$ 31.822. |

TOTAL FACTURA..... \$152.140.

Saldo a mi favor **\$31.822.** pesos, ya que la otra parte no apporto para este mes, los cuales serán reembolsados de acuerdo a su criterio.


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADORA



PAGO DE FACTURAS

COGENSA

SCOTIABANK COLPATRIA

NUM APROBACION: 275612

REF. PAGO: 5927809

VALOR: 152.140

MAR16 JUN 20 11:05:24

168-00443908-103

784899-058483-444623-371200-21

CONSERVE ESTE TIQUETE ES EL UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A:

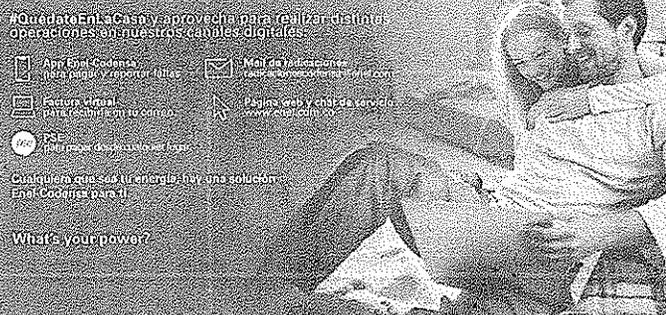
LINEA DE ATENCION

AL CLIENTE 7115115

AGT 13530 CLR 39701364

01114697-041204

¿TU ENERGÍA ES TENER SOLUCIONES GERCANAS?



¿Quédate en casa y aprovecha más. Con nuestras operaciones online tus servicios serán más fáciles de disfrutar.

- App Enel Codensa: Para pagar y registrar tu facturas.
- Medios Virtuales de Pago: Para pagar tu factura.
- Factura Virtual: Para consultar tu consumo.
- Página web y chat de atención al cliente.
- Call Center: 7 115 115.

What's your power?

Contactanos

ENERGÍA SERVICIO AL CLIENTE
7 115 115

EMERGENCIAS
115

DENUNCIAS
5 894 894

DEFENSOR DEL CLIENTE
<http://www.enel.com.co/defensor-cliente.html>

www.enel.com.co | App Móvil Enel-Codensa | CodensaEnergía | CodensaEnergía | CodensaServicio

¿Cómo pagar tu factura?

Medios Virtuales de Pago

APP Banco Internet Punto Pago Teléfono Débito Cajero Botón de Pago, Movii Daviplata Nequi

Redeban Banco Automático Electrónico Online

Corresponsales Bancarios | **Almacena de Cadena** | **Código QR**

Carvajal | **éxito** | **puntored** | **MOVIIRED** | **cerco** | **POMONA**

Puntos de pago donde se reciben facturas vencidas.

COMPONENTES TARIFARIOS Componentes del costo:
G:216.72 T:43.92 D:184.61 CV:52.23 PR:40.25 R:11.89 CF:0.00 /\$549.65 Costo kWh Mes

ACTIVIDAD ECONÓMICA Actividad económica de carácter energético: venta de electricidad. Resolución 1997-104 del 1997. IVA Regimen común. Cuentas de cobro de servicios públicos. Resolución 1997-104 del 1997.

IMPORTANTE: El cumplimiento de la resolución CREG 035 de 2014, la cual modifica el Código de Comercio, se entablarán obligaciones, actividades y responsabilidades asignadas a CODENSA S.A. E.S.P. y sus sucursales. Para obtener mayor información le invitamos a consultar en nuestra página web www.enel.com.co o comunicarse a la línea 7 115 115, fuera de Bogotá al 01 600 8115 o 8 115 115, en los números de Servicio al Cliente.

FECHA DE EXPEDICIÓN FACTURA: 04 JUN 2020



Para pagos y consultas el número de cliente es

0592780-9



FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 595062104-1

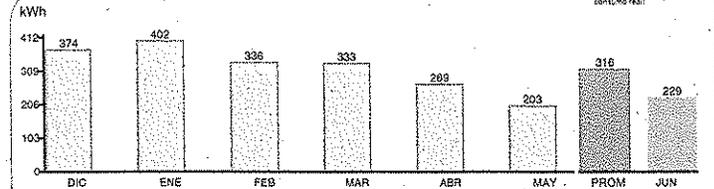
CLIENTE

BETY PINZON
CL 83 NO 95 A - 15 BQ 1 IN 2
INT 102
BOGOTÁ, D.C.
BOCHICA



Quieras tu factura virtual? Escanea el código

COMPORTAMIENTO CONSUMO



PERÍODO FACTURADO: 30 ABR/2020 A 01 JUN/2020

Valor kWh prom.: \$549.65

CONSUMO MES kWh: 229

¡Gracias por tu pago! Con tu colaboración seguimos mejorando el nivel de servicio en esta emergencia. Contáctanos en las medidas de emergencia por el código de atención al cliente www.enel.com.co

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO: Comercial

ESTRATO: 0

CARGA KW: 8

FACTOR: 1

RUTA REPARTO: 3000 7 05 705 0201

RUTA LECTURA: 3000 7 05 707 0207

MANZANA DE LECTURA: MS00563217

MEDIDOR NO.: 19449932

CALIDAD DEL SERVICIO

TRIMESTRE: CRO: \$0

Consumo promedio de trimestre: 0 kWh

HORAS INTERRUMPIDAS

0.00 0.00 0.00 0.00 ACUM

ES IMPORTANTE QUE APAGUES POR COMPLETO TODOS LOS DISPOSITIVOS QUE NO VAS A USAR, SI NO SE PUEDEN APAGAR TE RECOMENDAMOS CONFIGURARLOS EN MODO AHORRO DE ENERGÍA.

61180
 El presente documento es una copia impresa de un documento electrónico que forma parte de un expediente de gestión. El presente documento es susceptible de ser modificado por el sistema informático de la entidad. Para verificar la autenticidad del documento electrónico, consulte el código QR que se encuentra en la parte superior derecha del presente documento.



\$152,140

+



\$0

=



\$152,140

PAGO OPORTUNO
11 JUN/2020

FECHA DE SUSPENSIÓN @
16 JUN/2020

ENERGÍA NÚMERO DE CUENTA: **0592780-9** PRÓXIMA FECHA DE FACTURACIÓN: **02 JUL/2020**

| | | | | | | | | | |
|----------------------------|----------------|---|------------------|---|-----------------------|---|--------------------|---|-----------------|
| CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA | Lectura Actual | - | Lectura Anterior | = | Energía Facturada kWh | * | Valor Unidad \$326 | = | Valor Facturado |
| ENERGÍA | 81001 | | 80772 | | 229 | | \$549.65 | | \$125.871 |

CONTRIBUCIÓN APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO \$25,174

ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUSTASTE, TE COSTÓ \$4,720 DIARIOS **SUBTOTAL: \$151,045**

Otros cobros asociados a energía

| | |
|---|----------------|
| INTERES MORA CONTRIBUCION (27,18-) | \$30 |
| INTERES POR MORA (RES.6- NORE.27,18- E | \$152 |
| AJUSTE A LA DECENA (CREDITO) | \$-3 |
| SOBRETASA ART. 313 LEY 1955/2019 | \$916 |
| SUBTOTAL: | \$1,095 |

Otros cobros de productos y servicios

enelx

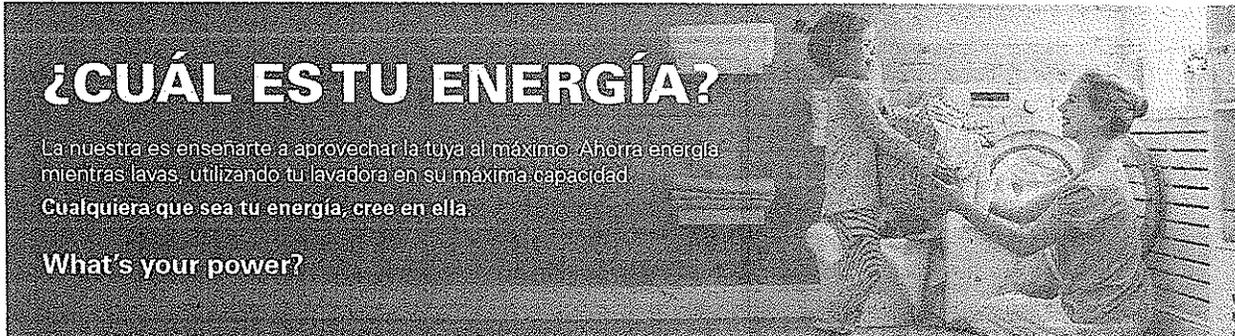
Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.

Consumos + Otros Cobros asociados a energía **1 TOTAL ENERGÍA: \$152,140**

Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo **2 TOTAL OTROS: \$0**

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

Lo informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, éstos entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza.



¿CUÁL ES TU ENERGÍA?

La nuestra es enseñarte a aprovechar la tuya al máximo. Ahorra energía mientras lavas, utilizando tu lavadora en su máxima capacidad. Cualquiera que sea tu energía, cree en ella.

What's your power?

151.045

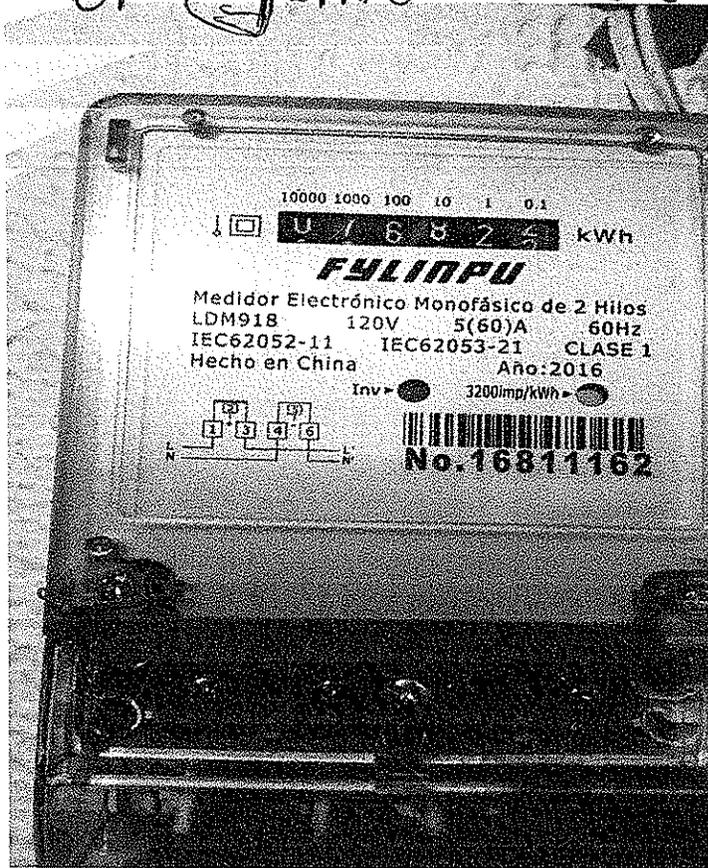
PAGO OPORTUNO
 11 JUN/2020
TOTAL A PAGAR:
\$152,140



(416)770209914253(6020)01059278095950621041(3900)00000000152140

NÚMERO DE CLIENTE
0592780-9
 Factura de Servicios Públicos No.
 595062104-1

01-JUNIO-2020



01-JUNIO-2020 = 7682 kWh = 01 de Mayo de 2020 7486 kWh
= 196 kWh consumo mes X 549.65 Valor kWh
= 107.731 = Contribución Comercial
Contribución que aporta Luz Marina = 12.587 = \$ 25.174 ÷ 2 = 12.587 =
\$ 120.318 = Total Luz Marina.

Contribución c. Pápyros = \$ 12.587 =
Consumo = \$ 19.235 =
31.822 = TOTAL Pápyros.

Total Factura = 152.140 =



1
Total Energía
\$155,150

+

2
Portafolio Enel X
\$0

=

Total Energía
\$155,150

PAGO OPORTUNO
14 JUL/2020
FECHA DE SUSPENSIÓN
16 JUL/2020

PAGO OPORTUNO
14 JUL/2020
TOTAL A PAGAR
\$155,150

Julio 2020

ENERGIA NÚMERO DE CHEQUE: **0592780-9** MAXIMA FECHA DE VIGENCIA: **31 JUL/2020**

| CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA | | Letra Actual | | Letra Anterior | | Diferencia de facturas | | Factor | | Energía Consumida kWh | | Energía Facturada kWh | | Valor Unitario | | Valor Facturado | |
|---|-------|--------------|-----|----------------|-----|------------------------|--------|---------|-----------|-----------------------|--|-----------------------|------------------|------------------|--|-----------------|--|
| CONSUMO ACTIVA SENCI | 81175 | 81001 | 230 | 1 | 230 | 230 | 230 | 538.41 | \$128,836 | | | | | | | | |
| CONSUMO REACTIVA SEN | 52 | 1 | 51 | 1 | 51 | 25 | 185.52 | \$4,267 | | | | | | | | | |
| CONTRIBUCION APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO | | | | | | | | | | | | | \$25,620 | \$25,620 | | | |
| ESTE MES LA ENERGIA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$4,959 DIARIOS | | | | | | | | | | | | | \$25,620 | \$25,620 | | | |
| SUBTOTAL: | | | | | | | | | | | | | \$153,729 | \$153,729 | | | |

Otros cobros asociados a energía

| | |
|---|----------------|
| INTERES MORA CONTRIBUCION (27.18-) | \$84 |
| INTERES POR MORA (RES.6- NORE.27,18- E | \$421 |
| AJUSTE A LA DECENA (DEBITO) | \$2 |
| SOBRETASA ART. 313 LEY 1955/2019 | \$920 |
| SUBTOTAL: | \$1,427 |

Otros cobros de productos y servicios



Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.

Consumos + Otros Cobros asociados a energía **1 TOTAL ENERGIA \$155,150**

Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo **2 TOTAL OTROS \$0**

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión. La informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, éstas entrarán en mora, ante la cual se realiza reporte negativo a las bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza.



NÚMERO DE CLIENTE
0592780-9
Factura de Servicios Públicos No.
598589941-6

ES MOMENTO DE CAMBIAR LA FORMA EN QUE TE MUEVES

Junto con la Alcaldía Mayor de Bogotá y la Secretaría Distrital de Movilidad, te invitamos ahora más que nunca a utilizar tu bicicleta eléctrica, el medio de transporte más saludable, práctico y amigable con el medio ambiente que contribuye a prevenir el contagio del Covid-19.

Transformemos juntos la movilidad en Bogotá!
Y aprovechemos los 551 kilómetros de ciclorrutas permanentes y 84 kilómetros de ciclovías temporales que nos ofrece la ciudad.









144-832

Enel codensa

Para pagos y consultas tu número de cliente es **0592780-9**

ECOLOGICO FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 598589941-6

| Clase de Servicio | Cuota Inicial | Interés EA | Plazo Máximo |
|-------------------|---------------|------------|--------------|
| Comercial | Mínimo 10% | 5.8% | 6 meses |
| Industrial | Mínimo 10% | 5.8% | 6 meses |

para deudas mayores a 90 días, también tenemos a disposición opciones de diferido, las cuales pueden ser consultadas en nuestra página web www.enel.com.co.

A continuación, se informan las condiciones de aceptación de la opción de pago diferido:

- La cuota inicial deberá pagarse dentro del mes en el cual se otorgó el acuerdo de pago.
- Las tasas en mención aplican para convenios otorgados en el mes de junio de 2020.
- Las cuotas pactadas se verán reflejadas de forma mensual en su factura de energía.
- En cualquier momento el cliente podrá solicitar en los canales de atención de Enel-Codensa el pago anticipado del valor diferido sin recargo adicional.
- Esta oferta se encuentra regulada por la resolución CREG 058 de 2020 y demás normas concordantes, deberá manifestarse a Enel-Codensa a través de los canales relacionados en esta factura.

61197

CLIENTE

BETY PINZON
CL 83 NO 95 A - 15 BQ. 1 IN 2
INT 102
BOGOTÁ, D.C.
BOCHICA

Canales virtuales Escanea el código

CONTACTANOS

ENERGÍA SERVICIO AL CLIENTE: **7 115 115**

EMERGENCIAS: **115**

DENUNCIAS: **5 894 894**

DEFENSOR DEL CLIENTE: <https://www.enel.com.co/personas/defensor-clienta.html>

www.enel.com.co App Móvil Enel-Codensa CodensaEnergía CodensaEnergía CodensaServicio

¿Cómo pagar tu factura?

Medios Virtuales de Pago: APP Banco, Internet, Punto Pago, Teléfono, Débito, Cajero, Botón de Pago, Móvil, Daviplata, Noqui, Billetera Virtual.

Corresponsales Bancarios: Carvajal, RED CADE, Almacenes de Cadena, éxpo, Ríctor, MOVIREO, POMPONA.

Red Distrital, Centros de Servicio, Código QR

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO: Comercial
ESTRATO: 0
CARGA KW: 3
FACTOR: 1
RUTA REPARTO: 3000 7 05 705 0201
RUTA LECTURA: 3000 7 05 707 0207
MEDIDOR NO: MS00563217
MEDIDOR NO: 19047650

COMPONENTES TARIFARIOS / Componentes del costo:
G: 216.69 T: 43.10 D: 185.52 CV: 51.54 PR: 39.79 R: 1.76 CF: 0.00 / \$538.41 Costo kWh Mes

COMPORTAMIENTO CONSUMO

| Mes | Consumo kWh |
|------|-------------|
| ENE | 402 |
| FEB | 336 |
| MAR | 333 |
| ABR | 269 |
| MAY | 203 |
| JUN | 229 |
| PROM | 294 |
| JUL | 253 |

PERÍODO FACTURADO: 01 JUN/2020 A 02 JUL/2020
Valor kWh prom: \$538.41
CONSUMO MES kWh: 253

CALIDAD DEL SERVICIO

TRIMESTRE: CRO: 80
Consumo promedio de trimestre: 0 kWh

HORAS INTERRUMPIDAS: 0.00 ACUM

Se realice el pago en un corresponsal bancario que emita el débito como soporte del pago. El sello del corresponsal es un requisito obligatorio en caso de reclamo.

Gracias por tu pago! Con tu colaboración seguimos prestando el mejor servicio en esta emergencia. Conoce las medidas de seguridad para el gobierno en la página www.enel.com.co

Es importante que apagues por completo todos los dispositivos que no vas a usar, si no se pueden apagar te recomendamos configurarlos en modo ahorro de energía.

JULIO 2020

BOGOTA DC. 15 DE JULIO 2020

REF: ACLARACION

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en Bogotá DC, quien firmo como la parte Arrendataria y usted GUERTY PINZON FORERO identificada con cedula N° 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte Arrendadora, del contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue (Mini mercado Punto Rico) efectuado el día 05 de julio de 2010.

Estoy informando a usted que el pasado 13 de Julio de 2020 se efectuó el pago de la factura del servicio público codensa. Del mes de JULIO Con N°de cuenta 0592780-9.

Debido a que no se tomó lectura interna del contador para este mes, me hago responsable del consumo total pero no de la CONTRIBUCION la cual será dividida en dos locales.

Relación de la factura para el local Mini mercado Punto Rico

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Consumo total = | \$ 129.530. |
| Contribución = | \$ 12.810. |
| TOTAL..... | \$ 142.340. |

Relación de la factura para el local Papyros.

| | |
|--------------------------|-------------------|
| CONTRIBUCION..... | \$ 12.810. |
| TOTAL..... | \$ 12.810. |

TOTAL FACTURA..... \$ 155.150.

Saldo a mi favor \$12.810. pesos, ya que la otra parte no apporto para este mes, los cuales serán reembolsados de acuerdo a su criterio.

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
 LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
 CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
 ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
 CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
 ARRENDADORA



PAGO DE FACTURAS

CODENSA

SCOTIABANK COLPATRIA

NUM APROBACION: 226228

REF. PAGO: 5927809

VALOR: 175.650

VIE 14 AGO 20 12:53:03

227-06168574-011

784378-992347-244621-450200-23

CONSERVE ESTE TIQUETE ES EL
UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO EN

CASO DE RECLAMO LLAMAR A:

LINEA DE ATENCION

AL CLIENTE 7115115

AGT 610372 CLR 43446

09187952-009082



\$175,650



\$0

=



\$175,650

PAGO OPORTUNO
13 AGO/2020

FECHA DE SUSPENSIÓN
18 AGO/2020

| ENERGÍA | | | | NÚMERO DE CUENTA | PRÓXIMA FECHA DE LECTURA |
|---|----------------|------------------|------------------------|------------------|--------------------------|
| | | | | 0592780-9 | 01 SEP/2020 |
| CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA | | | | | |
| | Lectura Actual | Lectura Anterior | Diferencia de lecturas | Factor | Energía Consumida kWh |
| CONSUMO ACTIVA SENCI | 299 | 58 | 241 | 1 | 241 |
| CONSUMO REACTIVA SEN | 259 | 52 | 207 | 1 | 207 |
| CONTRIBUCIÓN | | | | | |
| APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO | | | | | |
| ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTÓ \$8,024 DIARIOS | | | | | |
| | | | | | SUBTOTAL: |
| | | | | | \$174,683 |

| Otros cobros asociados a energía | |
|----------------------------------|--------------|
| AJUSTE A LA DECENA (DEBITO) | \$3 |
| SOBRETASA ART. 313 LEY 1955/2019 | \$964 |
| SUBTOTAL: | \$967 |

| | | |
|---|------------------------|------------------|
| Consumos + Otros cobros asociados a energía | 1 TOTAL ENERGÍA | \$175,650 |
|---|------------------------|------------------|

| Otros cobros de productos y servicios | | |
|--|----------------------|------------|
|  <p style="text-align: center;">Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, la Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.</p> | | |
| Productos y servicios diferentes a los de energía y asés | 2 TOTAL OTROS | \$0 |

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Si suspendas el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

Lo informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, éstas entrarán en mora, tanto lo cual se realiza reporte negativo a las bases de Información Financiera y cobra por gastos de cobranza.

DISFRUTA TU ENERGÍA AL MÁXIMO SIN PREOCUPACIONES.

Con la Asistencia Luz 360 de Enel X reparamos los daños eléctricos de tu hogar y si adquieres el plan anual recibes 3 meses adicionales gratis.

Adquiere tu asistencia en www.enelxstore.com/co o en el 744-7474 opc. 2.

What's your power?



enel x

PAGO OPORTUNO
13 AGO/2020

TOTAL A PAGAR
\$175,650



(415)7707203914253(8020)01059278096021627641(3900)0000000175650

NÚMERO DE CLIENTE
0592780-9

Factura de Servicios Públicos No.
602162764-1

Apto - 2020

El proveedor del servicio de comercialización y distribución de energía eléctrica y de productos y servicios de valor agregado es CODENSA S.A. ESP. NIT. 800.027.248-0. Entidad vigilada por la Superintendencia de Sociedades Públicas Democáticas.



La comprensión de la resolución 058 de 2020, si no puedes efectuar el pago del consumo de tu factura te ofrecemos opciones para diferirlo. Para mayor información sobre tasas y plazos aplicables de esta medida ingresa a: www.enel.com.co - Alivios Financieros

ACUERDOS DE PAGO PARA DEUDA MENOR A 90 DÍAS

| Clase de servicio | Cuota inicial | Interés EA | Plazo máximo |
|-------------------|---------------|------------|--------------|
| Comercial | Mínimo 10% | 5,8 % | 6 meses |
| Industrial | Mínimo 10% | 5,8 % | 6 meses |

*Para deudas mayores a 90 días, también tenemos a disposición opciones de diferido, las cuales pueden ser consultadas en nuestra página web www.enel.com.co

A continuación, se informan las condiciones de aceptación de la opción de pago diferido:

- La cuota inicial deberá pagarse dentro del mes en el cual se otorgó el acuerdo de pago.
- Los tasas en mención aplican para convenios otorgados en el mes de agosto de 2020.
- Las cuotas pactadas se verán reflejadas de forma mensual en su factura de energía.
- En cualquier momento el cliente podrá solicitar en los canales de atención de Enel-Codensa el pago anticipado del valor diferido sin recargo adicional.
- Esta oferta se encuentra regulada por la resolución CREG 058 de 2020 y demás normas concordantes, deberá manifestarse a Enel-Codensa a través de los canales relacionados en esta factura.

Para garantizar la continuidad y sostenibilidad del servicio de energía eléctrica, es fundamental que los clientes realicen los pagos correspondientes de su consumo bajo las facilidades ofrecidas. En caso contrario, de acuerdo con lo establecido en la legislación colombiana, la Empresa procederá con la suspensión del servicio, acorde con la fecha presentada en la factura.



Para pagos y consultas tu número de cliente es

0592780-9

CODENSA S.A. ESP.
NIT: 800.037.248-0
Cr. 13A No. 93-66

FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 602162764-1

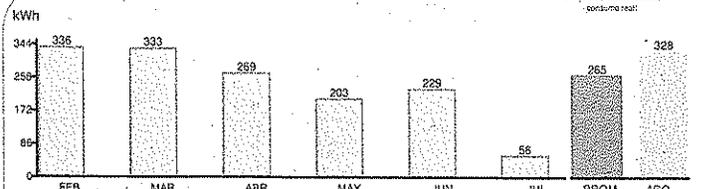
CLIENTE

BETY PINZON
CL 83 NO 95 A - 15 BQ 1 IN 2
INT 102
BOGOTÁ, D.C.
BOCHICA



QUIERE PAGAR SU CUENTA VIRTUAL? ESCANEA EL CÓDIGO

COMPORTAMIENTO CONSUMO



PERÍODO FACTURADO:
02 JUL/2020 A 31 JUL/2020

Valor kWh prom.
\$536.13

CONSUMO MES kWh
328

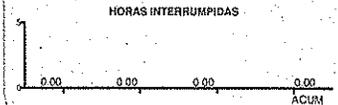
¡Gracias por tu pago! Con tu colaboración seguimos brindando el mejor servicio en esta emergencia. Cancele las multas disponibles hoy o mañana en la página www.enel.com.co

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO: Comercial
 ESTRATO: 0
 CARGA kW: 3
 FACTOR: 1
 RUTA REPARTO: 3000 7 05 705 0201
 RUTA LECTURA: 3000 7 05 707 0207
 MANZANA DE LECTURA: MS00563217
 MEDIDOR NO: 19047650
 MEDIDOR NO: 19047650

CALIDAD DEL SERVICIO

TRIMESTRE: CRO: \$0
Consumo promedio de trimestre: 0 kWh



No dejes enchufado el cargador de tu teléfono o laptop si no lo estás utilizando, pues pueden estar consumiendo energía así no tengas tus dispositivos conectados.

Contactanos

ENERGÍA AL CLIENTE
7 115 115

EMERGENCIAS
115

DENUNCIAS
5 894 894

DEFENSOR DEL CLIENTE
<https://www.enel.com.co/es/personas/defensor-cliente.html>

www.enel.com.co | App Móvil Enel-Codensa | [CodensaEnergia](#) | [CodensaEnergia](#) | [CodensaServicio](#)

Como pagar tu factura

Medios Virtuales de Pago

Billetera Virtual

APP Banco | Internet | Punto Pago Redeban | Teléfono Banco | Débito Automático | Cajero Electrónico Enel-Codensa - Online | APP | Botón de Pago

RedePay | MOVIL | DANALISTA | NEQUI

Corresponsales Bancarios

Red Distrital - Centros de Servicio

Código QR

Carvajal | **RED CADE** | **enel** | Almacenes de Cadena | **éxito** | **cerca** | **MOVIREO** | **POKINA**

* Puntos de venta donde se reciben facturas vencidas. ** Excepto Centro de Servicio Chapinero y Calle 80.

COMPONENTES TARIFARIOS / Componentes del costo:
G:214.23 T: 34.33 D: 198.04 CV: 54.06 PR: 39.79 R: 5.67 CF: 0.00 / \$536.13 Costo kWh Mes

ACTIVIDAD ECONÓMICA: 4912 Comercialización de Energía Eléctrica Tarifa 11,04 por kWh. Se otorga subvención según Resolución No. 3205 del 02 de mayo de 1997 de la Superintendencia de Sociedades Públicas Democáticas.

Cumplimiento Resolución CREG 015 de 1999. Sobre el contenido de la presente factura el Cliente cuenta con los mecanismos de defensa previstos en la Ley 142 de 1994, y podrá hacer uso de ellos antes de la fecha señalada para pago posterior. Para mayor información comuníquese al 7 115 115. Operador de red: CODENSA S.A. ESP. Somos grupos corporativos según resolución No. 3271 del 02 de mayo de 1997.

Esta factura de energía presta métrica exclusiva de conformidad con el Artículo 130 de la Ley 142 de 1994. Circunscripción: de la resolución CREG 058 de 2020. www.superregulacion.gov.co/CREG-150-14

IMPORTANTE: En cumplimiento de la resolución CREG 058 de 2020, la cual modifica el Código de Medida, se establecieron obligaciones, actividades y responsabilidades asignadas a CODENSA S.A. ESP. y sus afiliados. Para obtener mayor información se recomienda al consumidor en nuestra página web www.enel.com.co o comunicarse a la línea 7 115 115. Fecha de Bogotá el 01 de agosto de 2020 a las 11:55 a.m. en Función Centros de Servicio al Cliente.

FECHA DE EXPEDICIÓN FACTURA: 05 AGO/2020

Si realiza el pago en un corresponsal bancario, elija el responsable que emite el código QR como soporte del pago. El saldo del corresponsal no es un soporte válido en caso de reclamo.

Agosto - 01 - 2020 -



1 de Julio / 2020 - kW 7951 = 01 - agosto - 2020 9069 Kw
= 118 Kw consumo mes. X 536.13 Valor Kw mes.
=

BOGOTA DC. 26 DE AGOSTO 2020

REF: ACLARACION FACTURA ENERGIA

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en Bogotá DC, quien firmo como la parte Arrendataria y usted GUERTY PINZON FORERO identificada con cedula N° 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte Arrendadora, del contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue (Mini mercado Punto Rico) efectuado el día 05 de julio de 2010.

Estoy informando a usted que el pasado 14 de Agosto de 2020 se efectuó el pago de la factura del servicio público codensa, correspondiente al mes de AGOSTO por un valor de \$175,650. Pesos m/c.

Debido a que no se tomó oportunamente la lectura interna del contador para el mes de julio de 2020 y del cual ya usted tenía conocimiento, si no que se tomó catorce días después y es la referencia para sacar el computo del mes siguiente y para no entrar en polémica, me hago responsable del consumo total pero no de la CONTRIBUCION la cual será dividida en dos locales. Ya para el 01 de septiembre teniendo la lectura del mes de agosto, podremos sacar la relación correcta.  Esta es la lectura del 01 de agosto de 2020.

Relación de la factura

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Consumo activa..... | \$ 129.209. |
| Consumo reactiva..... | \$ 16.360. |
| Contribución | \$ 29.114. |
| Ajuste a la decena y sobretasa..... | \$ 967. |
| TOTAL..... | \$ 175.650. |

Relación de la factura para el local Mini Mercado Punto Rico.

| | |
|-------------------|--------------------|
| CONSUMO..... | \$ 146.536. |
| CONTRIBUCION..... | \$ 14.557. |
| TOTAL..... | \$ 161.093. |

Relación de la factura para el local Papyros.

| | |
|-------------------|-------------------|
| CONTRIBUCION..... | \$ 14.557. |
| TOTAL..... | \$ 14.557. |

Saldo a mi favor \$14.557 pesos, los cuales serán reembolsados de acuerdo a su criterio y me hago cargo total ya que la parte del local continuo no apporto para este mes y ninguna persona dueña, encargada o responsable del predio no sea pronunciado al respecto.

Luiz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADORA

ENTREGA...
NTJ 836.131.993-1
Calle 96 No. 12-55 Bogotá

PAGO DE FACTURAS

18 ACUEDUCTO ASEO BOGOTA EAAB

CORRESPONSAL BANCARIO OCCIDENTE

REFERENCIA 415770720048527180203300411571
473900000000054660

NUMERO DE APROBACION 521384

Fecha: 24/04/2020 09:20:01

NO. TRANSACCION 1008220962

Valor \$233.280,00

45929 44329 1/0

CORRESPONSAL BANCARIA PARA CORRESPONSAL
BANCARIO OCCIDENTE, LA IMPRESION DE ESTE
TITULO IMPLICA SU ACEPTACION. VERIFIQUE
LA INFORMACION. ESTE ES EL UNICO RECIBO
OFICIAL DE PAGO. REQUERIMIENTOS 01 8000
512825

PS Recaudador: 907581 BACHUE CALLE 82

Cajero: NAXIGOLE

Recibi Conforme: _____

C.C. _____

2

Relacion del Recibo del Agua

Pago Mayo / 04 / 2020

Total Aseo \$ 178.620 ÷ 3 locales = \$ 59.540 =

Agua y Alcantarillado \$ 54.660 ÷ 2 = \$ 27.330 =

Luz Marina. Aporta. diez mil pesos más de Consumo \$ 10.000 =

TOTAL -
Luz Marina → \$ 96.870 =

La otra parte \$ 59.540 de un local. → Aseo
\$ 59.540 del otro local → Aseo
\$ 17.330 de Consumo

TOTAL → \$ 136.410 =

Para un TOTAL = de \$ 233.280 =

FACTURA POR 2 MESES



acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1

Datos del usuario
ICTICT
CL 83 95A 15 IN 102

7012 pago = ADENI 7974
2020 \$136.410 =
ENGATIVA BOCHICA Acueducto

ESTRATO: 2 CLASE DE USO: Comercial
UND.HABIT./FAMILIAS: 0 UND. NO HABITACIONAL: 1

ZONA: 2 CICLO: F2 RUTA: F22222

Datos del medidor
MARCA: WATERTECH ITALIA NÚMERO: 10-1168422 TIPO: VELO015C DIÁMETRO: 1/2"

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta **10485876**

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos **33004115714**

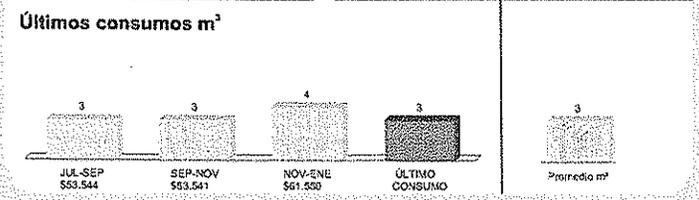
TOTAL A PAGAR
Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro a terceros (ver al respaldo)
\$233.280

Fecha de pago oportuno **ABR/28/2020**

Fecha límite de pago para evitar suspensión **MAY/04/2020**

Datos del consumo

| | | | |
|-------------------|----------------|--------------------------|---|
| ÚLTIMA LECTURA: | 204 | CONSUMO (m³) | 3 |
| LECTURA ANTERIOR: | 201 | | |
| FACTURADO CON: | Consumo Normal | Descargue fuente alterna | 0 |



Periodo facturado
ENE/22/2020 - MAR/20/2020

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN **ABR/13/2020** FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA **JUN/18/2020**

| Descripción | Cantidad | Costo | | (-)Subsidio
(+)Aporte | Tarifa
Valor Unitario | Valor a Pagar | Otros Cobros | No. | Cuota | Interés | Total | Saldo |
|--|----------|----------------|-----------------|--------------------------|--------------------------|-----------------|---|-----------------|--------------------|--------------|----------------|-------|
| | | Valor Unitario | Valor Total | | | | | | | | | |
| Acueducto | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$13.364,32 | \$13.364 | \$6.682 | \$20.046,48 | \$20.046 | | | | | \$1.120 | |
| Consumo no residencial (m3) | 3 | \$2.610,04 | \$7.830 | \$3.915 | \$3.915,06 | \$11.745 | | | | | | |
| Subtotal Acueducto ① | | | \$21.194 | \$10.597 | | \$31.791 | Subtotal Otros Cobros ③ | | | | \$1.119 | |
| Alcantarillado | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$6.311,96 | \$6.312 | \$3.156 | \$9.467,94 | \$9.468 | | | | | | |
| Consumo no residencial (m3) | 3 | \$2.729,30 | \$8.188 | \$4.094 | \$4.093,95 | \$12.282 | | | | | | |
| Subtotal Alcantarillado ② | | | \$14.500 | \$7.250 | | \$21.750 | Total otros conceptos que adauga | | | | | |
| Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2) | | | | | | \$0 | | | | | | |
| TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① ② ③ ④ | | | | | | \$54.660 | CONSUMO MES | \$26.771 | CONSUMO DÍA | \$907 | | |

LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO
son patrimonio de todos

Reporte a la Acuífona 116
cualesquiera de las siguientes situaciones:



- Presencia de personal ajeno a funcionarios de la empresa en postes, ductos o manipulando medidores, cajas, tapas o centros de medición.
- Cajas y/o tapas levantadas o a la intemperie.
- Cualquier otra actividad irregular en la red.

El hurto reiterado de infraestructura atenta contra la disponibilidad permanente de agua y alcantarillado e incluso puede generar largas interrupciones en el servicio.

El uso responsable del agua nos beneficia a todos, ¡cuidala y disfrútala!

#AguaParaTodos #YoMeQuedoEnCasa

- Lava tus manos cada tres horas y cierra la llave mientras aplicas jabón.
- En la ducha, cierra la llave mientras te enjabonas.
- Cuando te laves los dientes, utiliza un vaso de agua.
- Coloca una botella con agua o arena dentro del tanque del inodoro.



PARA CUALQUIER RECLAMO SOBRE ASEO DIRÍJASE A LOS CENTROS DE ATENCIÓN AL USUARIO

BOGOTA LIMPIA
 Calle 65A 93 02



DATOS DEL USUARIO

| | | | |
|--------------------|-------------------|-----------------------|------|
| Tipo de Productor: | PEQUEÑO PRODUCTOR | Estrato: | 2 |
| Und. Res. Ocup: | 0 | Und. No Res. Ocup: | 3 |
| Und. Res. Desocup: | 000 | Und. No Res. Desocup: | 000 |
| Frec. Barrido: | 02 | Frec. Recolección: | 06 |
| Densidad: | 0.200 | Volumen: | 0.13 |
| % Participación: | 0.000% | | |

COMPONENTES DE TARIFAS

| | | |
|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Costo Fijo Total CFT: | Costo Variable No Aprovechables: | Valor Base Aprovechamiento: |
| 66.330,75 | 26.858,28 | 121.756,45 |

TONELADAS POR SUScriptor MES

| | | | | | |
|-----------------------------|--------|---|--------|------------------------------|--------|
| Barrido y Limpieza: | 0.0030 | Limpieza Urbana: | 0.0011 | Rechazo del Aprovechamiento: | 0.0000 |
| Efectivamente Aprovechadas: | | Residuos No Aprovechables Aforadas - no Aforadas: | | | 0.0260 |

HISTORICO DE VIGENCIAS COBRADAS

| | | | | | | | |
|----|-----------|----|-----------|----|-----------|------------------|----|
| 3. | \$137.705 | 2. | \$162.788 | 1. | \$166.294 | DIAS LIQUIDADOS: | 60 |
|----|-----------|----|-----------|----|-----------|------------------|----|

LA TARIFA INCLUYE SUBSIDIO O APORTE.

SU APORTE PARA LA PRESERVACION Y RESTAURACION DEL AMBIENTE
 (Ley 59 de 1.993)

El Acueducto traslada este recurso a la autoridad ambiental

| | Tarifa por m ³ consumo básico | Tarifa por m ³ consumo no básico | Valor Total Cobrado |
|--|--|---|---------------------|
| TASA DE USO
(Pago por el Agua Cruda) | \$17,22 | \$0,00 | \$52 |
| TASA RETRIBUTIVA
(Compensación por Contaminación con Aguas Residuales) | \$132,53 | \$0,00 | \$398 |

Cobro a terceros

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|--------------------------|-------|----------|-------|
| Total cobro a terceros 4 | | | |

OPERADOR **BOGOTA LIMPIA S.A.S.**

CUENTA CONTRATO 10485876
 Número para cualquier consulta

Factura de Servicios Públicos No. 33004115714
 Número para pagos

Período facturado
 ENE/28/2020 - MAR/27/2020

ESTADO DE SU CUENTA

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|--|-----------|------------------------------|------------------|
| Aseo Pequeño Productor | \$118.735 | Conceptos Credito | \$674- |
| Aporte | \$59.368 | Interés Mora | \$1.187 |
| | | Ajuste a la Decena - Debito- | \$4 |
| Subsidio | 00% | | |
| Aporte | 50% | | |
| Si cancela en cheque el servicio de aseo, girar cheque de gerencia a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1 | | VALOR ASEO \$ | \$178.620 |

PARA PAGOS

SUCURSALES BANCARIAS AUTORIZADAS

| | | | | |
|--------------|------------|---------------|-----------------|---------------------|
| Banco Bogotá | Banco Itaú | Banco Popular | Banco Av Villas | Banco CNB Sudameris |
|--------------|------------|---------------|-----------------|---------------------|

CENTRO HARRIO
 Ventanilla de Recaudos Credivisa.
 Avenida calle 24 No. 37 - 16
 Ventanillas 9 y 10

SUPERCADES

CAD
 Aménica
 Sula
 Bosa
 33 en Julio
 Engativá

Horario de atención en las SuperCADES:
 Lunes y viernes 7:00 a.m. a 5:30 p.m.
 Sábados 8:00 a.m. a 12:00 a.m.
 Domingo y festivos 8:00 a.m. a 12:00 a.m.
 *Horario restringido 7:00 am a 4 pm.

