



**JUZGADO TERCERO (3°) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Carrera 9 No. 11-45 piso 6° Edificio Virrey – Torre Central.

j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co – Teléfono 2820261

Bogotá D. C., 11 OCT 2022

PROCESO EJECUTIVO RAD. No. **20220015600**

Reunidas las exigencias legales como quiera que se acompaña con ella títulos que prestan mérito ejecutivo, el Juzgado de conformidad con lo previsto en los artículos 430 y 431 del C.G. del P., en concordancia con la Ley 2213 de 2022, libra orden de pago por la vía **ejecutiva** de **mayor cuantía** en contra de **CONSTRUCCIONES SEM S.A.S.**, para que en el término legal de cinco (5) días le pague a **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**, las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS M/cte.**, (\$149.200.206,00) por concepto de capital contenido en el título valor, de las siguientes facturas de venta, producto del contrato de arrendamiento No. 2046-2021, celebrado el 25 de febrero de 2021:

No.	FACTURA	FECHA EMISIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
1	74611	10/08/2021	9/09/2021	\$ 3.621.517,00
2	74612	10/08/2021	9/09/2021	\$ 14.604.721,00
3	74613	10/08/2021	9/09/2021	\$ 5.330.425,00
4	75146	8/09/2021	8/10/2021	\$ 13.328,00
5	75147	8/09/2021	8/10/2021	\$ 16.279.091,00
6	75148	8/09/2021	8/10/2021	\$ 915.343,00
7	75149	8/09/2021	8/10/2021	\$ 10.166.210,00
8	75150	8/09/2021	8/10/2021	\$ 1.131.195,00
9	75151	8/09/2021	8/10/2021	\$ 321.608,00
10	75734	15/10/2021	14/11/2021	\$ 16.227.336,00
11	73735	15/10/2021	14/11/2021	\$ 10.013.319,00
12	75736	15/10/2021	14/11/2021	\$ 991.122,00
13	76072	12/11/2021	12/12/2021	\$ 16.158.798,00
14	76073	12/11/2021	12/12/2021	\$ 10.018.260,00
15	76074	12/11/2021	12/12/2021	\$ 991.221,00
16	76580	9/12/2021	8/01/2022	\$ 2.618.375,00
17	76581	9/12/2021	8/01/2022	\$ 14.177.221,00
18	76582	9/12/2021	8/01/2022	\$ 2.469.617,00
19	76583	9/12/2021	8/01/2022	\$ 7.953.302,00
20	76584	9/12/2021	8/01/2022	\$ 196.129,00
21	76585	9/12/2021	8/01/2022	\$ 174.755,00
22	76586	9/12/2021	8/01/2022	\$ 685.457,00
23	77213	14/01/2022	13/02/2022	\$ 10.231.212,00
24	77214	14/01/2022	13/02/2022	\$ 3.836.483,00
25	77215	14/01/2022	13/02/2022	\$ 74.161,00
			TOTAL:	\$ 149.200.206,00



2. Por lo intereses moratorios sobre el capital indicado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de exigibilidad y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
3. Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

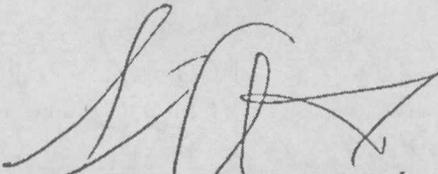
Notifíquese esta providencia a la parte demandada conforme lo dispone el artículo 291, 293 y/o 301 de la compilación precitada, o como lo regula el artículo 08 de la Ley 2213 de 2022, e indíquesele que cuenta con el termino de cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

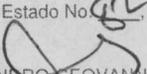
**OFICIAR** a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN -, para lo de su competencia (artículo 630 del Estatuto Tributario).

RECONOCER personería jurídica a la abogada **Juliana Valencia Dávila** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y condiciones del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

La Juez (2),

  
**LILIANA CORREDOR MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
BOGOTÁ D.C.  
La anterior providencia se notifica por anotación en  
Estado No. , hoy  
**12 OCT 2022**  
  
ALEJANDRO GEOVANNY SALINAS  
Secretario