# Recurso de reposición y en subsidio apelación contra auto adiado (8) de agosto, notificado (9) de agosto de (2022) - Proceso radicado bajo el No. 11001310303820210010900

# Duván Cortés < gestion@legalmedical.co>

Vie 12/08/2022 4:47 PM

Para: Juzgado 38 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

Adjunto al presente memorial en formato PDF, mediante el cual me permito interponer recurso de reposición en subsidio apelación contra la providencia adiada (8) de agosto, notificada en estados electrónicos el (9) de agosto de los corrientes, dentro del proceso Verbal de Resolución de Contrato de Compraventa radicado bajo el No. 11001310303820210010900.

Sin otro particular, le escribe,

Departamento	Jurídico
Legal Medical S	anvicas

Legar Mearcar Services.	
	Mobile: 320 9993345
	Phone: (1) 928 9201
	Phone/fax: (8) 664 4393
	Web: www.legalmedical.co
	Address Bogotá: Carrera 6 No 11-87 Of 501 Centro
	Address Villavicencio: Calle 36 No 35-53 Barzal.

Disclaimer.-Este correo electrónico contiene información legal confidencial y privilegiada.

Si Usted no es el destinatario a quien se desea enviar este mensaje, tendrá prohibido darlo a conocer a persona alguna, así como a reproducirlo o copiarlo. Si recibe este mensaje por error,

favor de notificarlo al remitente de inmediato y desecharlo de su sistema.

Señores

# Juzgado Treinta y Ocho Civil del Circuito de Bogotá

ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

**Asunto:** recurso de reposición y en subsidio apelación contra el auto adiado (8) de agosto, notificado (9) de agosto de (2022)

Demandante: Alianza Fiduciaria S.A., vocera y administradora del Patrimonio

Autónomo Fideicomiso Castilla Central

Demandado: Ronad Fabián Nieto García

Ref.: Proceso Verbal de Resolución de Contrato de Compraventa

**Radicado:** 110013103038**202100109**00

Respetado(a) Doctor(a)

Duván Alberto Cortés Téllez, mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 1.013.596.425, profesional del Derecho portador de la tarjeta profesional N° 236.828 del C. S. J., actuando como asociado del colectivo de abogados Business and Legal Services S.A.S., Nit. 900.860.682-7 apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, encontrándome dentro del término de ejecutoria, por medio del presente me permito interponer recurso de reposición y en subsidio apleación contra la providencia fechada (8) de agosto, notificada (9) de agosto de (2022), mediante la cual el Despacho no tuvo en cuenta las comunicaciones de notificación personal que fueron allegadas y en su lugar tuvo notificado por conducta concluyente al demandado Ronad Fabián Nieto García de conformidad con el inciso segundo del artículo 301 del Código General del Proceso.

#### **ANTECEDENTES**

El (02) de mayo hogaño, como mensaje de datos, se le puso en conocimiento al demandado, la demanda y sus anexos, el memorial de subsanación y sus anexos, así como las providencias a notificar dentro del proceso, las cuales relaciono a continuación:

- (i) Auto admisorio de la demanda fechado (28) de junio de (2021)
- (ii) Auto que corrigió la providencia que admitió la demanda adiado (5) de agosto de (2021).

La notificación fue remitida al correo electrónico del demandado, mismo que fue informado en la demanda.

De conformidad con la certificación del sistema e-entrega de Servientrega, que

se allegó junto con el memorial remitido el (6) de mayo de (2022) al Despacho, se puede observar el <u>acuse de recibo</u> por parte del notificado.

No obstante lo anterior, previniendo alguna desavenencia con la notificación personal a través de mensaje de datos, el (1) de junio de (2022) le fue remitida la dirección física del demandado, Apartamento 807 Torre # 2 Conjunto Residencial Castilla Central P.H, Calle 10B # 81F-70 de la ciudad de Bogotá, el correspondiente citatorio a través del servicio de correo certificado de la empresa Interrapidísimo, en cual fue entregado el (2) de junio de (2022), según la certificación expedida por dicha empresa de mensajería.

En el citatorio remitido al demandado se le requirió para que compareciera a su Despacho dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de esa comunicación, para que le fueran notificadas las siguientes providencias:

- (i) Auto que admitió demanda declarativa instaurada por Alianza Fiduciaria S.A., como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo denominado Fideicomiso Castilla Central, fechado (28) de junio de (2021).
- (ii) Auto que corrigió la providencia que admitió la demanda, calendado (5) de agosto de (2021).

Asimismo, se le advirtió que los términos procesales correrían a partir de la primera notificación que se hubiese surtido.

Adicional a lo anterior, el (10) de junio de (2022), se remitió a la dirección física del demandado, Apartamento 807 Torre # 2 Conjunto Residencial Castilla Central P.H, Calle 10B # 81F-70 de la ciudad de Bogotá, la correspondiente notificación por aviso, a través del servicio de correo certificado de la empresa Interrapidísimo, en cual fue entregado el día (11) de junio de (2022), según la certificación expedida por dicha empresa de mensajería.

