

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)*

**Proceso No.:** 110013103038-2021-00342-00

*El abogado GERARDO ARENAS REY apoderado judicial de la demandante aportó certificado de tradición matrícula inmobiliaria del predio objeto del presente asunto, en cuya anotación número 15 consta la inscripción de la demanda.*

*Sin embargo, la misma no se puede tener en cuenta, toda vez que se evidencia que la inscripción de la demanda no fue realizada en debida forma, toda vez que se omitió incluir en la parte demandada a las PERSONAS INDETERMINADAS QUE CREAN TENER DERECHO SOBRE EL INMUBLE OBJETO DEL PROCESO.*

*En consecuencia, el Juzgado Treinta y ocho Civil del Circuito de Bogotá D.C.,*

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTÁ D.C. – ZONA NORTE en la forma indicada en el Oficio No 1454 de 11 de octubre de 2021

**NOTIFÍQUESE,**

*Firmado electrónicamente*

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS  
JUEZ**

AR.

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. **123** hoy **26** de **septiembre de 2023** a las **8:00 a.m.**

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Constanza Alicia Pineros Vargas**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 038**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **33a0793abd7b5b533e01ecb76dfe8deb12181d5d11e5450e476c69816c05d558**

Documento generado en 25/09/2023 08:43:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**