CADES

Bosque de la Sabana
 Kennedy
 Suiza Coliana
 La Victoria
 Los Luceros
 Mayor

Parque de la Américas
 Santa Helena
 Servid
 Suba
 Tunal
 Tequendama

Horario de atención en CADES:
 7:00 am. a 4:00 p.m.

RAPICADES

| | | | | |
|---------------|--------------------|------------------|-----------------|-------------------|
| Bosa Holanda | Santa Helena | Metrocentro | Tibacuy | Alta Vista |
| Avenida Suiza | Avenida Caracas | Piedra Volcánica | Venezuela | Archivo Distrital |
| Chimpenze 60 | Chimpenze 50 | Paseo Kr. 20 | Zapatera | Calle 60 |
| Chía Centro | Cajalá | Bosque Indes | Chía Cincuentav | Kennedy |
| Engativá | Elves Plaza Alamos | Sitio de Agosto | Carriel | Bachicá |
| Puente Aranda | Paseo del Centro | Guacima Verónica | San Diego | |
| Santa Librada | Medellina | Bosque | San Fernando | |

CEPS

BANCO DAVIVIENDA
 Unicentro
 Plaza
 Colsubanco Cl 79

BANCO POPULAR
 Alameda
 La Esperanza
 Carrera Octava
 Kennedy
 Isaura 100
 Calle 74

CENTROS DE PAGOS DE BANCOS

BANCO BOGOTÁ
 Gran Estación 2
 Plaza Suba
 Fontibón
 Restrepo

MEDIOS ELECTRONICOS

Redeban
 Banco Popular
 Banco Av Villas
 Banco Citibank
 Banco Caja Social

Banco Davivienda - Daviplata
 Cajero Savoybank
 Banco Ceditra
 Banco CIBSudameris
 Cajeros ATM (Grupo Aval)

CORRESPONSALES BANCARIOS

Puntos autorizados Exito, Pomona, Surtmax, Canulla, Exito Express, Punto Balata, Cencoesud

RECLAMOS 116 Atención 110 Aseo

ENTRE A SU VIGENCIA CUENTE CONVENIENCIA PAGAR EN SERVICIOS DEL ACUEDUCTO Y OBTENER INFORMACION DE LOS PUNTOS DE ATENCION, COPIA DE LA FACTURA Y REALIZAR SU PAGO A TRAVES DE INTERNET. Consulte la publicación del Contrato de Condiciones Uniformes.

FACTURA DE COBRO No. 33004115714 - 10485876
 Señor cajero, por favor recibir solo el pago de acueducto si en el correspondiente de aseo aparece el sello y/o sticker de reclamación

PERÍODO FACTURACIÓN ICTICT
 ENE/22/2020 - MAR/20/2020 CL 83 95A 15 IN 102

(415)7707200485271(8020)330041157147(3900)00000054660

TOTAL AGUA Y ALCANTARILLADO \$54.660

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FECHA DE EXPEDICIÓN

FACTURA DE COBRO No. 33004115714 - 10485876
 Si cancela en cheque, favor girar 2 cheques de gerencia separados 1 - Agua y Alcantarillado a favor de EAB-ESP NIT 899.999.094.1 Y 2 - Aseo a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1

PERÍODO FACTURACIÓN ICTICT
 ENE/28/2020 - MAR/27/2020 CL 83 95A 15 IN 102

(415)7707200489996(8020)330041157142(3900)000000178620

TOTAL ASEO \$178.620

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FECHA DE EXPEDICIÓN 13.04.2020

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS

SEGUNDA PARTE CONTESTACION 2021-00214

edwin segura escobar <edwinseguraescobar@yahoo.com>

Mar 31/08/2021 12:49 PM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 34 archivos adjuntos (12 MB)

DOC11.pdf, DOC12.pdf, DOC13.pdf, DOC14.pdf, DOC15.pdf, DOC16.pdf, DOC17.pdf, DOC18.pdf, DOC19.pdf, DOC20.pdf, DOC21.pdf, DOC22.pdf, DOC23.pdf, DOC24.pdf, DOC25.pdf, DOC26.pdf, DOC27.pdf, DOC28.pdf, DOC29.pdf, DOC30.pdf, DOC31.pdf, DOC32.pdf, DOC33.pdf, DOC34.pdf, DOC35.pdf, DOC36.pdf, DOC37.pdf, DOC38.pdf, DOC39.pdf, DOC40.pdf, DOC41.pdf, DOC42.pdf, DOC43.pdf, DOC44.pdf;

REMITO LA SEGUNDA PARTE DE LAS PRUEBAS

FACTURA POR 2 MESES



Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1

#YoMeQuedoEnCasa

Datos del usuario

ICTICT
CL 83 95A 15 IN 102

2020
\$119.966
ENGATTA
BOCHICA
Acueducto

ESTRATO: 2 CLASE DE USO: Comercial
UND.HABIT./FAMILIAS: 0 UND. NO HABITACIONAL: 1

ZONA: 2 CICLO: F2 RUTA: F2222

Datos del medidor

MARCA: WATERTECH ITALIA NÚMERO: 10-1168422 TIPO: VELO015C DIÁMETRO: 1/2"

CUENTA CONTRATO 10485876
Número para cualquier consulta

Factura de Servicios Públicos No. 37017781719
Número para pagos

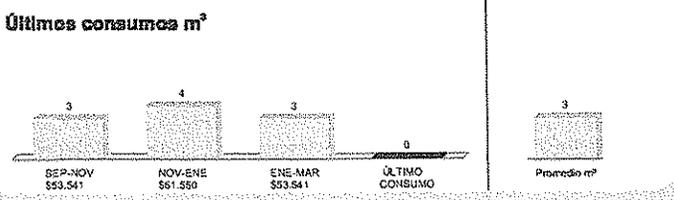
TOTAL A PAGAR
\$209.460
Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro a terceros (ver al respaldo)

Fecha de pago oportuno JUN/26/2020

Fecha límite de pago para evitar suspensión JUL/02/2020

Datos del consumo

| | | | |
|-------------------|-------------|--------------------------|---|
| ÚLTIMA LECTURA: | 204 | CONSUMO (m³) | 0 |
| LECTURA ANTERIOR: | 204 | | |
| FACTURADO CON: | Sin Consumo | Descargue fuente alterna | 0 |



Periodo facturado

MAR/21/2020 - MAY/20/2020

FECHA DE EXPEDICIÓN JUN/10/2020 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA AGO/19/2020

Resumen de su cuenta

| Descripción | Cantidad | Costo | | Subarbitrio
(*) Aparte | Tarifa
Valor Unitario | Valor a Pagar | Otros Cobros | No. | Cuota | Interes | Total | Saldo |
|---|----------|----------------|-------------|---------------------------|--------------------------|---------------|--|-----|----------|--------------------------------------|-------|-------|
| | | Valor Unitario | Valor Total | | | | | | | | | |
| Acueducto | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$13.364,32 | \$13.364 | \$6.682 | \$20.046,48 | \$20.046 | | | | | \$4 | |
| Consumo no residencial (m3) | | | | | | | | | | | | |
| Subtotal Acueducto (1) | | | \$13.364 | \$6.682 | | \$20.046 | | | | | | |
| Alcantarillado | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$6.311,96 | \$6.312 | \$3.156 | \$9.467,94 | \$9.468 | | | | | \$4 | |
| Consumo no residencial (m3) | | | | | | | | | | | | |
| Subtotal Alcantarillado (2) | | | \$6.312 | \$3.156 | | \$9.468 | | | | | | |
| Descuento mínimo vital
(12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2) | | | \$0 | | | | | | | | | |
| TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS (1) (2) (3) (4) | | | | | | \$29.510 | CONSUMO MES AGUA Y ALCANTARILLADO | | \$14.757 | CONSUMO OJA ASESORÍA Y MANEJO | | \$484 |
| Alivio emergencia COVID-19 | | | | | | | | | \$0 | | | |
| Subtotal Otros Cobros (3) | | | | | | | | | \$4 | | | |
| Otros conceptos que adeuda | | | | | | | | | | Valor Total | | |
| Total otros conceptos que adeuda | | | | | | | | | | | | |



Alivia la factura de agua de los usuarios de los estratos 1-2-3-4

A partir de Marzo 20 de 2020 y hasta por 3 meses

Para todos los usuarios de los estratos 1-2-3 y 4

Más de 1.800.000 familias de Bogotá

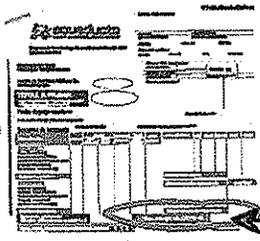
Tendrán una medida de alivio

para el pago del consumo de 1410 litros de agua al mes durante la emergencia COVID-19

¿De cuánto es el alivio?

HASTA \$7.528 por mes*

*Según los días facturados, desde el 20 de marzo. Total acueducto + alcantarillado



Este beneficio se podrá consultar en las facturas que apliquen, en la casilla Alivio emergencia COVID-19
* Recuerda que la factura del agua es por dos (2) meses.

El uso responsable del agua nos beneficia a todos ¡cuidala y disfrútala!

#AguaParaTodos



aseo PRESTADOR: **BOGOTA LIMPIA**
901144843-9

PARA CUALQUIER RECLAMO SOBRE ASEO DEBÉASE A LOS CENTROS DE ATENCIÓN AL USUARIO

BOGOTA LIMPIA
Calle 65A 93 02



DATOS DEL USUARIO

| | | | |
|---------------------------|-------------------|------------------------------|--------|
| Tipo de Productor: | PEQUEÑO PRODUCTOR | Entrate: | 2 |
| Und. Res. Ocup: | 01 | Und. No Res. Ocup: | 3 |
| Und. Res. Desocup: | 000 | Und. No Res. Desocup: | 000 |
| Frec. Barrido: | 02 | Frec. Recolección: | 06 |
| Densidad: | | Volume: | 0.200 |
| % Participación: | | | 0.000% |

COMPONENTES DE TARIFAS

| | | | | | |
|------------------------------|-----------|---|-----------|------------------------------------|------------|
| Costo Fijo Total CFT: | 66.232,67 | Costo Variable No Aprovechables: | 28.372,02 | Valor Base Aprovechamiento: | 121.756,45 |
|------------------------------|-----------|---|-----------|------------------------------------|------------|

TONELADAS POR SUSCRIPTOR MES

| | | | | | |
|------------------------------------|--------|--|--------|----------------------------------|--------|
| Barrido y Limpieza: | 0.0030 | Limpieza Urbana: | 0.0011 | Pago del Aprovechamiento: | 0.0000 |
| Efectuaciones Aprovechadas: | | Residuos No Aprovechables Aforadas - no Aforadas: | 0.0345 | | 0.0260 |

HISTORICO DE VIGENCIAS COBRADAS

| | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------------------|----|
| 3. | \$162.788 | 2. | \$166.294 | 1. | \$178.103 | DÍAS LIQUIDADOS: | 61 |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------------------|----|

LA TARIFA INCLUYE SUBSIDIO O APORTE

SU APORTE PARA LA PRESERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL AMBIENTE

El Acueducto traslada este recurso a la autoridad ambiental

| | Tarifa por m ³ consumo básico | Tarifa por m ³ consumo no básico | Valor Total Cobrado |
|--|--|---|---------------------|
| TASA DE USO
(Pago por el Agua Cruda) | \$17,22 | \$0,00 | \$0 |
| TASA RETRIBUTIVA
(Compensación por Contaminación con Aguas Residuales) | \$132,53 | \$0,00 | \$0 |

Cobros a terceros:

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|-------------------------------------|-------|----------|-------|
| Total cobros a terceros: (4) | | | |

OPERADOR:

BOGOTA LIMPIA S.A.S.

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta: **10485876**

Factura de Servicios Públicos No. **37017781719**
Número para pagos

Período facturado
MAR/28/2020 - MAY/27/2020

ESTADO DE SU CUENTA

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|------------------------|-----------|-------------------------------|-------|
| Aseo Pequeño Productor | \$119.968 | Ajuste a la Decena - Credito- | |
| Aporte | \$59.984 | | \$2- |
| Subsidio | 00% | | |
| Aporte | 50% | | |
| VALOR ASEO \$ | | \$179.950 | |

Si cancela en cheque el servicio de aseo, girar cheque de garantía a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1

PARA PAGOS

SISTEMAS BANCARIAS AUTORIZADAS

Banco Bogotá, Banco Italo, Banco Popular, Banco Av Villas, Banco GNB Sudameris

CENTRO MARIÑO
Veranillo de los Riosucos Cred. Map.
Avenida calle 24 No. 27 - 45
Veranillos 8 y 10

SUPERCAJAS

CAD, Andiana, Suba, Beca, 20 de Julio, Engativá

CAJAS
Banco Cooperativo, Candelaria, Kennedy, Suba, Los Virreyes, Los Llaneros, Mian

RAPIDAJES

Banco Mibanco, Avenida Suba, Chapinero 58, Ciro Quiroz, Siquirá, Puente Aranda, Santa Librada

CEPS
Unicreco, Galán, Niza, Celsibank, Celsa

CENTRO DE PAGOS DE BARRIO

MAQUETA POPULAR, ANTIQUERÍA, La Zenonilla, Cereza Ochoa, Kennedy, Juanes 100, Calle 72

BANCO ESPERA
Banco Esperanza 2, Plaza Estadio, Ferrellia, Rosendo

REDES ELECTRONICAS
Redeban, Banco Popular, Banco Av Villas, Banco Celsibank, Banco Caja Social

CORRESPONSALES BANCARIOS
Puntos autorizados Esfita, Pamona, Surteaux, Carulla, Edio Exportora, Punto Baldo, Celsibank

RECLAMOS 16 días hábiles

110 Aseo

ENTRE A: www.acueducto.gov.co para más información de los puntos de atención, copia de la factura y realizar sus pagos a través de Internet. Consulte la publicación del Contrato de Condiciones Usuales.

FACTURA DE COBRO No. 37017781719 - 10485876
Señor cliente, por favor recibir copia del pago de acueducto el día de expedición de esta factura o al día siguiente de expedición



PERÍODO FACTURACIÓN
MAR/21/2020 - MAY/20/2020

ICTICT
CL 83 95A 15 IN 102

(415)7707200485271(8020)370177817196(3900)00000029510

TOTAL AGUAY ALICANTARILLADO

\$29.510

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FECHA DE EXPEDICIÓN

FACTURA DE COBRO No. 37017781719 - 10485876
Si cancela en cheque, favor girar 2 cheques de garantía separados 1 - Agua y Alcantarillado a favor de EAB-ESP NIT 899.999.094.1 Y 2 - Aseo a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1



PERÍODO FACTURACIÓN
MAR/28/2020 - MAY/27/2020

ICTICT
CL 83 95A 15 IN 102

(415)7707200489996(8020)370177817192(3900)000000179950

TOTAL ASEO

\$179.950

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FECHA DE EXPEDICIÓN 10.06.2020

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS.

BOGOTA DC. 28 DE JUNIO 2020

REF: ACLARACION RECIBO - EAAB

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en Bogotá DC, quien firmo como la parte Arrendataria y usted GUERTY PINZON FORERO identificada con cedula N° 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte Arrendadora, del contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue (Mini mercado Punto Rico) efectuado el día 05 de julio de 2010.

Estoy informando a usted que el pasado 24 de junio de 2020 realice el pago de la factura del servicio público del ACUEDUCTO (EAAB). Dicho pago lo asumí en su totalidad ya que nadie de la propiedad se ha pronunciado o a gestionado, bien para recoger el dinero que a mí me corresponde entregar o para que realicen el pago de la misma; por lo tanto, se realizó el pago para evitar suspensiones y contratiempos. El valor total de dicha factura es de **\$209.460**. los cuales están relacionados de la siguiente forma:

Relación de la factura para el local Mini mercado Punto Rico

Total, ASEO \$ 179.950. se divide entre tres ya que la propiedad tiene tres locales = \$59.983

AGUA Y ALCANTARILLADO. *En esta ocasión me hago cargo de todo el consumo ya que la otra parte no estuvo en este tiempo.* \$ 29.510.

TOTAL..... \$ 89.493.

Relación para la papelería Papyros

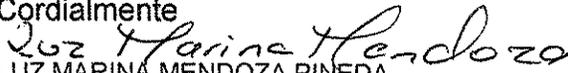
ASEO.....\$59.983.

ASEO.....\$59.983.

Se entiende que son dos locales, por eso el doble. **TOTAL.....\$119.966.**

TOTAL FACTURA... \$209.460.

Cordialmente


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADORA

Para Pago - ~~182.15~~
2020
\$ 147.356 =

BOGOTA DC. 06 DE SEPTIEMBRE 2020

REF: ACLARACION RECIBO - EAAB

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en Bogotá DC, quien firmo como la parte Arrendataria y usted GUERTY PINZON FORERO identificada con cedula N° 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte Arrendadora, del contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue (Mini mercado Punto Rico) efectuado el día 05 de julio de 2010.

Estoy informando a usted que el pasado 24 de Agosto de 2020 realice el pago de la factura del servicio público del ACUEDUCTO (EAAB). correspondiente del mes de Agosto. Dicho pago lo asumí en su totalidad ya que nadie de la propiedad se ha pronunciado o a gestionado, bien para recoger el dinero que a mí me corresponde entregar o para que realicen el pago de la misma; por lo tanto, se realizó el pago para evitar suspensiones y contratiempos. El valor total de dicha factura es de **\$234.420**. los cuales están relacionados de la siguiente forma:

Relación de la factura para el local Mini mercado Punto Rico

Total, ASEO \$ 180.880. Se divide entre tres ya que la propiedad tiene tres locales..... \$60.293.

Total, AGUA Y ALCANTARILLADO. \$53.540. Este se divide entre dos ya que solo hay dos locales que consumen: Papyros y Punto Rico. \$ 26.770.

TOTAL..... \$ 87.063.

Relación para la papelería Papyros

ASEO del primer local..... \$60.293.

ASEO del segundo local \$60.293.

CONSUMO..... \$26.770.

TOTAL..... \$ 147.356.

TOTAL FACTURA... \$234.420.

Saldo a mi favor **\$147.356**. Pesos ya que la otra parte no apporto para este mes, los cuales serán reembolsados de acuerdo a su criterio.

Cordialmente

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADORA

EMPRESA: EFECTIVO LTDA.
NIT 830.131.993-1
Calle 96 No. 12-55 Bogota

PAGO DE FACTURAS

18 ACUEDUCTO ASED BOGOTA EAAB

CORRESPONSAL BANCARIO OCCIDENTE

REFERENCIA 41577072004527180203304645671
24390000000053540

NUMERO DE APROBACION 439037

Fecha: 24/08/2020 16:57:25
DV: 573385
NUM. TRANSACCION 1016762709
Valor \$234.420,00

CORRESPONSAL BANCARIA PARA CORRESPONSAL
BANCARIO OCCIDENTE. LA IMPRESION DE ESTE
TIBLETE IMPLICA SU ACEPTACION. VERIFIQUE
LA INFORMACION. ESTE ES EL UNICO RECIBO
OFICIAL DE PAGO. REQUERIMIENTOS 01 8000
512625

PC Retencion: 00551 BACHUE CALLE 83

Empresa: EFECTIVO

Recibí Cont: rpe:

C.C.

FACTURA POR 2 MESES



Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1

#YoMeQuedoEnCasa

| | |
|-------------------------------|--|
| Datos del usuario | |
| ICTICT
CL 83 95A 15 IN 102 | |
| ENGATIVA
BOCHICA | |
| ESTRATO: 2 | CLASE DE USO: Comercial |
| UND.HABIT/FAMILIAS: 0 | UND. NO HABITACIONAL: 1 |
| ZONA: 2 | CICLO: F2 RUTA: F22222 |
| Datos del medidor | |
| MARCA: WATERTECH ITALIA | NÚMERO: 10-1168422 TIPO: VELO015C DIÁMETRO: 1/2" |

CUENTA CONTRATO 10485876
Número para cualquier consulta

Factura de Servicios Públicos No. 33046456712
Número para pagos

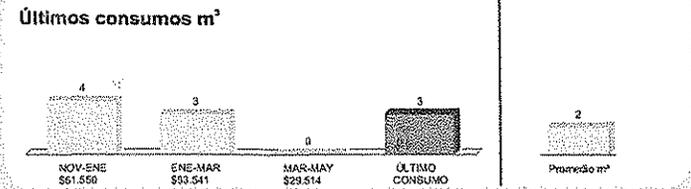
TOTAL A PAGAR \$234.420
Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobros a terceros (ver al respaldo)

Fecha de pago oportuno AGO/26/2020

Fecha límite de pago para evitar suspensión AGO/31/2020

Datos del consumo

| | | | |
|-------------------|----------------|--------------------------|---|
| ÚLTIMA LECTURA: | 207 | CONSUMO (m³) | 3 |
| LECTURA ANTERIOR: | 204 | | |
| FACTURADO CON: | Consumo Normal | Descargue fuente alterna | 0 |



Periodo facturado

MAY/21/2020 - JUL/18/2020

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN AGO/11/2020 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA OCT/14/2020

| Descripción | Cantidad | Costo | | (-)Subsidio
(+)Aporte | Tarifa
Valor
Unitario | Valor
a Pagar | Otros Cobros | No. | Cuota | Interes | Total | Saldo |
|---|----------|-------------------|----------------|--------------------------|-----------------------------|------------------|--|-----|----------|--|-------|-------|
| | | Valor
Unitario | Valor
Total | | | | | | | | | |
| Acueducto | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$13.364,32 | \$13.364 | \$6.682 | \$20.046,48 | \$20.046 | | | | | | |
| Consumo no residencial (m3) | 3 | \$2.610,04 | \$7.830 | \$3.915 | \$3.915,06 | \$11.745 | | | | | | |
| Subtotal Acueducto ① | | | \$21.194 | \$10.597 | | \$31.791 | Subtotal Otros Cobros ③ | | | | \$1- | |
| Alcantarillado | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$6.311,96 | \$6.312 | \$3.156 | \$9.467,94 | \$9.468 | | | | | | |
| Consumo no residencial (m3) | 3 | \$2.729,30 | \$8.188 | \$4.094 | \$4.093,95 | \$12.282 | | | | | | |
| Subtotal Alcantarillado ② | | | \$14.500 | \$7.250 | | \$21.750 | Total otros conceptos que adeuda | | | | | |
| Descuento mínimo vital
(12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2) | | | \$0 | | | | Alivio emergencia COVID-19 | | | | \$0 | |
| TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ①-②-③-④ | | | | | | \$53.540 | CONSUMO MES AGUA Y ALCANTARILLADO | | \$26.771 | CONSUMO DIA AGUA Y ALCANTARILLADO | | \$907 |

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS RR.OO. ÚNICO DE REGISTRO 1-11001000-10 EAB-ESP

Cadena S.A. NIT: 899999334

Únete a la
#DonatónPorLosNiños

Dona dinero o equipos nuevos y usados siguiendo las instrucciones y requisitos en:
www.donatonporlosninos.gov.co





BOGOTA LIMPIA
901144843-9

PARA CUALQUIER RECLAMO SOBRE ASEO DIRIJASE A LOS CENTROS DE ATENCION AL USUARIO

BOGOTA LIMPIA
Calle 65A 93 02



DATOS DEL USUARIO

| | | | |
|--------------------|-------------------|-----------------------|-----|
| Tipo de Productor: | PEQUEÑO PRODUCTOR | Estrato: | 2 |
| Und. Res. Ocup: | 0 | Und. No Res. Ocup: | 3 |
| Densidad: | | 0.200 | |
| Und. Res. Desocup: | 000 | Und. No Res. Desocup: | 000 |
| Volumen: | | 0.13 | |
| Frec. Barrido: | 02 | Frec. Recolectión: | 06 |
| % Participación: | | 0.000% | |

COMPONENTES DE TARIFAS

| | | |
|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Costo Fijo Total CFT: | Costo Variable No Aprovechables: | Valor Base Aprovechamiento: |
| 66.381,52 | 28.146,01 | 123.483,09 |

TONELADAS POR SUScriptor MES

| | | | |
|-----------------------------|---|------------------------------|--------|
| Barrido y Limpieza: | Limpieza Urbana: | Rechazo del Aprovechamiento: | 0.0000 |
| 0.0030 | 0.0011 | | |
| Efectivamente Aprovechadas: | Residuos No Aprovechables Aforadas - no Aforadas: | | 0.0260 |
| | 0.0357 | | |

HISTORICO DE VIGENCIAS COBRADAS

| 3. | 2. | 1. | DIAS LIQUIDADOS: |
|-----------|-----------|-----------|------------------|
| \$166.294 | \$178.103 | \$179.952 | 61 |

LA TARIFA INCLUYE SUBSIDIO O APORTE

SU APORTE PARA LA PRESERVACION Y RESTAURACION DEL AMBIENTE (Ley 99 de 1993)

El Acueducto traslada este recurso a la autoridad ambiental

| | Tarifa por m ³ consumo básico | Tarifa por m ³ consumo no básico | Valor Total Cobrado |
|--|--|---|---------------------|
| TASA DE USO (Pago por el Agua Cruda) | \$17,22 | \$0,00 | \$52 |
| TASA RETRIBUTIVA (Compensación por Contaminación con Aguas Residuales) | \$132,53 | \$0,00 | \$398 |

Cobro a terceros

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|--------------------------|-------|----------|-------|
| Total cobro a terceros 4 | | | |

OPERADOR

BOGOTA LIMPIA S.A.S.

CUENTA CONTRATO

Número para cualquier consulta

10485876

Factura de Servicios Públicos No.

33046456712

Número para pagos

Periodo facturado

MAY/28/2020 - JUL/27/2020

ESTADO DE SU CUENTA

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|--|-----------|------------------------------|-------|
| Aseo Pequeño Productor | \$120.584 | Ajuste a la Decena - Debito- | \$4 |
| Aporte | \$60.292 | | |
| Subsidio | 00% | | |
| Aporte | 50% | | |
| Si cancela en cheque el servicio de aseo, girar cheque de gerencia a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1 | | VALOR ASEO \$ 180.880 | |

PARA PAGOS

SUCURSALES BANCARIAS AUTORIZADAS

Banco Bogotá, Banco Itaú, Banco Popular, Banco Av Villas, Banco GNB Sudameris

CENTRO NARIÑO

Ventanilla de Recaudos Credivisa, Avenida calle 24 No. 37 - 15 Ventanillas 9 y 10

SUPERCADES

CAJAS AMERICAS, BOSA, 20 de Julio, ENGATIVÁ

CAJES

Pello Barito, Plaza de las Americas, Santa Helena, Servilá, Suba, Tunal, Los Luceros, Toluca

RAPICADES

Bosa Holanda, Avenida Suba, Chapinero 55, Chía Centro, Engativá, Puente Arenas, Santa Librada, Suba Rincon, Avenida Caracas, Chapinero 55, Chía, Diver Plaza Alamos, Realizer Centro, Madroño, Melitocroce, Prado Varanillo, Resmaso Kr. 20, Santa Inés, Siete de Agosto, Saacha Maricaria, Saacha

DEPS

BANCO DAVIVIENDA, Unicom, Colseguros, Gafar, Niza, Colsubanca, Contra Internacional

CENTROS DE PAGOS DE BANCOS

BANCO POPULAR, Asucruca, La Esperanza, Carrera Octava, Kennedy, Torres 159, Calle 73, Banco Bogotá, Gran Estación 2, Plaza Suba, Finca San Roque, Restrepo

MEDIOS ELECTRONICOS

Reduccion, Banco Popular, Banco Av Villas, Banco Citibank, Banco Cera Social, Banco Davivienda - Daviplata, Cajeros Suramericana, Banco Colsuban, Banco GNB Sudameris, Cajeros ATM (Grupo Avall)

CORRESPONSALES BANCARIOS

Puntos autorizados Exitó, Pomona, Surtimax, Carulla, Exitó Express, Punto Baloto, Cencosud, Efecty

FACTURA DE COBRO No. 33046456712 - 10485876

Señor cajero, por favor recibir solo el pago de acueducto si en el desprendible de aseo aparece el sello y/o sticker de reclamación

PERIODO FACTURACION: MAY/21/2020 - JUL/18/2020

ICTICT: CL 83 95A 15 IN 102

(415)7707200485271(8020)330464567124(3900)00000053540

TOTAL AGUA Y ALICANTARILLADO \$53.540

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

FACTURA DE COBRO No. 33046456712 - 10485876

Si cancela en cheque, favor girar 2 cheques de gerencia separados 1 - Agua y Alicantarillado a favor de EAB-ESP NIT 899.999.094.1 Y 2 - Aseo a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1

PERIODO FACTURACION: MAY/28/2020 - JUL/27/2020

ICTICT: CL 83 95A 15 IN 102

(415)7707200489996(8020)330464567120(3900)000000180880

TOTAL ASEO \$180.880

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO

49089 44712 1/1 VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS.

Facturas 2021



**RECARGA
FÁCIL**

RECIBO DE VENTA

Fecha: 2021-06-17

Hora: 12:54

Codigo: 196355158

Codigo del proveedor:

12609660

Nro: 05927809

Valor Venta: \$724.070

Producto: Codensa S.A. E.S.P.

Comercio: LAURA

No. Terminal: 4081

Dirección: Calle 83 #95-29 Local 11

Covenio: Codensa S.A. E.S.P.

SE VALE PEDIR UNA MANO PARA ESTAR AL DIA.

Continuamos a tu lado en momentos difíciles y brindamos una solución de pago a tu factura de energía para garantizar la prestación del servicio.

LLEGA A UN ACUERDO CON NOSOTROS EN:
 WWW.ENEL.COM.CO
 APP ENEL-CODENSA
 7.115.115

OPEN POWER FOR A BRIGHTER FUTURE.



Contactanos

radiacionescodensa@enel.com | App Móvil Enel-Codensa | @CodensaEnergia | @CodensaServicio
 Chat de servicio en www.enel.com.co | 316 283 6092

¿Cómo pagar tu factura?

OPCIONES DE PAGOS: 5 115 115 (gratuito las 24 horas), DENUNCIAS: 5 894 894, DENUNCIAS@enel.com

DEFENSOR DEL CLIENTE: www.enel.com.co/defensor-cliente

Medios Virtuales de Pago

APP Banco, Internet, Punto Pago Redeban, Teléfono Banco, Débito Automático, Cajero, APP, Botón de Pago Online

MOVIE, MOVIE, MOVIE, MOVIE, MOVIE, MOVIE, MOVIE, MOVIE

Corresponsales Bancarios

CONRED, RED CADE, SUPERCADE, CADE TOBERIN, MOVIERE, pago fácil

Centros de Servicio: Almacenes de Cadena

COMPONENTES TARIFARIOS / Componentes del costo: Vigencia: MAY/2021
 Q: 28.54 T: 39.31 D: 195.64 CV: 57.29 PR: 49.67 R: 19.11 CP: 0.00 / \$586.88 Costo kWh Mes / 573.35 Costo kWh Mes

FECHA DE EXPEDICIÓN FACTURA: 04 JUN/2021



Para pagos y consultas tu número de cliente es:

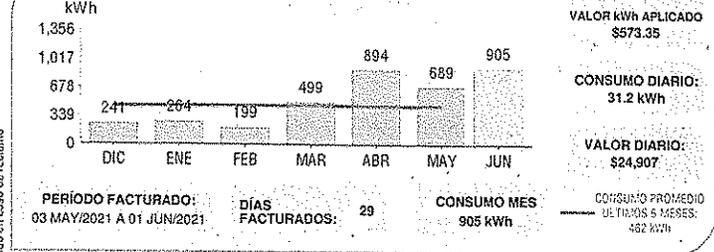
0592780-9

CLIENTE

BETY PINZON
 CL 83 NO 95 A - 15 BQ 1 IN 2
 INT 102
 BOGOTÁ, D.C.
 BOCHICA

QR CODE

COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA



INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO: Comercial

ESTRATO: 0

CARGA kW: 3

FACTOR: 1

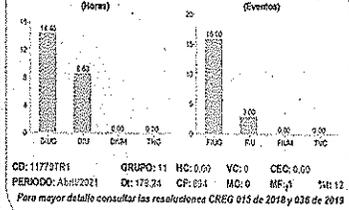
RUTA REPARTO: 3000 7 05 705 0203

RUTA LECTURA: 3000 7 05 707 0207

MANZANA DE LECTURA: MSD0563217

MEDIDOR NO: 19047650

CALIDAD DEL SERVICIO



Configura la pantalla de tu televisor y computador en modo ahorro de energía, así puedes disminuir tu consumo cuando no los estás usando.



\$724,070



\$0



\$724,070

PAGO OPORTUNO
15 JUN/2021

FECHA DE SUSPENSIÓN
17 JUN/2021

ENERGIA NÚMERO DE USUARIO: **0592780-9** FOLIO DE LECTURA: **01 JUL/2021**

Tipo de Lectura: Real Situación encontrada: Normal

| CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA | | Letra | Letra | Diferencia | Factor | Energía | Energía | Valor | Valor |
|---|------|--------|----------|-------------|--------|-----------------|-----------------|-----------|------------------|
| DE ENERGÍA | | Actual | Anterior | de Lecturas | | Consumida (kWh) | Facturada (kWh) | Unidad | Facturada |
| CONSUMO ACTIVA SENCI | 4877 | 3972 | 905 | 1 | 805 | 905 | 573.35 | \$518.883 | |
| CONSUMO REACTIVA SEN | 4687 | 3791 | 876 | 1 | 876 | 424 | 195.84 | \$83.039 | |
| CONTRIBUCIÓN | | | | | | | | | \$120.385 |
| APORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO | | | | | | | | | \$120.385 |
| ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTÓ \$24.907 DIARIOS | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL: | | | | | | | | | \$722.307 |

Otros cobros asociados a energía

| | |
|---|----------------|
| INTERES MORA CONTRIBUCION (25.82-) | \$294 |
| INTERES POR MORA (RES:6- NORE:25.82- E | \$1,472 |
| AJUSTE A LA DECENA (CREDITO) | \$-3 |
| SUBTOTAL: | \$1,763 |

Otros cobros de productos y servicios

enelx

Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.

Consumos + Otros cobros asociados a energía **1 TOTAL ENERGIA \$724,070**

Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo **2 TOTAL OTROS \$0**

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se realice el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión de \$67.980, de acuerdo a los costos publicados en el Pliego Tarifario.

Lo informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, éstas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza.

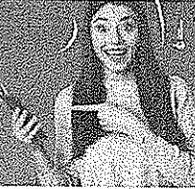
Solicita tu Tarjeta Crédito Fácil CODENSA llamando al 744 7474 o en www.enelxstore.co y disfruta de este beneficio exclusivo para ti:

¡SOLICÍTALA YA!

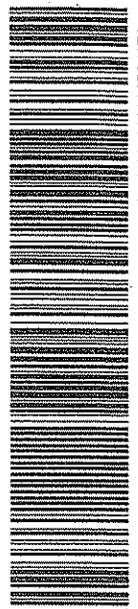
Recibe el **20%** de DEVOLUCIÓN en tu PRIMERA compra.

Pagando con tu 

Plazo máximo de compra 24 meses
Máximo de devolución \$100.000
*Aplican términos y condiciones.



PAGO OPORTUNO
15 JUN/2021
TOTAL A PAGAR
\$724,070



(415)7707209914253(8020)01059278096379802923(3900)00000000724070

NÚMERO DE CLIENTE
0592780-9
Factura de Servicios Públicos No.
637980292-3

Factura a mi favor por
\$529.923=-
Junio-2021
Energía.
Página 1 de 4

BOGOTA DC. 05 DE JULIO 2021

ANEXO N° 4

REF: RELACION Y SOLICITUD DE DINERO ENERGIA - JUNIO 2021.

Solicito a usted me sea reembolsado el dinero de la factura de energía por un valor de **\$529.923.**

A continuación relaciono la factura del mes de JUNIO de 2021 periodo facturado de:

03 de MAY/2021 A 01JUN/2021.

Relación de la factura para local Mini mercado Punto Rico

Consumo del contador interno:

LECTURA DEL CONTADOR 01 DE MAYO. **633 KW**

LECTURA DEL CONTADOR 01 DE JUNIO. **883 KW**

Lectura 01 de JUNIO. **883kw.** Menos Lectura 01 de MAYO. **633kw.** = **250kw** consumo mes.

250kw x \$573.35 valor kw =..... \$143.337.

Consumo reactiva. \$41.469 dividido 2 = **\$ 20.734.**

Contribución Comercial \$60.153 dividido 2 locales = **\$ 30.076.**

Total Mini Mercado punto rico \$194.147.

Relación de la factura para el local PASTELERIA

Consumo del contador interno:

LECTURA DEL CONTADOR 01 DE MAYO. **1364 KW**

LECTURA DEL CONTADOR 01 DE JUNIO. **2113 KW**

Lectura 01 de JUNIO. **2113kw.** Menos Lectura 01 de MAYO. **1364kw.** = **749kw** consumo mes.

749kw x \$573.35 valor kw =..... \$429.439.

Consumo reactiva. \$41.469 dividido 2 = **\$20.734.**

Contribución Comercial \$60.153 dividido 2 locales = **\$30.076.**

Total local pastelería.....\$480.249.

TOTAL ENTRE LOS DOS LOCALES\$674.396.

Saldo a mi favor según relación..... \$529.923.

Lo anterior es el resultado según relación con datos suministrados por las dos partes al señor FRANCISCO FRANCO con (fotos de los contadores internos). Es de tener en cuenta que según lectura de la empresa de energía fue tomada al 01 de junio y el total de kw consumidos fueron (905) y la toma de lectura de los dos locas fueron después del 01 de junio, de tal manera que hay una diferencia de 86.6 kw X 573.35 valor kw que en dinero serian..... \$49.674. Y hay que tener en cuenta que el consumo reactiva y contribución comercial no debería ser por igual ya que la pastelería tiene más electrodomésticos y esto hace que eleve el porcentaje de estos últimos (consumo reactiva y contribución) y claramente se puede comprobar en los recibos anteriores antes de entrar en funcionamiento dicha pastelería.

De tal forma que al sumar estos valores da como resultado el valor total de la factura:
194.147 + 480.249 + 49.674 =\$724.070

Según expone el señor FRANCISCO FRANCO como se observan en las dos relaciones enviadas vía wasap, y que a continuación anexare, no se acercan nada a la realidad.

RELACION N° 1.

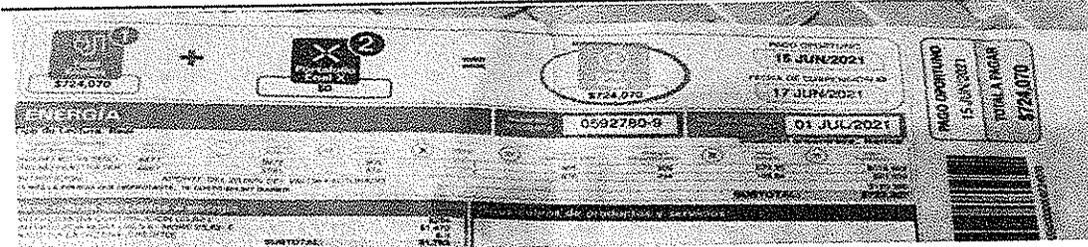
| | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|------------------|---------------------------|---------------------|-------------------|
| enel | | Factura | PERIODO FACTURADO | | 05/may/2021 A 03 jun/2021 | | |
| | | Ciente N° 592780-9 | | | | | |
| | LEC ACTUAL | LEC ANT | ENE CONS. | ENERG FAC | Vr Unit | Vr. Totales | |
| CONSUMO ACTIVA SEN | 4577 | 3672 | 905 | 905 | \$ 573,35 | \$ 520.827 | 100% |
| CONSUMO RECTIVA SEN | 4667 | 3791 | 876 | 424 | \$ 196 | \$ 82.939 | |
| CONTRIBUCIÓN 20%/ en dos | | | CONSUMO MES | 1329 | | \$ 120.305 | |
| | | | | | | Total recibo | \$ 724.070 |
| PAGO OPORTUNO | 15-abr-21 | PROXIMA LECTURA | | 1-jun-21 | | | |
| SUSPENSION | 17-abr-21 | Medidor No. | | 19047650 | | | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|--------------------|-------------------|------------------|---|-------------------|-----|
| enel | | LOCAL No.2 | PERIODO FACTURADO | | 05/may/2021 A 03 jun/2021 | | |
| | | fecha Foto lectura | may 5 -2021 | | Medidor Electrónico Monofase de 2 Poles | | |
| LOCAL No.1 | LEC ACTUAL | LEC ANT | ENE CONS. | ENERG FAC | | | |
| CONSUMO ACTIVA SEN | 883 | 633 | 250 | 250 | \$ 573,35 | \$ 260.413 | 28% |
| CONSUMO RECTIVA SEN | | | 242 | 117 | \$ 195,61 | \$ 22.911 | |
| CONTRIBUCIÓN 20% SOBRE EL CONSUMO / en dos EL 10% PARA CADA LOCAL | | | | | | \$ 60.153 | |
| TOTAL A CANCELAR EL LOCAL No.1 | | | | | | \$ 343.477 | |

Datos del Local Punto rico

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---------------------|-------------------|------------------|---------------------------|---------------------|-------------------|
| enel | | LOCAL No.1 | PERIODO FACTURADO | | 05/may/2021 A 03 jun/2021 | | |
| | | Lec Sacada por Dif. | 1794 | | | | |
| LOCAL No.2 | LEC ACTUAL | LEC ANT | ENE CONS. | ENERG FAC | | | |
| CONSUMO ACTIVA SEN | 2019 | 1364 | 655 | 655 | \$ 573,35 | \$ 260.413 | 72% |
| CONSUMO RECTIVA SEN | | | 634 | 307 | \$ 195,61 | \$ 60.027 | |
| CONTRIBUCIÓN 20% SOBRE EL CONSUMO / en dos EL 10% PARA CADA LOCAL | | | | | | \$ 60.153 | |
| TOTAL A CANCELAR EL LOCAL No.2 | | | | | | \$ 380.593 | |
| | | | | | | Total recibo | \$ 724.070 |

Datos del local pastelería



RELACION N° 2.



