

APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RADICADO RAD. 2021-495

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA <cymcasas@gmail.com>

Miércoles 26/04/2023 3:35 PM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: LIZBETH TOVAR <CYMLIZBETH01@gmail.com>; Yiber Palencia <cympalencia1@gmail.com>; LADY CAMACHO <cymcamacho1@gmail.com>; SEBASTIAN RIVERA <CYMRIVERA1@gmail.com>; PAULA BARON <CYMBARON1@gmail.com>; Michelle Galvis <cymsandoval1@gmail.com>; CAROL AVILA <carol.avila.cym@gmail.com>; ALFONSO QUEVEDO <cymquevedo@gmail.com>; mauriciocasas <mauriciocasas@cymabogado.com>; BRIAN MAZABEL <cymmazabel@gmail.com>; JENIFER MANRIQUE <CYMMANRIQUE1@gmail.com>; JOHAN SEBASTIAN CASAS <CYMMARIN1@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (149 KB)

ilovepdf_merged - 2023-04-26T153306.866.pdf;

SEÑOR

JUEZ TERCERO (3) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
E.S.D

REF. EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DDTE. BANCOLOMBIA S.A
DDO. RODRIGO CASTRO CORRALES
RAD. 2021-495

Mediante este correo me permito adjuntar a su señoría la liquidación del crédito del proceso.

--

Del señor Juez cordialmente,

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA
C.C. 80.765.430 de Bogotá.
T.P. 169.170 del C.S de la J.
Y.P

SEÑOR
JUZGADO TERCERO (03) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÀ D.C
E. S. D.

REF: EJECUTIVO.
DDTE: BANCOLOMBIA S.A.
DDO: RODRIGO CASTRO CORRALES
RAD: 2021-495

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, y actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, manifiesto respetuosamente su señoría que apporto la respectiva liquidación del crédito.

Del señor Juez cordialmente,



NELSON MAURICIO CASAS PINEDA
C.C. 80. 765.430 de Bogotá.
T.P. 169.170 del C.S de la J.
Y.P



Medellin, abril 26 de 2023

Ciudad

Titular RODRIGO CASTRO CORRALES
Cédula o Nit. 79.849.849
Obligación Nro. 20990161140
Mora desde 11/08/2020

Tasa pactada en el pagaré 11,50%
Tasa de mora 17,25%
Tasa máxima 47,07%

Liquidación de la Obligación a ago 11 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	150.239.693,38
Int. Corrientes a fecha de demanda	12.361.663,46
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	162.601.356,84

Saldo de la obligación a abr 26 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	138.095.497,95
Interes Corriente	12.361.663,46
Intereses por Mora	55.897.495,44
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	206.354.656,85

