

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., veintisiete (27) de junio de dos mil veintitrés (2023)*

**Proceso No.:** 110013103038-2019-00439-00

**DEMANDA DE RECONVENCIÓN  
MARIA LUISA ROJAS CHAVARRO REPRESENTADA POR  
SU MADRE SANDRA YANETH CHAVARRO MARTINEZ**

**INADMITIR** la presente demanda de reconvenición, para que dentro del término de CINCO (5) DIAS, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

**PRIMERO: DAR** cumplimiento a lo ordenado en el numeral 2o del artículo 82 del Código General del Proceso, indicando en el encabezado de la demanda, el domicilio de la totalidad de los demandados.

**SEGUNDO: ADECUAR** las pretensiones de la demandada teniendo en cuenta que se trata de una demanda de reconvenición, y dos de los demandados no son demandantes en el proceso principal teniendo en cuenta lo dispuesto por el artículo 371 del Código General del Proceso.

**TERCERO: DIRIGIR** la demanda en contra de todas las personas que intervinieron en el contrato de promesa de compraventa, conforme lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 82 y 61 del Código General del Proceso.

**QUINTO: DAR** cumplimiento al artículo 6º de la Ley 2213 de 2022, esto es, remitir copia de la demanda con anexos a la parte demandada en el canal digital dispuesto para tal fin.

**SEXTO: INFORMAR** el canal digital elegido para los fines del proceso conforme lo disponen los artículos 3, 6 y 7 de la Ley 2213 de 2022

**SÉPTIMO: DAR** cumplimiento a lo señalado en el inciso segundo del artículo 8º de la ley 2213 de 2022, informando la forma como obtuvo la dirección de correo

electrónico de la parte que pretende demandar y aportando las evidencias correspondientes.

**OCTAVO: DETERMINAR** la cuantía de la demanda conforme lo dispone el numeral 9º del artículo 82 del Código General del Proceso

**NOVENO: ALLEGAR** certificados de tradición matricula inmobiliaria de los inmuebles objeto del proceso, lo anterior a fin de establecer la titularidad y situación actual de los mismos con vigencia no superior a treinta días de expedición.

**DÉCIMO: APORTAR** en escrito integrado, la subsanación de la demanda, junto con sus anexos, como mensaje de datos, al correo electrónico del Juzgado. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 89 del Código General del Proceso y el artículo 6º del Decreto Legislativo 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS**  
**JUEZ**

-4-

AR

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. 84 hoy 28 de junio de 2023 a las 8:00 a.m.

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

Firmado Por:

Constanza Alicia Pineros Vargas

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 038

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4b5b579a9890574989b403efbaf0dc72ee0517bfa6adc2a233c93949264380fe

Documento generado en 27/06/2023 04:33:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>