En la notificación por aviso prevista en el artículo 292 del Código General del Proceso, remitida al demandado, le fueron notificados el auto admisorio de la demanda de fecha (28) de junio de (2021), y el auto que lo corrigió de fecha (5) de agosto de (2021), proferidos por el Juzgado Treinta y Ocho Civil del Circuito de Bogotá, mediante los cuales se admitió la demanda declarativa instaurada por Alianza Fiduciaria S.A., como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo denominado Fideicomiso Castilla Central en contra de Ronad Fabián Nieto, enviándole copia informal de las mismas.

Asimismo, le fue advertido que tal notificación se consideraría surtida al finalizar el día siguiente al de la fecha de entrega del aviso.

También se le informó que de acuerdo con la disposición del artículo 91 del Código General del Proceso, si dicha notificación comprendía entrega de copias de documentos, disponía de tres (3) días para retirarlas del Despacho judicial, vencidos los cuales comenzaría a contabilizarse el respectivo término del traslado, y que dentro de este último podría manifestar lo que considerara pertinente en defensa de sus intereses.

Además, se le indicaron las direcciones física y electrónica del Despacho, el horario de atención, y se le recordó que para asistir presencialmente debía coordinar previamente la cita con el Juzgado.

En el aviso nuevamente se le advirtió que los términos procesales correrían a partir de la primera notificación que se hubiese surtido.

Según la respectiva anotación en el portal Web habilitado para consultas de procesos de la Rama Judicial, el expediente ingresó al Despacho el (22) de junio de (2022).

# ARGUMENTOS DE LA IMPUGNACIÓN

Es pertinente indicar que la ley 2213 de 2022, le otorgó la posibilidad al demandante para que efectúe el envío de las providencias a notificar como mensaje de datos al correo electrónico suministrado por el interesado, tal como lo preceptúa el segundo inciso del artículo 8°, el cual señala:

"Artículo 8. Notificaciones personales.

*(...)* 

El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar" (Resaltado fuera de texto).

De conformidad con lo anterior, es claro que la notificación personal surtida a través de mensaje de datos, es perfectamente válida a la luz de la norma precitada, motivo por el cual no es comprensible por qué el Despacho se abstuvo de tener en cuenta la constancia de notificación al demandado, y en su lugar se limitó a mencionar que las

diligencias de notificación personal "no cumplen con los presupuestos del artículo 8º del Decreto 806 de 2020" por cuanto:

- (i) No fue acreditada la manera cómo obtuvo el correo electrónico del demandado.
- (ii) En la Escritura de compraventa No. 3870 de 26 de octubre de 2020 de la Notaría Setenta y Dos de Bogotá, fue registrado un correo electrónico que coincide con el que fue informado por el apoderado del demandado.
- (iii) Se indicó se manera errada a partir de cuándo comenzaría a correr el término para contestar la demanda "al decir que comenzará dos días días hábiles después de recibida la comunicación, cuando lo correcto es a partir del día siguiente a la notificación, la cual se entenderá surtida dos días hábiles después de recibida la comunicación".

Frente a los reparos del Despacho, me permito manifestar lo siguiente:

- 1. Con la demanda fue informado el correo electrónico del demandado, por lo que tal manifestación se entiende bajo la gravedad del juramento.
- 2. La dirección electrónica electrónica <u>fabian.nieto@hotmail.com</u> fue informada por el demandado al momento de la entrega del bien inmueble.
- 3. La advertencia sobre los términos es accesoria dentro de la notificación personal, pues no es exigida por el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, ni por el artículo 291 del Código General del Proceso, ya que éste ordena en su numeral 3º que se informará al notificado:
  - (i) La existencia del proceso y su naturaleza
  - (ii) La fecha de providencia que debe ser notificada
  - (iii) La dirección del juzgado
- 4. Adicional a todo lo anterior, cabe recordar que existe <u>acuse de recibo</u> por parte del demandado desde la dirección electrónica <u>fabian.nieto@hotmail.com</u> tal como se muestra a continuación:



e-entrega Certifica que ha realizado el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Emisor-Receptor.

Según lo consignado los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

#### Resumen del mensaje

ld Mensaje	320248
Emisor	gestion@legalmedical.co
Destinatario	fabian.nieto@hotmail.com - RONAD FABIÁN NIETO
Asunto	NOTIFICACIÓN PROCESO DECLARATIVO RADICADO BAJO EL No. 11001310303820210010900
Fecha Envío	2022-05-02 10:41
Estado Actual	Acuse de recibo

Por lo anterior, es necesario indicarle al Despacho, que la notificación judicial se efectuó conforme lo disponía el Decreto 806 de 2020, norma que se fue derogada por la Ley 2213 de 2022, la cual sigue permitiendo que la respectiva providencia del auto admisorio se notifique al sitio suministrado por el interesado.

