

Medellin, marzo 18 de 2021

Ciudad

Titular DIANA MARCELA HERRERA MONTENEGRO
Cédula o Nit. 1072746593
Obligación Nro. 90000002130
Mora desde 30/10/2020

Tasa pactada en el pagaré 8.25%
Tasa de mora 12.38%
Tasa máxima 26.10%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a oct 30 de 2020		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 274.9873 UVR
Capital	69,047,053.82	251,091.7916
Int. Corrientes a fecha de demanda	1,241,950.60	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	70,289,004.42	

Saldo de la obligación a mar 18 de 2021		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	69,443,272.34	250,508.0895
Interes Corriente	783,322.70	
Intereses por Mora	3,075,991.08	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	73,302,586.12	

DANIELA HOLGUÍN RÍOS
Centro de Preparación de Demandas



DIANA MARCELA HERRERA MONTENEGRO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/30/2020			274.9873	251.091.7916	69,047,053.82	1,241,950.60	0.00						69,047,053.82	1,241,950.60	0.00	70,289,004.42
Idos para Deman	oct-30-2020	8.25%	0	274.9873	251.091.7916	69,047,053.82	1,241,950.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,047,053.82	1,241,950.60	0.00	70,289,004.42
Cierre de Mes	oct-31-2020	12.38%	1	275.0156	251,091.7916	69,054,159.72	1,241,950.60	22,024.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,054,159.72	1,241,950.60	22,024.58	70,318,134.90
Cierre de Mes	nov-30-2020	12.38%	30	275.3585	251,091.7916	69,140,259.10	1,241,950.60	683,613.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,140,259.10	1,241,950.60	683,613.31	71,065,823.01
Abono	dic-7-2020	12.38%	7	275.3199	251,091.7916	69,130,566.95	1,241,950.60	837,860.14	160,704.80	458,627.90	9,247.30	36,420.00	665,000.00	68,969,862.15	783,322.70	828,612.84	70,581,797.69
Cierre de Mes	dic-31-2020	12.38%	24	275.0626	250,508.0895	68,905,406.42	783,322.70	1,355,289.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68,905,406.42	783,322.70	1,355,289.74	71,044,018.86
Cierre de Mes	ene-31-2021	12.38%	31	275.4015	250,508.0895	68,990,303.61	783,322.70	2,040,959.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68,990,303.61	783,322.70	2,040,959.37	71,814,585.68
Cierre de Mes	feb-28-2021	12.38%	28	276.4320	250,508.0895	69,248,452.20	783,322.70	2,668,714.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,248,452.20	783,322.70	2,668,714.24	72,700,489.14
Idos para Deman	mar-18-2021	12.38%	18	277.2097	250,508.0895	69,443,272.34	783,322.70	3,075,991.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,443,272.34	783,322.70	3,075,991.08	73,302,586.12