

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., dieciséis (16) de agosto de dos mil veintidós (2022)*

**Proceso No.: 110013103038-2021-00466-00**

*En atención al escrito presentado por el abogado JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, el Juzgado*

**RESUELVE**

**ACEPTAR la REFORMA** a la demanda, presentada por la parte demandante en los términos señalados en el artículo 93 del Código General del Proceso, por lo que integrado en un solo proveído, el auto que admitió la demanda quedara así:

*En virtud a que el anterior escrito de demanda, sus anexos y subsanación, reúnen los requisitos legales y el título cumple los requisitos establecidos en los artículos 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado*

**RESUELVE**

**LIBRAR** orden de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de **MAYOR CUANTIA** a favor de **BANCO COOMEVA S.A.** contra **OSCAR DAVID RUBIO BERMEO y LAURA NATHALY RICAURTE GARCÍA**, para que dentro del término de CINCO (5) días hábiles, contados a partir de la notificación personal del presente proveído PAGUE las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ No. 00000104092**

**PRIMERO: \$73.078.801.00** como insoluto contenido en el documento base de ejecución.

**SEGUNDO:** *Por los intereses moratorios de la suma anterior, sin que en ningún caso exceda el límite establecido por el artículo 305 del Código Penal, ni el convenido, ni el solicitado, desde el 2 de febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total.*

**TERCERO:** **\$11.628.203.00** *por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados.*

**PAGARÉ No. 2851084800**

**CUARTO:** **\$241.313.352.00** *como capital acelerado contenido en el documento base de ejecución.*

**QUINTO:** *Por los intereses moratorios de la suma anterior, sin que en ningún caso exceda el límite establecido por el artículo 305 del Código Penal, ni el convenido, ni el solicitado, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total.*

**SEXTO:** **\$1.301.417.00** *por concepto de siete cuotas de capital vencidas y no pagadas desde el 25 de marzo de 2021 al 25 de septiembre del mismo año.*

**SÉPTIMO:** *Por los intereses moratorios de las cuotas vencidas y no pagadas, sin que en ningún caso exceda el límite establecido por el artículo 305 del Código Penal, ni el convenido, ni el solicitado, desde la fecha de vencimiento de cada una de ellas y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.*

**OCTAVO:** **\$15.758.360.00** *como intereses de plazo causados y no pagados, de las cuotas de capital causadas y no pagadas entre el 25 de marzo de 2021 al 25 de septiembre del mismo año.*

**PAGARÉ No. 2867166900**

**NOVENO:** **\$45.166.324.00** *como capital acelerado contenido en el documento base de ejecución.*

**DÉCIMO:** *Por los intereses moratorios de la suma anterior, sin que en ningún caso exceda el límite establecido por el artículo 305 del Código Penal, ni el convenido, ni el solicitado, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total*

**UNDÉCIMO:** **\$214.415.00** *por concepto de siete cuotas de capital vencidas y no pagadas desde el 25 de marzo de 2021 al 25 de septiembre del mismo año.*

**DUODÉCIMO:** *Por los intereses moratorios de las cuotas vencidas y no pagadas, sin que en ningún caso exceda el límite establecido por el artículo 305 del Código Penal, ni el convenido, ni el solicitado, desde la fecha de vencimiento de cada una de ellas y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.*

**DÉCIMO TERCERO:** **\$3.106.896.00** *como intereses de plazo causados y no pagados, de las cuotas de capital causadas y no pagadas entre el 25 de marzo de 2021 al 25 de septiembre del mismo año.*

**DECRETAR EL EMBARGO Y SECUESTRO** *del inmueble dado en garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 numeral 2 del Código General del Proceso, advirtiéndole al Registrador de Instrumentos Públicos que así los demandados no sea los actuales propietarios inscritos, deberá registrar la medida, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo citado. **OFICIAR** a fin de que se registre la medida como se solicita por la parte ejecutante.*

**OFICIAR** *como lo ordena el artículo 73 de la Ley 9ª de 1983, en concordancia con el artículo 630 del Estatuto Tributario.*

**RESOLVER** *sobre costas en oportunidad.*

**SURTIR** *la notificación a OSCAR DAVID RUBIO BERMEO conforme lo dispone el artículo 8º del Decreto 806 de 2020 hoy artículo 8º Ley 2213 de 2022.*

**SURTIR** la notificación de la señora LAURA NATHALY RICAURTE GRACIA por estado.

**NOTIFÍQUESE**



**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS**  
**JUEZ**

**-2-**

*AR*

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. **101** hoy **17** de **agosto de 2022** a las **8:00 a.m.**

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

Firmado Por:

Constanza Alicia Pineros Vargas

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 038

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4806474064e1b0280992d69567a22523655cc9d58dadb3cbf3c40845830ff474**

Documento generado en 16/08/2022 03:14:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>