Ahora bien, si en gracia de discusión se tuvieran por inválidas las comunicaciones remitidas a través de correo electrónico, por no tenerse certeza del origen de la dirección electrónica informada como propia del demandado en el libelo introductorio, tampoco se podría tener notificado por conducta concluyente, ya que le fue notificada la providencia del auto admisorio y su corrección mediante aviso judicial en los términos del art. 292 del CGP.

Respecto al citatorio (art. 291 C.G.P) se recuerda que fue entregado en la dirección física del demandado el (2) de junio de (2022), por lo que los días hábiles (5) para comparecer al juzgado y enterarse personalmente del proceso en su contra transcurrieron los días:

Hábiles 3,6,7,8 y 9 de junio de 2022.

Respecto al aviso (art.292 C.G.P), se recuerda que fue entregado en la dirección física del demandado el día sábado (11) de junio de (2022), por lo que el término empezó a correr a partir del día siguiente al de la entrega en el lugar de destino, por lo que el término para contestar la demanda se surtió así:

13 de junio (día siguiente al de la entrega) Hábiles: 14,15,16,17,21,22,23,24,28,29,30 de junio

# 1,5,6,7,8,11,12,13 y 14 de julio

Es pertinente mencionar que tanto en la citación como en el aviso, se cumplieron los requisitos exigidos por el Código General del Proceso, al certificarse por parte de la empresa de mensajería Interrapidísimo que el demandado vive en esa Unidad Residencial:

77	00076538151 6/ Ciudad de Origen Ci	cha y Hora de Admisión 1/2022 8:43:56 AM udad de Destino DGOTA/CUND/COL	1		Comes Sor F di Communication de la communic	nicher moze ar serge die sample disprai 0 G. Gare star site - Ct sels. Google G. G. Alexander J. A. A. A. Co	on on Sea Way 5 - Phi Subjection 215	Ingris P C	1	
	00076538151 6/ Diudad de Origen VILLAVICENCIO'META DICCOL Dice Contener DOCUMENTO Disservaciones	1/2022 8:43:56 AM udad de Destino	-		II u M		eller incities	914		
	/ILLAVICENCIOMETA BI COL Dice Contener DOCUMENTO Observaciones	OGOTA/CUND/COL				CC 125999 VILLAVICE New 15 Not Contact PARA:	75 N	0 5		
× .	ODCUMENTO Observaciones		7	1	南		NÚMERO DE PANA SE GUIDIESTO 700076538151	PRUEBA DE NITE AMERICANO DA STELLO BOGOTA/CUND/COU	,	8
				_	CJQ	BASI THE TOPPICES  THE COMMITTEE THE TOPPICES  TO COMMITTEE THE TOPPICES  TO COMMITTEE THE TOPPICES  TO F. 70 TO 2 AP 807 PH CONJU	DE GUÍA SERTO 38151	PRUEBA		
L		k (1)	-	-	-3	ABIAN NII	AiuiA	A DE		
	Centro Servicio Origen 1974 - PTO/VILLAVICENC	IO/META/COL/CLL 37 #	32 - 80		2	IAN NIE	-		100	
	REMITENTE	n Social)	Identificación	•	-3	080	3	ENTREGA	E	
	Nombres y Apellidos(Razó DUVAN ALBERTO CORTI	ES TEL 6684393	3209993345		F 7 7 7 1	Ball \$15,000.00   Control of the State   Cont			١	
1	Dirección . CLL 36 NO 35-54 VILLAVI	CENCIO	Teléfono + 3209993345	* .	Incare operation destion			Vena y Post de Admoso Tempe estimado de avira Guis de Transporte Ser NOTIFICACIONES	11 '	
	DESTINATARIO	Real III	Identificación		D 438	F Ass	1	CIONE S S		
	Nombre y Apellidos (Razór RONAD FABIAN NIETO G	ARCIA	6684393	•	I E	CASTILL CASTILL		1 4 4		
	Dirección CL 10 B # 81 F - 70 TO 2 A RESIDENCIAL CASTILLA	AP 807 PH CONJUNTO CENTRAL	Teléfono 3209993345	٠ [	SHARRAGE STANDERS	EASTILLA CENTRAL	S	01/06/2022		
					Welch	Valor lotal: \$ 11,000,00	O	218.00		
		ENTREGADO A							'ı .	
	Nombre y Apellidos (Razó ALEJANDRA OSPINA	on Social)	4		Nombre Funcionario	GENERAL	O POR:		_	
	Identificación	Fecha de En 6/2/2022	trega		JUAN CAMILO ALV.	AREZ CUBILLOS		Ificación	-	
	119	. 022022		1	Cargo AUXILIAR OPERAT Guia Certificación 3000210072744	-	echa de Cert /3/2022 2:28: ödigo PIN de	Certificación		
					3000210072744	Ó	e2f34e9ed86	a-41c0-97b3-		-
1.	į , 1		,					NO.		NEL
	La Prueba de Entrega de auténtica e inmodificable y e INTER RAPIDISIMO -Sigue to	CON LO ANTERIOR : esta Cerificación reposa en I número de guía es único, y Envio. En caso de requer www.interrapidisimo	SE CONFIRMA QUE el archivo Digital de le puede ser consultado ir una copia de la Cer adicional, Aplic LCOM - https://www.in	EL DESTINA nuestra empri en la página eficación Judi ca condicione terrapidisimo.	tTARIO VIVE O LABOR resa de acuerdo a las til i web <u>tritos://www.interra</u> licial puede solicitaria en is y Restricciones o.com/spqrs Bogotá D.C.	RA EN ESTE LUC sposiciones legal apidisimo.com/sig i cualquiera de nu Calle 18 No. 65 a	AR. es. La informa ue-tu-envig o estros puntos - 03	ación aquí conteni a través de nuest a de atención por o	ida es ra APP un costo	

