

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., trece (13) de diciembre de dos mil veintidós (2022)*

**Proceso No.:** 110013103038-2022-00525-00

**INADMITIR** la presente demanda, para que dentro del término de CINCO (5) DIAS, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

**PRIMERO: APORTAR** el poder, de la forma en que señala el último inciso del artículo 5º de la Ley 2213, esto es, como mensaje de datos desde la dirección de correo electrónico de la persona que pretende demandar, o con las formalidades previstas en el inciso 2º del artículo 74 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: ADECUAR** el poder y la demanda de conformidad con lo señalado en el artículo 74 del Código General del Proceso y el numeral 2 del artículo 82 ibídem, esto es, con facultad para dirigir el poder y la demanda contra los demás comuneros y aportando prueba de tal calidad de conformidad con el inciso 1º del artículo 406 del Código mencionado, teniendo en cuenta el registro de la anotación número 21 del Certificado de Tradición Matrícula Inmobiliaria No. 50S-40281176.

**TERCERO: DAR** cumplimiento a lo señalado en el inciso segundo del artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, informando la forma como obtuvo la dirección de correo electrónico de la parte que pretende demandar y aportando las evidencias correspondientes.

**CUARTO: APORTAR** el Certificado de Tradición Matrícula Inmobiliaria No. 50S-40281176 expedido con fecha no superior a un mes a que sea aportado al proceso, de conformidad con el artículo 83, numeral 3º del artículo 84 y numeral 5º del artículo 375 del Código General del Proceso, pues el aportado fue expedido el 24 de octubre de 2022.

**QUINTO: ADECUAR y/o EXCLUIR** la pretensión cuarta, por cuanto el proceso divisorio no está concebido para solicitar la expedición de copias sino para decretar la división material o la venta de la cosa común y distribuir el producto de ésta.

**SEXTO: ALLEGAR** con el peritazgo de que trata el numeral 3º del artículo 406 del Código General del Proceso, la totalidad de los requisitos señalados en el artículo 226 del mismo Código. Lo anterior, de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 90 del mismo Código.

**SEPTIMO: ALLEGAR** certificación catastral del año 2022 del inmueble objeto de división, o anterior para los efectos señalados en el numeral 4o del artículo 26 del Código General del Proceso.

**OCTAVO: ACREDITAR** que se dio cumplimiento a lo señalado en el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022, esto es, que se envió por medio físico o electrónico copia de la demanda y de sus anexos a cada una de las personas que pretende demandar.

**NOVENO: INFORMAR** el canal digital elegido para los fines del proceso conforme lo disponen los artículos 3, 6 y 7 de la Ley 2213 de 2022.

**NOVENO: APORTAR** en escrito integrado, la subsanación de la demanda, junto con sus anexos, como mensaje de datos, al correo electrónico del Juzgado, así como la prueba del envío del traslado efectuado a la dirección física o electrónica del demandado. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 89 del Código General del Proceso y el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE,**



**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS**  
**JUEZ**

AR

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. 158 hoy 14 de diciembre de 2022 a las 8:00 a.m.

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Constanza Alicia Pineros Vargas**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 038**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e53a4c54cb78cea6ea843e4d752960a6b801404b8c6ac9cbaea2fce8b2f9c51**

Documento generado en 13/12/2022 04:05:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**