

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., diecisiete (17) de mayo de dos mil veintidós (2022)*

**Proceso No.: 110013103038-2020-00217-00**

*El abogado HENRY LEONARDO RODRÍGUEZ SUÁREZ apoderado del señor GERMÁN ORTEGÓN CASTILLA solicita se acepte la intervención de su poderdante en calidad de hijo del titular de derecho real inscrito del inmueble objeto de división señor JAIME ORTEGÓN y además como sobrino del señor GERMAN ORTEGON.*

*En apoyo de su solicitud aporta el registro civil de nacimiento del señor ORTEGON CASTILLA mediante el cual acredita su calidad de hijo y por ende heredero del señor JAIME ORTEGON, por tanto se tendrá como vinculado a la parte demandada, a quien se le advierte que asume el proceso en el estado en que se encuentra, toda vez que los herederos indeterminados están representados por el abogado Curador Ad-litem, quien dentro de la oportunidad legal contestó la demanda, atendiendo a que en el término del emplazamiento no concurrió heredero alguno.*

*En cuanto a la pretendida calidad de sobrino del señor GERMAN ORTEGON resulta necesario indicar que de la revisión del certificado de Tradición Matricula Inmobiliaria No. 50S-299248, en especial de la anotación número 6 se evidencia que la cuota parte 50% del inmueble que pertenecía al mencionado señor GERMAN ORTEGON, fue adjudicada en sucesión a la hoy demandante señora MARIA STELLA ORTEGON, es decir que el juicio de sucesión ya fue adelantado.*

*Por tanto no resulta procedente en virtud de la naturaleza de este proceso, en el que se persigue la división ad-valorem del predio, pretender intervenir en el mismo, en calidad de heredero de quien ya no es titular de derecho real sobre el inmueble objeto del proceso, como ocurre con el señor GERMAN ORTEGON.*

*De otra parte, el abogado refirió actuar en representación de la señora ANA ELVIA NEMOCÓN DE ORTEGÓN, quien acreditó la calidad de cónyuge supérstite del señor JAIME ORTEGÓN; sin embargo, al haberse manifestado que no se ha adelantado juicio o trámite de sucesión del causante, conforme a lo normado por el artículo 87 ídem se negará su vinculación al proceso, por cuanto la misma carece de calidad de heredera.*

*Finalmente, en cuanto a la solicitud de tener como herederos del señor JAIME ORTEGON y GERMAN ORTEGON a MAURICIO ORTEGÓN CASTILLA, CARMENZA ORTEGÓN CASTILLA y ÁLVARO ORTEGÓN CASTILLA, será negada toda vez que no se acreditó tal calidad, así como tampoco su interés de intervenir en el proceso, además de reiterarse lo expresado respecto de la pretendida intervención como heredero del señor GERMAN ORTEGON, quien no ostenta la calidad de titular de derecho real sobre el predio objeto del proceso.*

Por demás, atendiendo que el señor GERMÁN ORTEGÓN CASTILLA otorgó poder al referido abogado, por encontrarlo procedente conforme a los artículos 74 y 75 del Código General del Proceso, se le reconocerá personería.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Treinta y Ocho Civil del Circuito de Bogotá,

**RESUELVE**

**PRIMERO: VINCULAR** a la parte demandada al señor GERMÁN ORTEGÓN CASTILLA, en calidad de heredero determinado del señor JAIME ORTEGÓN.

**SEGUNDO: ADVERTIR** que el señor GERMAN ORTEGON CASTILLA asume el proceso en el estado en que se encuentra, conforme lo antes expuesto.

**TERCERO: NEGAR** la intervención de la señora ANA ELVIA NEMOCÓN DE ORTEGÓN, en su calidad de cónyuge supérstite del señor JAIME ORTEGÓN, conforme a las razones expuestas.

**CUARTO: NEGAR** la vinculación de los herederos determinados del señor GERMÁN ORTEGÓN conforme a las razones expuestas.

**QUINTO: NEGAR** la vinculación de MAURICIO ORTEGÓN CASTILLA, CARMENZA ORTEGÓN CASTILLA y ÁLVARO ORTEGÓN CASTILLA por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEXTO: RECONOCER** personería para actuar en este asunto al abogado HENRY LEONARDO RODRÍGUEZ SUÁREZ en calidad de apoderada judicial de GERMÁN ORTEGÓN CASTILLA en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS**  
**JUEZ**  
**(3)**

MT

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. **58** hoy **18** de **mayo de 2022** a las **8:00 a.m.**  
MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

Firmado Por:

**Constanza Alicia Pineros Vargas**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 038**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84b67f1ca117cdef46083b22a123fb28d12332178beb2a59601c2707ef3a398c**

Documento generado en 17/05/2022 12:04:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**