			go General Del Proces caraci	scnología de l so, se permite terísticas:	la información y las e certificar la entreg	comunicació ja del envío c	ones No. 118 on las siguid	9 y entes	
	DATOS DEL EN	/io			. A74 Day	In CSE NO			•
	Número de Envio 700077214858	Fecha y Hora de Admis 6/10/2022 12:07:54 PM	sión			no to made		No.	
	Ciudad de Origen VILLAVICENCIOIMETA ICOL	Ciudad de Destino BOGOTA/CUND/COL		- 12	Ž.	A A A	Ž.	10	
. 1	Dice Contener DTOS			- Company	100	RON	772149	113	ĝ.
	Observaciones	-	Last office	3	1	D FA	58		
	Centro Servicio Origen 1974 - PTO/VILLAVICEN	NCIO/META/COL/CLL 37	7#32-80	1	1	1	3	DE	
	REMITENTE		54		5	N O		13	
	Nombres y Apellidos(Ra DUVAN ALBERTO COR	zón Social) (TES	Identificación 6684393	Sign of the second		°m (		°ē (	
	Dirección CALLE 36 # 35-54	in America	Teléfono 3209993345	0.00	14			111	
	DESTINATARIO		4800	1 8	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			8111	ş
	Nombre y Apellidos (Raz RONAD FABIAN NIETO	tón Social)	Identificación 3209993345		1 4 1	111		B; il	
	Dirección CL 10 B # 81 F - 70 TO 2 RESIDENCIAL CASTILL	AP 807 CONJUNTO A CENTRAL	Teléfono 3209993345		<b>M</b>	44		11	1
				•				0 000	
,	Nombre y Apellidos (Raz LEIDY AMEZQUITA	ENTREGADO A ón Social)			· · · G	ENERAD	O POR:		
1	Identificación	Fecha de Er	ntrega		iombre Funcionario UAN CAMILO ALVARI	EZ CUBILLOS			] '
	130	6/11/2022	-		argo UXILIAR OPERATIVO Julia Certificación	6/	12/2022 3:19:		
				30	000210123096	4d 8b	digo PIN de ( 711166-2481-4 661/525258	Jefficacion le4e-a4e3-	يب ، ا
									11000
				_				(AAA)	SWA CLON
				•			- 1	\	THAL

Así las cosas, cabe mencionar lo dispuesto por el último inciso del artículo 8º de la ley 2213 de 2022, el cual señala lo siguiente:

"Cuando exista discrepancia sobre la forma en que se practicó la notificación, la parte que se considere afectada deberá manifestar bajo la gravedad del juramento, al solicitar la declaratoria de nulidad de lo actuado, que no se enteró de la providencia, además de cumplir con lo dispuesto en los artículos 132 a 138 del Código General del Proceso."

En consideración a lo anterior, el demandado omitió informarle al Despacho la forma de cómo se enteró de la existencia del proceso judicial, ello con el fin de instrumentalizar a su favor su propia desidia frente a las múltiples comunicaciones emitidas por el suscrito, circunstancia que no puede ser premiada por el Despacho.

Finalmente, es importante destacar que dentro del ordenamiento jurídico nacional prima el principio de la buena fe, el cual se extiende a los actos procesales que se desarrollan en un litigio, por lo que le está vedado al operador judicial tomar una posición antagónica en la que se desconoce la buena fe de las partes, pues ello comprometería la imparcialidad del Juzgador.

#### **PRUEBAS**

#### Documentales:

- 1. Citatorio con su respectivo certificado de entrega.
- 2. Notificación por aviso con su respectivo certificado de entrega.

#### **Testimoniales:**

En caso de que el Despacho lo considere necesario para determinar el origen del correo electrónico al cual se remitió el mensaje de datos al demandado, puede llamar a declarar al colaborador Jhon Cristancho de Coninsa Ramón.