Factura

Cliente N° 592780-9

PERIODO FACTURADO

05/may/2021 A 03 jun/2021

| | LEC ACTUAL | LEC ANT | ENE CONS. | ENERG FAC | Vr Unit | Vr. Totales | |
|--------------------------|------------|---------|-------------|-----------|-----------|-------------------|------|
| CONSUMO ACTIVA SEN | 4577 | 3672 | 905 | 905 | \$ 573,35 | \$ 520.827 | 100% |
| CONSUMO RECTIVA SEN | 4667 | 3791 | 876 | 424 | \$ 196 | \$ 82.939 | |
| CONTRIBUCIÓN 20%/ en dos | | | CONSUMO MES | 1329 | | \$ 120.305 | |
| Total recibo | | | | | | \$ 724.070 | |

PAGO OPORTUNO
SUSPENSION

15-abr-21

17-abr-21

PROXIMA LECTURA
Medidor No.

1-jun-21

19047650



LOCAL No.2 PERIODO FACTURADO

05/may/2021 A 03 jun/2021

fecha Foto lectura

may 5 -2021

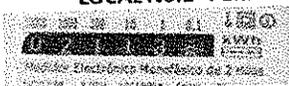


| LOCAL No.1 | LEC ACTUAL | LEC ANT | ENE CONS. | ENERG FAC | | | |
|---|------------|---------|-----------|-----------|-----------|-------------------|-----|
| CONSUMO ACTIVA SEN | 883 | 633 | 250 | 250 | \$ 573,35 | \$ 260.413 | 50% |
| CONSUMO RECTIVA SEN | | | 438 | 212 | \$ 195,61 | \$ 41.469 | |
| CONTRIBUCIÓN 20% SOBRE EL CONSUMO / en dos EL 10% PARA CADA LOCAL | | | | | | \$ 60.153 | |
| TOTAL A CANCELAR EL LOCAL No.1 | | | | | | \$ 362.035 | |



LOCAL No.1 PERIODO FACTURADO

05/may/2021 A 03 jun/2021



Lec Sacada por Dif.

1794

may 5 -2021

| LOCAL No.2 | LEC ACTUAL | LEC ANT | ENE CONS. | ENERG FAC | | | |
|---|------------|---------|-----------|-----------|-----------|-------------------|-----|
| CONSUMO ACTIVA SEN | 1818 | 1364 | 453,9 | 453,9 | \$ 573,35 | \$ 260.705 | 50% |
| CONSUMO RECTIVA SEN | | | 439 | 213 | \$ 195,61 | \$ 41.177 | |
| CONTRIBUCIÓN 20% SOBRE EL CONSUMO / en dos EL 10% PARA CADA LOCAL | | | | | | \$ 60.153 | |
| TOTAL A CANCELAR EL LOCAL No.2 | | | | | | \$ 362.034 | |

Total recibo

\$ 724.070

The bottom section shows a payment slip and receipt summary. It includes the ENEL logo, a QR code, and a barcode. The total amount to be paid is \$724,070. The payment is due on 15 JUN 2021, and the suspension date is 17 JUN 2021. The receipt summary shows a subtotal of \$724,070 and a total of \$724,070. The receipt is dated 01 JUL 2021.

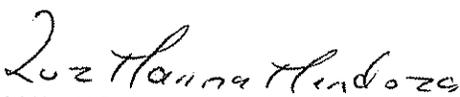
En la **relación N° 1**. El valor, que debo aportar es de \$343.477. de dicho pago solicite la verificación ya que para mí concepto no está bien liquidada, no es claro y por el contrario envió una segunda relación donde se observa que la factura sería por partes iguales lo cual es contradictorio (**Relación N°2**). \$ 362.035.

Es de anotar que solicité una cita para hablar personalmente para aclarar dichas anomalías, pero no fue posible.

Debo informarle, que para este mes el total de la factura fue asumida en su totalidad por mí, ya que el arrendatario de la pastelería no entregó el dinero para el pago de la misma, argumentado que el señor FRANCISCO, administrador, liquidó he hizo la relación de forma errónea, y por tal motivo me reusé a recibir cualquier tipo de dinero.

Quien debe encargarse de este tema, es el administrador o en su defecto la señora Guerty Pinzón Forero responsable del contrato. Son quienes tienen la obligación de hacer la relación de las facturas, pasar por los respectivos locales, solicitar el dinero, dar un recibo al inquilino por el valor entregado de dichas facturas y hacer su respectivo pago y es evidente que no están cumpliendo con su labor. Por mi parte estoy colaborando con el pago de la misma para evitar suspensión del servicio y a la vez evitar que perjudiquen mi única forma de trabajo.

Teniendo en cuenta que según contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue efectuado el día 05 de julio de 2010. Claramente resalta que estoy exenta de pagar servicios públicos.


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTÁ.
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADORA

1
Total Energía
\$418,370



2
Portafolio Enel X
\$0



\$418,370

PAGO OPORTUNO
14 JUL/2021
FECHA DE SUSPENSIÓN
16 JUL/2021

PAGO OPORTUNO
14 JUL/2021
TOTAL A PAGAR
\$418,370

ENERGIA NÚMERO DE CUENTA: 0592780-9 FECHA DE EMISIÓN: 02 AGO/2021

Tipo de Lectura: Real Situación encontrada: Normal

| CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA | Lectura Actual | Lectura Anterior | Diferencia de lecturas | Factor | Energía Consumida kWh | Energía Facturada kWh | Valor Unitario | Valor Facturado |
|---|----------------|------------------|------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|----------------|------------------|
| CONSUMO ACTIVA SENCI | 5412 | 4877 | 535 | 1 | 535 | 535 | 573.35 | \$306,743 |
| CONSUMO REACTIVA SEN | 5144 | 4667 | 477 | 1 | 477 | 210 | 195.84 | \$41,128 |
| CONTRIBUCIÓN APOORTE DEL 20.00% DEL VALOR FACTURADO | | | | | | | | \$69,575 |
| ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUSTASTE, TE COSTO \$13,815 DIARIOS | | | | | | | | |
| SUBTOTAL: | | | | | | | | \$417,446 |

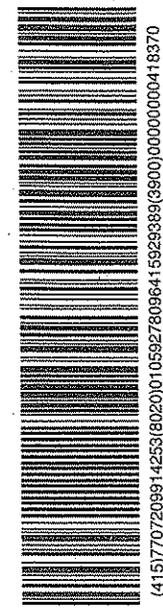
Otros cobros asociados a energía

| | |
|---|--------------|
| INTERES MORA CONTRIBUCION (25,77-) | \$153 |
| INTERES POR MORA (RES.6- NORE.25,77- E AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)) | \$787 |
| | \$4 |
| SUBTOTAL: | \$924 |

Otros cobros de productos y servicios

2 TOTAL OTROS: \$0

Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.



(415)7707209814253(8020)01059278096415929389(3900)00000000418370

50/10-2021



JUL 16 2021 13:38:25 RBMCT 9,30
CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
PAGAFACIL ENGATIVA
TRV 94 82A 86 BLOQUE 12
C. UNICOL 3007026494
RECIBO: 019072
TER: 9999E995
RRN: 021233
APRO: 053804

RECAUDO
CONVENIO: 44423
ENEL CODENSA CORRES
REF: 01059278096415929389
VALOR \$ 418.370
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

TOTAL ENERGIA \$418,370 Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo **2 TOTAL OTROS: \$0**

FACIL TUS NUEVAS CONEXIONES.
Para gestionar tus conexiones de energía, solicita una cuenta nueva, un cambio de carga o cualquier modificación a tu conexión.

Llama al 7115 115 o 5115 115
Escríbenos ratilias@enescodensa@enel.com

NÚMERO DE CLIENTE
0592780-9
Factura de Servicios Públicos No.
641592938-9

*** CLIENTE ***

HOY PUEDES AYUDARNOS A CUIDAR DE NUESTROS TÉCNICOS.

Los accidentes por mordeduras de perros son frecuentes en nuestros técnicos. Ayúdanos a evitarlos, teniendo a tu mascota bajo control cuando nuestros técnicos estén trabajando cerca de tu vivienda.

Así, ellos pueden realizar su trabajo de forma segura y sin accidentes.

OPEN POWER FOR A BRIGHTER FUTURE.



Para pagos y consultas tu número de cliente es:

0592780-9

CODENSA S.A. ESP.
NIT: 830.037.248-0
Cr. 13A No. 93-66

ECOLÓGICO FACTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS No. 641592936-9

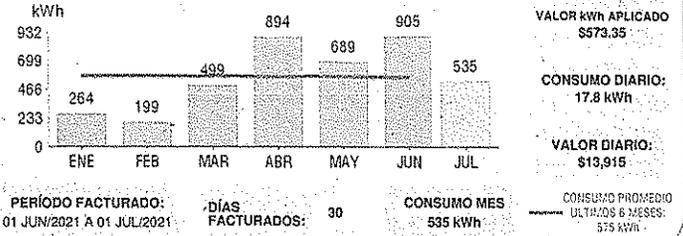
CLIENTE

BETY PINZON
CL 83 NO 95 A - 15 BQ 1 IN 2
INT 102
BOGOTÁ, D.C.
BOCHICA



Online: factura virtual. Escanea el código

COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA



Contactanos

- radizacionescodensa@enel.com
- App Móvil Enel-Codensa
- Chat de servicio en www.enel.com.co
- 316 283 6052
- @CodensaEnergia
- @CodensaServicio

EMERGENCIAS 115 (atención las 24 horas)

DENUNCIAS 5 894 894 (atención 9h del día)

DEFENSOR DEL CLIENTE <https://www.enel.com.co/areas-personales/defensor-cliente.html>

¿Cómo pagar tu factura?

Medios Virtuales de Pago

- APP Banco
- Intamnet
- Punto Pago Rodeban
- Teléfono Banco
- Débito Automático
- Cajero Electrónico Enel-Codensa
- APP Botón de Pago Online
- Billetera Virtual
- MOVII
- DAVILA
- NEQUI
- tpaga

Corresponsales Bancarios

- CONRED
- Red CADE
- Almacenes de Cadena
- MOVIERED
- pagofácil

Código QR

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO: Comercial

ESTRATO: 0

CARGA kW: 3

FACTOR: 1

RUTA REPARTO: 3000 7 05 705 0203

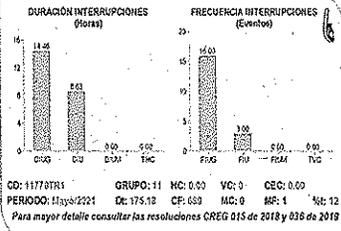
RUTA LECTURA: 3000 7 05 707 0207

MANZANA DE LECTURA: MS00563217

MEDIDOR NO: 19047650

MEDIDOR NO: 19047650

CALIDAD DEL SERVICIO



Configura la pantalla de tu televisor y computador en modo ahorro de energía, así puedes disminuir tu consumo cuando los estás usando.

Si realizas el pago en un corresponsal bancario, carga el responsable que emite el diagnóstico como soporte del pago. El precio del consumo no es un seguro válido en caso de incendio.

Esta factura a mi Favor \$ 232.400
 Julio 2021
 Energía

BOGOTA DC. 17 DE JULIO 2021

REF: RELACION Y SOLICITUD DE ENERGIA - JULIO 2021.

A continuación relaciono la factura del mes de JULIO de 2021 por valor de \$418.370 y la cual fue asumida en su totalidad por mí y cancelada el día 16 de julio de 2021 ya que no recibí el dinero del local Pastelería, ni el señor Francisco Franco (administrador) del predio no gestiono para, allegar dicho dinero. Además debo aclarar que dicha relación es errónea y que más adelante explicare con detalle.

ENERGIA

0592780-9

02 AGO/2021

Subtotal: \$418.370

TOTAL PAGO: \$0

PAGO OPORTUNO
14 JUL/2021

FECHA DE SUSPENSIÓN
16 JUL/2021

SUSPENSIÓN ENCOTRADA: NORMA

SUBTOTAL: \$417.466

TOTAL PAGO: \$0

PAGO OPORTUNO
14 JUL/2021

TOTAL A PAGAR
\$418.370

Redeban

JUL 16 2021 13:38:25 RECIBO 9.30

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA

PAGAFACIL ENCATIVA

TRV 94 82A 86 BLOQUE 12

C.CALCÓ 330702490 TERN 99929995

RECIBO: 019072 RARC: 021233 APR: 053404

RECAUDO CONVENIO: 44423 ENEL COBENGA - COBEN

REF: 010927809415029286

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento sea correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

HOY PUEDES AYUDARNOS A CUIDAR DE NUESTROS TÉCNICOS.

Los técnicos de enel trabajan día por día para garantizar el suministro de energía eléctrica. Ayúdanos a cuidarlos, brindando a los usuarios un control adecuado y seguro de sus dispositivos electrónicos de su hogar.

Así, ellos pueden seguir trabajando en forma segura y sin accidentes.

OPEN POWER FOR A BRIGHTER FUTURE.

enel

CONSUMO DE ENERGÍA

PERIODO FACTURADO: 01 JUN 2021 A 01 JUL 2021

DIAS FACTURADOS: 30

CONSUMO MED: 335 kWh

enel

CLIENTE: BETY PINZON

CL 83 NO 95 A - 1B BQ 1 IN 2

INT 102

BOGOTÁ, D.C.

BOGHICA

COMPORTAMIENTO CONSUMO DE ENERGÍA

| MES | CONSUMO (kWh) |
|-----|---------------|
| ENE | 223 |
| FEB | 204 |
| MAR | 199 |
| ABR | 204 |
| MAY | 205 |
| JUN | 233 |
| JUL | 335 |

VALOR kWh APLICADO: \$873.08

CONSUMO DIARIO: 11.2 kWh

VALOR DIARIO: \$13.916

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

CLASE DE SERVICIO: Comercial

CARGA kW: 3000

RUTA REPARTO: 3000 7 05 705 0203

RUTA LECTURA: 3000 7 05 707 0207

MANSANA DE LECTURA: MEDIDOR 117

MEDIDOR NO: 10047650

MEDIDOR NO: 192-47650

PERIODO FACTURADO DE:
01 DE JUNIO/2021 A 01JULIO/2021.

Relación de la factura para local Mini mercado Punto Rico

Consumo del contador interno:

LECTURA 01 DE JULIO. 1110 KW

LECTURA 01 DE JUNIO. 883 KW

Lectura 01 de JULIO. 1110 kw. Menos Lectura 01 de JUNIO. 883kw. = 227kw consumo mes.
227kw x \$573.35 valor kw =..... \$130.150.

Consumo reactiva. \$41.128 dividido 2 = \$ 20.564.

Contribución Comercial \$69.575 dividido 2 locales = \$ 34.787.

Total Mini Mercado punto rico \$185.500.

Los datos antes en mención fueron suministrados al señor FRANCISCO FRANCO.

Relación de la factura para el local PASTERERIA

Consumo del contador interno:

Para mi concepto no hay datos exactos ya que según relación efectuada por don Francisco no es clara y los datos están alterados ya que no coinciden con las fotos del contador interno para el local PASTERERIA.

Por lo tanto el consumo será tomado por diferencia, teniendo en cuenta que el consumo total según factura para este mes de la energía fue de **535** kw menos el consumo real del contador local, Punto Rico, que fue de **227** kw . $(535 - 227) = 308$ kw que correspondería a la Pastelería, así:

| | | | |
|--|-------------------|------------------|---------------------|
| 308 kw X 573.35 valor kw = | \$176.591. | Consumo mes..... | \$176.591. |
| Consumo reactiva. \$41.128 dividido 2 = | | | \$20.564. |
| Contribución Comercial \$69.575 dividido 2 = | | | \$34.787. |
| Total local pastelería..... | | | \$231.942. |
| Otros cobros asociados a la factura | | | \$924. |
| TOTAL FACTURA..... | | | \$.418.370. |
| Saldo a mi favor según relación..... | | | \$ 232.400. |

Lo anterior, es el resultado según relación con datos suministrados por las dos partes al señor FRANCISCO FRANCO con *(fotos de los contadores internos)*.

Según expone el señor FRANCISCO FRANCO como se observa en la relación enviada vía wasap el día 12 de julio, y que a continuación anexare.

RELACION



Factura

Cliente N° 592780-9

PERIODO FACTURADO

01/JUN/2021 A 01 JUL/2021

| | LEC ACTUAL | LEC ANT | ENE CONS. | ENERG FAC | Vr Unit | Vr. Totales | |
|--------------------------|------------|---------|-----------------|-----------|---------------------|-------------------|------|
| CONSUMO ACTIVA SEN | 5212 | 4677 | 535 | 535 | \$ 573,35 | \$ 308.687 | 100% |
| CONSUMO RECTIVA SEN | 5144 | 4667 | 477 | 424 | \$ 195 | \$ 40.108 | |
| CONTRIBUCIÓN 20%/ en dos | | | | | | \$ 69.575 | |
| | | | CONSUMO MES | 959 | | | |
| | | | | | Total recibo | \$ 418.370 | |
| PAGO OPORTUNO | 14-jul-21 | | | | | | |
| SUSPENSION | 16-jul-21 | | | | | | |
| | | | PROXIMA LECTURA | 1-ago-21 | | | |
| | | | Medidor No. | 19047650 | | | |



LOCAL No.2 PERIODO FACTURADO

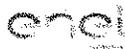
01/JUN/2021 A 01 JUL/2021

fecha Foto lectura may 5 -2021

lectura



| LOCAL No.1 | LEC ACTUAL | LEC ANT | ENE CONS. | ENERG FAC | | | |
|---|------------|---------|-----------|-----------|-----------|-------------------|-----|
| CONSUMO ACTIVA SEN | 1110 | 883 | 227 | 227 | \$ 573,35 | \$ 130.150 | 50% |
| CONSUMO RECTIVA SEN | | | 239 | 212 | \$ 195,61 | \$ 40.108 | |
| CONTRIBUCIÓN 20% SOBRE EL CONSUMO / en dos EL 10% PARA CADA LOCAL | | | | | | \$ 34.788 | |
| TOTAL A CANCELAR EL LOCAL No.2 | | | | | | \$ 209.185 | |



LOCAL No.1 PERIODO FACTURADO

01/JUN/2021 A 01 JUL/2021

may 5 -2021

lectura



| LOCAL No.2 | LEC ACTUAL | LEC ANT | ENE CONS. | ENERG FAC | | | |
|---|------------|---------|--------------|-----------|---------------------------|-------------------|-----|
| CONSUMO ACTIVA SEN | 2087 | 1818 | 269 | 269 | \$ 573,35 | \$ 154.692 | 50% |
| CONSUMO RECTIVA SEN | | | 240 | 213 | \$ 195,61 | \$ 40.108 | |
| CONTRIBUCIÓN 20% SOBRE EL CONSUMO / en dos EL 10% PARA CADA LOCAL | | | | | | \$ 34.788 | |
| TOTAL A CANCELAR EL LOCAL No.1 | | | | | | \$ 209.242 | |
| Saldo PENDIENTE RECIBO ANTERIOR | | | | | | | |
| | | | | | Total recibo junio | \$ 418.427 | |
| Saldo anterior energia | 2361 | 1818 | 269 Sal Ant. | | \$ 154.231 | | |
| TOTAL A CANCELAR EL LOCAL No.1 | | | | | | \$363.473 | |

No tiene claridad ya que la lectura la cual figura en la foto es de 2387 kw y en la relación figura como 2087 kw. Reitero, dicha relación esta alterada, de igual forma la factura no debe ser liquidada por partes iguales ya que mi consumo es menor al de la pastelería y el consumo ACTIVA y CONTRIBUCIÓN tampoco debe ser por igual. A mayor consumo y cantidad de electrodomésticos mayor será el valor de estos dos puntos.

De otro lado mi consumo total para este mes es de 227 kw y este multiplicado por 573.35 valor kw, es igual a \$130.150 y no \$154.344. Como indica el señor Francisco.

Debo recordarle quien debe encargarse de este tema, es el administrador o en su defecto la señora Guerty Pinzón Forero responsable del contrato. Son quienes tienen la obligación de hacer la relación de las facturas, pasar por los respectivos locales, solicitar el dinero, dar un recibo al inquilino por el valor entregado de dichas facturas y hacer su respectivo pago y es evidente que no están cumpliendo con su labor. Por mi parte estoy colaborando con el pago de la misma para evitar suspensión del servicio y a la vez evitar que perjudiquen mi única forma de trabajo.

Teniendo en cuenta que según contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue efectuado el día 05 de julio de 2010. Claramente resalta que estoy exenta de pagar servicios públicos.

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
TEL. 3124024836.
ARRENDATARIA

102
COLOMBIA



PAGO DE FACTURAS

EEAAE BOGOTA

NUM. APROBACION: 958371
 REFERENCIA: 35003671010
 FECHA EFECTIVA: LUN 26 FEB 21
 # TRANSACCION: 218701523235
 VALOR: 418.587
 FECHA EXPIRACION: 12/31/2020
 781634-684055-644627-589396-71
 CORRESPONSAL BANCARIO FABAO
 BANCO DE OCCIDENTE LA INFRE-
 SION DE ESTE TIQUETE IMPLICA
 SU ACEPTACION. VERIFIQUE LA
 INFORMACION. ESTE ES EL UNICO
 RECIBO OFICIAL DE PAGO REQUE-
 RIMIENTOS 018000512825
 OPCION 3 BOGOTA 2432626
 AGT 17980 CLR 52889146
 07193498-050264

FACTURA POR 2 MESES

#YoMeQuedoEnCasa

8048



Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1



Escanee y pague tu factura

Datos del usuario
ICTICT
CL 83 95A 15 IN 102

ENGATIVA
BOCHICA

| | | | |
|---------------------|------------------|-----------------------|------------|
| ESTRATO: | 2 | CLASE DE USO: | Comercial |
| UND.HABIT/FAMILIAS: | 0 | UND. NO HABITACIONAL: | 1 |
| ZONA: | 2 | CICLO: | F2 |
| RUTA: | | F22222 | |
| Datos del medidor | | | |
| MARCA: | WATERTECH ITALIA | NÚMERO: | 10-1168422 |
| TIPO: | VELO015C | DIÁMETRO: | |

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta: **10485876**

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos: **35093671010**

TOTAL A PAGAR
Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro de terceros (ver al respaldo): **\$418.587**

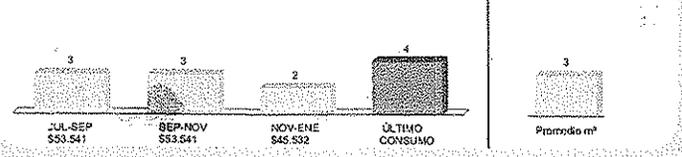
Fecha de pago oportuno: **ABR/21/2021**

Fecha límite de pago para evitar suspensión: **ABR/26/2021**

Datos del consumo

| | | | |
|-------------------|----------------|--------------------------|---|
| ÚLTIMA LECTURA: | 219 | CONSUMO (m³) | 4 |
| LECTURA ANTERIOR: | 215 | | |
| FACTURADO CON: | Consumo Normal | Descargue fuente alterna | 0 |

Últimos consumos m³



Periodo facturado

ENE/16/2021 - MAR/16/2021

FECHA DE EXPEDICIÓN: ABR/09/2021 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA: JUN/12/2021

Resumen de su cuenta

| Descripción | Cantidad | Costo | | (d) Subsidio (e) Aporte | Tarifa Valor Unitario | Valor a Pagar |
|---------------------------------------|----------|----------------|-----------------|-------------------------|-----------------------|-----------------|
| | | Valor Unitario | Valor Total | | | |
| Acueducto ① | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$13.660,29 | \$13.660 | \$6.830 | \$20.490,44 | \$20.490 |
| Consumo no residencial (m3) | 4 | \$2.675,89 | \$10.704 | \$5.351 | \$4.013,84 | \$16.055 |
| Subtotal Acueducto ① | | | \$24.364 | \$12.181 | | \$36.545 |
| Alcantarillado ② | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$6.451,75 | \$6.452 | \$3.226 | \$9.677,62 | \$9.678 |
| Consumo no residencial (m3) | 4 | \$2.777,49 | \$11.110 | \$5.555 | \$4.166,24 | \$16.665 |
| Subtotal Alcantarillado ② | | | \$17.562 | \$8.781 | | \$26.343 |

| Otros Cobros | No. | Cuota | Interés | Total | Saldo |
|--------------------------------|-------|-------|---------|--------------|---------|
| Resolución CRA 936/20 | 02/09 | \$777 | | \$777 | \$5.448 |
| Ajuste a la Decena | | | | \$2 | |
| Intereses de mora | | | | \$190 | |
| Subtotal Otros Cobros ③ | | | | \$969 | |

Otros conceptos que adeuda: **Valor Total**

Total otros conceptos que adeuda

Descuento mínimo vital
(12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2): **\$0**

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① ② ③ ④: **\$63.857**
 CONSUMO MIES: **\$31.444**
 CONSUMO DIA: **\$1.048**

Entre las conexiones erradas

Instalar las redes de alcantarillado sanitario a las del alcantarillado pluvial generan conexiones erradas que contaminan los cuerpos de agua.

#YoMeQuedoEnCasa

Como medida frente a la pandemia por Covid-19 el Gobierno Nacional y la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico - CRA ordenaron la suspensión temporal de incrementos tarifarios. Con la Resolución CRA-936 del 30 de Noviembre de 2020, la Comisión permite a los prestadores realizar el cobro de las variaciones tarifarias acumuladas suspendidas durante la Emergencia Sanitaria, a través de un plan de aplicación gradual de máximo dieciocho (18) meses. Por lo anterior, en su factura se incluyó la cuota de dichas variaciones acumuladas.

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS NRO. ÚNICO DE REGISTRO 1-11001000-10 EAB-ESP

Cadenas s.a. NIT: 899.999.094-1

Esta factura a mi favor. → \$ 177.364

Abril-2021

BOGOTA DC. 05 de JULIO 2021

SOPORTE N°2

REF: RELACION Y SOLICITUD DE FACTURA DEL ACUEDUCTO MES DE ABRIL 2021.

Que para la fecha del mes de Abril 2021 cancele la factura del acueducto por un valor de \$418.587. Pesos m/c. la cual está por dos meses y según mi criterio se divide así:

PASTELERIA: solo asume lo de un mes ya que de los do meses solo ha trabajado un mes

CONSUMO: \$15.964.
ASEO: \$59.121.
TOTAL..... \$75.085.

MINIMERCADO PUNTO RICO.

CONSUMO: \$47.892.
ASEO: \$118.243.
PARA UN TOTAL..... \$166.135.

LOCAL N°3. CERRADO.

ASEO: \$118.243.
ASEO:..... \$ 59.121. = Este valor es el restante del local pastelería ya que solo aporta
TOTAL..... \$ 177.364. Lo de un mes y por lógica quien debe asumirlo es el arrendador.

TOTAL FACTURA..... \$ 418.587.

Debo aclarar que en la actualidad año 2021. Soy la persona que reúne el dinero y cancelo dichas facturas colocando un adicional por cada factura cancelada ya que dependiendo la entidad donde se cancele, esta cobra un adicional por factura, además coloco mi tiempo y no es mi responsabilidad hacerlo ya que simplemente soy la inquilina.

Quien debería encargarse de este tema seria el administrador o en su defecto la señora Guerty Pinzón Forero responsable del contrato. Son las personas quienes tienen la obligación de hacer la relación de las facturas, pasar por los respectivos locales, solicitar el dinero, dar un recibo al inquilino por el valor entregado de dichas facturas y hacer su respectivo pago.

Se hace relación a tres locales (Und. No Res. Ocup. 3) porque son tres el número de locales que operan en el mismo predio (apartamento). Como se observa en la factura. Teniendo en cuenta que uno de los tres en la actualidad está desocupado. Pero de igual forma tienen que aportar el valor correspondiente al aseo.

| DATOS DEL USUARIO | |
|-----------------------|-----|
| PEQUERO PRODUCTOR | |
| Und. No Res. Ocup: | 3 |
| Und. No Res. Desocup: | 000 |
| Frec. Recolección: | 06 |

Por tanto y para este caso, solicitó se haga la devolución de dicho dinero, por un valor de \$177,364 pesos m/c los cuales están a mi favor y que usted tendría que haber asumido.

Anexo factura.

PAGO DE FACTURAS
 ECAE BOGOTÁ

NUM APROBACION: 958371
 REFERENCIA: 35093671010
 FECHA EFECTIVA: LUN 26 ABR 21
 # TRANSACCION: 218701525235
 VALOR: 418.587
 FECHA EXPIRACION: 12/31/2021
 721534-684053-644627-589396-71
 CORRESPONSAL BANCARIO PARA
 BANCO DE OCCIDENTE. LA IMPRES-
 SION DE ESTE TIQUETE IMPLICA
 SU ACEPTACION. VERIFIQUE LA
 INFORMACION. ESTE ES EL UNICO
 RECIBO OFICIAL DE PAGO REQUE-
 RIMIENTOS 010000512025
 OPCION 3. BOGOTÁ 7432626
 AGT 12960 CLR 52009146
 07193498-850204

#YoMeQuedoEnCasa 6048

Datos del usuario
 ICT ICT
 CL 83 95A 15 IN 102

ENSAYVA
 BOGOTÁ

ESTRATO: 2 CLASE DE USO: Comercial
 UND HABIT/FAMILIAS: 0 UND. NO HABITACIONAL: 1

ZONA: 2 CICLO: F2 RUTA: F2222

Datos del medidor
 MARCA: SIBERTEC NÚMERO: 19-10842 TIPO: VELO015C DIÁMETRO:

Datos del consumo
 ÚLTIMA LECTURA: 219 CONSUMO (m³) 4
 LECTURA ANTERIOR: 215
 FACTURADO CON Consumo Normal Recargos tarifa anterior 0

Últimos consumos m³

Periodo facturado
ENE/16/2021 - MAR/16/2021

ABR/09/2021 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA JUN/17/2021

10485876

093671010

\$418.587

BR/21/2021

3R/26/2021

| Descripción | Cantidad | Valor Unitario | Valor Total | Unidades (1) Aprovechadas | Tarifa Valor Unitario | Valor a Pagar | Otros Cobros | No. Cuenta | Interés | Total | Saldo |
|---|----------|----------------|-------------|---------------------------|-----------------------|---------------|---|------------|---------|--------------------|---------|
| [Acueducto] | | | | | | | Resolución CRA 936/20 | 02/09 | \$777 | \$777 | \$9.443 |
| Cargo fijo residencial | | | | | | | Auxilio a la Deuda | | | \$0 | |
| Consumo residencial básico | | | | | | | Intereses de mora | | | \$160 | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$13.860,25 | \$13.860 | \$6.830 | \$20.290,44 | \$20.490 | | | | | |
| Consumo no residencial (m³) | 4 | \$2.675,80 | \$10.704 | \$5.351 | \$4.013,84 | \$10.003 | | | | | |
| Subtotal Acueducto (1) | | | \$24.564 | \$12.181 | | \$36.545 | Subtotal Otros Cobros (2) | | | \$160 | |
| [Alcantarillado] | | | | | | | Otros conceptos que adeuda | | | Valor total | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$8.451,75 | \$8.452 | \$3.220 | \$1.672,62 | \$9.678 | | | | | |
| Consumo no residencial (m³) | 4 | \$7.777,48 | \$11.110 | \$5.305 | \$4.193,24 | \$16.696 | | | | | |
| Subtotal Alcantarillado (2) | | | \$17.562 | \$8.781 | | \$26.343 | Total otros conceptos que adeuda | | | | |
| Descuento mínimo vital
(12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2) | | | | | | \$0 | | | | | |
| TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS (1) (2) (3) (4) | | | \$63.857 | | | \$31.444 | | | | \$1.048 | |

Aplicación Resolución CRA 936/20. Vr. Total \$7.002 Cuenta 02/09 Vr \$777

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS

CONFIDENCIAL

aseo BOGOTÁ LIMPIA
BOGOTÁ LIMPIA
Código de identificación: 91114043-8

BOGOTÁ LIMPIA
Código 65A 03 02

BOGOTÁ LIMPIA

CUENTA CONTRATO 10485870
Número para cualquier consulta

Factura de Servicios Públicos No. 35003671010
Número para pagos

Período facturado
ENE/20/2021 - MAR/27/2021

VALOR DE SU CUENTA

Alcaldía Productor \$291.250
Módulo de Cobro \$118.140
Módulo de Cobro - Crédito \$247.334

VALOR AREO \$ 2386.730

ESTADO DEL USUARIO

Tipo de Productor: PRODUCTOR PRODUCTOR Estado: X
Unid. Res. Ocup. 3 Unid. No Res. Ocup. 3 Permisos: 0.200
Unid. Res. Desocup. 000 Unid. No Res. Desocup. 000 Volumen: 0.000
Pres. Bafidos 02 Pres. Recolección: 02 % Participación: 0.000%

CONTRIBUCIONES DE TAMPAN

Unidad de Medida: m² Valor de Medición: 132.474,00 Valor de Pago: 132.474,00

TARIFAS POR SUSCRIPCIÓN

Bafidos: 0.0020 Línea Urbana: 0.0012 Rendimiento: 0.0032
Estimación: 0.0010 Rendimiento: 0.0010 Rendimiento: 0.0020
Unidad de Medida: m² Valor de Medición: 132.474,00 Valor de Pago: 132.474,00

HISTÓRICO DE TORNAMENTOS COBRADOS

\$166.408 \$178.204 \$104.027 DISEÑO: 00

LA FAPSA INCLUYE EL USUARIO AREO

SU APOORTE PARA LA PRESERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL AMBIENTE

El Aporte para la Preservación y Restauración del Ambiente (APRA) se calcula sobre el valor de la factura de servicios públicos, excluyendo el valor de los impuestos y el valor de los descuentos.

| | | | |
|------------------|----------|--------|-------|
| TASA DE USUARIO | \$20,11 | \$0,00 | \$100 |
| TASA ALTERNATIVA | \$132,53 | \$0,00 | \$030 |

BOGOTÁ LIMPIA E.A.S.

FACTURA DE COBRO No. 35003671010 - 10485876
Período facturación: ENE/20/2021 - MAR/27/2021
Código: CI. 83 06A 16 IN 102

FACTURA DE COBRO No. 35003671010 - 10485876
Período facturación: ENE/20/2021 - MAR/27/2021
Código: CI. 83 06A 16 IN 102

TOTAL ASEO \$354.730

Teniendo en cuenta que según contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue , efectuado el día 05 de julio de 2010. Claramente resalta que estoy exenta de pagar servicios públicos.

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTÁ.
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADORA

recargamos.app
Establecimiento o Comercio:
 BACHUE
NIT: 52656720
Fecha: 24/06/2021
Hora: 16:22:28
Concepto: Pago de Servicios
ACUEDUCTO ASEO BOGOTA E
Ref Pago No.: 38393748710
Valor: 431.417
Aprobación: 972405
Transacción: 4569731
Cód. Dispositivo: 1054347
Costo Transacción: \$ 0
Operación Realizada a través de: No.
 MoviiRed y Banco de Bogotá

ducto
 ILLADO DE BOGOTÁ
 illado de Bogotá - ESP

Datos del usuario
 ICTICT

CL 83 95A 15 IN 102 (INMUEBLE)
 (CORRESPONDENCIA)
ESTRATO: 2 **CLASE DE USO:** Comercial
UND.HABIT./FAMILIAS: 0 **UND. NO HABITACIONAL:** 1
ZONA: 2 **CICLO:** F2 **ruta:** F22222
Datos del medidor
 MARCA: WATERTech NÚMERO: 10-1168422 TIPO: VELO015C DIÁMETRO: 1/2"

000010485876

38393748710

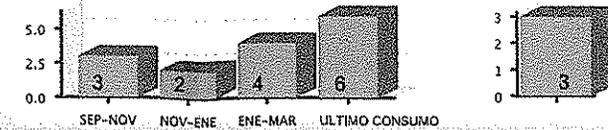
\$ 431.417

Datos del consumo

ÚLTIMA LECTURA: 225
 LECTURA ANTERIOR: 219 **CONSUMO (m³)** 6
FACTURADO CON: Alto Consumo Descargue fuente alterna 0

Últimos consumos m³

Promedio m³:



Periodo facturado

MAR/17/2021 - MAY/14/2021

Fecha de pago oportuno

JUN/21/2021

Fecha límite de pago para evitar suspensión

JUN/24/2021

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN JUN/04/2021

FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA AGO/12/2021

| Descripción | Cantidad | Costo Valor Unitario | Costo Valor Total | (-)Subsidio (+)Aporte | Tarifa Valor Unitario | Valor a Pagar |
|---------------------------------------|----------|----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|
| Acueducto | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$13.767,9 | \$13.768 | \$6.884 | \$20.651,8 | \$20.652 |
| Consumo no residencial (m3) | 6 | \$2.699,84 | \$16.199 | \$8.100 | \$4.049,76 | \$24.299 |
| Subtotal Acueducto (1) | | | \$23.967 | \$14.984 | | \$44.951 |
| Alcantarillado | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$6.502,58 | \$6.503 | \$3.251 | \$9.753,87 | \$9.754 |
| Consumo no residencial (m3) | 6 | \$2.795,02 | \$16.770 | \$8.385 | \$4.192,53 | \$25.155 |
| Subtotal Alcantarillado (2) | | | \$23.273 | \$11.636 | | \$34.909 |

| Otros Cobros | No. | Guota | Interes | Total | Saldo |
|----------------------------------|-------|-------|---------|--------------|---------|
| Resolución CRA | 03/09 | 777 | | \$777 | \$4.671 |
| Intereses de mora | | | | \$220 | |
| Subtotal Otros Cobros (3) | | | | \$997 | |

| Otros conceptos que adeuda | Valor Total |
|---|-----------------|
| Total otros conceptos que adeuda | \$34.909 |

Descuento mínimo vital

(12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

\$0

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS (1+2+3+4) \$80.857

Aplicación Resolución CRA 936/20

Vr. Total \$ 7.002

Cuota 03/09

Vr. \$ 777

CONSUMO MES
 AGUA ALCANTARILLADO \$39.930

CONSUMO DIA
 AGUA ALCANTARILLADO \$1.354

Para las conexiones erradas

Instalar las redes de alcantarillado sanitario a las del alcantarillado pluvial generan conexiones erradas que contaminan los cuerpos de agua

#YoMeQuedoEnCasa



Como medida frente a la pandemia por Covid 19, el Gobierno Nacional y la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico - CRA ordenaron la suspensión temporal de incrementos tarifarios. Con la Resolución CRA-936 del 30 de Noviembre de 2020, la Comisión permite a los prestadores realizar el cobro de las variaciones tarifarias acumuladas suspendidas durante la Emergencia Sanitaria, a través de un plan de aplicación gradual de máximo dieciocho (18) meses. Por lo anterior, en su factura se incluyó la cuota de dichas variaciones acumuladas.

Copie Solicitada a la Empresa de Acueducto





OPERADOR BOGOTÁ LIMPIA S.A.S.
901144843-9

PARA CUALQUIER RECLAMO SOBRE ASEO DIRÍJASE A LOS CENTROS DE ATENCIÓN AL USUARIO

DATOS DEL USUARIO

| | | | |
|--------------------|-------------------------------|------------------|--------|
| Tipo de Productor: | PEQUEÑO PRODUCTOR | Estrato: | 2 |
| Und. Res. Ocup: | 0 Und. No Res. Ocup: 3 | Densidad: | 0.200 |
| Und. Res. Desocup: | 000 Und. No Res. Desocup: 000 | Volumen: | 0.00 |
| Frec. Barrido: | 02 Frec. Recolección: 06 | % Participación: | 0.000% |

COMPONENTES DE TARIFAS

| | | |
|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Costo Fijo Total CFT: | Costo Variable No Aprovechables: | Valor Base Aprovechamiento: |
| 64.056,65 | 130.416,9 | 123.913,8 |

TONELADAS POR SUSCRIPTOR MES

| | | | | | |
|-----------------------------|--------|---|--------|------------------------------|--------|
| Barrido y Limpieza: | 0.0029 | Limpieza Urbana: | 0.0012 | Rechazo del Aprovechamiento: | 0.0002 |
| Efectivamente Aprovechadas: | 0.0513 | Residuos No Aprovechables Afóradas - No Afóradas: | 0.1323 | | |

HISTORICO DE VIGENCIAS COBRADAS

| | | | | | | | |
|----|-----------|----|-----------|----|-----------|------------------|----|
| 3. | \$185.206 | 2. | \$104.027 | 1. | \$354.436 | DÍAS LIQUIDADOS: | 61 |
|----|-----------|----|-----------|----|-----------|------------------|----|

LA TARIFA INCLUYE SUBSIDIO O APORTE.

