

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso Expropiación**  
**Rad. Nro. 11001310302420210000200**

Habiéndose cumplido con la subsanación requerida, como quiera que luego de revisada en su integridad la demanda, se encuentra que esta reúne los requisitos legales contemplados en los artículos 82 y 399 del Código General del Proceso, y Decreto 1073 de 2015, se DISPONE:

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de EXPROPIACIÓN formulada por la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI** en contra de **SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S. –SAE, AGROPECUARIA E INVERSIONES TUESCA & COMPAÑÍA S.EN C EN LIQUIDACIÓN, FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN** y el **CONJUNTO RESIDENCIAL LAGOMAR**.

**SEGUNDO:** De la demanda y de sus anexos córrase traslado por el término de tres (3) días a la parte demandada.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** la totalidad de los demandados el presente proveído, tal como lo establecen los arts. 291 y 292 del Código General del Proceso, o el Decreto 806 de 2020, evento en el cual deberán acreditarse la totalidad de los requisitos allí contemplados, específicamente en la aportación de las evidencias correspondientes. Sin embargo, si transcurridos dos (02) días, luego de la notificación por estado de este proveído sin que se pudiese notificar el mismo al extremo pasivo, por secretaría EMPLÁCESELO **conforme a los arts. 399 núm. 5 y 108 del Código General del Proceso,** esto es: i) fijando copia del emplazamiento en la puerta de acceso al inmueble objeto de la expropiación y ii) una vez realizado lo anterior, y teniendo en cuenta lo dispuesto en los arts. 1, 2 y 5 del acuerdo PSAA14-10118 de cuatro (4) de marzo de dos mil catorce (2014) de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, el interesado deberá aportar al proceso copia de la publicación mencionada y fotos del emplazamiento fijado en el sitio de expropiación, con el objeto de que se autorice la inclusión del extremo pasivo en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**CUARTO:** Siguiendo lo previsto en el art. 592 del Código General del Proceso, se **ORDENA** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula No.040-283189. ELABÓRESE oficio con destino a la oficina de instrumentos públicos correspondiente comunicándole la medida para su registro en el folio de matrícula inmobiliaria respectivo. INCLÚYASE en el remisorio, cédula y/o NIT de ambas partes y ANÉXESE a este, copia de esta providencia, lo anterior atendiendo al parágrafo del art. 8 de la ley 1579 de 2012 y a la resolución Nro. 7644 de 2016 de la Superintendencia de Notariado y Registro.

Teniendo en cuenta lo ordenado por el Consejo Superior de la Judicatura, en circular PCSJC21-2 de veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021), por

Secretaría, DILIGÉNCIESE el respectivo oficio a la dirección de correo electrónico de la oficina de registro correspondiente, según aparece en <https://www.supernotariado.gov.co/files/snrcirculares/circular-254-20200911115612.pdf>

**QUINTO: RECONOCER** a María Cristina Martínez Berdugo, como apoderada judicial de Agencia Nacional de Infraestructura -ANI en la forma, términos y para los fines del poder conferido.

**SEXTO:** Previo a resolver sobre la solicitud de entrega anticipada del inmueble, consígnese a órdenes del juzgado el valor de \$667.996.649.00 de que trata el numeral 4º del artículo 399 de la ley 1564 de 2012.

**SEPTIMO: PREVENIR** a los extremos del litigio que una vez esté conformado en debida forma el contradictorio deberán dar aplicación a lo dispuesto en el art. 78 núm. 14 del Código General del Proceso y el Decreto Ley 806 de 2020, respecto a los memoriales que presenten dentro de este proceso

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HEIDI MARIANA LANCHEROS MURCIA**  
**JUEZ**

JUZGADO 24 CIVIL DEL CIRCUITO SECRETARIA Notificación por Estado La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No. _____ fijado hoy _____ a la hora de las 8:00 A.M.  KETHY ALEYDA SARMIENTO VELANDIA Secretaria
--

JST