#### **SOLICITUD**

Con fundamento en los argumentos anteriormente expuestos, le solicito a su Señoría que, en uso de sus facultades legales, se sirva:

- (i) Revocar el auto adiado (8) de agosto, notificado (9) de agosto de (2022), mediante la cual el Despacho no tuvo en cuenta las comunicaciones de notificación personal que fueron allegadas y tuvo notificado por conducta concluyente al demandado Ronad Fabián Nieto García de conformidad con el inciso segundo del artículo 301 del Código General del Proceso.
- (ii) Se tenga por notificado al demandado Ronad Fabián Nieto mediante mensaje de datos remitido el (2) de mayo de (2022).
- (iii) Subsidiariamente, en caso de no acoger la notificación mediante mensaje de datos, solicito al Despacho que tenga por notificado al

demandado mediante aviso judicial con base en los argumentos del presente recurso.

Suscribe,

DÚVÁN ALBERTO CORTÉS

CC. 1.013.596.425 Btá T.P 236.828 del C. S. J.





# CERTIFICADO DE ENTREGA

INTER RAPIDISIMO S.A. Con licencia del Ministerio de Tecnología de la Información y las comunicaciones No. 189 y atendiendo lo establecido en el Código General Del Proceso, se permite certificar la entrega del envío con las siguientes características:

# DATOS DEL ENVÍO

Número de Envío 700076538151	Fecha y Hora de Admisión 6/1/2022 8:43:56 AM		
Ciudad de Origen VILLAVICENCIO\META \COL	Ciudad de Destino BOGOTA\CUND\COL	•	1
Dice Contener DOCUMENTO	•	-	(8
Observaciones SIN VERIFICAR	*		
Centro Servicio Origen 1974 - PTO/VILLAVICE	NCIO/META/COL/CLL 37 # 32 - 80	4.0	

# REMITENTE

DESTINATARIO	
Dirección	Teléfono
CLL 36 NO 35-54 VILLAVICENCIO	3209993345
Nombres y Apellidos(Razón Social)	Identificación
DUVAN ALBERTO CORTES TEL 6684393	3209993345

DESTINATARIO		
Nombre y Apellidos (Razón Social) RONAD FABIAN NIETO GARCIA	Identificación 6684393	1
Dirección CL 10 B # 81 F - 70 TO 2 AP 807 PH CONJUNTO RESIDENCIAL CASTILLA CENTRAL	Teléfono 3209993345	2

# The Manager Service Company of the Communication of

			Mensulero:	CM	MFICAR	Olesersociona usum VKAUFICATI
Track Color	CULT TO ELLER	ş - ;	No. Gestion	2		· >
TAND OF EMPERS	Se 1 3	08 1	lo, Gestión	-	IN THE CHANGE	高高
5 FRANCISCO 5-OUGG 6 No firescore	9	3-Chroculor erada 4-No Roclamo	CESTION DESIGNATION 3-Des Description 4-20	2 F 60	> 1	
RAL	NCIAL CASTILLA CENTRAL	L CASTII	RESIDENCIA	CONJUNTO	PARA: RONAD FABIAN NIETO GARCIA CL 10 B # 81 F - 70 TO 2 AP 807 PH CONJUNTO RESIDENT 3209993345/	PARA: ROCL 10 B # 81   3209993345/
\$ 11.000,00	Vir lings, ottos zoncep \$ 0,00 Forma de pago: CONTADO	Forms of page: CONTADO	Valor Floric \$ 10,700,00 Valor picture fleter \$ 300,00 Valor etros conceptos \$ 0,00	DOD, DO Vaior Fig.	Phozara: 1 Poso Kilos: 1 Vir Comercial: \$ 15,000,00 Valor Flois: \$ 10,700,00 Valor Flois: \$ 10,700,00 Valor Contentr DOCUMENTO	Dice Contener DOCUMENTO
	1777 2763 1263 1263	PIRMA	Comes persones Concurs le tocation, guille remerca de	Compositional de distribution	Remite: DUVAN ALBERTO CORTES TEL 6634393 CC 3209993345 / Tcl: 3209993345 VILLAVICENCIOMETAICOL	Remite: DUVAN ALBERTO CORTES CC 3209993345/Tel: 320999
\$ 0	September 2		076538151	7000	NÚMERO DE GUÍA PARA SEGUMIENTO 700076538151	PARA SEGUMIENTO 700076538151
					BOGOTA\CUND\COL	BOGOTA
CATOL CATOL	OCCUMENTO				Cod. postal.0	DESTAND S
2 18:00	01/06/2022 08.43 02/06/2022 18:00	1 11 72	Transporte Servicio: 01/06/2022 08.43 Transporte Servicio: NOTIFICACIONES	NTREGA	PRUEBA DE ENTREGA	

# **ENTREGADO A:**

Nombre y Apellidos (Razón Social) ALEJANDRA OSPINA .	
Identificación 119	Fecha de Entrega 6/2/2022

# GENERADO POR:

Nombre Funcionario JUAN CAMILO ALVAREZ CUI	BILLOS	
Cargo AUXILIAR OPERATIVO	Fecha de C 6/3/2022 2:	
Guia Certificación 3000210072744		de Certificación 33a-41c0-97b3- 86

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR.

