

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022)*

**Proceso No.: 110013103038-2019-00677-00**

*De la revisión del proceso, en especial los Certificados de Tradición Matrícula Inmobiliaria No. 50C-1423230 y No. 50C-1423138, se observa la necesidad de aclarar las anotaciones No. 14 y 13 respectivamente.*

*Así las cosas, el Juzgado Treinta y Ocho Civil del Circuito de Bogotá D.C.,*

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR a la** OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS – ZONA CENTRO que en el término de cinco (5) días contados a partir de la comunicación de esta decisión, aclare la anotación numero 14 del certificado de tradición de las matriculas inmobiliarias No. 50C-1423230 y la número 13 del certificado de tradicion matrícula inmobiliaria No. 50C-1423138 correspondiente a los predios objeto de este asunto, como se indica así:

**DEMANDANTE:** YASMIN RODRIGUEZ MONTOYA C.C. No. 52.082.532  
XIMENA ALEXANDRA ORIGUA RODRIGUEZ C.C. 1.026.568.479

**DEMANDADOS:** JOSE GUSTAVO REYES HEREDIA C.C. No. 19.361.522  
PERSONAS INDETERMINADAS QUE CREAN TENER DERECHO SOBRE EL  
DEL BIEN OBJETO DEL PROCESO

**SEGUNDO: ADVERTIR a la** OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS – ZONA CENTRO que el incumplimiento a lo aquí dispuesto, conllevará la imposición de las sanciones previstas en el artículo 44 del Código General del Proceso, así como la compulsas de copias ante la autoridad disciplinaria.

**NOTIFÍQUESE**

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS**  
**JUEZ**  
**(3)**

MT

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. **84** hoy **13 de julio de 2022** a las **8:00 a.m.**

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

**Firmado Por:**

**Constanza Alicia Pineros Vargas**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 038**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eea2e8e902ab1254c7cde8ab189df45d3a44ba5133dc3dd2c8348f98238705d8**

Documento generado en 12/07/2022 02:50:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**