SU APORTE PARA LA PRESERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL AMBIENTE
(Ley 99 de 1.993)

El Acueducto trasladó este recurso a la autoridad ambiental

| TASA DE USO (Pago por el Agua Cruda) | Tarifa por m ³ consumo básico | Tarifa por m ³ consumo no básico | Valor Total Cobrado |
|---|--|---|---------------------|
| \$27,98 | \$0,00 | \$168 | |
| TASA RETRIBUTIVA (Compensación por Contaminación con Aguas Residuales) | \$132,53 | \$0,00 | \$795 |

Cobro a terceros

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|--------------------------|-------|----------|-------|
| total cobro a terceros 4 | | | |

OPERADOR: BOGOTÁ LIMPIA S.A.S.

CUENTA CONTRATO 000010485876
Número para cualquier consulta
Factura de Servicios Públicos No. 38393748710
Número para pagos
Período facturado
MAR/28/2021 - MAY/27/2021

ESTADO DE SU CUENTA

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|--|-----------|---------------------------|------------------------------|
| ASEO PEQUEÑO PRODUCTOR | \$232.850 | | |
| APORTE | \$110.430 | INTERÉS MORA | \$1.265 |
| | | AJUSTE A LA DECENA-DEBITO | \$9 |
| Subsidio Aporte | 00% | | |
| | 50% | | |
| Si cancela en cheque el servicio de aseo, girar cheque de gerencia a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1 | | | VALOR ASEO \$ 350.560 |

PARA PAGOS

Desde el celular, en el sitio de casa, y de manera segura. Paga su factura ingresando a www.acueducto.com.co

MEDIOS ELECTRÓNICOS
Redeban, Banco Popular, Banco Av Villas, Banco Chibambá, Banco Caja Social, Banco Davivienda - Davivienda, Cajeros Servibanca, Banco Calpuquio, Banco CIB, Sudameris, Cajeros ATH (Grupo Avon)

SUCURSALES BANCARIAS AUTORIZADAS
Banco Itaú, Banco Bogotá, Banco Popular, Banco Av Villas

CEPS
BANCO DAVIVIENDA, Unicentro, Galen, Niza, Colsubsidio CI 79

CENTRO MARIÑO
Ventanilla de Rocauden Creditiva, Avenida Calle 24 No. 37 - 15, Ventanillas 6 y 10

SUPERCADES
CAD, Americanas, Saba, Bosa, 20 de Julio, Engativá

CADES
Puerto Bonito, Plaza de las Américas, Santa Helena, Servil, Saba, Tunal, Teberín

RAPICADES
Boca Holanda, Avenida Bosa, Chapinero 58, Chía Centro, Engativá, Puente Alemán, Santa Lucía

Metrocentro
Plazo Venetico, Rositro Hr. 20, Santa Inés, Siete de Agosto, Sococho Miraflores, Soacha

Tibabuyas
Yerocá, Zipaquirá, Chía Circunvalar, Ciénega, San Diego, San Fernando

CENTROS DE PAGOS DE BANCOS
BANCO POPULAR: Avenida Kennedy, Carrera Octava, Kennedy, Bosa 100, Calle 79
BANCO BOGOTÁ: Olívar Plaza, Calle 132, Aut. Norte 126, Parque Virrey, Chapinero

CORRESPONSALES BANCARIOS
Puntos autorizados: Éxito, Pamona, Surlimax, Carulla, Éxito Express, Punto Balcón, Concesud

RECLAMOS 116 Acueducto 110 Aseo

ENTRE A www.acueducto.com.co haga clic en Servicios al Ciudadano y obtenga información de las puntas de atención, vea la factura y realice su pago a través de internet. Consulte la publicación del Contrato de Condiciones Uniformes.

FACTURA DE COBRO No. 38393748710-2 - 000010485876
Señor cliente, por favor recibir solo el pago de acueducto si en el despendible de aseo aparece el sello y/o sticker de reclamación
PERÍODO FACTURACIÓN: MAR/17/2021 - MAY/14/2021
CL 83 95A 15 IN 102
ICTICT
(415) 77072004852718020383937487102 (3900) 00000080857

TOTAL AGUA Y ALCANTARILLADO \$80.857

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO
FECHA DE EXPEDICIÓN: 18/06/2021

FACTURA DE COBRO No. 38393748710 - 000010485876
Si cancela en cheque, favor girar 2 cheques de gerencia separados 1 - Agua y Alcantarillado a favor de EAB-ESP NIT 899.999.094.1 Y 2 - Aseo a favor de EAB-ESP-ASEO NIT 899.999.094.1
PERÍODO FACTURACIÓN: MAR/28/2021 - MAY/27/2021
CL 83 95A 15 IN 102
ICTICT
(415) 77072004899968020383937487105 (3900) 000000350560

TOTAL ASEO \$350.560

ESPACIO PARA TIMBRE Y REGISTRO BANCO
FECHA DE EXPEDICIÓN: 18/06/2021

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS.

Esta factura # 233.706
a mi favor.

Alcueducto

BOGOTA DC. 05 de JULIO 2021

SOPORTE N°3

REF: RELACION Y SOLICITUD DE DINERO FACTURA DEL ACUEDUCTO MES DE JUNIO 2021.

Solicito a usted: La devolución del dinero que está a mi favor por un valor de \$233.706. Pesos m/c

Debo informarle, que para este mes el total de la factura fue asumida en su totalidad por mí, ya que el arrendatario de la pastelería no entrego el dinero para el pago de la misma, de igual forma el dinero del local N°3. Quien debe ser asumido por el arrendador o administrador no lo hicieron llegar. Según relación por el señor FRANCISCO FRANCO administrador y que fue enviada vía wasap el pasado 21 de junio de 2021 consta el valor que corresponde a cada local y que a continuación adjuntare.

SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO \$ 80.857
 SERVICIOS DE ASEO \$ 350.560
 TOTAL SERVICIOS \$ 431.417

| | ASEO | ACUD Y ALCANTARILLADO | Total a pagar |
|------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
| Local No.1 Bizcocheria | \$ 116.853 | \$ 40.429 | \$ 157.282 |
| Local No.2 Cigarrería | \$ 116.853 | \$ 40.429 | \$ 157.282 |
| Local No.3 Desocupado | \$ 116.853 | 0 | \$ 116.853 |
| Totales | \$ 350.560 | \$ 80.857 | \$ 431.417 |

* Valor para cruzar con arriendo cancelado por el local No.2

La anterior relación es clara pero no estoy de acuerdo con el consumo que esta liquidado por mitad y como se aprecia en la consolidación mes a mes ha incrementado considerablemente (las últimas dos facturas).

Debo aclarar que si cancelo la factura es por qué usted como arrendador o administrador no tuvo la iniciativa de informarme o dar la orden al arrendatario del local (Pastelería) de entregar el dinero de dicha factura, de igual forma la parte que a usted le corresponde no fue allegada a mí. Es de anotar que yo no tengo la facultad para solicitar dinero o hacer trámites al respecto.

Quien debe encargarse de este tema, es el administrador o en su defecto la señora Guerty Pinzón Forero responsable del contrato. Son quienes tienen la obligación de hacer la relación de las facturas, pasar por los respectivos locales, solicitar el dinero, dar un recibo al inquilino por el valor entregado de dichas facturas y hacer su respectivo pago y es evidente que no están cumpliendo con su labor. Por mi parte estoy colaborando con el pago de la misma para evitar suspensión del servicio y a la vez evitar que perjudiquen mi única forma de trabajo.

Establecimiento o Comercio:
BACHUE
 NIT: 52696720
 Fecha: 24/05/2021
 Hora: 16:22:26
 Concepto: Pago de Servicios
ACUEDUCTO ASEO BOGOTÁ E
 Ref Pago No.: 38393748710

Acueducto
 LLADO DE BOGOTÁ
 Estado de Bogotá - ESP

Valor: 431.417
 Aprobación: 572405
 Transacción: 4569734
 Cód. Dispositivo: 1054347
 Costo Transacción: \$ 0
 Operación Realizada a través de No.
 MovilRed y Banco de Bogotá

TOTAL A PAGAR
\$ 431.417

Fecha de pago oportuno: JUN/21/2021
 Fecha límite de pago para evitar suspensión: JUN/24/2021

Resumen de su cuenta

| Descripción | Cantidad | Valor | Valor | Valor | Valor |
|--|----------|------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Acueducto | | | | | |
| Carga fijo residencial | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | 1 | \$13.767,0 | \$13.768 | \$6.864 | \$70.551,8 |
| Carga fijo no residencial | | | | | |
| Consumo no residencial (m3) | 6 | \$2.896,64 | \$16.190 | \$8.190 | \$4.048,76 |
| SUBTOTAL ACUEDUCTO (1) | | | \$20.958 | \$14.954 | \$44.601 |
| Alcantarillado | | | | | |
| Carga fijo residencial | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | 1 | \$8.802,98 | \$8.803 | \$4.261 | \$9.753,87 |
| Carga fijo no residencial | 6 | \$2.795,87 | \$16.170 | \$8.385 | \$4.102,83 |
| Consumo no residencial (m3) | | | | | |
| SUBTOTAL ALCANTARILLADO (2) | | | \$23.373 | \$11.638 | \$34.088 |
| Descuento mínimo vital
(12 metros cúbicos sin costo en agosto 1 y 2) | | | \$0 | | |
| TOTAL AGUA SALVAMARIBO Y SERVICIOS CONEXIONES (1 + 2 + 3 + 4) | | | \$80.607 | | |

#YoMeQuedoEnCasa

Datos del usuario
 ICTICT
 CL 83 05A 15 IN 102

(RINDELE)
 (CORRESPONDENCIA)
 CLASE DE UNO
 UNO HABITACIONAL

ESTRATO: 2
 UNO HABITACIONAL
 ZONA: 2
 CICLO: F2
 RUTA: F2222

Datos del medidor
 MANCHA: WATERMICH
 GOBIERNO: BOGOTÁ
 ID: 1054347
 DPO: VALLEBAC
 DIAMETRO: 3/4

Datos del consumo
 ULTIMA LECTURA: 225
 LECTURA ANTERIOR: 210
 FACTURADO CON: Aflu Consumo
 CONSUMO (m3): 6
 Últimos consumos en: Promedio m3

Período facturado: MAR/17/2021 - MAY/14/2021
 FECHA DEL FIN DE LA PROXIMA FACTURA: AGO/12/2021

DESCUENTO MÍNIMO VITAL
 Aplicación Resolución CRA 936/20
 Vr. Total \$ 7602
 Cuota: 6300
 Vr. \$ 777

RESUMEN DE SERVICIOS
 SERVICIO MIB: \$30.000
 CONSUMO MIB: \$1.354

Instalar las redes de alcantarillado sanitario a las del alcantarillado principal general.
 Conexiones erradas
 #YoMeQuedoEnCasa

Como medida preventiva para prevenir el COVID-19 el Gobierno Nacional y la Alcaldía de Bogotá han desarrollado el Plan de Acción de Salud y Saneamiento Básico - CRA ordenación de servicios temporales de consumo familiar - CRA Resolución CRA 936 de 20 de Noviembre de 2020.
 La Comisión de Agua y los prestadores realizan el cobro de las variaciones tarifarias acordadas con el plan de acción de salud y saneamiento básico a través de un plan de aplicación gradual de máxima capacidad (100 metros cúbicos) en su factura, lo cual incluye la cuota de tarifa variacional aumentada.

aseo BOGOTÁ LIMPIA S.A.S.
 00114843-0
 PARA CUALQUIER PREGUNTA POR FAVOR DIRIGIRSE A LOS CENTROS DE ATENCIÓN AL USUARIO

CUENTA CONTRATO
 Número para cualquier consulta: **000010485876**
Factura de Servicios Públicos No. **38393748710**
 Número para pagos

Periodo facturado
MAR/28/2021 - MAY/27/2021

ESTADO DE SU CUENTA

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|-------------------------|-----------|---------------------------|-------|
| AFIJO PAGO DE PRODUCTOR | 130.410,0 | AFIJO ALTA TERCERA-CRISTO | 25 |
| AFIJO | 123.013,8 | | |
| VALOR ASEO \$ | | \$350.580 | |

DATOS DEL USUARIO

Tipo de Productor: **PEQUEÑO PRODUCTOR** Estrato: **2**
 Und. Res. Ocup: **0** Und. No Res. Ocup: **3** Densidad: **0.200**
 Und. Res. Desocup: **000** Und. No Res. Desocup: **000** Volumen: **0.00**
 Frec. Domicilio: **02** Frec. Recolección: **00** % Participación: **0.000%**

COMPONENTES DE TARIFAS

Clave Tarifal: **54.05A.05** Carga Variable por Aprovechamiento: **130.410,0** Valor Base Aprovechamiento: **123.013,8**

TOMELANAS POR SUSCRIPCIÓN

Declaración de Impuesto: **0.0028** Impuesto de Industria y Comercio: **0.0002**
 Declaración de Aprovechamiento: **0.0513** Recargos por Aprovechamiento: **0.1323**

HISTORICO DE INDEBIDAS COBRADAS

| DIAS | TARIFAS | DIAS | TARIFAS |
|-----------|-----------|-----------|---------|
| \$188.206 | \$104.027 | \$354.490 | 01 |

LA TARIFA INCLUYE SUSSEGO O AMORTE.

SU APOORTE PARA LA PRESERVACION Y RESTAURACION DEL AMBIENTE
 Si el Aprovechamiento excede el valor de \$1.000.000, el usuario debe aportar el 1% del excedente para la preservación y restauración del ambiente.

| TASA DE USO | VALOR | TASA DE USO | VALOR |
|------------------|----------|------------------|-------|
| TASA DE USO | \$27,98 | TASA DE USO | \$168 |
| TASA RETRIBUTIVA | \$132,63 | TASA RETRIBUTIVA | \$795 |

CONCEPTOS

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|-------------------------|-----------|---------------------------|-------|
| AFIJO PAGO DE PRODUCTOR | 130.410,0 | AFIJO ALTA TERCERA-CRISTO | 25 |
| AFIJO | 123.013,8 | | |
| VALOR ASEO \$ | | \$350.580 | |

OPERADOR BOGOTÁ LIMPIA S.A.S.

acueducto

FACTURA DE COBRO No. **38393748710-2** - **000010485876**
PERIODO FACTURACION **ICTICT**
MAR/17/2021 - MAY/14/2021 **CL 83 95A 15 IN 102**

FACTURA DE COBRO No. **38393748710** - **000010485876**
PERIODO FACTURACION **ICTICT**
MAR/28/2021 - MAY/27/2021 **CL 83 95A 15 IN 102**

TOTAL ASEO **\$350.580**

acueducto **\$60.857**

acueducto **\$350.580**

Teniendo en cuenta que según contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue efectuado el día 05 de julio de 2010. Claramente resalta que estoy exenta de pagar servicios públicos.

Luiz Marina Mendoza
 LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
 CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
 ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
 CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
 ARRENDADORA

 Banco de Occidente

 Punto de Pago
¡Especialistas en Recaudos!

RECIBO DE PAGO

Fecha: 15-08-2021

Hora: 15:38:06

PLATIK -

Comercio: MULTISERVICIOS

No. Terminal: 4417

PAGALO

Dirección: CALLE 83 95 29 LOCA
110

Teléfono: 31926485

Jornada: NORMAL

Estado Tex: ON-LINE

Id Trx: 14655647

Id Aut.: 911106

SISTEMA SUSER

DATOS DEL RECAUDO

| Convenio | No Factura | Valor Factu |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| 38
ACUEDUCTO
BOGOTA | 37122955414 | \$ 427.027 |

*** ORIGINAL ***

Responsable bancario para Banco de Occidente. La impresión de este tickete implica su aceptación. Verifique la información. Este es el único recibo oficial de pago.

Requerimientos 01-8500-514652 Opción X

FACTURA POR 2 MESES



Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1



Escanee y pague tu factura

#YoMeQuedoEnCasa

Datos del usuario
ICTICT
CL 83 95A 15 IN 102

Sello Mr Favor / 24A 201
ENGATIVA BOCHICA
Agosto - 2021

| | | | |
|---------------------|---|-----------------------|-----------|
| ESTRATO: | 2 | CLASE DE USO: | Comercial |
| UND.HABIT/FAMILIAS: | 0 | UND. NO HABITACIONAL: | Acueducto |
| ZONA: | 2 | CICLO: | F2 |
| | | ruta: | F22222 |

Datos del medidor
MARCA: WATERTech NÚMERO: 10-1168422 TIPO: VELO015C DIÁMETRO: 1/2"

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta

10485876

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos

37122955414

TOTAL A PAGAR

Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro de terceros (ver al respaldo)

\$427.027

Fecha de pago oportuno

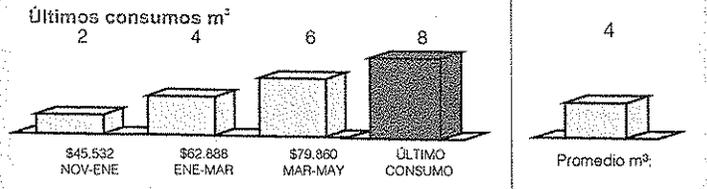
AGO/20/2021

Fecha límite de pago para evitar suspensión

AGO/25/2021

Datos del consumo

| | | | |
|-------------------|--------------|--------------------------|---|
| ÚLTIMA LECTURA: | 233 | CONSUMO (m³) | 8 |
| LECTURA ANTERIOR: | 225 | | |
| FACTURADO CON: | Alto Consumo | Descargue fuente alterna | 0 |



Periodo facturado

MAY/15/2021 - JUL/14/2021

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN AGO/04/2021 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA OCT/07/2021

| Descripción | Cantidad | Costo | | (+)-Subsidio (-)-Aporte | Tarifa Valor Unitario | Valor a Pagar |
|---------------------------------------|----------|----------------|-----------------|-------------------------|-----------------------|-----------------|
| | | Valor Unitario | Valor Total | | | |
| Acueducto | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$13.717,99 | \$13.718 | \$6.859 | \$20.576,99 | \$20.577 |
| Consumo no residencial (m3) | 8 | \$2.699,14 | \$21.593 | \$10.797 | \$4.048,70 | \$32.390 |
| Subtotal Acueducto ① | | | \$35.311 | \$17.656 | | \$52.967 |
| Alcantarillado | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | | | | | | |
| Consumo residencial básico | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$6.488,40 | \$6.488 | \$3.245 | \$9.732,60 | \$9.733 |
| Consumo no residencial (m3) | 8 | \$2.793,56 | \$22.348 | \$11.175 | \$4.190,35 | \$33.523 |
| Subtotal Alcantarillado ② | | | \$28.836 | \$14.420 | | \$43.256 |

| Otros Cobros | No. | Cuota | Interes | Total | Saldo |
|--------------------------------|-------|-------|---------|--------------|---------|
| Resolución CRA 938/20 | 04/09 | \$777 | | \$777 | \$3.894 |
| Ajuste a la Decena | | | | \$3- | |
| Intereses de mora | | | | \$160 | |
| Subtotal Otros Cobros ③ | | | | \$934 | |

| Otros conceptos que adeuda | Valor Total |
|---|-------------|
| Total otros conceptos que adeuda | \$0 |

Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2) **\$0**

Aplica Resolución CRA 936/20 Vr Total: \$7.002 Cuota: 04/09 Vr \$777

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① ② ③ ④ **\$97.157**

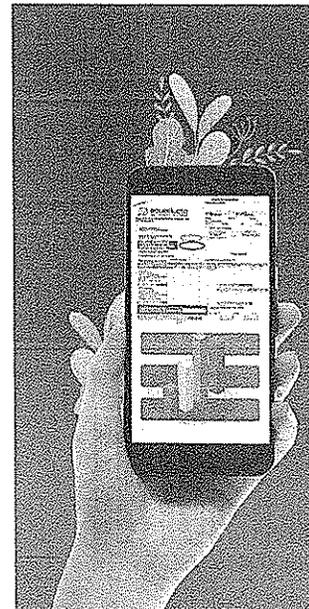
CONSUMO MES **\$48.112**

CONSUMO DIA **\$1.577**

Las redes del acueducto y alcantarillado son patrimonio de todos

Denuncia en la Acualínea 116 cualquiera de las siguientes situaciones:

- Presencia de personal ajeno a funcionarios de la empresa en postes, ductos o manipulando medidores, cajas, tapas o centros de medición.
- Cajas y/o tapas levantadas o a la intemperie.
- Cualquier otra actividad irregular en la red.
- El hurto reiterado de infraestructura atenta contra la disponibilidad permanente de agua y alcantarillado e incluso puede generar largas interrupciones en el servicio.



¡Olvídate del papel!
tu factura ahora puede ser virtual

Para ahorrar tiempo y cuidar el medio ambiente.

- 1 Inscríbete en www.acueducto.com.co
- 2 Haz clic en el botón Factura Virtual
- 3 Empieza a recibirla en tu correo electrónico

¡TU FACTURA VIRTUAL



VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS NRO. ÚNICO DE REGISTRO 1-11001000-10 EAB-ESP

22/09/2021 04:08:2021 CARVIVAL SOLUCIONES DE COMUNICACIÓN S.A.S. NIT. 800.095.912-8

BOGOTA DC. 16 DE AGOSTO 2021

REF: RELACION Y SOLICITUD DE FACTURA DEL ACUEDUCTO MES DE AGOSTO 2021.

Estoy informando a usted que el día 16 de Agosto de 2021 realice el pago de la factura del servicio público del ACUEDUCTO (EAAB). Por dos meses, PERIODO FACTURADO MAY/15/2021 – JULIO/14/2021 correspondiente al mes de Agosto. Dicho pago lo asumí en su totalidad ya que nadie de la propiedad se ha pronunciado u gestionado; bien para recoger el dinero que a mí me corresponde aportar y para que realicen el pago de la misma. Por lo tanto, se realizó el pago para evitar suspensión y contratiempos. El valor total de la factura es de \$427.027, teniendo en cuenta que los arrendatarios de la pastelería dejaron de abrir sus puertas desde el pasado 13 de junio de 2021. Dejando así un saldo pendiente por pagar de un mes aproximado de esta factura, los cuales están relacionados así:

PASTELERIA (1): solo asume lo de un mes \$48.578. / 2
 AGUA Y ALCANTARILLADO: \$24.289.
 ASEO: \$54.978.
TOTAL..... \$79.267.

MINIMERCADO PUNTO RICO (2).

AGUA Y ALCANTARILLADO: \$ 72.867.
 ASEO:\$109.956.
PARA UN TOTAL..... \$182.823.

LOCAL N°3. CERRADO.

AGUA Y ALCANTARILLADO:\$0.
 ASEO:..... \$109.956.
 ASEO:..... \$54.978 *este es el restante del mes de la pastelería y por lógica quien debe asumirlo es el arrendador.*
TOTAL..... \$164.934.

TOTAL FACTURA..... \$ 427.027.

Total saldo a mi favor..... \$244.201

Aclaro, no es mi obligación realizar este pago.

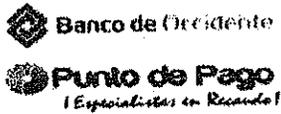
Quien debería encargarse de este tema sería el administrador o en su defecto la señora Guerty Pinzón Forero responsable del contrato. Son las personas quienes tienen la obligación de hacer la relación de las facturas, pasar por los respectivos locales, solicitar el dinero, dar un recibo al inquilino por el valor entregado de dichas facturas y hacer su respectivo pago.

8070

#YoMeQuedoEnCasa

Datos del usuario
ICTICT
CL 83 95A 15 IN 102

ENIGATIVA
BOGOTÁ



RECIBO DE PAGO

Fecha: 15-08-2021 Hora: 15:38:00
 PL 471K -
 Comercio: MUEBLESERVICIOS No. Terminal: 4417
 PAGOLO
 Dirección: CALLE 83 95 29 LOCA Teléfono: 31926485
 No. 110
 Jornada: NORMAL Estado Trx: ON-LINE
 Tel. Tca: 14652647 Tel. Aut: 911106

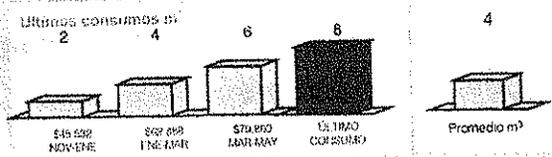
10485876

37122955414

\$427.027

| | | | |
|---------------------|---|-----------------------|-----------|
| ESTRATO: | 2 | CLASE DE USO: | Comercial |
| UNLIHABIT-FAMILIAS: | 0 | UNLI NO HABITACIONAL: | 1 |
| ZONA: | 2 | CICLO: | F2 |
| RUTA: | | F22222 | |

| | | | |
|-------------------|--------------|--------------------------|---|
| Datos del consumo | | | |
| ULTIMA LECTURA: | 233 | CONSUMO (m³) | 8 |
| LECTURA ANTERIOR: | 225 | | |
| FACTURADO CON: | Allo Consumo | Desarrollo de obra nueva | 0 |



SISTEMA SUSER

DATOS DEL RECAUDO

| Convenio | No Factura | Valor Facta |
|-----------------------|-------------|-------------|
| 38 ACUEDUCTO BOGOTÁ | 37122955414 | \$ 427.027 |

AGO/20/2021

AGO/25/2021

Periodo facturado

MAY/15/2021 - JUL/14/2021

FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA OCT/07/2021

*** ORIGINAL ***

responsable bancario por Banco de Occidente. La inscripción de este libro tiene
 su aceptación. Verifique la información. Este es el único recibo oficial de pago

Requerimientos 91 8500 51862 Operar A

VISUALICE EN LA SIGUIENTE PÁGINA EL SERVICIO

| Descripción | Cantidad | Valor Unitario | Valor Total |
|---------------------------------------|----------|----------------|------------------|
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$10.717,99 | \$10.718 |
| Consumo no residencial (m³) | 8 | \$2.693,54 | \$21.501 |
| Subtotal Alcantarillado (1) | | | \$32.219 |
| Alcantarillado: | | | |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$6.488,40 | \$6.488 |
| Consumo residencial básico | 8 | \$2.700,56 | \$21.605 |
| Consumo residencial superior a básico | 1 | \$3.245,00 | \$3.245 |
| Cargo fijo no residencial | 1 | \$1.175,00 | \$1.175 |
| Consumo no residencial (m³) | 8 | \$14.420,00 | \$115.360 |
| Subtotal Alcantarillado (2) | | | \$138.273 |

Descuento mínimo vital
 (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

\$0

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS (1) (2) (3) (4)

\$97.157

CONSUMO DE AGUA

\$48.112

CONSUMO DE ALCANTARILLADO

\$1.577

| Valor Total | Valor Unitario | Valor a Pagar |
|------------------|----------------|------------------|
| \$10.718 | \$10.718 | \$10.718 |
| \$21.501 | \$2.693,54 | \$21.501 |
| \$32.219 | | \$32.219 |
| \$6.488 | \$6.488 | \$6.488 |
| \$21.605 | \$2.700,56 | \$21.605 |
| \$3.245 | \$3.245 | \$3.245 |
| \$1.175 | \$1.175 | \$1.175 |
| \$115.360 | \$14.420 | \$115.360 |
| \$138.273 | | \$138.273 |

| Otros Cobros | No | Valor Unitario | Valor | Saldo |
|--|-------|----------------|--------------|---------|
| Honorarios CRA 666/20 | 04/09 | \$777 | \$777 | \$3.634 |
| Ajuste a la División Intereses de mora | | | \$3 | \$360 |
| Otros conceptos que afectan | | | \$334 | |

Aplica Resolución CRA 936/20 Vr Total: \$7.002 Cuota: 04/09 Vr \$777

PÁGINA 11: SERVICIOS DE COMUNICACION SAS NIT: 9002031818

aseo BOGOTÁ LIMPIA
 801 148 843 - 0
 PARA CUALQUIER SÍMBOLO ASEO DIRÍJASE A LOS CENTROS DE ATENCIÓN AL USUARIO
BOGOTÁ LIMPIA
 Calle 65A No. 93 - 02 **BOGOTÁ**

CUENTA CONTRATO 10485876
 Número para cualquier consulta
Factura de Servicios Públicos No. 37122955414
 Número para pagos
 Período facturado
MAY/28/2021 - JUL/27/2021

DATOS DEL USUARIO

| | | | |
|---------------------|-------------------|-----------------------|--------|
| Tipo de Productor: | PEQUEÑO PRODUCTOR | Extrato: | 2 |
| Und. fics. Ocup: | 0 | Und. No Res. Ocup: | 3 |
| Und. fics. Desocup: | 000 | Und. No Res. Desocup: | 000 |
| Frec. Bando: | 02 | Frec. Recolección: | 08 |
| | | % Participación: | 0.000% |

COMPONENTES DE TARIFAS

| | | | | | |
|------------------------|-----------|-----------------------------------|------------|---------------------------|------------|
| Costo Fija Total (CFT) | 58.703.00 | Costo Variable (CVA) Acreditación | 127.278.15 | Valor Para Acreditamiento | 123.968.44 |
|------------------------|-----------|-----------------------------------|------------|---------------------------|------------|

TARIFAS POR SUBSCRIPCIÓN

| | | | | | |
|------------------|--------|-------------|--------|-------|--------|
| Código de Tarifa | 0.0028 | Descripción | 0.0012 | Valor | 0.0002 |
| | | | | | 0.1323 |

INDICADOR DE VIGENCIAS COBRADAS

| | | | | | | | |
|---|-----------|---|-----------|---|-----------|---|------|
| 1 | \$104.027 | 2 | \$354.436 | 3 | \$349.290 | 4 | 1045 |
|---|-----------|---|-----------|---|-----------|---|------|

ESTADO DE SU CUENTA

| CONCEPTO | VALOR | CONCEPTO | VALOR |
|------------------------------|-----------|--------------------|-------|
| Servicio Aseo No Residencial | \$219.415 | Interés de Mora | \$748 |
| Aporte | \$109.700 | Ajuste a la Decena | \$1- |
| VALOR ASEO \$ 329.870 | | | |

LA TARIFA INCLUYE SUBSIDIO O APORTE

BU APORTE PARA LA PRESERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL AMBIENTE

| TARIFA DE VIGENCIA | VALOR | VALOR | VALOR |
|--------------------|----------|--------|---------|
| TARIFA DE VIGENCIA | \$27.95 | \$0,00 | \$224 |
| TARIFA DE VIGENCIA | \$132.63 | \$0,00 | \$1.060 |

OPERADOR BOGOTÁ LIMPIA

PAGA PAGOS

ESTADO DE CUENTA

ESTADO DE PAGOS

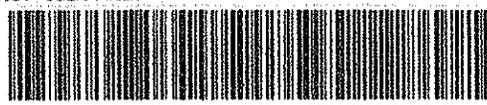
ESTADO DE DEBITOS

ESTADO DE CREDITOS

ESTADO DE PAGOS

ESTADO DE DEBITOS

ESTADO DE CREDITOS

FACTURA DE COBRO No. **37122955414 - 10485876**
 PERÍODO FACTURACIÓN: **ICTICT**
MAY/15/2021 - JUL/14/2021 CL 83 95A 15 IN 102

 (415)7707200485271(8020)371229554149(3900)00000097167

acueducto

\$97.157

ESTADO DE CUENTA

ESTADO DE PAGOS

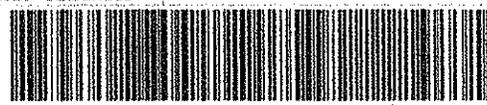
ESTADO DE DEBITOS

ESTADO DE CREDITOS

ESTADO DE PAGOS

ESTADO DE DEBITOS

ESTADO DE CREDITOS

FACTURA DE COBRO No. **37122955414 - 10485876**
 PERÍODO FACTURACIÓN: **ICTICT**
MAY/28/2021 - JUL/27/2021 CL 83 95A 15 IN 102

 (415)7707200489996(8020)371229554147(3900)000000329870

TOTAL ASEO \$329.870

ESTADO DE CUENTA

ESTADO DE PAGOS

ESTADO DE DEBITOS

ESTADO DE CREDITOS

ESTADO DE PAGOS

ESTADO DE DEBITOS

ESTADO DE CREDITOS

Teniendo en cuenta que según contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue , efectuado el día 05 de julio de 2010. Claramente resalta que estoy exenta de pagar servicios públicos.

Cordialmente

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA.
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADORA

| ANO | IPC | INCREMENTO MENSUAL | CANON CON INCREMENTO SEGUN CONTRTO REAL | VALOR ADEUDADO POR AÑO EL INQUILINO | CANON PAGADO 2010 A 2014 | DIFERNCIA POR MES AFAVOR | POR 12 MESES | VALOR A MI FAVOR POR AÑO |
|------|-------|--------------------|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|--------------------------|
| 2010 | | | \$500.000 | | \$500.000 | | | |
| 2011 | 3.17% | \$15.850 x 12 | \$515.850 | \$190.200 | \$500.000 | | | |
| 2012 | 3.73% | \$19.241 x 12 | \$535.091 | \$230.892 | \$500.000 | | | |
| 2013 | 2.44% | \$13.056 x 12 | \$548.147 | \$156.672 | \$500.000 | | | |
| 2014 | 1.94% | \$10.634 x 12 | \$558.781 | \$127.680 | \$500.000 | | | |
| 2015 | 3.66% | \$20.451 | \$579.232 | menos | \$650.000 = | \$70.768 | x 12 | = \$849.216 |
| 2016 | 6.77% | \$39.214 | \$618.446 | — | \$694.200 = | \$75.554 | x 12 | = \$906.648 |
| 2017 | 5.75% | \$35.560 | \$654.000 | — | \$734.100 = | \$86.983 | x 12 | = \$1.043.796 |
| 2018 | 4.09% | \$26.748 | \$680.748 | — | \$764.000 = | \$83.252 | x 12 | = \$999.024 |
| 2019 | 3.18% | \$21.647 | \$702.395 | — | \$788.300 = | \$85.905 | x 12 | = \$1.030.860 |
| 2020 | 3.80% | \$26.691 | \$729.086 | — | \$788.300 = | \$59.214 | x 12 | = \$710.568 |
| 2021 | 1.61% | \$11.738 | \$740.824 | — | \$788.300 = | \$47.476 | x 8 | = \$379.808 |
| | | | TOTAL | \$705.444 | | TOTAL A FAVOR | | \$5.919.920 |

Copias consignaciones
de ~~09 de julio 2019.~~

A

Agosto de ~~2021.~~

Julio-2019

Página 1 de 1

Bogotá: 09 de julio de 2019

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DEL ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza** identificada con la cedula número 51.767.912 expedida en la Ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte arrendataria y **Guerty Pinzón Forero**, identificada con cedula número 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día **viernes 05 de julio de 2019** se me cumplía el plazo para pagar el valor del arriendo y la señora **JENNY ENEIDA PINZON FORERO** encargada de recibir dicho pago no accedido y debido a que usted como arrendador (**ra**) no se encontraba en la ciudad y de igual forma según **CAUSA** usted se **negaría a recibir el dinero**, por los motivos que las dos partes conocemos, de no a la renovación al contrato.

Hoy **lunes 08 de julio de 2019**, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de julio del local (Mini Mercado Punto Rico, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3139660** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (**\$788.300.00**) El cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en los Depósitos judiciales de Chapinero.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 DE BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADOR

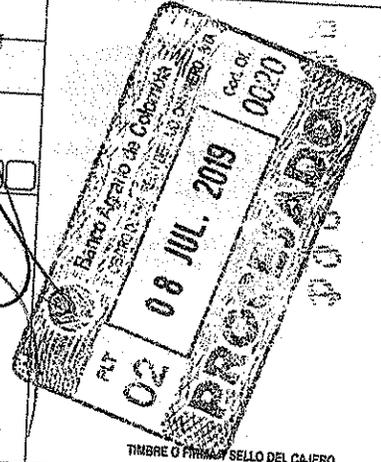
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | |
|---|---|--|---|-----------------------------------|--|-------------------|--|
| FECHA EMISION
ANO: 2019 MES: 07 DIA: 08 | | MUNICIPIO
BOGOTA, D.C. | NUMERO DE OPERACION
254826154 | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA
70 | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS VIVENDIALES - CHAETINE | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | ANO | MES | |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input checked="" type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | NUMERO
51767912 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA FINEZA | SEGUNDO APELLIDO
LUZ MARINA | CAUSA
NO EXITE | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | NUMERO
21687409 | PRIMER APELLIDO
FINSON FORERO | SEGUNDO APELLIDO
GUERTY WAYDITH | NOMBRES | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
CD 88 98 A 15 INT 101 | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
CD 88 98 A 15 INT 101 | | | | |
| VALOR EN LETRAS
SETESENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON 00/100 M/CTE | | | VALOR EN NUMEROS
\$ 788.300.00 | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input checked="" type="radio"/> EFECTIVO | | | No. DE CTA | | | | |
| TIPO DE CTA
<input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE | | | No. CHEQUE | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Luz Hanna Mendoza</i> | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO. EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT.: 800.037.800-8

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOBRESCRIDAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

ARRENDADOR O BENEFICIARIO

VIVIENDA

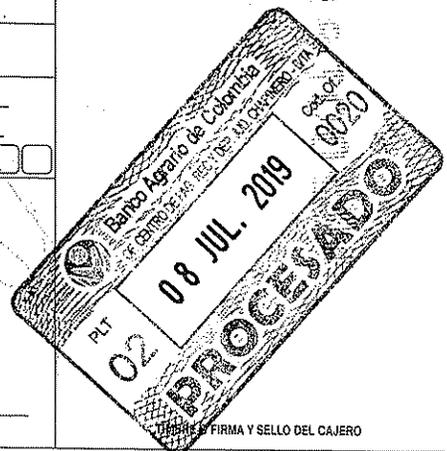
LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | |
|---|---|--|--|---|--|--|-----|---------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | OFICINA RECEPTORA | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUJP | | | | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUJP | | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | \$ | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ | | | | <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | | No. CHEQUE BANCO <input type="checkbox"/> | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | |

NO NEGOCIABLE


 Banco Agrario de Colombia
 08 JUL. 2019
 PROCESADO
 PLT 02
 Cód. Of. 0020

-INQUILINO O CONSIGNANTE

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
NIT: 800.037.800-8



Servicio Postales Nacionales S.A. Nit 900.062.917-9 DG 25 G 95 A 55
 Atención al usuario: (57-1) 4722000 - 01 8000 111 210 - servicioalcliente@472.com.co
 Min. Transporte Lic de carga 00200 del 20/02/2011
 Min. Tlc Res Mensajería Express 001907 de 09/09/2011

Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT 102 BARRIO BACHUE PAPERERIA
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Fecha admisión: 02/08/2019 08:00:00

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT 102 BARRIO BACHUE PAPERERIA
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: RA158617386C0

1111
486

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA Fecha Admisión: 02/08/2019 08:00:00
 Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 05/08/2019



RA158617386C0

Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.C/T.IS 1767912
 MERCADO PUNTO RICO
 Referencia: Teléfono: 3164830507 Código Postal: 111021325
 Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486

Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CALLE 83 95A 15 INT 102 BRR BACHUE PAPELERIA DONDE POPYROS
 Tel: 3102392817 Código Postal: 111021325 Código Operativo: 1111486
 Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C.

Peso Físico (grs): 200
 Peso Volumétrico (grs): 0
 Peso Facturado (grs): 200
 Valor Declarado: \$10.000
 Valor Flete: \$5.200
 Costo de manejo: \$0
 Valor Total: \$5.200

Dice Contener:
 Observaciones del cliente: PAGO DE ARRIENDO
 CONSIGNACION BANCO AGRARIO

Causal Devoluciones:

| | | | | |
|-----------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> RE | Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 | <input type="checkbox"/> C2 | Cerrado |
| <input type="checkbox"/> NE | No existe | <input type="checkbox"/> N1 | <input type="checkbox"/> N2 | No contactado |
| <input type="checkbox"/> NS | No reside | <input type="checkbox"/> FA | | Fallecido |
| <input type="checkbox"/> NR | No reclamado | <input type="checkbox"/> AC | | Apartado Clausurado |
| <input type="checkbox"/> DE | Desconocido | <input type="checkbox"/> FM | | Fuerza Mayor |
| <input type="checkbox"/> | Dirección errada | | | |

Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor:

C.C.