La Prueba de Entrega de esta Certificación reposa en el archivo Digital de nuestra empresa de acuerdo a las disposiciones legales. La información aquí contenida es La Prueba de Entrega de esta Certificación reposa en el dicinio digital de la página web <a href="https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio">https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio</a> o a través de nuestra APP auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <a href="https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio">https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio</a> o a través de nuestra APP auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <a href="https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio">https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio</a> o a través de nuestra APP auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <a href="https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio">https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio</a> o a través de nuestra APP auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado a las disposiciones legales. La información aquí contenida es auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <a href="https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio">https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio</a> o a través de nuestra APP auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado a las disposiciones legales. La información aquí contenida es auténtica en cualquiera de nuestra a la contenida es auténtica en cualquiera de nuestra a la contenida es auténtica en cualquiera de nuestra a la contenida es auténtica en cualquiera de nuestra a la contenida en cualquiera de nuestra auténtica e inmodificable y el numero de guia de una copia de la Certificación Judicial puede solicitarla en cualquiera de nuestros puntos de atención por un costo INTER RAPIDISIMO -Sigue tu Envío. En caso de requerir una copia de la Certificación Judicial puede solicitarla en cualquiera de nuestros puntos de atención por un costo adicional. Aplica condiciones y Restricciones

www.interrapidisimo.com - https://www.interrapidisimo.com/pqrs Bogotá D.C. Calle 18 No. 65 a - 03

PBX: 560 5000 Cel: 323 2554455

Señor (a):

# RONAD FABIÁN NIETO GARCÍA

Apartamento 807 Torre # 2 Conjunto Residencial Castilla Central P.H, Calle 10B # 81F-70 Bogotá, D.C.

Radicación actual: 11001310303820210010900

Proceso: Proceso Verbal de Resolución de Contrato de Compraventa

Demandante: Alianza Fiduciaria S.A., vocera y administradora del Patrimonio

Autónomo Fideicomiso Castilla Central

Demandado: Ronad Fabián Nieto García

# CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL ART. 291 del C.G.P

De conformidad con lo establecido en el artículo 291 del Código General del Proceso, me permito comunicarle que, en el **Juzgado Treinta y Ocho Civil del Circuito de Bogotá**, se adelanta el proceso Verbal de Resolución de Contrato de Compraventa bajo el radicado N° 110013103038**202100109**00, en el cual se profirió auto admisorio de la demanda de fecha (28) de junio de (2021), y auto que lo corrigió de fecha (5) de agosto de (2021).

En consecuencia, se le requiere para que dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de esta comunicación, comparezca al **Juzgado Treinta y Ocho Civil del Circuito de Bogotá**, el cual se encuentra ubicado en la Carrera 10 # 14-33 piso 12 de la ciudad de Bogotá, y tiene habilitado el siguiente correo electrónico:

ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfonos: 2430994 - 314 357 1335

El horario de atención dispuesto es el siguiente: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

Las providencias a notificar son: (i) auto que admitió demanda **declarativa** instaurada por **Alianza Fiduciaria S.A., como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo denominado Fideicomiso Castilla Central,** fechado (28) de junio de (2021).

(ii) Auto que corrigió la providencia que admitió la demanda, calendado (5) de agosto de (2021).

COPIA O 1 JUN 2022 COTEJAN

**NOTA:** se advierte que los términos procesales correrán a partir de la primera notificación que se haya surtido.

Sin otro particular,

DUVÁN ALBERTO CORTÉS

CC. 1.013.596.425 Btá

T.P 236.828 del C.S.J

Apoderado de la parte demandante

Celular Corporativo: 3209993345





Señor (a):

## RONAD FABIÁN NIETO

Apartamento 807 Torre # 2 Conjunto Residencial Castilla Central P.H, Calle 10B # 81F-70 Bogotá, D.C.

## Radicación actual: 11001310303820210010900

Proceso: Proceso Verbal de Resolución de Contrato de Compraventa

Demandante: Alianza Fiduciaria S.A., vocera y administradora del Patrimonio

Autónomo Fideicomiso Castilla Central

Demandado: Ronad Fabián Nieto

# NOTIFICACIÓN POR AVISO ART. 292 del C.G.P

De conformidad con lo establecido en el artículo 292 del Código General del Proceso, por medio de este aviso le notifico el auto admisorio de la demanda de fecha (28) de junio de (2021), y auto que lo corrigió de fecha (5) de agosto de (2021), proferidos por el Juzgado Treinta y Ocho Civil del Circuito de Bogotá, mediante los cuales se admitió la demanda declarativa instaurada por Alianza Fiduciaria S.A., como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo denominado Fideicomiso Castilla Central en contra de Ronad Fabián Nieto.

Se advierte que esta notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la fecha de entrega de este aviso.

De acuerdo con la disposición del artículo 91 del Código General del Proceso, si esta notificación comprende entrega de copias de documentos, usted dispone de tres (3) días para retirarlas del Despacho judicial, vencidos los cuales comenzará a contarse el respectivo término del traslado, dentro de este último podrá manifestar lo que considere pertinente en defensa de sus intereses.