SEBASTIAN ROMERO SANCHEZ
Preparación de demandas

RODRIGO CASTRO CORRALES

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/11/2020			150.239.693,38	12.361.663,46	0,00						150.239.693,38	12.361.663,46	0,00	162.601.356,84
Idos para Demar	ago-11-2020	11,50%	0	150.239.693,38	12.361.663,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.239.693,38	12.361.663,46	0,00	162.601.356,84
Cierre de Mes	ago-31-2020	17,25%	20	150.239.693,38	12.361.663,46	1.306.780,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.239.693,38	12.361.663,46	1.306.780,12	163.908.136,96
Cierre de Mes	sep-30-2020	17,25%	30	150.239.693,38	12.361.663,46	3.266.950,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.239.693,38	12.361.663,46	3.266.950,30	165.868.307,14
Cierre de Mes	oct-31-2020	17,25%	31	150.239.693,38	12.361.663,46	5.292.459,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.239.693,38	12.361.663,46	5.292.459,48	167.893.816,32
Cierre de Mes	nov-30-2020	17,25%	30	150.239.693,38	12.361.663,46	7.252.629,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.239.693,38	12.361.663,46	7.252.629,66	169.853.986,50
Cierre de Mes	dic-31-2020	17,25%	31	150.239.693,38	12.361.663,46	9.278.138,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.239.693,38	12.361.663,46	9.278.138,84	171.879.495,68
Abono	ene-26-2021	17,25%	26	150.239.693,38	12.361.663,46	10.981.608,30	391.540,86	0,00	417.409,26	1.291.049,88	2.100.000,00	149.848.152,52	12.361.663,46	10.564.199,04	172.774.015,02
Cierre de Mes	ene-31-2021	17,25%	5	149.848.152,52	12.361.663,46	10.890.935,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.848.152,52	12.361.663,46	10.890.935,58	173.100.751,56
Cierre de Mes	feb-28-2021	17,25%	28	149.848.152,52	12.361.663,46	12.720.660,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.848.152,52	12.361.663,46	12.720.660,23	174.930.476,21
Cierre de Mes	mar-31-2021	17,25%	31	149.848.152,52	12.361.663,46	14.746.426,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.848.152,52	12.361.663,46	14.746.426,80	176.956.242,78
Abono	abr-23-2021	17,25%	23	149.848.152,52	12.361.663,46	16.249.414,90	0,00	0,00	0,00	454.263,00	454.263,00	149.848.152,52	12.361.663,46	16.249.414,90	178.459.230,88
Cierre de Mes	abr-30-2021	17,25%	7	149.848.152,52	12.361.663,46	16.706.846,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.848.152,52	12.361.663,46	16.706.846,06	178.916.162,06
Cierre de Mes	may-31-2021	17,25%	31	149.848.152,52	12.361.663,46	18.732.612,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.848.152,52	12.361.663,46	18.732.612,64	180.942.428,62
Cierre de Mes	jun-30-2021	17,25%	30	149.848.152,52	12.361.663,46	20.693.031,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.848.152,52	12.361.663,46	20.693.031,90	182.902.847,88
Cierre de Mes	jul-31-2021	17,25%	31	149.848.152,52	12.361.663,46	22.718.798,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.848.152,52	12.361.663,46	22.718.798,47	184.928.614,45
Cierre de Mes	ago-31-2021	17,25%	31	149.848.152,52	12.361.663,46	24.744.565,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.848.152,52	12.361.663,46	24.744.565,05	186.954.381,03
Abono	sep-30-2021	17,25%	30	149.848.152,52	12.361.663,46	26.704.984,31	206.294,46	0,00	2.278.648,29	2.515.057,25	5.000.000,00	149.641.858,06	12.361.663,46	24.426.336,02	186.429.857,54
Cierre de Mes	sep-30-2021	17,25%	0	149.641.858,06	12.361.663,46	24.426.336,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.641.858,06	12.361.663,46	24.426.336,02	186.429.857,54
Cierre de Mes	oct-31-2021	17,25%	31	149.641.858,06	12.361.663,46	26.449.313,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.641.858,06	12.361.663,46	26.449.313,74	188.452.835,26
Cierre de Mes	nov-30-2021	17,25%	30	149.641.858,06	12.361.663,46	28.407.034,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.641.858,06	12.361.663,46	28.407.034,11	190.410.555,63
Abono	dic-3-2021	17,25%	3	149.641.858,06	12.361.663,46	28.602.806,15	5.549.230,80	0,00	900.582,25	6.955.012,95	13.404.826,00	144.092.627,26	12.361.663,46	27.702.223,90	184.156.514,62
Cierre de Mes	dic-31-2021	17,25%	28	144.092.627,26	12.361.663,46	29.461.670,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144.092.627,26	12.361.663,46	29.461.670,56	185.915.961,28
