

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., quince (15) de junio de dos mil veintidós (2022)*

**Proceso No.: 110013103038-2021-00115-00**

*La abogada SONIA PATRICIA MARTÍNEZ RUEDA apoderada de la parte demandante - BANCOLOMBIA S.A.- solicitó dictar auto de seguir adelante la ejecución en aplicación del inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso, por cuanto considera notificado al demandado y se encuentra embargo el bien objeto de garantía.*

*Sin embargo, se observa que no se cumplen los presupuestos de la norma en comento, si se repara que contrario al dicho de la abogada, el demandado aún no ha sido notificado del mandamiento de pago y falta por acreditar el embargo del inmueble de folio de matrícula No. 50N-2052422, dado que en la respuesta de la oficina de registro no se aportó el respectivo certificado de tradición.*

*En mérito de lo expuesto, el Juzgado Treinta y ocho Civil del Circuito de Bogotá D.C.*

**RESUELVE**

**PRIMERO: NEGAR** la solicitud presentada por abogada SONIA PATRICIA MARTÍNEZ RUEDA apoderada de la parte demandante, conforme a las razones expuestas.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la abogada de la parte demandante para que acredite el embargo del inmueble de folio de matrícula No. 50N-2052422 con el respectivo certificado de tradición.

**NOTIFÍQUESE**

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS  
JUEZ  
(4)**

MT

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. 72 hoy 16 de junio de 2022 a las 8:00 a.m.

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARÍA

**Firmado Por:**

**Constanza Alicia Pineros Vargas  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 038  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8acd292dc83eccc7ea548ec1fce5b6a8840affcf996128c5bcacb6aa31bc0ca**  
Documento generado en 15/06/2022 02:03:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**