La secretaría del Despacho en la Carrera 10 # 14-33 de la ciudad de Bogotá, D.C., le brindará información sobre el acceso al expediente a través del siguiente correo electrónico:

ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

El horario de atención dispuesto es el siguiente: lunes a viernes de 8:00 p.m., a 5:00 p.m.

COPIA 1 O JUN 2022 COTEIADA COSS GOTEIADA SOSS COTEIADA SOSSI COTEIADA SOSS COSSILICADA SOSS COTEIADA SOSS COTEIADA SOSS COTEIAD



Se le recuerda que para asistir presencialmente deberá coordinar previamente su cita con el Juzgado.

Las providencias a notificar son:

- (i) Auto que admitió demanda declarativa instaurada por Alianza Fiduciaria S.A., como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo denominado Fideicomiso Castilla Central, fechado (28) de junio de (2021).
- (ii) Auto que corrigió la providencia que admitió la demanda, calendado (5) de agosto de (2021).

**NOTA:** se advierte que los términos procesales correrán a partir de la primera notificación que se haya surtido.

Sin otro particular,

DUVÁN ALBERTO CORTÉS

CC. 1.013.596.425 Btá

T.P 236.828 del C.S.J

Apoderado de la parte demandante

Celular Corporativo: 3209993345



#### REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veintiocho (28) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Proceso No.: 110013103038-2021-00109-00

En virtud de que el anterior escrito de demanda, anexos y subsanación reúnen los requisitos legales, el Juzgado **RESUELVE**:

ADMITIR la presente demanda DECLARATIVA instaurada por ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO denominado FIDEICOMISO CASTILLA CENTRAL.

TRAMITAR la demanda por el procedimiento VERBAL.

**CORRER** traslado a la parte demandada por el término de VEINTE (20) días, de la demanda y sus anexos.

**SURTIR** la notificación a la parte demanda, en la forma prevista en el último inciso del artículo 6 del Decreto 806 de 2020, esto es remitiendo el auto admisorio a los demandados.

RESOLVER sobre costas en oportunidad.

**RECONOCER** personería a la abogada TATIANA ANDREA ORTÍZ BETANCUR, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos de poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS

JVEZ

AR

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico No. 59 hoy 29 de junio de 2021 a las 8:00 a.m.

> JAVIER CHAVARRO MARTÍNEZ SECRETARIO

COPIA 10 JUN 2022 COTE LADA LICENCIA DE MINCOMUNICACIONES 1562

#### Firmado Por:

# CONSTANZA ALICIA PINEROS VARGAS JUEZ CIRCUITO JUZGADO 038 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: deba7e371c10adee58c3f8c5b5df11e2e80247f4bc9dfa08496659ae244e5ef0

Documento generado en 28/06/2021 02:53:19 PM



## REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., cinco (5) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Proceso No.: 110013103038-2021-00109-00

De la revisión de la providencia proferida el 28 de junio de 2020, se observa que en el nombre del demandado RONAD FABIÁN NIETO no quedó consignado, y se omitió aclarar las circunstancias del poder otorgado a BUSINESS AND LEGAL SERVICES S.A.S..

Así las cosas, el Juzgado Treinta y Ocho Civil del Circuito de Bogotá D.C.,

#### RESUELVE

**PRIMERO:** CORREGIR el auto que admitió la demanda el 28 de junio de 2020 de conformidad con lo señalado en el artículo 286 del Código General del Proceso, el cual quedará así:

"En virtud de que el anterior escrito de demanda, anexos y subsanación reúnen los requisitos legales, el Juzgado **RESUELVE**:

ADMITIR la presente demanda DECLARATIVA instaurada por ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO denominado FIDEICOMISO CASTILLA CENTRAL en contra de RONAD FABIÁN NIETO.

TRAMITAR la demanda por el procedimiento VERBAL.

CORRER traslado a la parte demandada por el término de VEINTE (20) días, de la demanda y sus anexos.

SURTIR la notificación a la parte demanda, en la forma prevista en la 2022 último inciso del artículo 6 del Decreto 806 de 2020, esto es remitiendo de la composición de la uto admisorio a los demandados.

RESOLVER sobre costas en oportunidad.

**RECONOCER** personería al abogado DUVÁN ALBERTO CORTÉS TÉLLEZ, quien actúa como abogado inscrito de la sociedad BUSINESS AND LEGAL SERVICES S.A.S., la cual actúa como apoderada judicial de la parte demandante en virtud del poder conferido por ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO denominado FIDEICOMISO CASTILLA CENTRAL, en los términos y para los efectos de poder respectivo.

NOTIFÍQUESE,"

**SEGUNDO: NOTIFICAR** esta providencia de forma conjunta la presente providencia con la que fue objeto de corrección.

NOTIFÍQUESE,

CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS JUEZ

M.T.