Gestión de entrega:

1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa



11114861111486RA158617386C0

Princip. Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional: 01 8000 # 210 / Tel. contact: (57) 4722000. Min. Transporte Lic. de carga 00200 del 20 de mayo de 2019 / Min. Tlc. Res. Mensajería Express 001907 de 9 septiembre del 2011

1111
486
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.062.917-9

Principal Diagonal 25-9 No 95A - 56 Bogotá Colombia

Comunidade (1) 4723005 Línea Gratuita 018000111210

Línea de Servicio al Cliente (57-)4169239

No. Servicio grandes contribuyentes

Somos acao rehenedores Resolucioa Decan 1005 Dec 2 2006

Iva régimen común CHU 5310

Ley Estatutaria 1581 Protección de datos personales

Ley 1369 de 2009 de servicio sin trazabilidad

Información adicional en www.4-72.com.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ, D.C.

| | |
|------------|------------------------|
| No Factura | 21-26436 |
| Fecha | 01/08/2019 04:28:04 pm |
| Cajero | CLEMA MEDINA |
| C.C. | 51767912 |
| | LUZ MARINA MENDOZA |

Servicio Postal

| Nombre | Cant | Valor
Declarado | Peso gr | Valor |
|---------------------------------------|------|--------------------|---------|------------|
| CORREO
CERTIFICA
DO
NACIONAL | 1 | \$10.000,00 | 200 | \$5.200,00 |
| | | GUIAS | | |
| RA1589173
86CO | | | | |
| Totales | 1 | \$10.000,00 | 200 | \$5.200,00 |

| | |
|--------------|------------|
| Valor Flete | \$5.200,00 |
| Costo Manejo | \$0,00 |
| Tarifa Total | \$5.200,00 |
| SUBTOTAL | \$5.200,00 |
| IMPUESTOS | \$0,00 |
| DESCUENTOS | \$0,00 |
| SEGUROS | \$0,00 |
| TOTAL PAGAR | \$5.200,00 |

| Forma de Pago | Valor |
|---------------|------------|
| Efectivo | \$5.200,00 |

Agosto - 2019

Página 1 de 1

Bogotá: 01 de Agosto de 2019

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

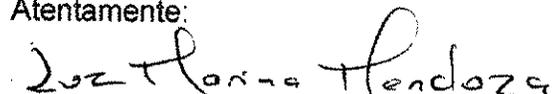
REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza** identificada con la cedula número 51.767.912 expedida en la Ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte arrendataria y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con cedula número 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que hoy **jueves 01 de agosto de 2019** se me cumple el plazo para pagar el valor del arriendo teniendo en cuenta que son los primeros 05 días de cada mes, los motivos que se hace por este medio es a la no renovación del contrato por parte suya.

Hoy **jueves 01 de agosto de 2019**, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de agosto del local (Mini Mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3139758** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (**\$788.300.00**) El cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en los Depósitos judiciales de Chapinero.

Atentamente:


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 DE BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY PINZÓN FORERO
CC. N° 21.087.409 DE VERGARA
ARRENDADOR

VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | |
|---|--|--|--|--|------------------------------------|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2019 04 10 | | MUNICIPIO
BOGOTÁ, D.C. | NUMERO DE OPERACION
313975811 | | NUMERO DE TITULO | |
| CODIGO OFICINA
30 | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS SUJECIONALES - CHARTRE | | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO
2019 | MES
03 | CAUSA
NO RECIBIR |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO
51767912 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA PINEDA | SEGUNDO APELLIDO
LUIZ MARINA | NOMBRES |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO
21037409 | PRIMER APELLIDO
PINZON ESPERTE | SEGUNDO APELLIDO
GUERTY HAYLITH | NOMBRES |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
CL 83 SE A 18 INT 10 | | | |
| VALOR EN LETRAS
I 796.400.00 | | | VALOR EN NUMEROS
796.400.00 | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | |
| TIPO DE CTA. <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. _____ | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ _____ No. CHEQUE _____ BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Los Marineros</i>
3164630507 | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
<i>[Firma]</i> | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
<i>[Firma]</i> | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO
<i>[Timbre]</i> |

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
NIT. 800.037.800-8

DILIGENCIAR MAQUINA O LETRA IMPRIMENTA - LAS AREAS SOMBREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

PUNTO DE ENTREGA DEL TITULO
ARRENDADOR O BENEFICIARIO

VIVIENDA

**LOCAL COMERCIAL
U OFICINA**

INDEMNIZACION

**MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE
QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION
SEA AL ARRENDATARIO.**

| | | | | | | | | | | | |
|--|---|-------------------|--|--------------------------------------|--|--|--|---------|-----------------------------------|-----|-------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | | | NUMERO DE OPERACION | | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | | | \$ | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ _____ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ _____ | | | | | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. _____ | | | | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ _____ No. CHEQUE _____ BANCO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | | |

NO NEGOCIABLE



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT.: 800.037.800-8

-SB-FT-044 OCTUBRE/2017

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOBRESCRIDAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

INQUILINO O CONSIGNANTE

43173 Copias Banco Dep. Arrend. 311017



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.082.917-9

Regional 2571055A - 56 Bogotá, Colombia
Código 471005 Línea gratuita 116241112
Sección de Cartera (C) 14/04/2013
Códigos para los correspondientes
Código de Envío de Carta (C) 2008
Código de Envío de Carta (C) 2008

BOGOTÁ - BOGOTÁ, D.C.

Código Postal 21-26783
Fecha 03/05/2013 04:01:11 pm
Destinatario CLEMA MEDINA
Número 61767312
Destinatario LUZ MARÍA AMENDYVA

| Código | Descripción | Código | Descripción |
|--------|----------------|--------|----------------|
| 0000 | Envío de Carta | 0000 | Envío de Carta |
| 0001 | Envío de Carta | 0001 | Envío de Carta |
| 0002 | Envío de Carta | 0002 | Envío de Carta |
| 0003 | Envío de Carta | 0003 | Envío de Carta |
| 0004 | Envío de Carta | 0004 | Envío de Carta |
| 0005 | Envío de Carta | 0005 | Envío de Carta |
| 0006 | Envío de Carta | 0006 | Envío de Carta |
| 0007 | Envío de Carta | 0007 | Envío de Carta |
| 0008 | Envío de Carta | 0008 | Envío de Carta |
| 0009 | Envío de Carta | 0009 | Envío de Carta |
| 0010 | Envío de Carta | 0010 | Envío de Carta |

Valor de Envío
Código de Envío
Fecha de Envío
Código de Envío
Valor de Envío
Código de Envío
Fecha de Envío
Código de Envío
Valor de Envío
Código de Envío
Fecha de Envío

| | |
|----------------|--|
| Valor de Envío | |
| Electro | |

Servicios Postales Nacionales S.A. Nit 900.062.917-9 DO 25 0 95 A 55
 Atención al usuario: (01-5) 4722000 - 01 8000 111 210 - servicios@nacionalpostales.com.co
 Min. Transporte Lic de carga 000200 del 20/09/2011
 Min. Tr. Res. Mensajeria Expresa 001587 del 09/09/2011

472

Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: GUERTY PINZON FORERO
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Fecha admisión: 04/09/2019 08:00:00

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: LUZ MARINA MENDOZA
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: RA173147203CO

1111
000

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT-900.062.917-9

CORREO CERTIFICADO NACIONAL



RA173147203CO

Centro Operativo: PV,QUIRIGUA Fecha Admisión: 04/09/2019 08:00:00
 Orden de servicio: Fecha Aprox. Entrega: 05/09/2019

| | | | | | |
|---|--|--|--|---|--|
| Valores | Destinatario | Remitente | | Causal Devoluciones: | |
| | | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT.C.I.T.:51767912
MERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono:3164630507 Código Postal:111021325
Ciudad:BOGOTA D.C. Depto.:BOGOTA D.C. Código Operativo:1111486 | <input type="checkbox"/> RE Rehusado
<input type="checkbox"/> NE No existe
<input type="checkbox"/> NS No reside
<input type="checkbox"/> NR No reclamado
<input type="checkbox"/> DE Desconocido
<input type="checkbox"/> Dirección errada | <input checked="" type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado
<input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado
<input type="checkbox"/> FA Fallecido
<input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado
<input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor | 1111
486
PV,QUIRIGUA
CENTRO A |
| Peso Físico(grams):200
Peso Volumétrico(grams):0
Peso Facturado(grams):200
Valor Declarado:\$10.000
Valor Flete:\$5.200
Costo de manejo:\$0
Valor Total:\$5.200 | Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección:CLL 83 95 A 15 INT 102 BRR BACHUE PAPELERIA DONDE POPYROS
Tel:3102392617 Código Postal: Código Operativo:1111000
Ciudad:BOGOTA D.C. Depto.:BOGOTA D.C. | Firma nombre y/o sello de quien recibe:
C.C. Tel: Hora: | | | |
| Dice Contener :
Observaciones del cliente :DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO #3139927 CARTA ADJUNTA | | Fecha de entrega: dd/mm/aaaa
Distribuidor:
C.C.
Gestión de entrega:
<input checked="" type="checkbox"/> 1er dd/mm/aaaa <input type="checkbox"/> 2do dd/mm/aaaa | | | |



11114861111000RA173147203CO

Septiembre
2019

Página 1 de 1

Bogotá: 03 de Septiembre de 2019

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

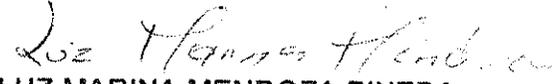
REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el domingo 01 de septiembre de 2019 se me cumplía el plazo para pagar el arriendo correspondiente del mes de **Septiembre** hoy **lunes 02 de septiembre de 2019** se realizo dicha consignación, teniendo en cuenta que son los primeros cinco días de cada mes. Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

Hoy lunes 02 de septiembre 2019, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **SEPTIEMBRE** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3139927** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero

Atentamente:


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

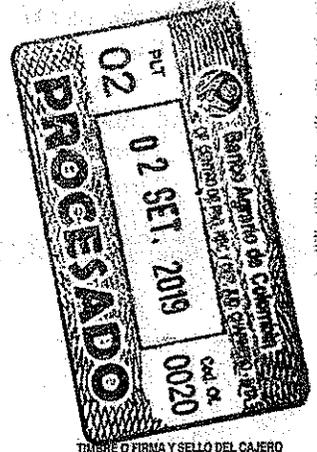
VIVIENDA

**LOCAL COMERCIAL
U OFICINA**

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | |
|--|--|--|-----------------------------------|--|------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2019 09 02 | | MUNICIPIO
BOGOTA, D.C. | NUMERO DE OPERACION
236238934 | | NUMERO DE TITULO |
| CODIGO OFICINA
20 | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS JUDICIALES - CHETIVE | CANON DE ARRENDAMIENTO
p h h h h h | | AÑO
2019 | MES
09 |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> TL.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | NUMERO
51767912 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA PINEDA | SEGUNDO APELLIDO
LUE MARINA | NOMBRES |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> TL.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | NUMERO
21087409 | PRIMER APELLIDO
PINZON FORERO | SEGUNDO APELLIDO
GUERTY HAYDITH | NOMBRES |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
CALLE 83 N° 15 INT 102 BACHU | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
CALLE 83 N° 15 INT 102 BACHU | | | |
| VALOR EN LETRAS
SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON 00/100 M/STE | | VALOR EN NUMEROS
\$ 788.300.00 | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | |
| TIPO DE CTA: <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | No. CHEQUE BANCO | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Luz Marina Mendosa</i> | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8 -SB-FT-044 OCTUBRE/2017

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRENTA - LAS AREAS SOBRESERVIDAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

ARRENDADOR O BENEFICIARIO

VIVIENDA

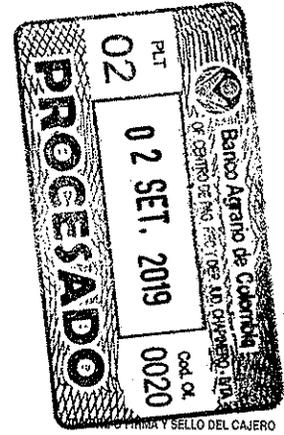
LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | |
|--|---|--|--------|--|--|--------------------------|-----|---------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | MUNICIPIO | | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | OFICINA RECEPTORA | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | | | | | | |
| 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | | | | | | |
| 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | \$ | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ | | | | <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | | No. CHEQUE BANCO | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | | |

NO NEGOCIABLE



- INQUILINO O CONSIGNANTE

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8 -SB-FT-044 OCTUBRE/2017

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRENTA - LAS AREAS SOMBRÉADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

43172 - C:\pases\banco\pases\3139927

Octubre - 2019

Página 1 de 1

Bogotá: 03 de Octubre de 2019

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el Martes 01 de Octubre de 2019 se me cumplía el plazo para pagar el arriendo correspondiente del mes de **Octubre** hoy **miércoles 02 de Octubre de 2019** se realizo dicha consignación, teniendo en cuenta que son los primeros cinco días de cada mes. Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

Hoy lunes 02 de Octubre 2019, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **OCTUBRE** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3148672** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

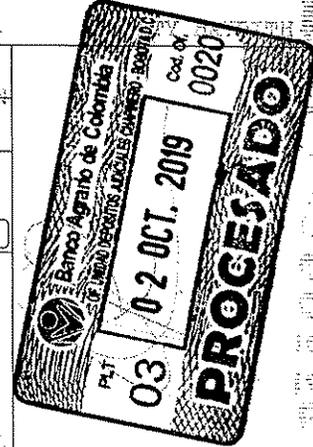
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEAL ARRENDATARIO.

| | | | | | |
|---|---|--|--------------------------------------|--|---------------------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2019 10 02 | | MUNICIPIO
BOGOTA, D.C. | NUMERO DE OPERACION
307416180 | | NUMERO DE TITULO |
| CODIGO OFICINA
20 | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS JUDICIALES - CHAPINE | | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO MES CAUSA
2019 10 NO RECIBE | |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUJP | | NUMERO
51787912 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA PINEDA | SEGUNDO APELLIDO
LOS MARTINA |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUJP | | NUMERO
21067409 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA PINEDA | SEGUNDO APELLIDO
LOS MARTINA |
| DIRECCION DEL INMUEBLE INT 102 | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | |
| VALOR EN LETRAS
00/100 M/CTE | | | \$ 785,300.00 | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ 785,300.00 <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE BANCO | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | |



-INQUILINO O CONSIGNANTE

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE

NIT. 800.037.800-8

-SB-FT-044 OCTUBRE/2017

43173-OficesBanAgrDepAri-311017
DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRENTA - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEAL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2019 10 02 | | MUNICIPIO
BOGOTA, D.C. | | NUMERO DE OPERACION
237418180 | | NUMERO DE TITULO | |
| CODIGO OFICINA
20 | | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS JUDICIALES - CHAPINE | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO MES CAUSA
2019 10 NO RECIBE | |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> TI.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUUP | | PRIMER APELLIDO
MENDOZA FINEDA | | SEGUNDO APELLIDO NOMBRES
LUZ MARINA | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> TI.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUUP | | PRIMER APELLIDO
PINZON FORERO | | SEGUNDO APELLIDO NOMBRES
GUERTY HAYDITH | |
| DIRECCION DEL INQUILINO
CALLE 15 INT 102 | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
CALLE 15 INT 102 | | | | | |
| VALOR EN LETRAS
SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON 00/100 M/CTE | | | | VALOR EN NUMEROS
\$ 788,300.00 | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ 788,300.00 <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | | No. CHEQUE BANCO | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Los Hernandez</i>
tel: 316463007 | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | |



DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOBRESERVA LAS DILIGENCIAS DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

ARRENDADOR O BENEFICIARIO



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.
NIT 900.062.917-9

Principal: Bogotá 266 No 95A - 50 Bogotá Colombia
 Correo: 4722005 Línea gratuita: 01900011210
 Línea de Servicio al Cliente: (57-1)4199099
 Los puntos gramíneos de pertenencia
 Servicio de correos: Resolución No. 1005 del 2 de julio
 del 2005 (reglamentación del Decreto 531)
 Ley Estatutaria (152) Protección de datos personales
 Ley 1712 de 2014 de acceso a la información
 Información adicional en línea: 472.com.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ, D.C.

No Factura 24-27078
Fecha 03/10/2019 04:36:16 pm
Cajero CLEMA MEDINA
C.C. 61767912
LUZ MARINA MENDOZA

Servicio Postal

| Unidad | Código | Valor | Reserva | Impuesto |
|-------------|--------|--------|---------|----------|
| Unidad | Código | Unidad | Unidad | Unidad |
| LEA TIPO A | | | | |
| LEA TIPO B | | | | |
| PA 1A-1B-1C | | | | |

Costo de envío
 Costo de manejo
 Tarifa de envío
 IMPUESTO
 IMPUESTO
 Impuesto de timbrado
 Servicio de envío
 Ley de Envío de

| | |
|----------------------|--|
| Impuesto de timbrado | |
| Impuesto de timbrado | |

472

Remitente

Remite/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: RA187642989CO

Destinatario

Remite/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CLLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE PAPEROS
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Fecha admisión: 04/10/2019 08:00:00

472

1111
486

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA Fecha Admisión: 04/10/2019 08:00:00
 Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 07/10/2019



RA187642989CO

| Valores | Destinatario | Remitente |
|--|---|--|
| Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.C.T.151767912
MERCADO PUNTO RICO
Referencia:
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Teléfono: 3164630507 Código Postal: 11021325
Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486 | Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: CLL 83 95 A 15 INT 102 BRR BACHUE PAPELERIA POPYROS
Tel: 3102392617 Código Postal: 11021325 Código Operativo: 1111486
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.C.T.151767912
MERCADO PUNTO RICO
Referencia:
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Teléfono: 3164630507 Código Postal: 11021325
Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486 |
| Peso Físico(grams): 200
Peso Volumétrico(grams): 0
Peso Facturado(grams): 200
Valor Declarado: \$10.000
Valor Flete: \$5.200
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.200 | Dice Contener:

Observaciones del cliente : DEPOSITO DE ARRIENDO #3148672 | |

| Causal Devoluciones: | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> RE Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado |
| <input type="checkbox"/> NE No existe | <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado |
| <input type="checkbox"/> NR No reside | <input type="checkbox"/> FA Fallecido |
| <input type="checkbox"/> NR No reclamado | <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado |
| <input type="checkbox"/> DE Desconocido | <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor |
| <input type="checkbox"/> Dirección errada | |

Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor:

C.C.

Gestión de entrega:

1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa



11114861111486RA187642989CO

1111
486
PV. QUIRIGUA
CENTRO A

472

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9 DG 23 G 95 A 95
Atención al usuario: 01 8000 111 210 - servicioalcliente@4-72.com.co
Min. Transporte Lic. de carga 000200 del 20/05/2011
Min. TIC Res. Mensajería Express 001987 de 09/09/2011

Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: GUERRA BACHUE
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: BOGOTÁ D.C.
Fecha admisión: 05/11/2019 13:24:29

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: ZULEIGA BACHUE
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 111021325
Envío: RA201794191CO

1111
0000

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT:900.062.917-9

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo : PV. QUIRIGUA Fecha Admisión: 05/11/2019 13:24:29
Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 06/11/2019



RA201794191CO

| | |
|---------------------|---|
| Remitente | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI MERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3184630507 Código Postal: 111021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486 |
| Destinatario | Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: CLL 83 # 95A 15 APT 102 BRR BACHUE "PAPELERIA DONDE PÁPYROS"
Tel: 3102392617 Código Postal: Código Operativo: 1111486
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. |
| Valores | Peso Físico(grams): 200
Peso Volumétrico(grams): 0
Peso Facturado(grams): 200
Valor Declarado: \$10.000
Valor Flete: \$5.200
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.200 |
| | Dice Contener :
Observaciones del cliente : FORMATO DE CONSIGNACION BANCO AGRARIO. CARTA INFOR |

| | |
|---|---|
| Causal Devoluciones: | |
| <input type="checkbox"/> RE Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado |
| <input type="checkbox"/> NE No existe | <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado |
| <input type="checkbox"/> NS No reside | <input type="checkbox"/> FA Fallecido |
| <input type="checkbox"/> NR No reclamado | <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado |
| <input type="checkbox"/> DE Desconocido | <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor |
| <input type="checkbox"/> Dirección errada | |
| Firma nombre y/o sello de quien recibe: | |
| C.C. | Tel: Hora: |
| Fecha de entrega: dd/mm/aaaa | |
| Distribuidor: | |
| C.C. | |
| Gestión de entrega: | |
| <input type="checkbox"/> 1er dd/mm/aaaa | <input type="checkbox"/> 2do dd/mm/aaaa |

1111
486
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



11114861111000RA201794191CO

Principal Bogotá D.C. Colombia Bogotá 26 G # 95 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel contacto: 0570 4722000. Min. Transporte Lic. de carga 000200 del 20 de mayo de 2019 Min TIC Res. Mensajería Express 001987 de 9 septiembre del 2011
El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contenido que se encuentra publicado en la página web 4-72, tratándose de datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@4-72.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.4-72.com.co

VIVIENDA

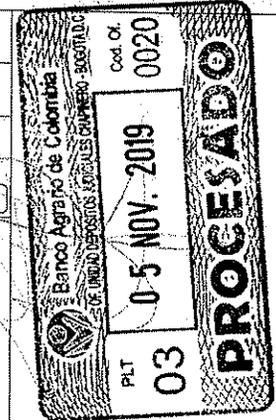
LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | |
|--|---|--|--------------------------------------|--|--------------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | NUMERO DE TITULO |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO MES CAUSA |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO NOMBRES |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO NOMBRES |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | |
| VALOR EN LETRAS | | | \$ | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE BANCO | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | |

NO NEGOCIABLE



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT.: 800.037.800-8

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOMBRADAS LAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.

-INQUILINO O CONSIGNANTE

Nov- 2019.

Bogotá: 05 de Noviembre de 2019

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que hoy martes 05 de Noviembre de 2019 se me cumplía el plazo para pagar el arriendo correspondiente del mes de **Noviembre** hoy **martes 05 de Noviembre de 2019** se realizo dicha consignación, teniendo en cuenta que son los primeros cinco días de cada mes. Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

Hoy martes 05 de Noviembre 2019, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de Noviembre del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3152048** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero

Atentamente:



LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).



DEPOSITO DE ARRENDAMIENTOS

Decreto 1943 de 1956 - 427 de 1996 y 3817 de 1982 Ley 59/85 - Decreto 1816 de 1990

No. 3152048

40

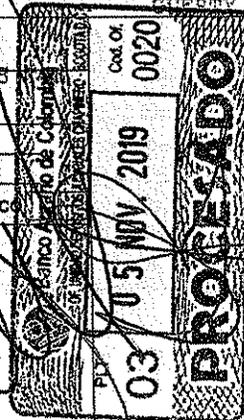
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|--|--------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2019 11 05 | | | MUNICIPIO
BOGOTA, D.C. | NUMERO DE OPERACION
238143052 | NUMERO DE TITULO |
| CODIGO OFICINA
20 | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS JUDICIALES - CHAPINE | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO
2019 | MES
11 | CAUSA
NO RECIBE |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input checked="" type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | NUMERO
51767912 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA FINEÑA | SEGUNDO APELLIDO
LUZ MARINA | NOMBRES |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | NUMERO
21067409 | PRIMER APELLIDO
PINZON FORERO | SEGUNDO APELLIDO
SHERBY HAYDITH | NOMBRES |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
C.E. 83 334 15 INT 102 | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
C.E. 83 334 15 INT 102 | | | |
| VALOR EN LETRAS
00/100 M/CTE | | SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS
\$ 788.300.00 | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO <input checked="" type="radio"/> \$ 788.300.00 <input type="radio"/> NOTA DEBITO | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | No. CHEQUE BANCO | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
T. 3164630502
Dor Flaminia Mendez
51767912 | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | |



788300000

ARRENDADOR O BENEFICIARIO

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE NIT. 800.037.800-8 -59-FT-044 OCTUBRE/2017

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRENTA - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

43173-OficinaBancoAgrario-311017

472

Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CLLE 83 # 95 A 15 INT 102 BRR BACHUE 2DO SECTOR PAPELERIA DONDE POPYROS
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Fecha admisión: 03/12/2019 09:58:08

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI MERCADO PUNTO RICO
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: RA214193045CO

1111
486

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
 Licencia de Correo: Licencia de Mensajería: OAS 16 Licencia de Transporte

CORREO CERTIFICADO NACIONAL
 Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
 Orden de servicio:

Fecha Admisión: 03/12/2019 09:58:08
 Fecha Aprox. Entrega: 04/12/2019



RA214193045CO

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|----------|---------------------|----|---------|---------|----|-----------|----|----|---------------|----|-----------|----|--|-----------|----|--------------|----|--|---------------------|----|-------------|----|--|--------------|--|------------------|--|--|--|
| Valores | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI MERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3184630507 Código Postal: 111021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486 | Causal Devoluciones:
<table border="1"> <tr> <td>RE</td><td>Rehusado</td> <td>C1</td><td>C2</td><td>Cerrado</td> </tr> <tr> <td>NE</td><td>No existe</td> <td>N1</td><td>N2</td><td>No contactado</td> </tr> <tr> <td>NR</td><td>No reside</td> <td>FA</td><td></td><td>Fallecido</td> </tr> <tr> <td>NR</td><td>No reclamado</td> <td>AC</td><td></td><td>Apartado Clausurado</td> </tr> <tr> <td>DE</td><td>Desconocido</td> <td>FM</td><td></td><td>Fuerza Mayor</td> </tr> <tr> <td></td><td>Dirección errada</td> <td></td><td></td><td></td> </tr> </table> | RE | Rehusado | C1 | C2 | Cerrado | NE | No existe | N1 | N2 | No contactado | NR | No reside | FA | | Fallecido | NR | No reclamado | AC | | Apartado Clausurado | DE | Desconocido | FM | | Fuerza Mayor | | Dirección errada | | | |
| | RE | | Rehusado | C1 | C2 | Cerrado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NE | No existe | N1 | N2 | No contactado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NR | No reside | FA | | Fallecido | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NR | No reclamado | AC | | Apartado Clausurado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DE | Desconocido | FM | | Fuerza Mayor | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Dirección errada | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: CLL 83 # 95 A 15 INT 102 BRR BACHUE 2DO SECTOR PAPELERIA DONDE POPYROS
Tel: 3102302617 Código Postal: 111021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486 | Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Tel: Hora:
Fecha de entrega: dd/mm/aaaa
Distribuidor:
C.C.
Gestión de entrega:
1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Peso Físico(grs):200
Peso Volumétrico(grs):0
Peso Facturado(grs):200
Valor Declarado:\$10.000
Valor Flete:\$5.200
Costo de manejo:\$0
Valor Total:\$5.200 | Dice Contener:

Observaciones del cliente : CARTA INFORMATIVA DE CONSIGNACION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



1111486111486RA214193045CO

1111
486
PV. QUIRIGUA
CENTRO A

**SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.**

RIF 90032517-9

Principales: Bogotá, C.R. 56 - Edif. Bogotá, Avenida
 Corrientes (C) 4727665 - Línea Bogotá - 48905417-9
 Línea de Servicio al Cliente - 4727666
 No. de correo grande y no pagadas
 Servicio al Cliente y Atención al Cliente (C) 4727666
 No. de correo grande y no pagadas
 Ley Estatutaria 1712 de 2014, de 20 de mayo de 2014 (artículo 100)
 Ley 1712 de 2014, de 20 de mayo de 2014 (artículo 100)
 Ley Estatutaria 1712 de 2014, de 20 de mayo de 2014 (artículo 100)

Comprobante de Pago

No. Factura: 00127610
 Fecha: 03/12/2019
 Cajero: CLARA MEDINA
 C.C.: 91787912
 C.I.Z. 000000000000000000

| Descripción | Cantidad | Valor Unitario | Valor Total |
|-------------|----------|----------------|-------------|
| Boleto | 1 | \$5.000,00 | \$5.000,00 |
| Boleto | 1 | \$5.000,00 | \$5.000,00 |
| Totales | 2 | \$10.000,00 | \$10.000,00 |

Valor Base: \$10.000,00
 Valor Multa: \$0,00
 Valor Total: \$10.000,00
 IVA (19%): \$1.900,00
 Descuentos: \$0,00
 Total a Pagar: \$11.900,00

| | |
|---------------|-------------|
| Forma de Pago | Contado |
| Total | \$11.900,00 |

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

RIF 90032517-9

Principales: Bogotá, C.R. 56 - Edif. Bogotá, Avenida
 Corrientes (C) 4727665 - Línea Bogotá - 48905417-9
 Línea de Servicio al Cliente - 4727666
 No. de correo grande y no pagadas
 Servicio al Cliente y Atención al Cliente (C) 4727666
 No. de correo grande y no pagadas
 Ley Estatutaria 1712 de 2014, de 20 de mayo de 2014 (artículo 100)
 Ley 1712 de 2014, de 20 de mayo de 2014 (artículo 100)
 Ley Estatutaria 1712 de 2014, de 20 de mayo de 2014 (artículo 100)

Comprobante de Pago

No. Comprobante: 00127610
 Fecha: 03/12/2019
 Cajero: CLARA MEDINA
 C.C.: 91787912
 C.I.Z. 000000000000000000

| Descripción | Cantidad | Valor Unitario | Valor Total |
|-------------|----------|----------------|-------------|
| Boleto | 1 | \$10.000,00 | \$10.000,00 |
| Totales | 1 | \$10.000,00 | \$10.000,00 |

Subtotal: \$10.000,00
 Ingresos: \$0,00
 Descuentos: \$0,00
 Pagos: \$0,00
 Total a Pagar: \$10.000,00

| | |
|---------------|-------------|
| Forma de Pago | Contado |
| Total | \$10.000,00 |

Bogotá: 03 de Diciembre de 2019

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte ARRENDATARIA y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte ARRENDADORA del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día lunes 02 de Diciembre 2019, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de Diciembre del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3152217 por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el Banco Agrario de Colombia a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARÁ

VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | |
|--|---|--|--------------------------------------|--|------------------|-----------------------------------|-------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | OFICINA RECEPTORA | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | | | | | |
| | | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | | | | | |
| | | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | VALOR EN NUMEROS \$ | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. _____ | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ _____ No. CHEQUE _____ BANCO _____ | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | |

NO NEGOCIABLE

Banco Agrario de Colombia
 03 02 DIC. 2019
PROCESADO
 No. de 0020

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT.: 800.037.800-8

-SB-FT-044 OCTUBRE/2017

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRENTA - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE

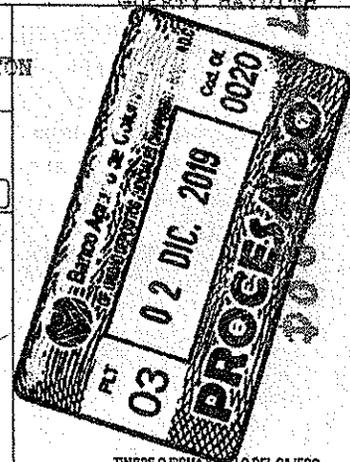
VIVIENDA

**LOCAL COMERCIAL
U OFICINA**

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | |
|---|--|--|---|--|------------------|-----------------------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2015 12 03 | | MUNICIPIO
BOGOTÁ, D.C. | NUMERO DE OPERACION
238780105 | | NUMERO DE TITULO | |
| CODIGO OFICINA | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input checked="" type="radio"/> NIT. 6. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 5. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO
51757912 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA BRENDA | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES
LUZ MARTINA |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input checked="" type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO
31037408 | PRIMER APELLIDO
PINZON FORERO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES
GUEROY NAVITINE |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
CL 83 95 A 15 INT 102 | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
CL 83 95 A 15 INT 102 | | | |
| VALOR EN LETRAS
SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON 00/100 M/CTE | | | VALOR EN NUMEROS
\$ 788.300.00 | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ 788.300.00 <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | No. CHEQUE | | | BANCO <input type="checkbox"/> |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Luc Hamat...</i>
3164630509 | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8

DILIGENCIAR A BAGOINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOBRESERVIDAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

ARRENDADOR O BENEFICIARIO

Enero 2020

Bogotá DC. Enero de 2019

ASUNTO: CONSTANCIA ENTREGA DE DOCUMENTOS

Señora GUERTY PINZON FORERO debido a que la empresa de correo 4/72 no pudo entregar los documentos respectivos al arriendo del mes de enero del 2020 ya que en las dos ocasiones que lo intentaron a la dirección de envió como es de costumbre, este se encontraba cerrado, por lo que fue devuelto a mi dirección, por lo tanto Hago entrega personalmente de los siguientes documentos:

FORMATO ORIGINAL DE CONSIGNACION DEL BANCO AGRARIO
N°3152373

CARTA INFORMATIVA

Cordialmente

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
C.C. N°51.767.912 de Bogotá
Entrega
Arrendataria

GUERTY PINZON FORERO
GUERTY PINZON FORERO
C.C. N°21.087.409 de Vergara
Recibe
Arrendador(ra)

VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|-----------------------------------|--|---------|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | MUNICIPIO | | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | | | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO MES CAUSA | | | |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | VALOR EN NUMEROS | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> NOTA DEBITO | | TIPO DE CTA: <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE | | No. DE CTA. | | No. CHEQUE | | BANCO | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | | | |

NO NEGOCIABLE



DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA. LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE-

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8 -SB-FT044 OCTUBRE/2017

Bogotá: 26 de Diciembre de 2019

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día Jueves 26 de Diciembre 2019, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Enero de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3152373** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya. Además se realizo la consignación en esta fecha ya que por motivos de cierre de los Bancos para fin de año, quizás nos atrasaríamos en dicha consignación para el 01 de enero de 2020.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

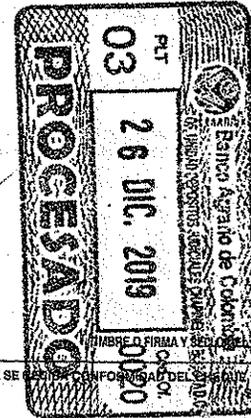
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|---|--|-----------------|--|------------------|--|-------------------------------|-----|-------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2019 12 25 | | | MUNICIPIO
BOGOTA D.C. | | | NUMERO DE OPERACION
229464570 | | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | | | OFICINA RECEPTORA | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 2. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 2. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
CLL 83 N 85 A 15 INT 102 | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
CLL 83 N 85 A 15 INT 102 | | | | | | | | |
| VALOR EN LETRAS
SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON 00/100 MILTE | | | VALOR EN NUMEROS
\$ 788.300.00 | | | | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | No. CHEQUE | | | BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Juz Florina Mendoza</i>
51767912
3164630507 | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO DEL ADESIONARIO | | |



58300000

ARRENDADOR O BENEFICIARIO

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA. - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE ENTREGA CONFORMA AL DEL 26/11/17 NIT.: 800.037.800-8

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9 DO 25 Q 95 A 55
 Atención al usuario: (P) 01 4722000 - (F) 8000 111 210 - servicioalcliente@472.com.co
 Licencia de Manajería: 0 A 5 kg
 Licencia de Transporte

472

Remitente
 Destinatario

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CARRANZA DE BACHUE 102 BARRIO BACHUE MINI
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: RA224634887CO

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CARRANZA DE BACHUE 102 BARRIO BACHUE MINI
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Fecha admisión: 26/12/2019 16:03:41

472

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9
 Licencia de Correo: Licencia de Mensajería: 0 A 5 kg/Licencia de Transporte

CORREO CERTIFICADO NACIONAL
 Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
 Orden de servicio: []

Fecha Admisión: 26/12/2019 16:03:41
 Fecha aprox Entrega: 27/12/2019



RA224634887CO

1111
 486

| | | |
|--|---|--|
| Valores | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.C.T.I.:51767912
MERCADO PUNTO RICO
Referencia:
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Teléfono: 3164630507 Código Postal: 111021325
Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486 | Causal Devoluciones:
<input type="checkbox"/> RE Rehusado
<input type="checkbox"/> NE No existe
<input type="checkbox"/> NS No reside
<input type="checkbox"/> NR No reclamado
<input type="checkbox"/> DE Desconocido
<input type="checkbox"/> Dirección errada
<input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado
<input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado
<input type="checkbox"/> FA Fallecido
<input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado
<input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor |
| | Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT 102 BRR BACHUE 2DO SECTOR PEPELERIA POPYROS
Tel: 3102392617 Código Postal: 111021325 Código Operativo: 1111486
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. | |
| Peso Físico(grams): 200
Peso Volumétrico(grams): 0
Peso Facturado(grams): 200
Valor Declarado: \$10.000
Valor Flete: \$5.200
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.200 | Dice Contener:

Observaciones del cliente: CARTA INFORMATIVA, FORMATO CONSIGNACION | Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Tel. Hora:
Fecha de entrega: []
Distribuidor:
C.C.
Gestión de entrega:
1er [] 2do [] |



11114861111486RA224634887CO

1111
 486
 PV. QUIRIGUA
 CENTRO A

Principal Bogotá D.C. Colombia Diagonal 256 # 35 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel contacto: (57) 4722000. Men. Transporte lic. de carga 0002001 del 20 de mayo de 2012/Men. IC. Res. Mensajería Expresa 000867 de 9 septiembre del 2018
 El usuario de esta expresos constancia que tuvo conocimiento del contrato y que se encuentra publicado en la página web. 4-72 tratara sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@472.com.co Para consultar la Política de Privacidad: www.472.com.co

AfterShip



RA224634887CO



4-72 Entregando

+57 1 4722000

IN TRANSIT

- | | | |
|-------------------------|--|--|
| Jan 8 2020
11:54 am | | Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno 4-72 Entregando
CD.OCCIDENTE |
| Jan 7 2020
05:09 pm | | Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno 4-72 Entregando
CD.NORTE |
| Dec 31 2019
01:18 pm | | Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno 4-72 Entregando
CD.NORTE |
| Dec 29 2019
11:01 am | | En proceso 4-72 Entregando
CTP.CENTRO A |
| Dec 27 2019
04:13 pm | | En proceso 4-72 Entregando
PV.QUIRIGUA |
| Dec 26 2019
04:03 pm | | Admitido 4-72 Entregando
PV.QUIRIGUA |





SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.
NIT 900.062917-9

Principal Dragón 256 No. 25A - 56 Bogotá Colombia
 Comutador (1) 4722005 Línea Gratuita 01600111210
 Línea de Servicio al Cliente (57-1)4199299
 No Somos grandes contribuyentes
 Somos auto retenedores Resolución Dian 1005 Dic 2 2008
 IVA régimen común OIRJ 5310
 Ley Estatutaria 1591 Protección de datos personales
 Ley 1309 de 2009 de envíos sin trazabilidad
 Información adicional en www.472.com.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ D.C

No Factura 21-26256
 Fecha 04/02/2020 03:27:56 pm
 Cargo MARGIE GARZON
 C.C. 51767912
 LUZ MARINA MENDOZA

| Estampillas | Cantidad | Valor Unitario | Total |
|---|-----------|-----------------|-------------------|
| ES Orquídeas
Epidemias de
Coronina
\$500.00 | 10 | \$500.00 | \$5.000.00 |
| ES Pórcara
Salavariata
bicentenario de
su nacimiento
\$100.00 | 2 | \$100.00 | \$200.00 |
| Totales | 12 | \$600.00 | \$5.200.00 |

Valor Flete \$5.200,00
 Costo Manejo \$0,00
 Tarifa Total \$5.200,00
 SUBTOTAL \$5.200,00
 IMPUESTOS \$0,00
 DESCUENTOS \$0,00
 SEGUROS \$0,00
TOTAL PAGAR \$5.200,00

| Forma de Pago | Valor |
|---------------|------------|
| Efectivo | \$5.200,00 |

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.
NIT 900.062917-9

Principal Dragón 256 No. 25A - 56 Bogotá Colombia
 Comutador (1) 4722005 Línea Gratuita 01600111210
 Línea de Servicio al Cliente (57-1)4199299
 No Somos grandes contribuyentes
 Somos auto retenedores Resolución Dian 1005 Dic 2 2008
 IVA régimen común OIRJ 5310
 Ley Estatutaria 1591 Protección de datos personales
 Ley 1309 de 2009 de envíos sin trazabilidad
 Información adicional en www.472.com.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ D.C

No Comprobante P-21-26256
 Fecha 04/02/2020 03:27:56 pm
 Cargo MARGIE GARZON
 C.C. 51767912
 LUZ MARINA MENDOZA

| Nombre | Cant | Valor Declarado | Faseo gr | Valor |
|-----------------------------------|----------|--------------------|------------|-------------------|
| CORREO
CERTIFICADO
NACIONAL | 1 | \$20.000,00 | 200 | \$5.200,00 |
| RA230.2650
BCCD | | GUIAS | | |
| Totales | 1 | \$20.000,00 | 200 | \$5.200,00 |

Subtotal \$5.200,00
 Impuestos \$0,00
 Descuentos \$0,00
 Seguros \$0,00
Total a Pagar \$5.200,00

| Forma de Pago | Valor |
|---------------|------------|
| Prepago | \$5.200,00 |

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9
 Licencia de Correo: 07-01-0722000-01-8000 111 210 - servicios@472.com.co
 Licencia de Mensajería: 0 A 5 kg
 Licencia de Transporte

472

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: RA236265098CO

Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT. 102 B BACHUE, PAPELERIA DONDE POPYFUS
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Fecha admisión: 04/02/2020 15:26:50

1111
486

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9
 Licencia de Correo: 07-01-0722000-01-8000 111 210 - servicios@472.com.co

