

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)*

**Proceso No.:** 110013103038-2022-00269-00

*El abogado CARLOS ADNER VIVEROS DÍAZ, apoderado de la parte demandante allegó fotografías de que trata el numeral 7º del artículo 375 del Código General del Proceso; sin embargo, no se tienen en cuenta dado que: i) en el acápite de demandados no figuran las personas indeterminadas que crean tener derechos sobre el inmueble objeto de usucapión, dado que solo se registró a las personas indeterminadas; y ii) no se tuvo en cuenta que tratándose de inmuebles sometidos a propiedad horizontal no se instala valla, sino un aviso en lugar visible de la entrada del inmueble.*

*En ese orden de ideas, se requiere a la parte demandante para que corrija el aviso y lo instale a la entrada de la copropiedad en un tamaño adecuado y proporcional a aquella.*

*Por lo expuesto, el Juzgado Treinta y ocho Civil del Circuito de Bogotá D.C.,*

**RESUELVE**

**PRIMERO: NO TENER** en cuenta la valla de que dan cuenta las fotografías allegadas, por el abogado CARLOS ADNER VIVEROS DÍAZ por las razones expuestas.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la demandante para que elaborare el aviso subsanando las falencias indicadas y proceda a allegar fotografía en los términos de la norma en cita de forma legible.

**NOTIFÍQUESE,**

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS  
JUEZ  
(2)**

MT

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. 140 hoy 8 de noviembre de 2022 a las 8:00 a.m.

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

Firmado Por:

Constanza Alicia Pineros Vargas

**Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 038  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7178b4fc34245f215ba6a33635ff401d3bc38ce57394b3102ca21f85e0dcb6bd**

Documento generado en 04/11/2022 03:48:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**