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico No. 77 hoy 6 **de agosto de 2021** a las **8:00** a.m.

> JAVIER CHAVARRO MARTÍNEZ SECRETARIO



NÚMERO DE GUÍA

PARA SEGUIMIENTO

700077214858

700077214858

Valor a cobrar al destinatario al momento de entregar

1974/nounto 2554455

ප

Logistico Bogotá D.C. -4e4e-a4e3-8b661f52

16f-2681-

214858 **DUVAN ALBERTO CORTES** CC 6684393 / Tel: 3209993345

VILLAVICENCIO\META\COL

Piezas: 1 Peso Kilos: 1 VIr Comercial: \$ 15.000,00

Dice Contener:**DTOS** 

PARA: RONAD FABIAN NIETO

\*Como remiterte Conocco el contrato,

guía, remesa en www.interrapidisimo.com, autorizo Tratamiento de datos personales. Valor Flete:\$ 10.700,00

Valor sobre flete:\$ 300,00

Valor otros conceptos:\$ 0,00

X FIRMA

CONTADO

VIr Imp. otros concep:\$ 0,00 Forma de pago:

Valor total: \$ 11.000,00

5-otros

CL 10 B # 81 F - 70 TO 2 AP 807 CONJUNTO RESIDENCIAL CASTILLA CENTRAL

3209993345/

Nombro Siere y No. Identificadión RECIBÍDO POR:

GESTION DE ENTREGA O DEVOLUCION 5-Rehusado

3-Dirección errada 1-Entrega Exitosa 6-No Reside ♠No Reclamo -Desconocido Facha Lor Intento de Entrega:

No. Gestión		Lection Let 1114		•
140. Gestion	DIA	MES	AÑO	HORA
No. Gestión	+	Fecha 2do In	tento de Enti	rega:
No. Gestion	DÍA	MP5	- AÑO	HORA
·		<u> </u>		

Flema y Seife de Reultido (Auroriza Tratumiento de daros

Mensajero:

- 1 manual - 1



# **CERTIFICADO DE ENTREGA**





INTER RAPIDISIMO S.A. Con licencia del Ministerio de Tecnología de la información y las comunicaciones No. 189 y atendiendo lo establecido en el Código General Del Proceso, se permite certificar la entrega del envío con las siguientes características:

### **DATOS DEL ENVÍO**

Número de Envío 700077214858	Fecha y Ḥora de Admisión 6/10/2022 12:07:54 PM	
Ciudad de Origen VILLAVICENCIO\META \COL	Ciudad de Destino BOGOTA\CUND\COL	
Dice Contener DTOS		
Observaciones		
Centro Servicio Origen 1974 - PTO/VILLAVICEN	ICIO/META/COL/CLL 37 # 32 - 80	

#### REMITENTE

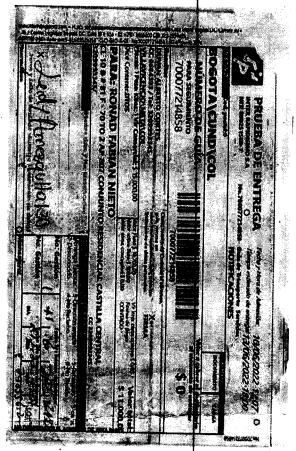
Nombres y Apellido DUVAN ALBERTO	Identificación 6684393	Á
Dirección CALLE 36 # 35-54	Teléfono 3209993345	

### **DESTINATARIO**

Nombre y Apellidos (Razón Social) RONAD FABIAN NIETO	Identificación 3209993345	
Dirección CL 10 B # 81 F - 70 TO 2 AP 807 CONJUNTO RESIDENCIAL CASTILLA CENTRAL	Teléfono 3209993345	

# **ENTREGADO A:**

Nombre y Apellidos (Razón LEIDY AMEZQUITA	Social)	
Identificación 130	Fecha de Entrega 6/11/2022	3



### GENERADO POR:

Nombre Funcionario JUAN CAMILO ALVAREZ CUB	ILLOS	
Cargo AUXILIAR OPERATIVO	Fecha de 0 6/12/2022	
Guia Certificación 3000210123096		de Certificación 81-4e4e-a4e3- 58



CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O L'ABORA EN ESTE LUGAR.

La Prueba de Entrega de esta Certificación reposa en el archivo Digital de nuestra empresa de acuerdo a las disposiciones legales. La información aquí contenida es auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <a href="https://www.interrapidisimo.com/sique-tu-envio">https://www.interrapidisimo.com/sique-tu-envio</a> o a través de nuestra APP INTER RAPIDISIMO -Sigue tu Envio. En caso de requerir una copia de la Certificación Judicial puede solicitaria en cualquiera de nuestros puntos de atención por un costo adicional. Aplica condiciones y Restricciones

\*\*www.interrapidisimo.com\*\* - https://www.interrapidisimo.com/pqrs Bogotá D.C. Calle 18 No. 65 a - 03

\*\*PBX: 560 5000 Cel: 323 2554455\*\*