

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., once (11) de julio de dos mil veintidós (2022)*

**Proceso No.: 110013103038-2019-00489-00**

*El abogado MARIO GERMÁN DÍAZ CHARRY, apoderado de la parte demandante, allegó fotografía del aviso y sustitución del poder que le efectuó la abogada BETTY QUINTERO GONZÁLEZ.*

*De la revisión de la documental aportada, se advierte que de la foto aportada no se extrae que se cumpla con lo ordenado por numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, dado que: i) se omitió consignar como demandadas a las personas indeterminadas que crean tener derechos sobre el 50% de los inmuebles objeto de usucapión, dado que solo se registró a las personas determinadas, y ii) se consignó de forma errada la dirección del juzgado, razones que impiden tener por cumplida la carga impuesta por la norma en cita.*

*De otra parte, la abogada BETTY QUINTERO GONZÁLEZ, apoderada de la parte demandante, sustituyó el poder que le fuera conferido al abogado MARIO GERMÁN DÍAZ CHARRY, por lo que se le reconocerá personería.*

*Por lo expuesto, el Juzgado Treinta y ocho Civil del Circuito de Bogotá D.C.,*

**RESUELVE**

**PRIMERO: NO TENER** en cuenta la fotografía del aviso, allegado por el abogado MARIO GERMÁN DÍAZ CHARRY.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la parte demandante para elabore nuevamente el aviso, subsanando las falencias alertadas.

**TERCERO: RECONOCER** personería al abogado MARIO GERMÁN DÍAZ CHARRY en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en los términos y para los fines del poder conferido, conforme a los artículos 74 y 75 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

  
**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS**  
**JUEZ**  
**(5)**

MT

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. **83** hoy **12 de julio de 2022** a las **8:00 a.m.**  
MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

Firmado Por:

Constanza Alicia Pineros Vargas  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 038  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c3caa98db0a195e97c86447978faf38e1f8894e621f02c2c08b2b71320840ab**

Documento generado en 11/07/2022 12:23:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>