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
 Orden de servicio: []
 Fecha Admisión: 04/02/2020 15:26:50
 Fecha Aprox Entrega: 05/02/2020



RA236265098CO

| | | | |
|--------------|---|---|---------------------------|
| Valores | Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA | Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI
MERCADO PUNTO RICO | NIT/C.I.T.: 51767912 |
| | Referencia: | | |
| Destinatario | Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO | Dirección: CALE 83 # 95 A 15 INT 102 B BACHUE, PAPELERIA DONDE POPYFUS | |
| | Tel: | Código Postal: 111021325 | Código Operativo: 1111486 |
| | Ciudad: BOGOTÁ D.C. | Depto: BOGOTÁ D.C. | Código Operativo: 1111486 |
| | Peso Físico(grams): 200 | Dice Contener: | |
| | Peso Volumétrico(grams): 0 | Observaciones del cliente: FORMATO DE | |
| | Peso Facturado(grams): 200 | CONSIGNACION | |
| | Valor Declarado: \$20.000 | CARTA INFORMATIVA. | |
| | Valor Flete: \$5.200 | | |
| | Costo de manejo: \$0 | | |
| | Valor Total: \$5.200 | | |

| | |
|---|------------------------|
| Causal Devoluciones: | |
| RE Rehusado | C1 C2 Cerrado |
| NE No existe | N1 N2 No contactado |
| NS No reside | FA Fallecido |
| NR No reclamado | AC Apartado Clausurado |
| DE Desconocido | FM Fuerza Mayor |
| DE Dirección errada | |
| Firma nombre y/o sello de quien recibe: | |
| C.C. | Tel: Hora: |
| Fecha de entrega: [] | |
| Distribuidor: | |
| C.C. | |
| Gestión de entrega: | |
| 1er [] | 2do [] |

1111
486
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



11114861111486RA236265098CO

Principales Bogotá D.C. Colombia Bogotá 2500 # 95 A 55 Bogotá / www.472.com en línea Nacional 01 8000 111 210 / tel. contacto: (57) 472 2000. Min. Transporte, Lic. de cargo 6007200 del 20 de mayo de 2019/MIN.TC, Res. Mensajería (Pres) 001687 de 9 septiembre del 2018. El usuario debe expresar constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web. 4-72 tratada sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ignorar algún reclamo: servicios@472.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.472.c

Bogotá: 04 de Febrero de 2020

SEÑORA: GUÉRTY PINZÓN FORERO – ARRENDADOR (RA)

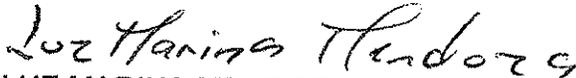
REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día lunes 04 de Febrero del año 2020, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Febrero de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3201029** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

Atentamente:


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

VIVIENDA

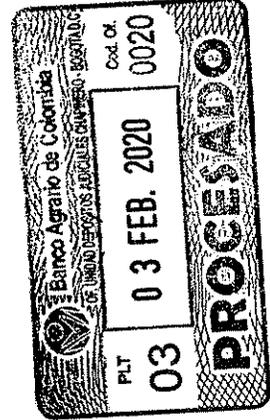
LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | |
|---|--|---|-----------|--|------------------|-----------------------------------|---------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | OFICINA RECEPTORA | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES |
| | 1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.I. | 2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NUPI | | | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES |
| | 1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.I. | 2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NUPI | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="checkbox"/> EFECTIVO \$ _____ <input type="checkbox"/> NOTA DEBITO \$ _____ | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="checkbox"/> AHORROS <input type="checkbox"/> CORRIENTE No. DE CTA. _____ | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO <input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL \$ _____ No. CHEQUE _____ BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | |

NO NEGOCIABLE



-INQUILINO O CONSIGNANTE

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8

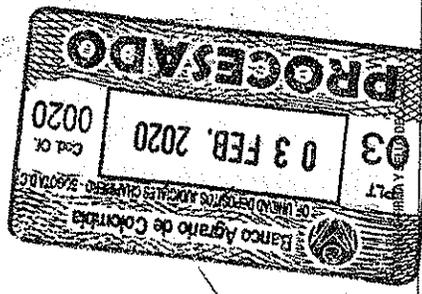
DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA. - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-4.1.15-OperasBanAgr-DipAve-190319

VIVIENDA LOCAL COMERCIAL U OFICINA INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | |
|--|--|----------------------------|--|---|--|--|--|
| FECHA EMISION
AÑO: 2020 MES: 03 DIA: 03 | | MUNICIPIO: <u>MEDELLAN</u> | | NUMERO DE OPERACION: <u>2400000000</u> | | NUMERO DE TITULO: _____ | |
| CODIGO OFICINA: _____ | | OFICINA RECEPTORA: _____ | | CANON DE ARRENDAMIENTO: _____ | | AÑO: _____ MES: _____ CAUSA: _____ | |
| ARRENDATARIO O INQUILINO:
DOCUMENTO DE IDENTIDAD: _____
1. ○ C.C. ○ NIT. 5. ○ TI.
2. ○ C.E. 4. ○ PASAPORTE 6. ○ NIUP | | NUMERO: <u>51747312</u> | | PRIMER APELLIDO: <u>HERNANDEZ</u> | | SEGUNDO APELLIDO: _____ | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO:
DOCUMENTO DE IDENTIDAD: _____
1. ○ C.C. ○ NIT. 5. ○ TI.
2. ○ C.E. 4. ○ PASAPORTE 6. ○ NIUP | | NUMERO: _____ | | PRIMER APELLIDO: _____ | | SEGUNDO APELLIDO: _____ | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE: <u>CALLE 50 N 55A 15 IN 102</u> | | CIUDAD: <u>MEDELLAN</u> | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE: <u>CALLE 50 N 55A 15 IN 102</u> | | NOMBRES: _____ | |
| VALOR EN LETRAS: <u>SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON</u> | | MONEDA: <u>MONEDA</u> | | VALOR: <u>\$ 788.200.00</u> | | NOMBRES: _____ | |
| FORMA DE RECAUDO: ○ EFECTIVO ○ AHORROS ○ CHEQUE LOCAL \$ | | NOTA DEBITO \$ _____ | | CORRIENTE No. DE CTA. _____ | | BANCO: _____ | |
| TIPO DE CTA: ○ CHEQUE PROPIO ○ CHEQUE LOCAL \$ | | No. CHEQUE: _____ | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | |



[Handwritten signature]
2024
051767912
03764630507

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOMBRADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

1/15-01/15/2019-Dep-Agr-102319

SE-FI004 ABRIL/2019



NOTICE OF THE BOARD OF DIRECTORS

REGULATIONS

Notice of the Board of Directors regarding the regulations of the company. The regulations are designed to ensure the smooth operation of the company and the protection of the interests of all shareholders.

The regulations are set out in the attached document and are subject to the approval of the shareholders at the next general meeting.

Table with 3 columns and multiple rows, containing financial or regulatory data.

Additional text or notes related to the table above.

Handwritten notes or signatures in the middle section of the document.

Table with 3 columns and multiple rows, containing financial or regulatory data.

Additional text or notes at the bottom of the page.

4-72

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9 D.G. 25 G. 95 A. 55

Atención al cliente: 01 8000 111 210 - servicioalcliente@4-72.com.co

Correo certificado 4-72

Licencia de Manajería: O.A.S.k.g

Licencia de Transporte

Destinatario

Nombre/Razón Social: SUERTY PINZON FORERO
Dirección: ALBARRAN BARRIO BACHUE
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 111021325
Fecha admisión: 04/03/2020 11:04:18

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: QUEPES BARRIO BACHUE
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 111021325
Envío: RA249164416CO

1111
486

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9

Licencia de Correo: /Licencia de Manajería: O.A.5 kg/Licencia de Transporte

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
Orden de servicio:

Fecha Admisión: 04/03/2020 11:04:18
Fecha Aprox Entrega: 05/03/2020



RA249164416CO

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|----|---------------------|----|----|---------|----|-----------|----|----|---------------|----|-----------|----|--|-----------|----|--------------|----|--|---------------------|----|-------------|----|--|--------------|--|------------------|--|--|--|
| Valores | Destinatario | Remitente | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Nombre/ Razón Social: SUERTY PINZON FORERO
Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE 2 SECTOR PAPELERIA DONDE POPYROS
Tel: 3102392617 Código Postal: 111021325 Código Operativo: 1111486
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.C.T: I51767912
MERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3164630507 Código Postal: 111021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Peso Físico(grs): 200
Peso Volumétrico(grs): 0
Peso Facturado(grs): 200
Valor Declarado: \$2.000
Valor Flete: \$5.200
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.200 | Dice Contener:

Observaciones del cliente: FORMATO DE CONSIGNACION Y CARTA INFORMATIVA | Causal Devoluciones:
<table border="1"> <tr><td>RE</td><td>Rehusado</td><td>C1</td><td>C2</td><td>Cerrado</td></tr> <tr><td>NE</td><td>No existe</td><td>N1</td><td>N2</td><td>No contactado</td></tr> <tr><td>NS</td><td>No reside</td><td>FA</td><td></td><td>Fallecido</td></tr> <tr><td>NR</td><td>No reclamado</td><td>AC</td><td></td><td>Apartado Clausurado</td></tr> <tr><td>DE</td><td>Desconocido</td><td>FM</td><td></td><td>Fuerza Mayor</td></tr> <tr><td></td><td>Dirección errada</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table> | RE | Rehusado | C1 | C2 | Cerrado | NE | No existe | N1 | N2 | No contactado | NS | No reside | FA | | Fallecido | NR | No reclamado | AC | | Apartado Clausurado | DE | Desconocido | FM | | Fuerza Mayor | | Dirección errada | | | |
| RE | Rehusado | C1 | C2 | Cerrado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NE | No existe | N1 | N2 | No contactado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NS | No reside | FA | | Fallecido | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NR | No reclamado | AC | | Apartado Clausurado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DE | Desconocido | FM | | Fuerza Mayor | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Dirección errada | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Firma nombre y/o sello de quien recibe: | | C.C. Tel: Hora: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fecha de entrega: | | Distribuidor: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C.C.: | | Gestión de entrega: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1er 2do | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



11114861111486RA249164416CO

Principa Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co línea Atención al Cliente: 01 8000 111 210 / Tel contacto: (57) 4722000. Min. Transporte Lic. de carga 0002780 del 20 de mayo de 2010/Pa. DC. Res. Mercadería Express 001057 de 9 septiembre del 2014. El usuario debe expresar constancia que tipo conocimiento del correo que presenta publicado en la página web 4-72 tratándose de datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo, servicioalcliente@4-72.com.co Para consultar la Política de Privacidad www.4-72.co

1111
486
PV. QUIRIGUA
CENTRO A

Marzo - 2020

Página 1 de 1

Bogotá: 04 de Marzo de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día lunes 02 de Marzo del año 2020, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Febrero de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3201190** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza Pineda
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

VIVIENDA

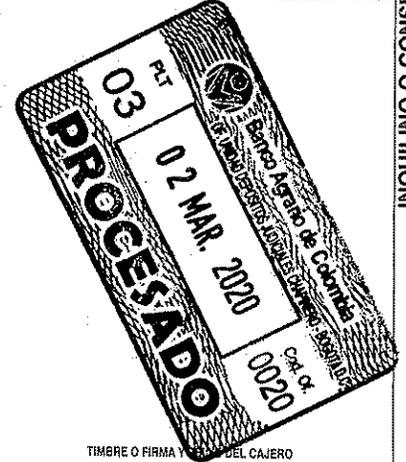
LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|-------------------|--|-----------------|--------------------------------------|------------------|--|------------------|-----|-------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | | | NUMERO DE OPERACION | | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | | | OFICINA RECEPTORA | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | | | | | | | | | |
| | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | | | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | | | | | | | | | |
| | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | | | \$ | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | |

NO NEGOCIABLE



-INQUILINO O CONSIGNANTE

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO - 44635-OficinasBancoAgrario-180319

Abril 2020

7

Mayo 2020

Bogotá: 04 de Abril de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte ARRENDATARIA y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte ARRENDADORA del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted. Que los documentos que son enviados normalmente a su dirección de residencia y que eran enviados por correo certificado informando los motivos de la consignación por concepto del arriendo; no serán enviados ya que el sitio de residencia se encuentra cerrado por los motivos que impartió el gobierno (pandemia), y si estos son enviados serán devueltos, por lo tanto serán enviados a su correo electrónico como constancia de que si se efectuó el pago del arriendo.

1. Carta informativa firmada por la arrendataria
2. Formato de consignación arriendo del 01 de abril 2020

De tal manera que los documentos originales reposan en mi poder y podrá recogerlos en el momento que desee o enviar a una persona, para que haga efectivo su proceso.

Cordialmente.

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

Entrega de consignación a Guerty

Bogotá: 01 de Abril de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día miércoles 01 de Abril del año 2020, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Abril de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3201316** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LÚZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

VIVIENDA

**LOCAL COMERCIAL
U OFICINA**

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | |
|---|---|--|--------|--|--|-----------------------------------|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | MUNICIPIO | | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO MES CAUSA | |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | |
| | 1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.I.
2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NUIP | | | | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | |
| | 1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.I.
2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NUIP | | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | \$ | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="checkbox"/> EFECTIVO \$ <input type="checkbox"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="checkbox"/> AHORROS <input type="checkbox"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO <input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | |

NO NEGOCIABLE

Banco Agrario de Colombia
 Cod. Of. 0020
01 ABR. 2020
PROCESADO

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8

312-07-1936

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRENTA - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE

BOGTA DC. 13 Septiembre 2020

REF: ACLARACION Y ENTREGA DE DOCUMENTOS

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en Bogotá DC, quien firmo como la parte Arrendataria y usted GUERTY PINZON FORERO identificada con cedula N° 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte Arrendadora, del contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue (Mini mercado Punto Rico) efectuado el día 05 de julio de 2010.

Comunico a usted por medio de este documento que:

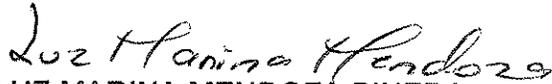
1. de acuerdo con lo acordado vía telefónica para el pasado mes de abril de 2020 donde se manifiesta que los documentos que normalmente se envían por correo certificado por concepto del **arriendo del mes de Abril de 2020** no serían enviados a su dirección de residencia del local Papelería donde Papyros, debido a que este se encuentra cerrado **Según decreto de emergencia Nacional por covid 19**. De igual forma estos documentos fueron enviados a su correo electrónico como constancia de que si se realizó dicho pago.

2. Relación de documentos.

- Carta explicativa
- Carta informativa de consignación
- Formato de consignación arriendo del 01 de abril del 2020. N°3201316

Leído y aprobado por las dos partes. Se firma en Bogotá a los 14 días del mes de Septiembre de 2020.

Atentamente:


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA
ENTREGA


GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDAOR(A)
RECIBE.

Mayo-2020

Bogotá: 04 de Mayo de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

**REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN
CARTA EXPLICATIVA**

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte ARRENDATARIA y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte ARRENDADORA del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted que los documentos que son enviados normalmente a su dirección de residencia y que eran enviados por correo certificado, informando los motivos de la consignación por concepto del arriendo; no serán enviados ya que el sitio de residencia del local, papelería don de papyrus calle 83 N°95ª – 15 interior 102 se encuentra cerrado Según decreto de emergencia Nacional por covid 19 y si estos son enviados se corre el riesgo de ser devueltos por la entidad de correspondencia; por lo tanto serán enviados a su correo electrónico como constancia de que si se efectuó el pago del arriendo correspondiente al mes de mayo de 2020. De igual forma usted como arrendadora está en sus manos en informarle o no al propietario del inmueble.

Adicional a este. Anexo los siguientes documentos:

1. Carta informativa firmada por la arrendataria
2. Formato de consignación correspondiente al mes de mayo del 2020

De tal manera los documentos originales reposan en mi poder y serán entregados personalmente en el momento que desee para que haga efectivo su proceso.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

Bogotá: 04 de Mayo de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día jueves 30 de Abril del año 2020, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Mayo de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3207084** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

Atentamente:


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

VIVIENDA

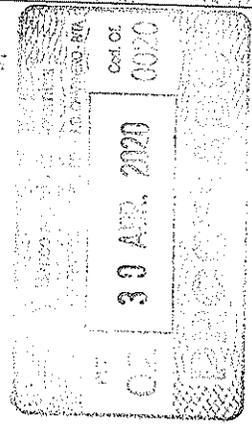
LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | |
|--|---|--|--------------------------------------|--|------------------|-----------------------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | |
| CODIGO OFICINA | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | \$ | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> NOTA DEBITO | | | \$ | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE | | | No. DE CTA. | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL | | | \$ No. CHEQUE BANCO | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO |

NO NEGOCIABLE



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE

NIT. 800.037.800-8
3174024836

44832-Oficina Banco Agrario de Colombia-190319
DILIGENCIA PARA MACQUINA O LETRA IMPRENTA - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DEBE LLENAR EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE

BOGTA DC. 13 de Septiembre 2020

REF: ACLARACION Y ENTREGA DE DOCUMENTOS

Yo LUZ MARINA MENDOZA PINEDA identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en Bogotá DC, quien firmo como la parte Arrendataria y usted GUERTY PINZON FORERO identificada con cedula N° 21.087.409 expedida en Vergara, quien firma como la parte Arrendadora, del contrato de arrendamiento del local comercial ubicado en la calle 83 No 95 A 15 interior 102, del Barrio Bachue (Mini mercado Punto Rico) efectuado el día 05 de julio de 2010.

Comunico a usted por medio de este documento que:

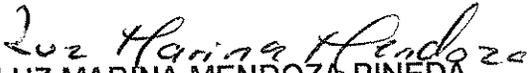
1. de acuerdo con lo acordado vía telefónica para el pasado mes de Mayo de 2020 donde se manifiesta que los documentos que normalmente se envían por correo certificado por concepto del **arriendo del mes de Mayo de 2020** no serían enviados a su dirección de residencia del local Papelería donde Papyros, debido a que este se encuentra cerrado **Según decreto de emergencia Nacional por covid 19**. De igual forma estos documentos fueron enviados a su correo electrónico como constancia de que si se realizó dicho pago.

2. Relación de documentos.

- Carta explicativa
- Carta informativa de consignación
- Formato de consignación arriendo del 30 de abril del 2020. N°3207084

Leído y aprobado por las dos partes. Se firma en Bogotá a los 14 días del mes de Septiembre de 2020.

Atentamente:


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA
ENTREGA


GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDAOR(A)
RECIBE.

472

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9 DO 25 0 95 A.55
Atención al usuario: (57) 4772000 - 01 800 111 210 - servicioalcliente@472.com.co

Licencia de Mensajería: O A S K 9
Licencia de Transporte

Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: CRA 111A # 75 C 22 BARRIO VILLAS DE GRANDA
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Codigo postal: 11031236
Fecha admisión: 01/06/2020 15:58:48

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CUERPO MILITAR DE BARRIO GUAYACANES
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Codigo postal: 11021325
Envío: RA263478089C0

1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9
Licencia de Correo, /Licencia de Mensajería: O A S K 9 /Licencia de Transporte

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA

Orden de servicio:

Fecha Admisión: 01/06/2020 15:58:48

Fecha Aprox Entrega: 02/06/2020



RA263478089C0

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|-----------------------------|--|---------------------|----------------------------|--|----------------------------|--|---------------------------|---|--------------------------|--|----------------------|--|--------------------|--|---|--|--|-----------------------------|----------|-----------------------------|-----------------------------|---------|-----------------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------------|-----------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------|--|--|--|--------------------------|------------------|--|--|--|
| Destinatario | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA | | Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI MERCADO PUNTO RICO | | NIT/C.CIT.: I51767912 | | Referencia: | | Teléfono: 3164630507 | | Codigo Postal: 111021325 | | Ciudad: BOGOTÁ D.C. | | Depto: BOGOTÁ D.C. | | Codigo Operativo: 1111486 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO | | Dirección: CRA 111A # 75 C 22 BARRIO VILLAS DE GRANDA | | Tel: 3212276650 | | Codigo Postal: 111031236 | | Codigo Operativo: 1111488 | | Ciudad: BOGOTÁ D.C. | | Depto: BOGOTÁ D.C. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Valores | Peso Físico(grams): 200 | | Peso Volumétrico(grams): 0 | | Peso Facturado(grams): 200 | | Valor Declarado: \$200.000 | | Valor Flete: \$5.200 | | Costo de manejo: \$0 | | Valor Total: \$5.200 | | Dice Contener: | | Observaciones del cliente: CARTA INFORMATIVA Y FORMATO CONSIGNACION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Causal Devolución: | | | | | | | | | | <table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> RE</td> <td>Rehusado</td> <td><input type="checkbox"/> C1</td> <td><input type="checkbox"/> C2</td> <td>Cerrado</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> NE</td> <td>No existe</td> <td><input type="checkbox"/> NI</td> <td><input type="checkbox"/> N2</td> <td>No contactado</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> NS</td> <td>No reside</td> <td><input type="checkbox"/> FA</td> <td><input type="checkbox"/> AC</td> <td>Fallecido</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> NR</td> <td>No reclamado</td> <td><input type="checkbox"/> FM</td> <td><input type="checkbox"/> FM</td> <td>Apartado Clausurado</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> DE</td> <td>Desconocido</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Dirección errada</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> RE | Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 | <input type="checkbox"/> C2 | Cerrado | <input type="checkbox"/> NE | No existe | <input type="checkbox"/> NI | <input type="checkbox"/> N2 | No contactado | <input type="checkbox"/> NS | No reside | <input type="checkbox"/> FA | <input type="checkbox"/> AC | Fallecido | <input type="checkbox"/> NR | No reclamado | <input type="checkbox"/> FM | <input type="checkbox"/> FM | Apartado Clausurado | <input type="checkbox"/> DE | Desconocido | | | | <input type="checkbox"/> | Dirección errada | | | |
| <input type="checkbox"/> RE | Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 | <input type="checkbox"/> C2 | Cerrado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> NE | No existe | <input type="checkbox"/> NI | <input type="checkbox"/> N2 | No contactado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> NS | No reside | <input type="checkbox"/> FA | <input type="checkbox"/> AC | Fallecido | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> NR | No reclamado | <input type="checkbox"/> FM | <input type="checkbox"/> FM | Apartado Clausurado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> DE | Desconocido | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Dirección errada | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Firma nombre y/o sello de quien recibe: | | | | | | | | | | C.C. Tel: Hora: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fecha de entrega: dd/mm/aaaa | | | | | | | | | | Distribuidor: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C.C. | | | | | | | | | | Gestión de entrega: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1er dd/mm/aaaa | | | | | | | | | | <input type="checkbox"/> 2do dd/mm/aaaa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

1111
486
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



11114861111488RA263478089C0

Principot Bogotá D.C., Colombia (Segura) 25 B # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co (línea Nacional 01 800) # 210 / tel. contacto (57) 4772000 Min. Transporte: Lic. de carga 000200 del 20 de mayo de 2014 / Min. IC. Res. Mensajería Express 000367 de 9 septiembre del 2011
El usuario de esta expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web 472 trató sus datos personales para probar el envío del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@472.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.472.co

VIVIENDA LOCAL COMERCIAL U OFICINA INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|-------------------|--|--------|--------------------------------------|--|--|------------------|--|------------------|-----------------------------------|--|---------|--|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | | | NUMERO DE OPERACION | | | NUMERO DE TITULO | | | | | | | |
| CODIGO OFICINA | | | OFICINA RECEPTORA | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | | AÑO MES CAUSA | | | | | | | |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | | NUMERO | | | PRIMER APELLIDO | | | SEGUNDO APELLIDO | | | NOMBRES | | |
| | | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | | | | | | | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | | NUMERO | | | PRIMER APELLIDO | | | SEGUNDO APELLIDO | | | NOMBRES | | |
| | | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | | | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | | | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | | | VALOR EN NUMEROS | | | | | | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ <input checked="" type="radio"/> CHEQUE \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | | | | No. CHEQUE BANCO | | | | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | | | | |

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE

NIT.: 800.037.800-8

312 4074936

44835-CongresoSanAgustino-190319
 DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOMBREADAS LAS DEBERIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Junio - 2020

Página 1 de 1

Bogotá: 01 de Junio de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día jueves 28 de Mayo del año 2020, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Junio de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3207160** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban ya que el local se encuentra cerrado (papelería donde papyrus calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza Pineda

LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A)

Julio - 2020

Página 1 de 1

Bogotá: 06 de Julio de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día viernes 03 de Julio del año 2020, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Julio de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3209104** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza Pineda
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

472

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9 DO 25.0.95 A.35
Atención al usuario: (57) 4722000 - 01 8000 11110 - servicio al cliente 472.com.co
Sitio Web: 472.com.co

Destinatario

Remite/Razón Social: GUERTY HAYDITH PINZON F
Dirección: CAMIARIS 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 11031236
Fecha admisión: 06/07/2020 15:45:39

Remitente

Remite/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINÍ
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 11021325
Envío: RA269822046C0

1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9
Virto: Concesión de Correos

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
Orden de servicio:

Fecha Admisión: 06/07/2020 15:45:39
Fecha Aprox Entrega: 07/07/2020



RA269822046C0

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|--------------------------|--|--|---|
| Valores | Peso Físico(grs):200 | | Dice Contener: | Causal Devoluciones: | |
| | Peso Volumétrico(grs):0 | | | <input type="checkbox"/> RE Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado |
| Peso Facturado(grs):200 | | Valor Declarado:\$20.000 | Observaciones del cliente : CARTA INFORMATIVA Y
FORMATO DE CONSIGNACION | <input type="checkbox"/> NE No existe | <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado |
| Valor Flete:\$5.200 | | | | <input type="checkbox"/> NS No reside | <input type="checkbox"/> FA Fallecido |
| Costo de manejo:\$0 | | Valor Total:\$5.200 | | <input type="checkbox"/> NR No reclamado | <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado |
| | | | | <input type="checkbox"/> DE Desconocido | <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor |
| | | | | Dirección errada | |
| | | | | Firma nombre y/o sello de quien recibe: | |
| | | | | C.C. | Tel: Hora: |
| | | | | Fecha de entrega: dd/mm/aaaa | |
| | | | | Distribuidor: | |
| | | | | C.C. | |
| | | | | Gestión de entrega: | |
| | | | | <input type="checkbox"/> 1er dd/mm/aaaa | <input type="checkbox"/> 2do dd/mm/aaaa |



11114861111488RA269822046C0

Principal Bogotá D.C., Colombia Registro 256 # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional 01 8000 # 720 / tel. contacto (57) 4722000 Min. Transporte, U.C. de cargo 000200 del 20 de mayo de 2019/Min. TIC, Res. Mensajería Express 001657 de 9 septiembre del 2018
El usuario deja expresa constancia que ha leído y comprende el contenido que se encuentra publicado en la página web 472.com.co y trata sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejemplar algún reclamo: servicioalcliente@472.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.472.com.co

1111
488
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



DEPOSITO DE ARRENDAMIENTOS

Decretos 1943 de 1956 - 427 de 1996 y 3817 de 1982 Ley 56/85 - Decreto 1816 de 1990

No. 3209104

40

VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|---|--|--|-----------------------------------|--|--|---------|--|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | | | NUMERO DE OPERACION | | | NUMERO DE TITULO | | | | | |
| CODIGO OFICINA | | | OFICINA RECEPTORA | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | | AÑO MES CAUSA | | | | | |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | PRIMER APELLIDO | | | SEGUNDO APELLIDO | | | NOMBRES | | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | PRIMER APELLIDO | | | SEGUNDO APELLIDO | | | NOMBRES | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | | | VALOR EN NUMEROS | | | | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> NOTA DEBITO | | | | | | TIPO DE CTA: <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL | | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | | | | | |

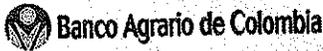
PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE NIT. 800.037.800-8

-SB-FT-044 OCTUBRE/2019

312 402 4320

44835-OficinaBanAgrDepArro-19319 DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRENTA - LAS AREAS SOMBREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE



DEPOSITO DE ARRENDAMIENTOS

Decretos 1943 de 1956 - 427 de 1966 y 3817 de 1982 Ley 58/85 - Decreto 1816 de 1990

No. 3209104

40

VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2020 07 03 | | | MUNICIPIO
BOGOTA, D.C. | NUMERO DE OPERACION
248364226 | NUMERO DE TITULO |
| CODIGO OFICINA
20 | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS JUDICIALES - CHAPINE | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO
2020 | MES
07 | CAUSA
NO RECIBE |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | NUMERO
51767812 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA PINEDA | SEGUNDO APELLIDO
LUZ MARINA | NOMBRES |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | NUMERO
21087409 | PRIMER APELLIDO
PINZON FORERO | SEGUNDO APELLIDO
GUERTY HAYDITH | NOMBRES |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
CALLE 83 NO 95 A 15 INT 102 | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
CALLE 83 NO 95 A 15 INT 102 | | | |
| VALOR EN LETRAS
00/100 M/CTE | | SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON
\$ 788.300.00 | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO X <input checked="" type="radio"/> CHEQUE | | MONTA DEBITO \$ 788.300 | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE | | No. DE CTA | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | No. CHEQUE _____ BANCO <input type="checkbox"/> | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Luz Marina Mendosa Pineda</i> | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | |
| | | | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | |

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOBRESBRADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

ARRENDADOR O BENEFICIARIO

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE NIT. 800.037.800-8 -3B-FI-044 OCTUBRE/2019

312 402 4936

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.082.917-9
 Dirección: Calle 472 No. 111-488, Bogotá D.C.
 Teléfono: 01 (57) 472 2000 / Fax: 01 (57) 472 2001
 Sitio web: www.472.com.co

472

Remitente
 Luz Marina Mendóza
 Dirección: Calle 95 A 15 Int. 102 Barrio Bachue Mini
 Ciudad: Bogotá D.C.
 Departamento: Bogotá D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: RA269822046CO

Destinatario
 Querty Haydith Pinzon F
 Dirección: Cra 111 A # 75 C 22 Barrio Villas de Granada
 Ciudad: Bogotá D.C.
 Departamento: Bogotá D.C.
 Código postal: 11031236
 Fecha admisión: 06/07/2020 15:45:39

1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.082.917-9
 Minis. Concesión de Correo

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA Fecha Admisión: 06/07/2020 15:45:39
 Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 07/07/2020



RA269822046CO

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|---|----|---------------------|----------|----|----|---------|----|-----------|----|----|---------------|----|-----------|----|--|-----------|----|--------------|----|--|---------------------|----|-------------|----|--|--------------|--|------------------|--|--|--|
| Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.C/T. 151767912
MERCADO PLUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3164630507 Código Postal: 11021325
Ciudad: BOGOTA D.C. Depto: BOGOTA D.C. Código Operativo: 1111488 | | Causal Devoluciones:
<table border="1"> <tr> <td>RE</td><td>Refusado</td> <td>G1</td><td>G2</td><td>Cerrado</td> </tr> <tr> <td>NE</td><td>No existe</td> <td>N1</td><td>N2</td><td>No contactado</td> </tr> <tr> <td>NR</td><td>No reside</td> <td>FA</td><td></td><td>Fallecido</td> </tr> <tr> <td>NR</td><td>No reclamado</td> <td>AC</td><td></td><td>Apartado Clausurado</td> </tr> <tr> <td>DE</td><td>Desconocido</td> <td>FM</td><td></td><td>Fuerza Mayor</td> </tr> <tr> <td></td><td>Dirección errada</td> <td></td><td></td><td></td> </tr> </table> | | RE | Refusado | G1 | G2 | Cerrado | NE | No existe | N1 | N2 | No contactado | NR | No reside | FA | | Fallecido | NR | No reclamado | AC | | Apartado Clausurado | DE | Desconocido | FM | | Fuerza Mayor | | Dirección errada | | | |
| RE | Refusado | G1 | G2 | Cerrado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NE | No existe | N1 | N2 | No contactado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NR | No reside | FA | | Fallecido | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NR | No reclamado | AC | | Apartado Clausurado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DE | Desconocido | FM | | Fuerza Mayor | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Dirección errada | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nombre/ Razón Social: GUERTY HAYDITH PINZON F
Dirección: CRA 111 A # 75 C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Tel: Código Postal: 111031236 Código Operativo: 1111488
Ciudad: BOGOTA D.C. Depto: BOGOTA D.C. | | Firma nombre y/o sello de quien recibe:
C.C. Tel: Hora:
Fecha de entrega: dd/mm/aaaa
Distribuidor:
C.C.
Gestión de entrega:
<input type="checkbox"/> 1er <input type="checkbox"/> 2do <input type="checkbox"/> 3er | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Peso Físico(gra): 200
Peso Volumétrico(gra): 0
Peso Facturado(gra): 200
Valor Declarado: \$20.000
Valor Flete: \$5.200
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.200 | | Dice Contener:
Observaciones del cliente: CARTA INFORMATIVA Y FORMATO DE CONSIGNACION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



11114881111488RA269822046CO

Principal Bogotá D.C. Colombia (Región) 25 8 # 35 A 35 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional: 01 8000 8720 / Tel. contacto: 01 (57) 472 2000. Min. Transporte Lic. de carga 000200 del 20 de mayo de 2016/Min. CC. Res. Ministerio Express 001667 de 9 septiembre de 2016
 El usuario debe expresar conformidad que hace constancia del contrato que se encuentra publicado en la página web: 472.com.co sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer o ejercer reclamos servicios al cliente 472.com.co Para consultar la Política de Privacidad www.472.com.co

PV. QUIRIGUA 1111
CENTRO A 488



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.062.917-9

Principal Diagonal 25G No 95A - 55 Bogotá Colombia
Conmutador (1): 4722005. Línea Gratuita: 018000111210
Línea de Servicio al Cliente: (57-1)4199299

No Somos grandes contribuyentes

Somos auto retenedores Resolución Dian 1005 Dic 2 2008
Iva regimen común CIU 5310

Ley Estatutaria 1581 Protección de datos personales.

Ley 1369 de 2009 de envíos sin trazabilidad

Información adicional en www.4-72.com.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ, D.C.

| | |
|------------|------------------------|
| No Factura | 21-29823 |
| Fecha | 31/07/2020 11:58:57 am |
| Cajero | MARGIE GARZON |
| C.C. | 51167912 |
| | LUZ MARINA MENDOZA |

Estampillas

| Nombre | Cantidad | Valor Unitario | Total |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| ES Risaralda un modelo de conservación de la biodiversidad - \$5000,00 | 1 | \$5.000,00 | \$5.000,00 |
| ES Federación Nacional de Cafeteros de Colombia 90 - \$50,00 | 4 | \$50,00 | \$200,00 |
| Totales | 5 | \$5.050,00 | \$5.200,00 |

| | |
|--------------------|-------------------|
| Valor Flete | \$5.200,00 |
| Costo Manejo | \$0,00 |
| Tarifa Total | \$5.200,00 |
| SUBTOTAL | \$5.200,00 |
| IMPUESTOS | \$0,00 |
| DESCUENTOS | \$0,00 |
| SEGUROS | \$0,00 |
| TOTAL PAGAR | \$5.200,00 |

| Forma de Pago | Valor |
|---------------|------------|
| Efectivo | \$5.200,00 |

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.062.917-9

Principal Diagonal 25G No 95A - 55 Bogotá Colombia
Conmutador (1): 4722005. Línea Gratuita: 018000111210
Línea de Servicio al Cliente: (57-1)4199299

No Somos grandes contribuyentes

Somos auto retenedores Resolución Dian 1005 Dic 2 2008
Iva regimen común CIU 5310

Ley Estatutaria 1581 Protección de datos personales.

Ley 1369 de 2009 de envíos sin trazabilidad

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9 DO 25 9 95 A 95
Atención al usuario: (87-1) 4722000 - 01 8000 111 210 - servicioalcliente@472.com.co
Módulo Concesión de Correo

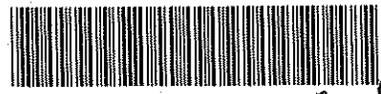
Remitente
 Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT 102 BACHUE MINIMERCADO PUNTO RINCO
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: RA273592891CO

Destinatario
 Nombre/Razón Social: GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
 Dirección: CRA 11 A # 75 C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Fecha admisión: 31/07/2020 11:58:14

1111
000

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
Módulo Concesión de Correo

CORREO CERTIFICADO NACIONAL
 Centro Operativo: PV. QUIRIGUA Fecha Admisión: 31/07/2020 11:58:14
 Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 03/08/2020



RA273592891CO Agosto 2020

| Valores | | Destinatario | | Remitente | | Causal Devoluciones: | |
|---|--|---|--|---|--|--|--|
| Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT 102 BACHUE MINIMERCADO PUNTO RINCO
Referencia: Teléfono: 3124024836 Código Postal: 111021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486 | | Nombre/ Razón Social: GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
Dirección: CRA 11 A # 75 C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Tel: 3212276650 Código Postal: Código Operativo: 1111000
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. | | NIT/C.C/T.: 51167912
Código Postal: 111021325
Código Operativo: 1111486 | | RE Rehusado C1 C2 Cerrado
NE No existe N1 N2 No contactado
NS No reside FA Fallecido
NR No reclamado AC Apartado Clausurado
DE Desconocido FM Fuerza Mayor
<input type="checkbox"/> Dirección errada | |
| Peso Físico(grams): 200
Peso Volumétrico(grams): 0
Peso Facturado(grams): 200
Valor Declarado: \$20.000
Valor Flete: \$5.200
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.200 | | Dico Contener:

Observaciones del cliente :FORMATO DE CONSIGNACION Y CARTA INFORMATIVA | | Firma nombre y/o sello de quien recibe:
C.C. Tel: Hora: | | | |
| | | | | Fecha de entrega: 03/08/2020 | | Distribuidor: | |
| | | | | C.C. | | Gestión de entrega:
<input checked="" type="checkbox"/> 1er <input type="checkbox"/> 2do | |



11114861111000RA273592891CO

Principio Bogotá D.C., Colombia Diagonal 75 6 # 95 A 95 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (871) 4722000; Min. Transporte, Lic. de carga 000200 del 20 de mayo de 2014/MINIC. Res. Mensajería Expresa 001867 de 9 septiembre del 2011. El usuario debe expresar conformidad que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web. 472 tratará sus datos personales para priorizar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@472.com.co Para consultar la Política de Tratamiento www.472.co

1111
486
PV. QUIRIGUA
CENTRO A

Agosto 2020

Página 1 de 1

Bogotá: 31 de Julio de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (A)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte ARRENDATARIA y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte ARRENDADORA del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día miércoles 29 de Julio del año 2020, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de Agosto de 2020 del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3211011 por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el Banco Agrario de Colombia a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

VIVIENDA

**LOCAL COMERCIAL
U OFICINA**

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|------------------|--|--|--|---------|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | MUNICIPIO | | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | | | | | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO MES CAUSA | | | | | |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | VALOR EN NUMEROS | | | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | | NOTA DEBITO \$ | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | No. CHEQUE | | | | BANCO <input type="checkbox"/> | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | |

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO. EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE

NIT: 800.037.800-8

3104024936

SB-FT-044 OCTUBRE/2019

44835-CiudadBancoAgrario-199319
DILIGENCIAR LA MAQUINA O LETRA IMPRENTA. LAS AREAS SOMBRREADAS SON DE COMPETENCIA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE



SERVICIOS PÚBLICOS NACIONALES S.A
NIT 900.082.917-9

Principal Diagonal 26G No. 55A - 55 Bogotá Colombia
 Correo Electrónico: (57-4722005) Email: Comercial@spn.com.co
 Línea de Servicio al Cliente: (57-1)9199299

Por favor, pague grandes cantidades por adelantado.

Se cancela el servicio de Rescate en Día (RDG) el 02/03/2020
 por pago con el CBU 5310

Se cancela el servicio de Protección de datos con el pago

el 02/03/2020 de acuerdo a la garantía
 en el sitio web oficial en www.4-22.com.co

BOGOTÁ, BOGOTÁ D.C.