Abono	ene-31-2022	17,25%	31	144.092.627,26	12.361.663,46	31.409.629,36	509.304,36	0,00	541.226,85	951.644,79	2.002.176,00	143.583.322,90	12.361.663,46	30.868.402,51	186.813.388,87
Cierre de Mes	ene-31-2022	17,25%	0	143.583.322,90	12.361.663,46	30.868.402,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143.583.322,90	12.361.663,46	30.868.402,51	186.813.388,87
Abono	feb-21-2022	17,25%	21	143.583.322,90	12.361.663,46	32.183.323,35	1.077.743,38	0,00	70.410,24	1.822.589,49	2.970.743,11	142.505.579,52	12.361.663,46	32.112.913,11	186.980.156,09
1077743,38	feb-21-2022	17,25%	0	142.505.579,52	12.361.663,46	32.112.913,11	1.077.743,38	0,00	70.410,24	1.822.589,49	2.970.743,11	142.505.579,52	12.361.663,46	32.112.913,11	186.980.156,09
Cierre de Mes	feb-28-2022	17,25%	7	142.505.579,52	12.361.663,46	32.547.930,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142.505.579,52	12.361.663,46	32.547.930,11	187.415.173,09
Cierre de Mes	mar-31-2022	17,25%	31	142.505.579,52	12.361.663,46	34.474.433,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142.505.579,52	12.361.663,46	34.474.433,93	189.341.676,91
Cierre de Mes	abr-30-2022	17,25%	30	142.505.579,52	12.361.663,46	36.338.792,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142.505.579,52	12.361.663,46	36.338.792,48	191.206.035,46
Cierre de Mes	may-31-2022	17,25%	31	142.505.579,52	12.361.663,46	38.265.296,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142.505.579,52	12.361.663,46	38.265.296,31	193.132.539,29
Cierre de Mes	jun-30-2022	17,25%	30	142.505.579,52	12.361.663,46	40.129.654,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142.505.579,52	12.361.663,46	40.129.654,85	194.996.897,83
Cierre de Mes	jul-31-2022	17,25%	31	142.505.579,52	12.361.663,46	42.056.158,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142.505.579,52	12.361.663,46	42.056.158,68	196.923.401,66
Cierre de Mes	ago-31-2022	17,25%	31	142.505.579,52	12.361.663,46	43.982.662,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142.505.579,52	12.361.663,46	43.982.662,50	198.849.905,48
Cierre de Mes	sep-30-2022	17,25%	30	142.505.579,52	12.361.663,46	45.847.021,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142.505.579,52	12.361.663,46	45.847.021,05	200.714.264,03
Abono	oct-7-2022	17,25%	7	142.505.579,52	12.361.663,46	46.282.038,04	1.087.564,29	0,00	1.684.784,33	1.743.955,38	4.516.304,00	141.418.015,23	12.361.663,46	44.597.253,71	198.376.932,40
Cierre de Mes	oct-31-2022	17,25%	24	141.418.015,23	12.361.663,46	46.077.357,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	141.418.015,23	12.361.663,46	46.077.357,92	199.857.036,61
Abono	nov-30-2022	17,25%	30	141.418.015,23	12.361.663,46	47.927.488,18	1.855.534,87	0,00	511.514,72	2.149.254,41	4.516.304,00	139.562.480,36	12.361.663,46	47.415.973,46	199.340.117,28
Cierre de Mes	nov-30-2022	17,25%	0	139.562.480,36	12.361.663,46	47.415.973,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139.562.480,36	12.361.663,46	47.415.973,46	199.340.117,28
Cierre de Mes	dic-31-2022	17,25%	31	139.562.480,36	12.361.663,46	49.302.690,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139.562.480,36	12.361.663,46	49.302.690,13	201.226.833,95
Abono	ene-11-2023	17,25%	11	139.562.480,36	12.361.663,46	49.972.170,24	1.466.982,41	0,00	397.994,40	2.651.327,19	4.516.304,00	138.095.497,95	12.361.663,46	49.574.175,84	200.031.337,25
Cierre de Mes	ene-31-2023	17,25%	20	138.095.497,95	12.361.663,46	50.778.617,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138.095.497,95	12.361.663,46	50.778.617,67	201.235.779,08
Cierre de Mes	feb-28-2023	17,25%	28	138.095.497,95	12.361.663,46	52.464.836,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138.095.497,95	12.361.663,46	52.464.836,23	202.921.997,64
Cierre de Mes	mar-31-2023	17,25%	31	138.095.497,95	12.361.663,46	54.331.721,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138.095.497,95	12.361.663,46	54.331.721,07	204.788.882,48
Idos para Demar	abr-26-2023	17,25%	26	138.095.497,95	12.361.663,46	55.897.495,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138.095.497,95	12.361.663,46	55.897.495,44	206.354.656,85