



**JUZGADO TERCERO (3°) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**  
Carrera 9 No. 11-45 piso 6° Edificio Virrey – Torre Central.  
[j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co) – Teléfono 6013532666 – Ext: 71303

Bogotá D.C., Veintinueve de febrero de dos mil veinticuatro.

**PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA RAD. 2019-00809**

Visto el informe secretarial que antecede, en consideración a la postura silente de las partes al traslado de las excepciones formuladas en la contestación del extremo demandado y el contrato de transacción presentado desde el 26 de julio de 2021 iterado el 28 de septiembre de esa anualidad, como obra en los folios 139 a 141 y 169 a 173 del archivo No. 02<sup>1</sup> del cuaderno virtual; encuentra el Despacho que el acuerdo al que las partes llegaron resulta acorde con lo normado en el artículo 312 del Código General del Proceso, así las cosas el Despacho **DISPONE:**

1. **ACEPTAR** la transacción celebrada entre las partes dentro de este asunto.
2. **DECLARAR** terminado el presente proceso verbal de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio promovido por la señora **María Omaira Ríos de Rodríguez**, en contra de **Luis Carlos Hernández Roncancio** y demás personas indeterminadas por virtud de la mencionada **transacción**.
3. **LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas en el presente asunto. En caso de existir embargo de remanentes, póngase a disposición de la autoridad que los solicitó. Oficiése de conformidad y de ser procedente efectúese la entrega a la parte demandada.
4. Déjense las constancias y registro de rigor. Cumplido lo anterior archívense las presentes diligencias.

NOTIFÍQUESE,

**LILIANA CORREDOR MARTÍNEZ**

**JUEZ**

|  |
|--|
| JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ<br>D.C.<br>La anterior providencia se notifica por anotación en Estado<br>No. 029, hoy 01 de marzo de 2024.<br><br>NILSON GIOVANNY MORENO LOPEZ<br>Secretario |
|--|

Yapn

<sup>1</sup> Expediente digitalizado "02C1.201900809.F197-371"