No Factura: 2130168
 Fecha: 01/03/2020 04:52:54 pm
 Cajero: MARCE GARCIA
 C.C.: 51167912
 LUZ MARÍA DEL ROSA

| Descripción | Cant. | Valor Unitario | Descuento | Total |
|----------------------|-------|----------------|-----------|--------------|
| CERTIFICADO NACIONAL | 1 | 420.000,00 | 200 | \$419.800,00 |
| GUÍAS | | | | |
| ADRESSES | 1 | 200.000,00 | 700 | \$199.300,00 |

Valor Pagar: \$619.100,00
 Costo Material: \$0,00
 Tarifa IVA: \$619.100,00
 IVA IVA: \$619.100,00
 IMPUESTOS: \$0,00
 DESCUENTOS: \$0,00
 SEGUROS: \$0,00
TOTAL PAGA: \$619.100,00

| | |
|----------------|--------------|
| Forma de Pago: | Valor: |
| Efectivo: | \$619.100,00 |

472

472

Servicios Postales Nacionales S.A NIT 900.062.917-9 00 25 0 95 A 95
 Atención al usuario: 01-14722000 - 01 8000 111 210 - servicioalcliente@472.com.co
 Mistic Concesión de Correo

Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERLY HAYDITH PINZON FORERO
 Dirección: CRA 111 A # 75 C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11031236
 Fecha admisión: 01/09/2020 16:51:46

Remite

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: PUEBLO NUEVO DE BACHUE
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: RA276998437CO

1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
 Mistic Concesión de Correo

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
 Orden de servicio:

Fecha Admisión: 01/09/2020 16:51:46
 Fecha Aprox Entrega: 02/09/2020



RA276998437CO

| | | |
|---|---|---|
| Valores | Destinatario | Remite |
| Peso Físico(grams):200
Peso Volumétrico(grams):0
Peso Facturado(grams):200
Valor Declarado:\$20.000
Valor Flete:\$5.200
Costo de manejo:\$0
Valor Total:\$5.200 | Nombre/ Razón Social: GUERLY HAYDITH PINZON FORERO
Dirección:CRA 111 A # 75 C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Tel:32122876650
Ciudad:BOGOTA D.C. | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección:CALLE 83 # 95 A 15 INT 102 BACHUE
MINIMERCADO PUNTO RINCO
Referencia: Teléfono:3124024836
Ciudad:BOGOTA D.C. Depto:BOGOTA D.C. |
| | Dice Contener:

Observaciones del cliente :FORMATO DE
CONSIGNACION Y CARTA. INFORMATIVA | NIT/C.C/T.6:51167912
Código Postal:111021325
Código Operativo:1111486 |

| | |
|--|---|
| Causal Devoluciones: | |
| <input type="checkbox"/> RE Rehusado
<input type="checkbox"/> NE No existe
<input type="checkbox"/> NS No reside
<input type="checkbox"/> NR No reclamado
<input type="checkbox"/> DE Desconocido
<input type="checkbox"/> Dirección errada | <input type="checkbox"/> C1 Cerrado
<input type="checkbox"/> N1 No contactado
<input type="checkbox"/> N2 Fallecido
<input type="checkbox"/> FA Apartado Clausurado
<input type="checkbox"/> AC Fuerza Mayor
<input type="checkbox"/> FM |
| Firma nombre y/o sello de quien recibe: | |
| C.C. | Tel: Hora: |
| Fecha de entrega: 02/09/2020 | |
| Distribuidor: | |
| C.C. | |
| Gestión de entrega: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1er | <input type="checkbox"/> 2do |

1111
488
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



11114861111488RA276998437CO

Principio Bogotá D.C. Colombia Bogotá 26 0 # 85 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional 01 8000 111 210 / Tel contacto 01 14722000. Min. Transporte Lic. de carga 0002001 del 20 de mayo de 2017/Min. TIC. Res. Ministerial Expres 000667 de 9 septiembre del 2016
 El usuario deja expresa constancia que ha leído y comprende el contenido del contrato que se encuentra publicado en la página web 472, tendrá sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@472.com.co Para consultar la Política de Tratamiento www.472.com.co

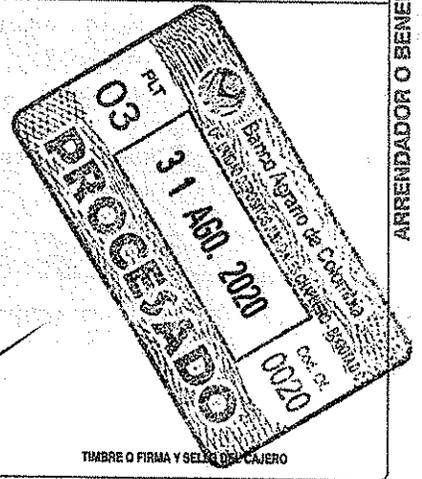
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | |
|--|--|---|---|--|--------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2012 08 31 | | MUNICIPIO
BOGOTA, D.C. | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
NUMERO DE OPERACION
245095515 | | NUMERO DE TITULO |
| CODIGO OFICINA
25 | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS JUDICIALES | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO | MES | CAUSA
NO RECIBI |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input checked="" type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT 5. <input type="radio"/> TL
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUP | NUMERO
51767912 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA PINEDA | SEGUNDO APELLIDO
LUZ MARINA | NOMBRES |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT 5. <input type="radio"/> TL
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUP | NUMERO
21087409 | PRIMER APELLIDO
PINZON FORERO | SEGUNDO APELLIDO
LIBERTY HAYDIN | NOMBRES |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO ARRENDACION DE PRESENCIA CON | | VALOR EN LETRAS
X 768,300.00 \$ | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> NOTA DEBITO | | TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | No. CHEQUE BANCO | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Liberty Haydin</i> | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8

3124024836

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTADA. *LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

ARRENDADOR O BENEFICIARIO

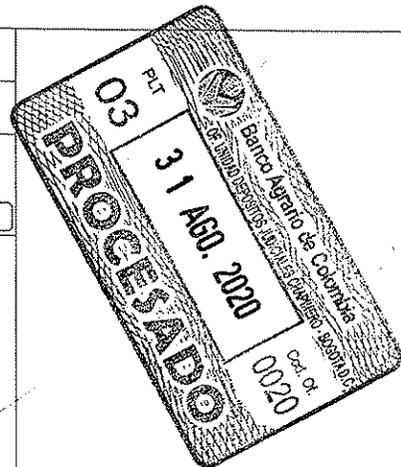
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | |
|---|--|--|----------|--|------------------|-----------------------------------|--|
| FEC. DE EMISION
AÑO MES DIA | | MUNICIPIO | | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO MES CAUSA | |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES | |
| | 1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.I.
2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> ONUIP | | 31787912 | MARCOA BINEBA | ROSA MARINA | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES | |
| | 1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.I.
2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> ONUIP | | 21087809 | ROSA MARINA | ROSA MARINA | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | \$ | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="checkbox"/> EFECTIVO \$ <input type="checkbox"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="checkbox"/> AHORROS <input type="checkbox"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO <input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT: 800.037.800-8

-SB-FT-044 OCTUBRE/2019

3211149-936

44835-Oficina Banco Agrario - 190319
 DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA EN LAS AREAS SOMBRADAS LAS DILIGENCIAS DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE

472

Remitente

Destinatario

Remite: Luz Marina
 Dirección: LUZ MARINA MENDOZA
 C.I.: 9.900.123.456
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Estado: RA276998437CO

Remite: Guerly Haydith Pinzon Forero
 Dirección: GUERLY HAYDITH PINZON FORERO
 C.I.: 9.900.123.456
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Fecha admisión: 01/09/2020 18:51:46

472

1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
Miñic. Concepción de Corredor

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA Fecha Admisión: 01/09/2020 18:51:46
 Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 02/09/2020



RA276998437CO

| | | |
|---------------------|--|--|
| Remitente | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 # 95 A 15 INT 102 BACHUE
Referencia: MINIMERCADO PUNTO RINCO
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Teléfono: 3124024838
Depto: BOGOTÁ D.C.
Código Postal: 11021325
Código Operativo: 1111488 | Miñic. C/T. K51167912 |
| Destinatario | Nombre/ Razón Social: GUERLY HAYDITH PINZON FORERO
Dirección: CRA 111 A # 75 C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Tel: 32122878856
Código Postal: 11031238
Depto: BOGOTÁ D.C.
Código Operativo: 1111488 | |
| Valores | Peso Físico (grs): 200
Peso Volumétrico (grs): 0
Peso Facturado (grs): 200
Valor Declarado: \$20.000
Valor Flete: \$5.200
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.200 | Dice Contener:

Observaciones del cliente: FORMATO DE CONSIGNACION Y CARTA INFORMATIVA |

| | |
|---|---|
| Causal Devoluciones: | |
| <input type="checkbox"/> RE Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado |
| <input type="checkbox"/> NE No existe | <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado |
| <input type="checkbox"/> NR No reside | <input type="checkbox"/> FA Fallado |
| <input type="checkbox"/> NR No reclamado | <input type="checkbox"/> AC Aportado Clausurado |
| <input type="checkbox"/> DE Desconocido | <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor |
| <input type="checkbox"/> Dirección errada | |
| Firma nombre y/o sello de quien recibe: | |
| C.C. | Tel. Hora: |
| Fecha de entrega: | |
| Distribuidor: | |
| C.C. | |
| Gestión de entrega: | |
| <input type="checkbox"/> Tar | <input type="checkbox"/> 2do |



1111488111488RA276998437CO

1111
488
PV. QUIRIGUA
CENTRO A

Bogotá: 01 de Septiembre de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (A)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

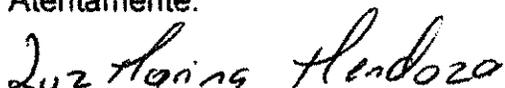
Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día **lunes 31 de Agosto** del año 2020, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Septiembre de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3211149** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyrus calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).



OFFICE OF THE COMMISSIONER OF REVENUE

NOTICE

Whereas the Commission has received information that certain persons have been engaged in the sale of...
and whereas it is the duty of the Commission to see that the laws of the State are faithfully executed...

Persons named in the notice

- 1. [Name]
- 2. [Name]
- 3. [Name]

The Commission hereby orders that the persons named in the foregoing list shall be liable to the payment of a fine of...
and that they shall be liable to the payment of the costs of this proceeding...

Witness my hand and the seal of the Office of the Commissioner of Revenue at the City of New York, this [Date] day of [Month], 19[Year].

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Octubre - 2020

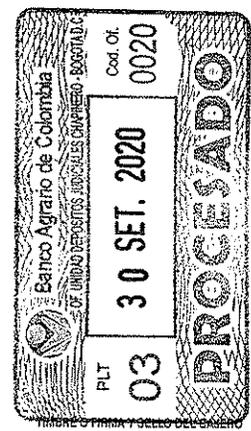
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | |
|---|--|---|-----------|--|-----------------|------------------|---------|-------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | VALOR EN NUMEROS | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ | | <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE | | No. DE CTA. | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | No. CHEQUE | | BANCO <input type="checkbox"/> | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8

44835-Oficina Base Agraria - 150319
 DILIGENCIAR A MAQUINA O BASTA IMPRENTA - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE

Bogotá: 02 de Octubre de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (A)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

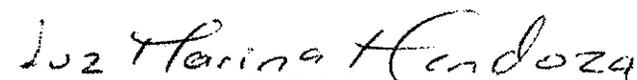
Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día **Miercoles 30 de Septiembre** del año 2020, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Octubre de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3215114** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyrus calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

Bogotá DC. 27 octubre de 2020

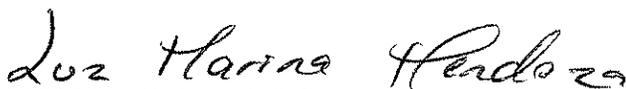
ASUNTO: CONSTANCIA - ENTREGA DE DOCUMENTOS

Señora GUERTY PINZON FORERO debido a que la empresa de correo 472 no pudo entregar los documentos respectivos del arriendo del mes de octubre del 2020 ya que la dirección donde debían ser enviados no era la correcta, estos fueron devueltos por lo tanto Hago entrega personalmente de los siguientes documentos:

1. FORMATO ORIGINAL DE CONSIGNACION DEL BANCO AGRARIO N°3215114
2. CARTA INFORMATIVA

En sobre sellado y sus respectivos estampillas

Cordialmente



LUZ MARINA MENDOZA PINEDA

C.C. N°51.767.912 de Bogotá

Entrega

Arrendataria



GUERTY PINZON FORERO

C.C. N°21.087.409 de Vergara

Recibe

Arrendador (ra)

472

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9 BO 25 0 95 A 55
Atención al usuario: (01) 4722000 - 015000 111 210 - servicioalcliente@472.com.co
Ministerio de Correos

472

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9
Ministerio de Correos

CORREO CERTIFICADO NACIONAL
Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
Orden de servicio:

Fecha Admisión: 03/11/2020 10:17:32
Fecha Aprox Entrega: 04/11/2020



RA286523965CO

Noviembre 2020

Remitente

Remisor/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 # 95A-15 INT 102 BARRIO BACHUE LOCAL MINIMERCADO PUNTO RICO
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Codigo postal: 11021325
Envío: RA286523965CO

Destinatario

Remisor/ Razón Social: GUERTY HAYDITH PINZON
Dirección: CRA 111A # 75C-22 BARRIO VILLA DE GRANADA
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Codigo postal: 11031236
Fecha admisión: 03/11/2020 10:17:32

1111
488

Valores Destinatario Remitente

Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 # 95A-15 INT 102 BARRIO BACHUE LOCAL MINIMERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3124024838 Código Postal: 11021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111488

Nombre/ Razón Social: GUERTY HAYDITH PINZON
Dirección: CRA 111A # 75C-22 BARRIO VILLA DE GRANADA
Tel: 3212279131 Código Postal: 11031236 Código Operativo: 1111488
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C.

Peso Físico (grs): 200
Peso Volumétrico (grs): 0
Peso Facturado (grs): 200
Valor Declarado: \$20.000
Valor Flete: \$5.800
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.800

Dice Contener:
Observaciones del cliente: CARTA INFORMATIVA Y FORMATO DE CONSIGNACION

| | | | | |
|----------------------|------------------|----|----|---------------------|
| Causal Devoluciones: | | C1 | C2 | Cerrado |
| RE | Rehusado | N1 | N2 | No contactado |
| NE | No existe | FA | | Fallecido |
| NR | No reside | AC | | Apartado Clausurado |
| DE | No reclamado | FM | | Fuerza Mayor |
| | Desconocido | | | |
| | Dirección errada | | | |

Firma nombre y/o sello de quien recibe:
C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa
Distribuidor:
C.C.

Gestión de entrega:
1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa

1111
488
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



11114861111488RA286523965CO

Principal Bogotá D.C., Colombia Diagonal 25 C # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional 01 800 01 710 / Tel. contacto: (57) 4722000. Min. Transporte Lic. de carga 0002200 del 20 de mayo de 2014/Min. Ec. Res. Mensajería Expresa 004567 de 9 septiembre del 2014
El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web: 472 tratándose de datos personales para poder la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@472.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.472.c



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.062.017-9

Principal: Bogotá, 250 No 95A - 55 Bogotá Colombia

Central de Call Center: Bogotá, 57-1-4119299

Central de Servicio al Cliente: 57-1-4119299

Un Somos grandes Contribuyentes

Somos una empresa responsable. Cíenle 100% con 2 años

100% pagamos con IVA 5310

con Estándar ISO 9001 Protección de datos con ISO 27001

con 1369 de 2009 de envíos sin responsabilidad

información adicional en www.472.com.co

QUIRQUÍA - BOGOTÁ, D.C.

No Recibo: 21-30859
 Fecha: 03/11/2023 10:18:12 am
 Celero: MARGIE GARZÓN
 C.C.: 51767911
 LUZ MARINA MENDOZA

| Detalle | Cantidad | Valor Unitario | Total |
|------------------------------------|-----------|-------------------|--------------------|
| ES Pagable
Bono Postal
BON - | 5 | \$1.000,00 | \$5.000,00 |
| ES Pagable
Bono Postal
BON - | 5 | \$1.000,00 | \$5.000,00 |
| Total | 10 | \$1.000,00 | \$10.000,00 |

Valor Flete: \$5.000,00
 Costo Seguro: \$0,00
 Tarifa Total: \$5.000,00
 SUBTOTAL: \$5.000,00
 IMPUESTOS: \$0,00
 DESCUENTOS: \$0,00
 Seguros: \$0,00
 TOTAL PAGAAR: \$5.000,00

| | |
|----------------|------------|
| Forma de Pago: | CASH |
| Método: | \$5.000,00 |

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.
NIT 900.062.017-9

Principal: Bogotá, 250 No 95A - 55 Bogotá Colombia

Central de Call Center: Bogotá, 57-1-4119299

Central de Servicio al Cliente: 57-1-4119299

Un Somos grandes Contribuyentes

Somos una empresa responsable. Cíenle 100% con 2 años

100% pagamos con IVA 5310

con Estándar ISO 9001 Protección de datos con ISO 27001

con 1369 de 2009 de envíos sin responsabilidad

información adicional en www.472.com.co

QUIRQUÍA - BOGOTÁ, D.C.

No Comprobante: P-21-30859
 Fecha: 03/11/2023 10:18:12 am
 Celero: MARGIE GARZÓN
 C.C.: 51767911
 LUZ MARINA MENDOZA

| Detalle | Cant | Valor Unitario | Porcentaje | Total |
|-------------------------------|----------|--------------------|------------|--------------------|
| COMPROBANTE
SERVICIO
DO | 1 | \$5.000,00 | 20% | \$5.000,00 |
| COMPROBANTE
SERVICIO
DO | 1 | \$5.000,00 | 20% | \$5.000,00 |
| Total | 2 | \$10.000,00 | 40% | \$10.000,00 |

Servicio: \$5.000,00
 Impuestos: \$0,00
 Descuentos: \$0,00
 Seguros: \$0,00
 Total a Pagar: \$5.000,00

| | |
|----------------|------------|
| Forma de Pago: | CASH |
| Prepagado: | \$5.000,00 |

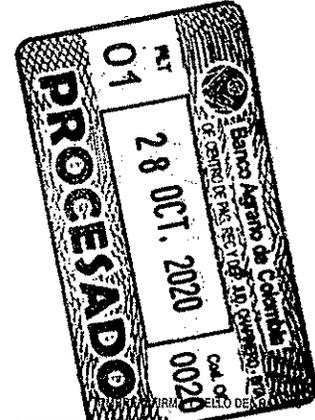
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------------|--|--|-----------------|------------------------|------------------|--|------------------|-------|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | | | NUMERO DE OPERACION | | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO | MES | CAUSA | |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | | | \$ 788.960.00 | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. _____ | | | | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ _____ No. CHEQUE _____ BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CON ENTREGA DEL CHEQUE
NIT. 800.037.800-8

-SB-FT-044 OCTUBRE/2019

3174074926

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOMBREADAS LAS DEBE COMPLETAR EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

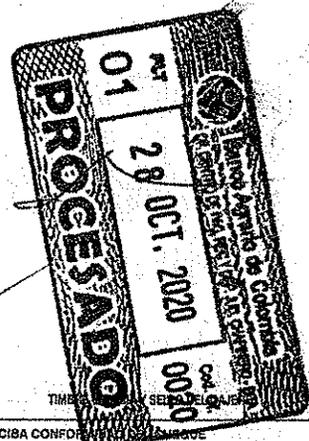
-INQUILINO O CONSIGNANTE-

VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL U OFICINA **\$ 788.300.000** INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|---|--|-----------------------------------|--|------------------------------------|--|-------------------------|-----------|--------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2020 10 28 | | | MUNICIPIO
BOGOTÁ, D.C. | | | NUMERO DE OPERACION
247662074 | | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA
20 | | | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS JUDICIALES - CHAPINE | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | | AÑO
2020 | MES
10 | CAUSA
NO RECIBI |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO
51767912 | | PRIMER APELLIDO
MENDOZA PINEDA | | SEGUNDO APELLIDO
LUZ MARINA | | NOMBRES | | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO
21087409 | | PRIMER APELLIDO
PINZON FORERO | | SEGUNDO APELLIDO
GUERTY HAYDITH | | NOMBRES | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
CLR 83 95A 15 INTE 102 | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
CLR 83 95A 15 INTE 102 | | | | | | | | |
| VALOR EN LETRAS
SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON 00/100 M/CTE | | | | | | VALOR EN NUMEROS
\$ 788.300.00 | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ 788.300.00 <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Luz Marina Mendoza</i>
51767912 | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
<i>Luz Marina Mendoza</i> | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
<i>[Sello]</i> | | | TIMBRE Y SELLO DE CAJAS | | |



ARRENDADOR O BENEFICIARIO

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL NIT. 800.037.800-8

3124024836

Noviembre 20 20

Bogotá: 30 de Octubre de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (A)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

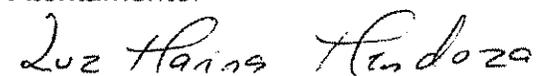
Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día Miércoles 28 de Octubre del año 2020, realice el pago correspondiente del arriendo del mes de **Noviembre de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3215864** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyros calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:



LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

Die. 2020

Bogotá: 02 de Diciembre de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (A)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día **Martes 01 de Diciembre del año 2020**, realice el pago correspondiente del arriendo del mes de **Diciembre de 2020** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3219261** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyros calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

VIVIENDA

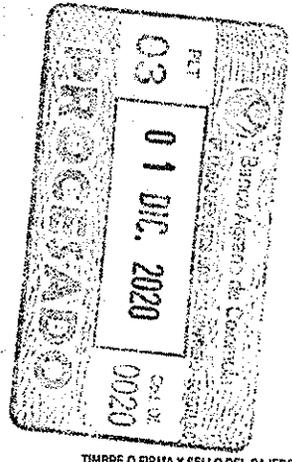
LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA



INDEMNIZACION
 7.927.000.000

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEAL ARRENDATARIO.

| | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|--|--------------------|
| FECHA EMISION
AÑO: 2020 MES: 12 DIA: 01 | | MUNICIPIO
BOGOTA, D.C. | NUMERO DE OPERACION
248996019 | | NUMERO DE TITULO |
| CODIGO OFICINA
20 | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS JUDICIALES | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO
2020 | MES
12 | CAUSA
NO RECIBE |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input checked="" type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | NUMERO
51767912 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA FINEDA | SEGUNDO APELLIDO
LUZ MARINA | NOMBRES |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input checked="" type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | NUMERO
21087409 | PRIMER APELLIDO
FINZON FORERO | SEGUNDO APELLIDO
GUERTY HAYDITH | NOMBRES |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
CLL 83 N 95A 15 INT102 | | DIRECCION DEL REPRESENTANTE | | | |
| VALOR EN LETRAS
SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON 00/100 M/CTE | | VALOR EN NUMEROS
\$ 788,300.00 | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input checked="" type="radio"/> EFECTIVO \$ 788,300.00 <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | |
| TIPO DE CTA: <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. _____ | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ _____ No. CHEQUE _____ BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Luiz Finzón Forero</i> | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
<i>Guerty Haydith</i> | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
<i>[Signature]</i> | |



ARRENDADOR O BENEFICIARIO

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT.: 800.037.800-8

3124074836

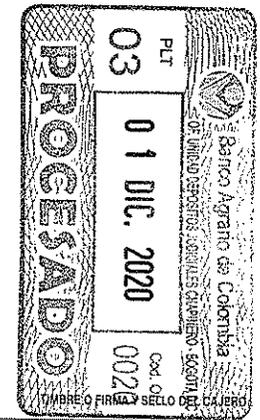
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------------|--|--|-----------------|--|------------------|--|--|-----|-------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | | | NUMERO DE OPERACION | | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | NUMERO | | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | | | VALOR EN NUMEROS | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input checked="" type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | | | | | |
| TIPO DE CTA: <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | | | | No. CHEQUE BANCO | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
NIT: 800.037.800-8

311407486

44835-OficinaBancoAgrario-150319

-INQUILINO O CONSIGNANTE-

NO NEGOCIABLE



Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CALLE 111 A # 75 C-22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11031236
 Fecha admisión: 02/12/2020 16:23:18

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: RA291752820CO

1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9
 Miembro Concesionario de Correos

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
 Orden de servicio: []
 Fecha Admisión: 02/12/2020 16:23:18
 Fecha Aprox Entrega: 03/12/2020



RA291752820CO

Remitente
 Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.C/T.I: 51767912
 MERCADO PUNTO RICO
 Referencia: Teléfono: 3164830507 Código Postal: 111021325
 Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486

Destinatario
 Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CRA 111 A # 75 C-22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
 Tel: 3212276650 Código Postal: 111031236 Código Operativo: 1111486
 Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C.

Valores
 Peso Físico(grams): 200
 Peso Volumétrico(grams): 0
 Peso Facturado(grams): 200
 Valor Declarado: \$20.000
 Valor Flete: \$5.800
 Costo de manejo: \$0
 Valor Total: \$5.800

Dice Contener:
 Observaciones del cliente: CARTA EXPLICATIVA Y FORMATO DE CONSIGNACION

Causal Devoluciones:

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> RE Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado |
| <input type="checkbox"/> NE No existe | <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado |
| <input type="checkbox"/> NR No reside | <input type="checkbox"/> FA Fallecido |
| <input type="checkbox"/> NR No reclamado | <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado |
| <input type="checkbox"/> DE Desconocido | <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor |
| <input type="checkbox"/> Dirección errada | |

Firma nombre y/o sello de quien recibe:
 C.C. Tet: Hora:

Fecha de entrega: 02/12/2020
 Distribuidor:

C.C.
 Gestión de entrega:
 1er Suministrador 2do Suministrador



11114861111488RA291752820CO

Principales Bogotá D.C., Colombia Bogotá 25 B # 95 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (57) 4722000. Min. Transporte, Lic. de carga 000200 del 20 de mayo de 2014/Min. IC, Res. Ministerial Externa 01867 de 5 septiembre del 2014
 El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web: 4-72.com.co sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@4-72.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.4-72.com.co

1111
488
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.
 NIT 909.992.917-9

Calle del Pagador 200 - 1095A - Bogotá Colombia
 Computación 01 4722000 Línea gratuita 019099 10210
 Línea de Servicio al Cliente 01 47199200
 Buena atención al cliente en todo momento
 Servicio de atención al cliente en línea 01 47199 2000
 Correo electrónico: correo@spn.gov.co
 Calle del Pagador 200 - 1095A - Bogotá Colombia
 Ley 1369 de 2009 de servicio al consumidor
 Información adicional en www.spn.gov.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ

No Factura: 21-51768
 Fecha: 03/12/2010 09:24:15 AM
 Cargo: MARGHE GARZON
 C.C.: 51787912
 LUZ MARINA MENDEZGA

| Detalle | Cantidad | Valor Unitario | Total |
|--|----------|-------------------|--------------------|
| Ex. Festival
Estación de Radio
Marina | 5 | \$1.990,00 | \$9.950,00 |
| Ex. Festival de
Café en la
Comunidad
Almuerzo | 4 | \$1000,00 | \$4000,00 |
| Totales | 9 | \$1.990,00 | \$13.950,00 |

Valor Flete: \$0,0000
 Valor Seguro: \$0,00
 Valor IVA: \$0,0000
 Valor IVA: \$0,0000
 Valor IVA: \$0,00
 Valor IVA: \$0,00
 Valor IVA: \$0,00
TOTAL PAGAR: \$13.950,00

| Detalle | Valor |
|--------------|--------------------|
| Valor IVA | \$0,0000 |
| TOTAL | \$13.950,00 |

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.
 NIT 909.992.917-9

Calle del Pagador 200 - 1095A - Bogotá Colombia
 Computación 01 4722000 Línea gratuita 019099 10210
 Línea de Servicio al Cliente 01 47199200
 Buena atención al cliente en todo momento
 Servicio de atención al cliente en línea 01 47199 2000
 Correo electrónico: correo@spn.gov.co
 Calle del Pagador 200 - 1095A - Bogotá Colombia
 Ley 1369 de 2009 de servicio al consumidor
 Información adicional en www.spn.gov.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ

No Factura: P-21-31468
 Fecha: 03/12/2010 09:24:15 AM
 Cargo: MARGHE GARZON
 C.C.: 51787912
 LUZ MARINA MENDEZGA

| Detalle | Cant | Valor Unitario | Valor | Total |
|----------------|----------|--------------------|-----------|--------------------|
| BOGOTÁ | | | | |
| BOGOTÁ | 1 | \$10.000,00 | 20 | \$10.000,00 |
| BOGOTÁ | | | | |
| BOGOTÁ | | | | |
| Totales | 1 | \$10.000,00 | 20 | \$10.000,00 |

Valor Flete: \$0,0000
 Valor Seguro: \$0,00
 Valor IVA: \$0,00

Enero de 2021

Página 1 de 1

Bogotá: 30 de Diciembre de 2020

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (A)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día Martes 30 de Diciembre del año 2020, realice el pago correspondiente del arriendo del mes de **Enero de 2021** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3219363** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyros calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | |
|---|--|-------------------|--|-----------------|--------------------------------------|--|------------------|---------|----------------------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | | |
| 2019 12 29 | | | BOGOTÁ, D.C. | | 202011347 | | | | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO | MES | CAUSA |
| | | | | | | | | | |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | 51767912 | BENGOZA PINEDA | | IVE MARTINA | | | |
| | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | 21087409 | PINZON | | GUENTY MAYDITE | | | |
| | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | |
| CEL 83 5 504 15 111103 | | | | | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | | \$788,300.00 | | | | |
| 00/100 MIL/00 | | | | | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input checked="" type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | | | |
| TIPO DE CTA: <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE BANCO | | | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | TIBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO |
| <i>Letta...</i> | | | <i>[Sello]</i> | | | <i>[Sello]</i> | | | |

ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE

3219363

06-180019
 ALTA MAQUINA O LETRA IMPRENTA - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DISTRIBUYE EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE

472
 Servicios Postales Nacionales S.A. Nit 900.062.917-9 DG 25 0 85 A 95
 Atención al usuario: (57-1) 4722000 - 01 8000 111 210 - servicioalcliente@472.com.co
 Mistic Concesión de Correo

472

Destinatario

Remite: RAZÓN SOCIAL: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CRA 111 A # 75 C -22 BARRIO VILLAS DE GANADA
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código Postal: 111031236
 Fecha Admisión: 28/01/2021 16:58:36

Remitente

Remite: RAZÓN SOCIAL: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código Postal: 111021325
 Envío: RA299082839CO

1111
 488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9
 Mistic Concesión de Correo

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA

Fecha Admisión: 28/01/2021 16:58:36

Orden de servicio:

Fecha Aprox Entrega: 29/01/2021



RA299082839CO

Febrero 2021

Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.C/T.: 151767912
 MERCADO PUNTO RICO
 Referencia: Teléfono: 3164630507 Código Postal: 111021325
 Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486

Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CRA 111 A # 75 C -22 BARRIO VILLAS DE GANADA
 Tel: 3212276650 Código Postal: 111031236 Código Operativo: 1111488
 Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C.

Valores Destinatario
 Peso Físico(grams): 200
 Peso Volumétrico(grams): 0
 Peso Facturado(grams): 200
 Valor Declarado: \$20.000
 Valor Flete: \$5.800
 Costo de manejo: \$0
 Valor Total: \$5.800

Dice Contener:
 Observaciones del cliente: FORMATO DE CONSIGNACION Y CARTA EXPLICATIVA

Causal Devoluciones:
 RE Retusado
 NE No existe
 NS No reside
 NR No reclamado
 DE Desconocido
 Dirección errada
 C1 C2 Cerrado
 N1 N2 No contactado
 FA Fallecido
 AC Apartado Clausurado
 FM Fuerza Mayor

Firma nombre y/o sello de quien recibe:
 C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor:
 C.C.

Gestión de entrega:
 1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa

1111
 488
 PV. QUIRIGUA
 CENTRO A



11114861111488RA299082839CO

Principal Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95 A SS Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (57) 4722000. Min. Transporte, Lic. de carga 000230 del 20 de mayo de 2014/MIN. Res. Mensajería Expresa 001857 de 9 septiembre del 2011
 El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web: 472. Instará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@472.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.472.co



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NI 900.882.917-8

Principal Diagonal 263 Fin 95A - 86 Bogotá Colombia

Contactador (1) 4722.000 Línea Gratuita 015.000.112.13

Línea de Servicio al Cliente (57-1) 4199.200

No somos grandes o cotidianos

Somos solo ratoneros Resolución Decan 1005 Dec 2 2006

Iva regímen común Clm 6310

Ley Estatutaria 1563 Protección de datos personales

Ley 1360 de 2009 de análisis en trazabilidad

Información adicional en www.4722.com.co

QUIBIOJA - BOGOTA

No Factura 21-31858

Fecha 23/01/2021 09:00:08 pm

Cajero MARGIE GARZON

C.C. 51767912

LUZ MARRIA MENDOZA

Estampillas

| Descripción | Cantidad | Valor Unitario | Total |
|--|-----------|-------------------|--------------------|
| ES Tar Festival
Informativas de
1984-98 -
\$1000.00 | 8 | \$1.000.00 | \$8.000.00 |
| ES Aviación del
Barrido 20 años
1995-2020 -
\$1000.00 | 8 | \$1.000.00 | \$8.000.00 |
| Totales | 16 | \$1.000.00 | \$16.000.00 |

Productos

| Nombre | Cantidad | Valor Total |
|--------------------|----------|-----------------|
| ME Sobre 'De Para' | 3 | \$900.00 |
| Cada - \$300.00 | | |
| Totales | 3 | \$900.00 |

Valor Flete \$0.000.00

Costo Mensaje \$1.00

Tarifa Total \$9.900.00

Bogotá: 28 de Enero de 2021

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO - ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte ARRENDATARIA y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte ARRENDADORA del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Febrero
2021

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día Miércoles 27 de Enero de 2021, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de Febrero de 2021 del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3219470 por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el Banco Agrario de Colombia a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyrus calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

VIVIENDA

**LOCAL COMERCIAL
U OFICINA**

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOMBRADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

| | | | | | | |
|--|---|--|--------------------------------------|--|------------------|-----------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO | MES CAUSA |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE: | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | VALOR \$ | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE | | | BANCO <input type="checkbox"/> | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | |

Banco Agrario de Colombia
 OF. UNIDAD DE SERVICIOS SOCIALES PLANERO - BOGOTÁ
 Cod. Of. 0020
27 ENE. 2021
 PLT 03
PROCESADO
 TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO

-INQUILINO O CONSIGNANTE

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE NIT. 800.037.800-8

3114074526

472

Atención al cliente: (57-3) 472000 - (57-3) 472000 - (57-3) 472000 - (57-3) 472000 - (57-3) 472000
Misión: Concesión de Correos

Destinatario

Remite

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: CRANIA # 5 C-22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 11031236
Fecha admisión: 01/03/2021 11:23:57

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: ALHAMBRA # 100 BARRIO LA CALERA
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 11031390
Envío: CU0002771390

472

1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
Módulo Concesión de Correos/
CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI
Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
Fecha Admisión: 01/03/2021 11:23:57
Fecha Aprox Entrega: 03/03/2021



CU0002771390

Orden de servicio:
Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE NIT/C.C.T.I: 51767912
MINI MERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3164630507 Código Postal: 11021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486

Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: CRA 111 A # 75 C -22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Tel: 3102392617 Código Postal: 111031236 Código Operativo: 1111488
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C.

Valores
Peso Físico(grams): 200
Peso Volumétrico(grams): 0
Peso Facturado(grams): 200
Valor Declarado: \$20.000
Valor Flete: \$5.500
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.500

Dice Contenedor:
Observaciones del cliente: FORMATO DE CONSIGNACION Y CARTA INFORMATIVA

| Causal Devoluciones: | |
|---|------------------------|
| RE Rehusado | C1 C2 Cerrado |
| NE No existe | N1 N2 No contactado |
| NS No reside | FA Fallecido |
| NR No reclamado | AC Apartado Clausurado |
| DE Desconocido | FM Fuerza Mayor |
| <input type="checkbox"/> Dirección errada | |

Firma nombre y/o sello de quien recibe:
C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: 03/03/2021
Distribuidor:
C.C.
Gestión de entrega:
1er 2do 3er 4to 5to 6to 7to 8to 9to 10to

1111
488

PV. QUIRIGUA
CENTRO A



11114861111488CU0002771390

Principal Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional: 0180002020 / Tel. contacto: (57) 4720000

El servicio de empresa cursada que túo comenciar, del copiado que encuentra y ubicado en la página web 472 tratare sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo, servicios al cliente 472.com.co Para consultar la Política de Privacidad www.472.com.co



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.082.017-9

Principal Diagonal 260 No 96A - 35 Bogotá Colombia

Contactador (1) 4722900 Línea Gratuita 01800011210

Línea de Servicio al Cliente (67-1) 4199259

No Somos grandes contribuyentes

Somos auto retenedores Resolución Dian 1995 Dic 2 2006

Iva régimen común Clú 6310

Ley Estatutaria 1561 Protección de datos personales

Ley 1369 de 2009 de envíos en trazabilidad

Información adicional en www.4-72.com.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ

No Factura 21-31975
 Fecha 01/03/2021 11:25:24 am
 Cliente JOESMARA ZAMBRANO
 C.C. 51767912
 LUZ MARINA MENDOZA

| Descripción | Cantidad | Valor Unitario | Total |
|--|----------|----------------|------------|
| ES 1a Festival Internacional de Música | 5 | \$1.000,00 | \$5.000,00 |
| ES Colombiarachera 10 años de ediciones diplom | 1 | \$600,00 | \$600,00 |
| Totales | 6 | \$1.600,00 | \$5.600,00 |

Valor Base \$5.600,00
 Costo Manejo \$0,00
 Tarifa Total \$5.600,00
 SUBTOTAL \$5.600,00
 IMPUESTOS \$0,00
 DESCUENTOS \$0,00
 SEGUROS \$0,00
 TOTAL PAGAR \$5.600,00

| Forma de Pago | Valor |
|---------------|------------|
| Contado | \$5.600,00 |

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.
NIT 900.082.017-9

Principal Diagonal 260 No 96A - 35 Bogotá Colombia

Contactador (1) 4722900 Línea Gratuita 01800011210

Línea de Servicio al Cliente (67-1) 4199259

No Somos grandes contribuyentes

Somos auto retenedores Resolución Dian 1995 Dic 2 2006

Iva régimen común Clú 6310

Ley Estatutaria 1561 Protección de datos personales

Ley 1369 de 2009 de envíos en trazabilidad

Información adicional en www.4-72.com.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ

No Comprobante P-21-31975
 Fecha 01/03/2021 11:25:24 am
 Cliente JOESMARA ZAMBRANO
 C.C. 51767912
 LUZ MARINA MENDOZA

| Nombre | Cant | Valor Declarado | Pagos | Valor |
|-----------------------------|------|-----------------|-------|------------|
| PRORR A DOCUMENTOS CON CERT | 1 | \$20.000,00 | 200 | \$5.600,00 |
| 010002771 8900 | | 9.145 | | |
| Totales | 1 | \$20.000,00 | 200 | \$5.600,00 |

Subtotal \$5.600,00
 Impuestos \$0,00
 Descuentos \$0,00
 Seguros \$0,00
 Total a Pagar \$5.600,00

| Forma de Pago | Valor |
|---------------|------------|
| Contado | \$5.600,00 |

Marzo = 2021

Página 1 de 1

Bogotá: 01 de Marzo de 2021

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO - ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

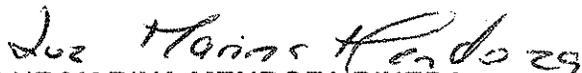
Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte ARRENDATARIA y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte ARRENDADORA del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día Viernes 26 de Febrero de 2021, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Marzo de 2021** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3219586** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyros calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

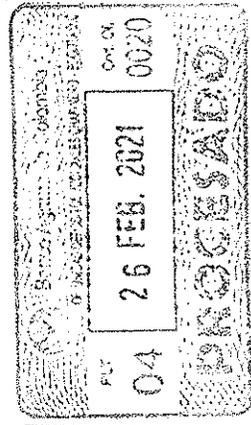
VIVIENDA

**LOCAL COMERCIAL
U OFICINA**

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|-------------------|--|--------------------------------------|--|--|--|---------|-----------------------------------|-----|-------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | | | NUMERO DE OPERACION | | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | | AÑO | MES | CAUSA |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUJIP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUJIP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | | | VALOR EN NUMEROS | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ | | | | | | <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | | | | No. CHEQUE BANCO | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | | |



DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOBRESERVIDAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT.: 800.037.800-8

3104 (30211)

~~11/11/2020~~
Abril - 2021

Bogotá: 30 de Marzo de 2021

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día Lunes 29 de Marzo de 2021, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Abril de 2021** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3221495** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyros calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.082.917-9

Principal Diagonal 256 No 96A - 66 Bogotá Colombia
Computador (1) 4722905 Línea Gratuita 018000111216
Línea de Servicio al Cliente (S7-1) 4199299
No Somos grandes contribuyentes
Somos auto retenedores Resolución Dian 1906 Dec 2 2006
Iva regímen común Clit 8310
Ley Estatutaria 1661 Protección de datos personales
Ley 1069 de 2009 de envío sin parafiscalidad
Información adicional en: www.4-72.com.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ

No Factura 21-32237
Fecha 30/03/2021 11:58:33 am
Cajero MARGIE GARZON
C.C. 81767912
LUZ MARINA MENDOZA

Estampillas

| Nombre | Cantidad | Valor Unitario | Total |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Estampilla Festival Internacional de Música - \$1000.00 | 3 | \$1.600,00 | \$5.000,00 |
| Estampilla Inconsciente 40 años de relaciones diplomáticas - \$500.00 | 1 | \$500,00 | \$500,00 |
| Totales | 4 | \$1.600,00 | \$5.500,00 |

Valor Flete \$5.500,00
 Costo Manejo \$0,00
 Tasa Total \$5.500,00
 SUBTOTAL \$5.500,00
 IMPUESTOS \$0,00
 DESCUENTOS \$0,00
 SEGUROS \$0,00
 TOTAL PAGAR \$5.500,00

| | |
|-------------------|------------|
| Por el Sr. Cajero | |
| Fecha | 30/03/2021 |

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.082.917-9

Principal Diagonal 256 No 96A - 66 Bogotá Colombia
Computador (1) 4722905 Línea Gratuita 018000111216
Línea de Servicio al Cliente (S7-1) 4199299
No Somos grandes contribuyentes
Somos auto retenedores Resolución Dian 1906 Dec 2 2006
Iva regímen común Clit 8310
Ley Estatutaria 1661 Protección de datos personales
Ley 1069 de 2009 de envío sin parafiscalidad
Información adicional en: www.4-72.com.co

QUIRIGUA - BOGOTÁ

No Compromiso F-21-32237
Fecha 30/03/2021 11:58:33 am
Cajero MARGIE GARZON
C.C. 81767912
LUZ MARINA MENDOZA

Servicio Postal

| Nombre | Cant | Valor (Incluyendo) | Paesogr | Valor |
|----------------|----------|--------------------|------------|-------------------|
| CDRH | | | | |
| PROPIETARIA | | | | |
| DOCUMENTOS CDW | 1 | \$20.000,00 | 250 | \$5.500,00 |
| CERTI | | | | |
| CU0004642 | | | | |
| SECO | | | | |
| Totales | 1 | \$20.000,00 | 250 | \$5.500,00 |

Subtotal \$5.500,00
 Impuestos \$0,00
 Descuentos \$0,00
 Seguros \$0,00
 Total a Pagar \$5.500,00

472

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9. DG 25.0.95 A 25
Atención al usuario: 01-14722000 - 01-8000 111 210 - serviciosnacionales@472.com.co
Ministerio de Correos y Telecomunicaciones

Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY HAYDITH PINZON
Dirección: CRA 111 A # 75 C -22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Codigo postal: 11021325
Fecha admisión: 30/03/2021 11:55:48

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Codigo postal: 11021325
Envío: CU000464233CO

1111
000

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9

Ministerio de Correos

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
Orden de servicio:

PV. QUIRIGUA

Fecha Admisión: 30/03/2021 11:55:48
Fecha Aprox Entrega: 05/04/2021



CU000464233CO

Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.T.I: 51767912
MERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3164630507 Código Postal: 111021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111486

Nombre/ Razón Social: GUERTY HAYDITH PINZON
Dirección: CRA 111 A # 75 C -22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Tel: 3212276650 Código Postal: Código Operativo: 1111000
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C.

Peso Físico(grams): 200
Peso Volumétrico(grams): 0
Peso Facturado(grams): 200
Valor Declarado: \$20.000
Valor Flete: \$5.500
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.500

Dice Contener:
Observaciones del cliente: FORMATO DE
CONSIGNACION Y CARTA EXPLICATIVA

| Causal Devoluciones: | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> RE Rehusado | <input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado |
| <input type="checkbox"/> NE No existe | <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado |
| <input type="checkbox"/> NS No reside | <input type="checkbox"/> FA Fallecido |
| <input type="checkbox"/> NR No reclamado | <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado |
| <input type="checkbox"/> DE Desconocido | <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor |
| <input type="checkbox"/> Dirección errada | |

Firma nombre y/o sello de quien recibe:
C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: 03/04/2021
Distribuidor:
C.C.

Gestión de entrega:
 1er 2do

1111
486
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



1111486111000CU000464233CO

Procesado Bogotá D.C., Colombia Diagonal 75 0 # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional 01-8000 111 210 / Tel. contacto (57) 4722000. Min. Transporte Lic. de carga 000200 del 20 de mayo de 2014/Mn. IC, Res. Ministerial 1, enero 06/09 de 9 septiembre del 2014. El usuario de esta empresa constancia que tuvo conocimiento del contenido que se encuentra publicado en la página web 472, trató sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo, servicios@472.com.co. Para consultar la Política de Tratamiento www.472.co

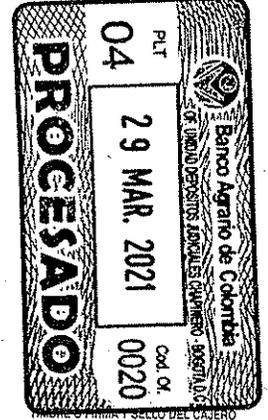
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | |
|---|---|---|--------|--|--|--------------------------|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | MUNICIPIO | | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO MES CAUSA | |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | | | | | |
| | | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUJIP | | | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | | | | | |
| | | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUJIP | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | | VALOR EN NUMEROS | | | |
| | | | | \$ 755.000.00 | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8

44835-OficinaBancAgrDzppArro-190319
 DILIGENCIAR EN MAQUINA O LETRA IMPRENTA. LAS AREAS SOMBRADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

INQUILINO O CONSIGNANTE

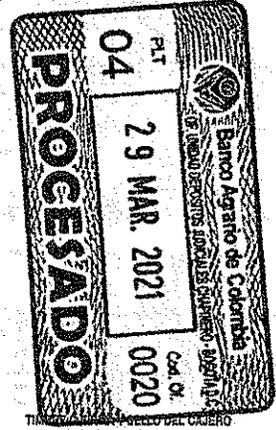
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|---|----------------------------------|--|------------------|-----------|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2021 03 29 | | | MUNICIPIO
BOGOTA, D.C. | | NUMERO DE OPERACION
252873950 | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO | MES | CAUSA | |
| 20 | | DEPOSITOS JUDICIALES - CHAFINE | | 51767912 | | 2021 | 03 | NO RECISE | |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | |
| | 1. <input type="radio"/> C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | 51767912 | MENDOZA PINEDA | | LUZ MARTINA | | | |
| | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | | SEGUNDO APELLIDO | | NOMBRES | |
| | 1. <input type="radio"/> C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. | | 21067403 | ETNZON FOREDO | | GUERTY HAYDITH | | | |
| | 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | | | | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
CALLE 83 N 95 15 INT 102 | | | | DIRECCION ARRENDADORO REPRESENTANTE
CALLE 83 N 95 15 INT 102 | | | | | |
| VALOR EN LETRAS SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON 00/100 M/CTE \$ 788.300.00 | | | | | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input checked="" type="radio"/> EFECTIVO \$ 788.300.00 <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE BANCO | | | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Luz Marina Mendoza</i>
51767912
312402483 | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
<i>[Firma]</i> | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
<i>[Firma]</i> | | | |



ARRENDADOR O BENEFICIARIO

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOLICITADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT: 800.037.800-8 -SB-PT-044 OCTUBRE/2019

Mayo
2021
Entrega personal de la consignación

Bogotá DC. ...07... mayo de 2021

ASUNTO: CONSTANCIA ENTREGA DE DOCUMENTOS

Señora GUERTY PINZON FORERO debido a que la empresa de correo 4/72 no entrego los documentos respectivos al arriendo del mes de mayo del 2021, por un error de dirección, estos fueron devueltos y recibidos el día de hoy 06 de mayo de 2021 a la dirección de envío calle 83 N°95ª – 15. Int. 102; por lo tanto Hago entrega personalmente de los siguientes documentos:

- a. FORMATO ORIGINAL DE CONSIGNACION DEL BANCO AGRARIO N°3224204.
- b. CARTA EXPLICATIVA.

Cordialmente

Luiz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
C.C. N°51.767.912 de Bogotá
Entrega
Arrendataria

Guerty Pinzon
GUERTY PINZON FORERO
C.C. N°21.087.409 de Vergara
Recibe
Arrendador (ra)

Bogotá: 03 de Mayo de 2021

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

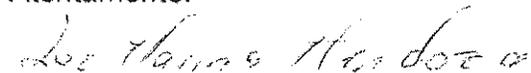
Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte ARRENDATARIA y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte ARRENDADORA del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día Lunes 03 de Mayo de 2021, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de Mayo de 2021 del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 5224204 por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el Banco Agrario de Colombia a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyrus calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:


LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

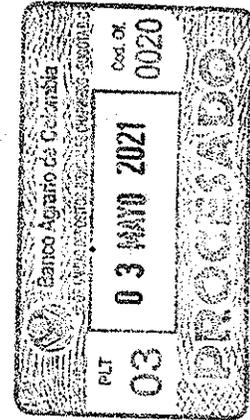
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | |
|--|--|---|-----------------------------------|--|--------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2021 05 03 | | MUNICIPIO
BOGOTA, D.C. | NUMERO DE OPERACION
253321579 | NUMERO DE TITULO | |
| CODIGO OFICINA
20 | OFICINA RECEPTORA
DEPOSITOS JUDICIALES - CHAPINE | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO
2021 | MES
05 | CAUSA
NO RECIBE |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> TI.
2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NIUP | NUMERO
51767912 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA PINEDA | SEGUNDO APELLIDO
LUZ MARINA | NOMBRES |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> TI.
2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NIUP | NUMERO
21087409 | PRIMER APELLIDO
FINZON FORERO | SEGUNDO APELLIDO
GUERTY HAYDITH | NOMBRES |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
CLU 83 N 95A 15 INT 102 | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
CLU 83 N 95A 15 INT 102 | | | |
| VALOR EN LETRAS
OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON
00/100 M/CTE | | VALOR NUMERICO
\$88,300.00 | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input checked="" type="checkbox"/> EFECTIVO <input type="checkbox"/> NOTA DEBITO \$ | | No. CHEQUE | | | |
| TIPO DE CTA <input type="checkbox"/> AHORROS <input type="checkbox"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | BANCO <input type="checkbox"/> | | | |
| <input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO <input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE
<i>Luz Marina Mendoza</i>
3124024836 | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | |



ARRENDADOR O BENEFICIARIO

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT. 800.037.800-8

SB-FT-044 MAYO/2020

DILIGENCIA A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

VIVIENDA

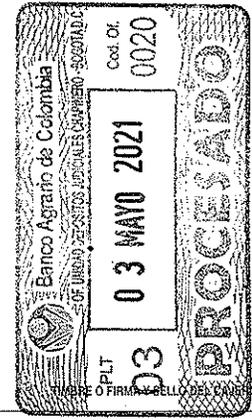
LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

DILIGENCIAR EN MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOMBRADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|----------------------------------|--|------------------|-----------|--------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA
2021 05 03 | | | MUNICIPIO
BOGOTÁ, D.C. | | NUMERO DE OPERACION
232331579 | | NUMERO DE TITULO | | |
| CODIGO OFICINA
20 | | OFICINA RECEPTORA
REPORTE DE INDEMNIZACION - CHARTE | | | CANON DE ARRENDAMIENTO
202105 | | AÑO
2021 | MES
05 | CAUSA
NO SECTAR |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUJIP | | NUMERO
81767914 | PRIMER APELLIDO
MENDOZA BENDIA | | SEGUNDO APELLIDO
LUX MARINA | | NOMBRES | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUJIP | | NUMERO
21087109 | PRIMER APELLIDO
PINZON TORRES | | SEGUNDO APELLIDO
QUEROY HAYDITH | | NOMBRES | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE
CALLE 100 N. 100-100 INT 302 | | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE
CALLE 100 N. 100-100 INT 302 | | | | | |
| VALOR EN LETRAS
00/100 N/STE | | | | | \$788.000.00 | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | |



-INQUILINO O CONSIGNANTE

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
NIT. 800.037.800-8

SERVICIOS PÚBLICOS

01-569-0

01-569-0

01-569-0

01-569-0

01-569-0

Este documento es un comprobante de pago de los servicios públicos de la ciudad de Bogotá D.C. emitido por el Departamento Administrativo de Planeación y Presupuesto de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. en cumplimiento de lo establecido en el artículo 100 del Decreto 1074 de 2015 y el artículo 100 del Decreto 1074 de 2015. Este documento tiene validez legal y es susceptible de ser impugnado ante el Tribunal Administrativo de Bogotá D.C. en el término de 15 días hábiles siguientes a la expedición del presente documento. Para mayor información consulte el sitio web de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. (www.alcaldia.gov.co).

QUINDIA - BOGOTÁ

No Factura: 21-32500
 Fecha: 03/05/2021 03:18:29 pm
 Cliente: MARCHÉ GARZÓN
 C.C.: 51757912
 LUZ MARINA MENDOZA

| Código | Descripción | Cantidad | Valor Unitario | Valor |
|--------|---------------|----------|----------------|------------|
| 010001 | Agua fría | 3 | \$1.000,00 | \$3.000,00 |
| 010002 | Agua caliente | 1 | \$2.000,00 | \$2.000,00 |
| 010003 | Gas | 1 | \$1.000,00 | \$1.000,00 |
| 010004 | Electricidad | 1 | \$1.000,00 | \$1.000,00 |
| 010005 | Reserva | 1 | \$1.000,00 | \$1.000,00 |

Valor Plata: \$0,000.00
 Valor Crédito: \$0,000.00
 Valor Total: \$6.000.00
 IVA (19%): \$1.140.00
 Total a Pagar: \$7.140.00

| | |
|---------------|-------------------|
| Saldo a Favor | \$0,000.00 |
| Saldo a Debe | \$7.140.00 |
| Total | \$7.140.00 |

SERVICIOS PÚBLICOS

01-569-0

01-569-0

01-569-0

01-569-0

01-569-0

Este documento es un comprobante de pago de los servicios públicos de la ciudad de Bogotá D.C. emitido por el Departamento Administrativo de Planeación y Presupuesto de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. en cumplimiento de lo establecido en el artículo 100 del Decreto 1074 de 2015 y el artículo 100 del Decreto 1074 de 2015. Este documento tiene validez legal y es susceptible de ser impugnado ante el Tribunal Administrativo de Bogotá D.C. en el término de 15 días hábiles siguientes a la expedición del presente documento. Para mayor información consulte el sitio web de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. (www.alcaldia.gov.co).

QUINDIA - BOGOTÁ

No Factura: 21-32500
 Fecha: 03/05/2021 03:18:29 pm
 Cliente: MARCHÉ GARZÓN
 C.C.: 51757912
 LUZ MARINA MENDOZA

| Código | Descripción | Cantidad | Valor Unitario | Valor |
|--------|---------------|----------|----------------|------------|
| 010001 | Agua fría | 3 | \$1.000,00 | \$3.000,00 |
| 010002 | Agua caliente | 1 | \$2.000,00 | \$2.000,00 |
| 010003 | Gas | 1 | \$1.000,00 | \$1.000,00 |
| 010004 | Electricidad | 1 | \$1.000,00 | \$1.000,00 |
| 010005 | Reserva | 1 | \$1.000,00 | \$1.000,00 |
| 010006 | Reserva | 1 | \$1.000,00 | \$1.000,00 |

472

Servicios Postales Nacionales S.A NIT 900.062.917-9 OG 25 Q 95 A 55
Atención al usuario: (57-1) 4722000 - 01 8000 111110 - servicioalcliente@72.com.co
Ministerio de Correos y Telecomunicaciones

Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FIERRO
Dirección: CRA 111 # 750 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 11031237
Fecha admisión: 03/05/2021 15:15:21

Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE BACHUE MINI DE BACHUE MINI
Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Departamento: BOGOTÁ D.C.
Código postal: 11021325
Envío: CU000601359C0

1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
México Concesión de Correos/

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI

Centro Operativo: PV. QUIRIGUA
Orden de servicio:

Fecha Admisión: 03/05/2021 15:15:21
Fecha Aprox Entrega: 05/05/2021



CU000601359C0

Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE MINI NIT/C.C/T.: 151767912
MERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3184630507 Código Postal: 111021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111488

Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FIERRO
Dirección: CRA 111 # 750 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Tel: 3212276650 Código Postal: 111031237 Código Operativo: 1111488
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C.

Valores Destinatario
Peso Físico(grams): 200
Peso Volumétrico(grams): 0
Peso Facturado(grams): 200
Valor Declarado: \$1
Valor Flete: \$5.500
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.500

Dice Contener:
Observaciones del cliente: FORMATO DE CONSIGNACION Y CARTA INFORMATIVA

| Causal Devoluciones: | | |
|-----------------------------|------------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> RE | Rehusado | |
| <input type="checkbox"/> NE | No existe | |
| <input type="checkbox"/> NS | No reside | |
| <input type="checkbox"/> NR | No reclamado | |
| <input type="checkbox"/> DE | Desconocido | |
| <input type="checkbox"/> | Dirección errada | |
| <input type="checkbox"/> C1 | C2 | Cerrado |
| <input type="checkbox"/> N1 | N2 | No contactado |
| <input type="checkbox"/> FA | | Fallecido |
| <input type="checkbox"/> AC | | Apartado Clausurado |
| <input type="checkbox"/> FM | | Fuerza Mayor |

Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor:

Gestión de entrega:
1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa



11114861111488CU000601359C0

Principal Bogotá D.C. Colombia Diagonal 256 # 95 A 55 Bogotá / www.72.com.co Línea Nacional: 01 8000 11110 / Tel. contacto: (57) 4722000. Min. Transporte, Lic. de carga 000200 del 20 de mayo de 2014/Min. IC, Res. Mensajería Expresa 06067 del 9 de septiembre del 2014. El usuario debe expresar constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web. 4-72 trató sus datos personales para probar la entrega del envío. Para reportar algún reclamo, servicioalcliente@72.com.co Para consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales.

REMOVE
REMOVE TO EXPOSE ADDRESS QUIRIGUA
REMOVE TO EXPOSE ADDRESS QUIRIGUA

Junio
2021.

Bogotá: 27 de Mayo de 2021

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo **Luz Marina Mendoza Pineda** identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte **ARRENDATARIA** y **Guerty Haydith Pinzón Forero**, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte **ARRENDADORA** del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día Miércoles 26 de Mayo de 2021, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de **Junio de 2021** del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de **DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3224507** por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el **Banco Agrario de Colombia** a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyros calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De **BOGOTA**
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De **VERGARA**
ARRENDADOR(A).

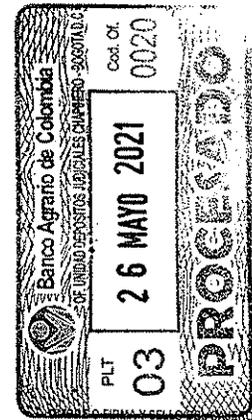
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
 U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | | |
|---|--|--|--------------------------------------|--|------------------|-----------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO | MES CAUSA |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUINP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUINP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | VALOR EN NUMEROS | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ _____ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ _____ | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. _____ | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ _____ No. CHEQUE _____ BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
 NIT.: 800.037.800-8

-SB-FT044 MAYO/2020

311.1241326

43910-OficinasBanAgr-DipArms-270420
 DILIGENCIAR A MAQUINA O COMPUTADORA IMPRIMENTA - LAS AREAS SOMBRREADAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE



DEPOSITO DE ARRENDAMIENTOS

Decretos 1943 de 1956 - 427 de 1996 y 3817 de 1992 Ley 56/85 - Decreto 1816 de 1990

No. 3224507

40

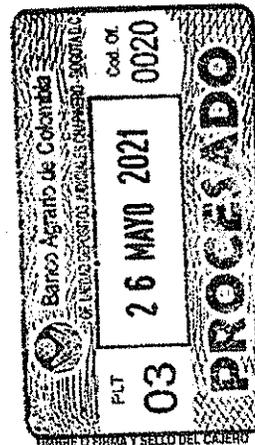
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | | |
|--|---|--------------------------------|--|------------------------|---------|--|-------|--|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | | |
| 20 05 2021 | | | BOGOTA, D.C. | 254104446 | | | | |
| CODIGO OFICINA | | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO | MES | CAUSA | |
| 20 | | DEPOSITOS JUDICIALES - CHAPINE | | 2021 | 05 | NO RECIBE | | |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES | | | |
| 1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.L. | 2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NUIP | 51767912 | HENDEZA FINEDA | LUZ MARINA | | | | |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES | | | |
| 1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.L. | 2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NUIP | 21087409 | PINZON FORERO | GUERTY HAYDITH | | | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | | |
| CALLE 63 N 95 15 INT102 | | | CALLE 63 N 95 15 INT102 | | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | VALOR EN NUMEROS | | | | | |
| CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON | | | 788,300.00 | | | | | |
| 00/100 M/CTE | | | | | | | | |
| FORMA DE RECAUDO | | | NOTA DEBITO \$ | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> EFECTIVO | | | 788,300.00 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | | |
| TIPO DE CTA | | | No. DE CTA. | | | | | |
| <input type="checkbox"/> AHORROS <input type="checkbox"/> CORRIENTE | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO <input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | No. CHEQUE | | | | | |
| | | | BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | |
| <i>Luz Marina Henandez</i> | | | <i>[Signature]</i> | | | <i>[Signature]</i> | | |



ARRENDADOR O BENEFICIARIO

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE NIT. 800.037.800-8 -SB-FI-044 MAYO.2020

3124024836

DILIGENCIAR A MAQUINA O A LA MANO EN LETRA. LAS AREAS DOMINARIAS DE LA OFICINA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA



Servicios Postales Nacionales S.A. Nit 900.062.917-9 C.O. 25 0.85 A.35
 Avenida Sururo: (97-1) 4722000 - 01 8000 111210 - serviciosnacionales@472.com.co
 Mirific Concesión de Correo

Destinatario
 Nombre/Razón Social: GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
 Dirección: CRA 111A #75C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11031236
 Fecha admisión: 27/05/2021 16:12:58

Remitente
 Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: QUEVEDO 102 BARRIO BACHUE
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: CU000684945CO



1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9

Mirific Concesión de Correo

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI
 Centro Operativo: PV. QUIRIGUA Fecha Admisión: 27/05/2021 16:12:58
 Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 31/05/2021



CU000684945CO

| | | | |
|---|--|---|---|
| Valores | Destinatario | Remitente | Causal Devoluciones: |
| | Nombre/ Razón Social: GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
Dirección: CRA 111A #75C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Tel: 3212278650 Código Postal: 111031236 Código Operativo: 1111488
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE NIT/C.C/T.I: S1767912
MINI MERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono: 3164630507 Código Postal: 11021325
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111488 | |
| Peso Físico(grams): 200
Peso Volumétrico(grams): 0
Peso Facturado(grams): 200
Valor Declarado: \$1
Valor Flete: \$5.500
Costo de manejo: \$0
Valor Total: \$5.500 | Dice Contener:

Observaciones del cliente : CARTA EXPLICATIVA Y FORMATO DE CONSIGNACION | <input type="checkbox"/> C1 C1 Cerrado
<input type="checkbox"/> N1 N1 No contactado
<input type="checkbox"/> FA FA Fallecido
<input type="checkbox"/> AC AC Apartado Clausurado
<input type="checkbox"/> FM FM Fuerza Mayor | Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: 27/05/2021
Distribuidor:

C.C.
Gestión de entrega:
<input checked="" type="checkbox"/> 1er 2da |



11114861111488CU000684945CO

Princip: Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 C # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional: 01 8000 111210 / Tel: contacto: (57) 4722000.

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato y que acepta en público en la página web: 472 tratará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: serviciosnacionales@472.com.co Para consultar la Política de Privacidad: www.472.com.co

1111
488
PV. QUIRIGUA
CENTRO A



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.082.917-9

Dirección: Diagonal 200 No 93A - 50 PBR, 11472 2000

Bogotá D.C.

Dirección General:

SISTEMA POS

"Servicios Postales Nacionales S.A. es una Entidad de Derecho Público, en su calidad de Empresa Industrial y Comercial del Estado, en las funciones establecidas en los Artículos 48 y 49 de la Ley 489 de 1993" - Sentencia Unificada Contenciente (Resolución 2101 de 10 de diciembre de 2020, Sentencia Autorizativa de Interacción 1005 de diciembre 2 de 2008) y el Régimen Común - Sistema Ajustado de Retención de IVA - Apodada Económica (CIT 031) (Actividades Postales Nacionales)

QUIBOGUÁ - BOGOTÁ

No Factura: 21-300036
Fecha: 27/05/2021 14:13:54 pm
Cajero: MARGIE GARZON
C.C.: 51787912

LUZ MARINA MENDOZA

Estampillas

| No. tipo | Cantidad | Valor unitario | Total |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| ES Ter Festival Internacional de Música | 5 | \$1.000,00 | \$5.000,00 |
| ES Colombia-Indicenas 10 | 1 | | \$0,00 |
| ES Colombia-Indicenas 10 | 1 | | \$0,00 |
| ES Colombia-Indicenas 10 | 1 | | \$0,00 |
| ES Colombia-Indicenas 10 | 1 | | \$0,00 |
| ES Colombia-Indicenas 10 | 1 | | \$0,00 |
| Total | 6 | \$1.000,00 | \$5.000,00 |

Valor Flute: \$0,00
 Costo Manejo: \$0,00
 Tasa Tasa: \$5.000,00
 SubTOTAL: \$5.000,00
 IMPORTE: \$0,00
 DEBITO: \$0,00
 SEGUROS: \$0,00
 TOTAL PAGAR: \$5.000,00

| Forma de Pago | Valor |
|---------------|------------|
| efectivo | \$5.000,00 |

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.082.917-9

Dirección: Diagonal 200 No 93A - 50 PBR, 11472 2000

Bogotá D.C.

Dirección General:

SISTEMA POS

"Servicios Postales Nacionales S.A. es una Entidad de Derecho Público, en su calidad de Empresa Industrial y Comercial del Estado, en las funciones establecidas en los Artículos 48 y 49 de la Ley 489 de 1993" - Sentencia Unificada Contenciente (Resolución 2101 de 10 de diciembre de 2020, Sentencia Autorizativa de Interacción 1005 de diciembre 2 de 2008) y el Régimen Común - Sistema Ajustado de Retención de IVA - Apodada Económica (CIT 031) (Actividades Postales Nacionales)

**SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.**

NIT 003 982 017-9

Dirección: Diagonal 266 No 96A - 65 PBA (1)4723006
Bogotá D.C.

Dirección General

SISTEMA POS

Servicios Postales Nacionales S.A. es una Entidad de Derecho Público, en su calidad de Empresa Industrial y Comercial del Estado, en los términos establecidos en los Artículos 38 y 49 de la Ley 489 de 1998 - Socios Grandes Contribuyentes (Resolución 9361 10 de diciembre de 2020), Socios Autorretenedores (Resolución 1006 de diciembre 2 de 2008), IVA Regimen Común - Socios Agentes de Retención de IVA - Actividad Económica CIIU 5319 (Actividades Postales Nacionales)

QUINGUA - BOGOTÁ

No Factura: 21-500351
Fecha: 30/08/2021 01:20:32 pm
Cajero: MARGIE GARZON
C.C.: 51767912
LUZ MARINA MENDOZA

| Estampillas | | | |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Nombre | Cantidad | Valor Unitario | Total |
| ES Proyecto Regular de Recaudante | 1 | \$5 000,00 | \$5 000,00 |
| ES Colombia - Colombia 40 años de relaciones diplomáticas | 1 | \$500,00 | \$500,00 |
| Total | 2 | \$5 500,00 | \$5 500,00 |

Valor Flete: \$6 000,00
Costo Margen: \$0,00
Tarifa Total: \$6 500,00
SUBTOTAL: \$6 500,00
IMPUESTOS: \$0,00
DESCUENTOS: \$0,00
SEGUIROS: \$0,00
TOTAL PAGAR: \$6 500,00

Fecha de Pago:
Estado:

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 003 982 017-9

Dirección: Diagonal 266 No 96A - 65 PBA (1)4723006
Bogotá D.C.

Dirección General

SISTEMA POS

Servicios Postales Nacionales S.A. es una Entidad de Derecho Público, en su calidad de Empresa Industrial y Comercial del Estado, en los términos establecidos en los Artículos 38 y 49 de la Ley 489 de 1998 - Socios Grandes Contribuyentes (Resolución 9361 10 de diciembre de 2020), Socios Autorretenedores (Resolución 1006 de diciembre 2 de 2008), IVA Regimen Común - Socios Agentes de Retención de IVA - Actividad Económica CIIU 5319 (Actividades Postales Nacionales)

QUINGUA - BOGOTÁ

No Contribuyente: P-21-500351
Fecha: 30/08/2021 01:20:32 pm
Cajero: MARGIE GARZON
C.C.: 51767912
LUZ MARINA MENDOZA

Servicio Postal

| Nombre | Cant | Valor Declarado | Peso gr | Valor |
|---------------------------------------|------|-----------------|---------|------------|
| BORR PRIORITY A DOCUMENTOS CON PERTI: | 1 | \$200,00 | 240 | \$6 500,00 |
| | | CHIAS | | |
| CU0005101 | | | | |
| 5200 | | | | |



Remitente

Membro/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
 Dirección: INDIENAS DE LOS RIOS DE BOGOTÁ
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021325
 Envío: CU000810153CO

Destinatario

Membro/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: GRANJA #32 BARRIO VILLAS DE GRANADA
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11031236
 Fecha admisión: 30/06/2021 13:19:39

472

1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9
 Mistic Concesión de Correo

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI
 Centro Operativo: PV. QUIRIGUA Fecha Admisión: 30/06/2021 13:19:39
 Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 02/07/2021



CU000810153CO Julio-20

| | | | |
|--|--|---|---|
| Valores | Destinatario | Remitente | Causal Devoluciones: |
| | Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA
Dirección: CALLE 83 95 A 15 INT. 102 BARRIO BACHUE NITIC.C/T.I:51767912
Referencia: MINI MERCADO PUNTO RICO
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Teléfono: 3154630507 Código Postal: 11021325
Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111488 | Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección: CRA 111 A # 75C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Referencia: MINI MERCADO PUNTO RICO
Ciudad: BOGOTÁ D.C. Teléfono: 3154630507 Código Postal: 11021325
Depto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111488 | |
| Peso Físico(grams):240
Peso Volumétrico(grams):0
Peso Facturado(grams):240
Valor Declarado:\$200
Valor Flete:\$5.500
Costo de manejo:\$0
Valor Total:\$5.500 | Dice Contener:

Observaciones del cliente : CARTA INFORMATICA Y FORMATO DE CONSIGNACION | C1 C2 Cerrado
N1 N2 No contactado
FA Fallecido
AC Apartado Clausurado
FM Fuerza Mayor | Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa
Distribuidor:

C.C.
Gestión de entrega:
1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa |
| 11114861111488CU000810153CO | | | |



1111
488
PV. QUIRIGUA
CENTRO A

Principales Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 B # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Razonal: 018000811210 / Tel. contacto: (57) 4722000.
 El usuario debe expresar constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web 4-72, utilizar sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@4-72.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.4-72.com.co

Julio-2021

Bogotá: 30 de Junio de 2021

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte ARRENDATARIA y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte ARRENDADORA del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día Martes 29 de Junio de 2021, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de Julio de 2021 del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3238623 por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el Banco Agrario de Colombia a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyrus calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:

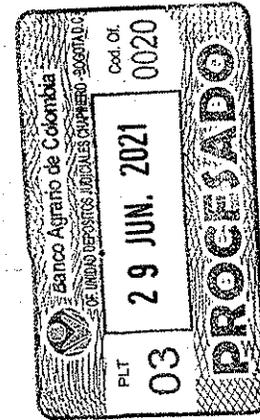
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
ARRENDADOR(A).

VIVIENDA LOCAL COMERCIAL U OFICINA INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA AL ARRENDATARIO.

| | | | | | | | |
|---|---|--|--|--|------------------|-----------------------------------|----------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | | NUMERO DE TITULO | |
| 2021 05 13 | | | BOGOTA, D.C. | 284404787 | | | |
| CODIGO OFICINA | OFICINA RECEPTORA | | CANON DE ARRENDAMIENTO | | AÑO | MES | CAUSA |
| 78 | DEPOSITOS JUDICIALES | | 3.000.000 | | 2021 | 05 | NO APTAR |
| ARRENDATARIO O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | 61787912 | MENDOZA PINEDA | GON MARIANA | | |
| ARRENDADOR O BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | NOMBRES | |
| | 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.
2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP | | 21087409 | PINSON TOBERA | GUERTY WILDYTH | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | | | |
| ANTIOQUIA | | | SEPTIENTOS OCHENTA Y UNO MIL SESENTA Y CINCO PESOS POR | | | | |
| VALOR EN LETRAS | | | VALOR EN NUMEROS | | | | |
| COTIDIAN A/CHE | | | \$88.000.00 | | | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="radio"/> EFECTIVO \$ <input type="radio"/> NOTA DEBITO \$ | | | | | | | |
| TIPO DE CTA <input type="radio"/> AHORROS <input type="radio"/> CORRIENTE No. DE CTA. _____ | | | | | | | |
| <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL \$ _____ No. CHEQUE _____ BANCO <input type="checkbox"/> | | | | | | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | TIMBRE O FIRMA Y SELLO DEL CAJERO | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE NIT: 800.037.800-8

3124024836

DILIGENCIAR A MAQUINA O LETRA IMPRINTA - LAS AREAS SOBRESERVIDAS LAS DILIGENCIA EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

-INQUILINO O CONSIGNANTE



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.002.917-9

Dirección: Diagonal 263 No 99A - 66 PBX (1)4722005

Bogotá D.C.

Dirección General

SISTEMA POS

"Servicios Postales Nacionales S.A. es una Entidad de Derecho Público, en su calidad de Empresa Industrial y Comercial del Estado, en los términos establecidos en los Artículos 38 y 49 de la Ley 459 de 1998", Sumas Grandes Contribuyentes (Resolución 0051 10 de diciembre de 2020) Sumas Autorrelacionadas (Resolución 1995 de diciembre 2 de 2008) IVA Régimen Común Sumas Agentes de Retención de IVA - Actividad Económica CIG 5310 (Actividades Postales Nacionales)

QUIRIGUA - BOGOTÁ

No Factura 21-300813
Fecha 02/08/2021 10:19:44 am
Cajero MARGIE GARZON
C.C. 3124024836
LUZ MARINA MENDOZA P

Estampillas

Table with 4 columns: Nombre, Cantidad, Valor Unitario, Total. Rows include 'ES 1er Festival Internacional de Historia' and 'ES Aviación de 1999-2020'.

Valor Flete \$6.500,00
Costo Manejo \$0,00
Tarifa Total \$6.500,00
SUBTOTAL \$6.500,00
IMPUESTOS \$0,00
DESCUENTOS \$0,00
SEGUROS \$0,00
TOTAL PAGAR \$6.500,00

Table with 2 columns: Método de Pago, Valor. Shows 'Efectivo' for \$6.500,00.

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

NIT 900.002.917-9

Dirección: Diagonal 263 No 99A - 66 PBX (1)4722005

Bogotá D.C.

Dirección General

SISTEMA POS

"Servicios Postales Nacionales S.A. es una Entidad de Derecho Público, en su calidad de Empresa Industrial y Comercial del Estado, en los términos establecidos en los Artículos 38 y 49 de la Ley 459 de 1998", Sumas Grandes Contribuyentes (Resolución 0051 10 de diciembre de 2020) Sumas Autorrelacionadas (Resolución 1995 de diciembre 2 de 2008) IVA Régimen Común Sumas Agentes de Retención de IVA - Actividad Económica CIG 5310 (Actividades Postales Nacionales)

QUIRIGUA - BOGOTÁ

No Comprobante P-21-300813
Fecha 02/08/2021 10:19:44 am
Cajero MARGIE GARZON
C.C. 3124024836
LUZ MARINA MENDOZA P

Servicio Postal

Table with 5 columns: Nombre, Cant, Valor Declarado, Peso gr, Valor. Row includes 'CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERT.' and 'GUAS'.

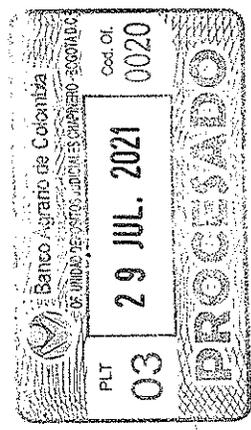
VIVIENDA

LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

INDEMNIZACION

MARQUE CON X ESTA CASILLA EN CASO DE QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACION SEA EL ARRENDATARIO.

| | | | | | |
|---|---|--|---|--|--------------------------|
| FECHA EMISION
AÑO MES DIA | | | MUNICIPIO | NUMERO DE OPERACION | NUMERO DE TITULO |
| CODIGO OFICINA | | | OFICINA RECEPTORA | CANON DE ARRENDAMIENTO | AÑO MES CAUSA |
| ARRENDATARIO
O INQUILINO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.I.
2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NUIP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO NOMBRES |
| ARRENDADOR O
BENEFICIARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.I.
2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NUIP | | NUMERO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO NOMBRES |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | | | DIRECCION ARRENDADOR O REPRESENTANTE | | |
| VALOR EN LETRAS | | | VALOR EN NUMEROS | | |
| FORMA DE RECAUDO: <input type="checkbox"/> EFECTIVO <input type="checkbox"/> NOTA DEBITO \$ | | | TIPO DE CTA <input type="checkbox"/> AHORROS <input type="checkbox"/> CORRIENTE No. DE CTA. | | |
| <input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO <input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL \$ | | | No. CHEQUE BANCO | | |
| FIRMA DEPOSITANTE | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | | FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | |



PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE
NIT: 800.037.800-8

-SB-FT-044 MAYO/2020

3124224836

-INQUILINO O CONSIGNANTE

Agosto-2021

Bogotá: 31 de Agosto de 2021

SEÑORA: GUERTY PINZON FORERO – ARRENDADOR (RA)

REF: PAGO DE ARRENDAMIENTO POR CONSIGNACIÓN

Yo Luz Marina Mendoza Pineda identificada con la cedula N° 51.767.912 expedida en la ciudad de Bogotá DC, quien firma como la parte ARRENDATARIA y Guerty Haydith Pinzón Forero, identificada con la cedula N° 21.087.409. Expedida en Vergara, quien firma como la parte ARRENDADORA del inmueble objeto del contrato de arrendamiento, fechado el 05 de julio de 2010, ubicado en la calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue.

Comunico a usted por medio de este documento. Que el día Jueves 29 de Julio de 2021, realice el pago correspondiente al arriendo del mes de Agosto de 2021 del local (Mini mercado Punto Rico), ubicado en la dirección antes en mención, ha este documento adjuntare la copia del recibo de DEPOSITO DE ARRENDAMIENTO N° 3236817 por un valor de setecientos ochenta y ocho mil trescientos pesos m/cte. (\$788.300) el cual fueron depositados en el Banco Agrario de Colombia a su nombre, en la oficina Depósitos Judiciales de Chapinero.

Los motivos que se hace por este medio son a la no renovación del contrato y la negación de recibir el dinero del arriendo por parte suya.

De igual forma por petición suya los documentos no serán enviados a la dirección donde comúnmente se enviaban (papelería donde papyros calle 83 N° 95ª 15 interior 102 del Barrio Bachue. sino que serán enviados a la cra 111ª N°75c - 22 Villas de Granada.

Atentamente:

Luz Marina Mendoza
LUZ MARINA MENDOZA PINEDA
CC. N° 51.767.912 De BOGOTA
TEL: 3124024836
ARRENDATARIA

GUERTY HAYDITH PINZON FORERO
CC. N° 21.087.409. De VERGARA
TEL: 3102392617 - 3212276650
ARRENDADOR(A).



Remitente

Nombre/Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA P
 Dirección: CALLE 83 # 65A 15 INT 102 BARRIO BACHUE
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11021326
 Envío: CU000944209CO

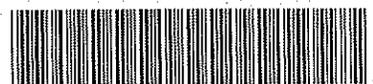
Destinatario

Nombre/Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
 Dirección: CRA 111A # 75C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código postal: 11031236
 Fecha admisión: 02/08/2021 10:18:12

1111
488

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
 Milenio Concesión de Correo

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI
 Centro Operativo: PV. QUIRIGUA Fecha Admisión: 02/08/2021 10:18:12
 Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 04/08/2021



CU000944209CO

| | | | | |
|--|--|--|---|---|
| Valores
Peso Físico(gra):180
Peso Valumétrico(gra):0
Peso Facturado(gra):180
Valor Declarado:\$200
Valor Flete:\$5.500
Costo de manejo:\$0
Valor Total:\$5.500 | Destinatario
Nombre/ Razón Social: GUERTY PINZON FORERO
Dirección:CRA 111A # 75C 22 BARRIO VILLAS DE GRANADA
Tel:3102392617 Código Postal:111031236
Ciudad:BOGOTA D.C. Depto:BOGOTA D.C. Código Operativo:1111488 | Remitente
Nombre/ Razón Social: LUZ MARINA MENDOZA P
Dirección:CALLE 83 # 65A 15 INT 102 BARRIO BACHUE NIT/C.CIT.I:3124024836
MINIMERCADO PUNTO RICO
Referencia: Teléfono:3124024836 Código Postal:111021325
Ciudad:BOGOTA D.C. Depto:BOGOTA D.C. Código Operativo:1111488 | Causal Devoluciones:
RE Rehusado
NE No existe
NS No reside
NR No reclamado
DE Desconocido
<input type="checkbox"/> Dirección errada | C1 C2 Cerrado
N1 N2 No contactado
FA Fallecido
AC Apartado Clausurado
FM Fuerza Mayor |
| | | | Firma nombre y/o sello de quien recibe:
C.C. Tel: Hora:
Fecha de entrega: dd/mm/aaaa
Distribuidor:
C.C.
Gestión de entrega:
1er: dd/mm/aaaa 2do: dd/mm/aaaa | |



11114861111488CU000944209CO

1111
488
PV. QUIRIGUA
CENTRO A

Principal: Bogotá D.C., Colombia Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (57) 4722000. Men. Transporte: Lic. de carga 060203 del 21 de mayo de 2011/Min. TIC, Res. Mensajería Expresa 000357 de 9 septiembre del 2011
 El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web. 472 tratará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@472.com.co Para consultar la Política de