

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)*

**Proceso No.:** 110013103038-2022-00195-00

*La abogada ESMERALDA PARDO CORREDOR apoderada judicial del Banco demandante, solicito, se ordene el secuestro del inmueble cautelado y se ordene la corrección de la razón social de su representado en el Certificado de Tradición Matricula Inmobiliaria.*

*Además, solicitó se profiera sentencia, pues manifiesta que no ha recibido memorial de la pasiva en el que proponga medio exceptivo.*

*Revisado el Certificados de Tradición Matricula Inmobiliaria No. 50C-1440227, se evidencia que se incurrió en imprecisión por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona centro, en la razón social del banco demandante pues se registró VISCAYA cuando lo correcto es VIZCAYA por lo que se ordenará su corrección.*

*Acreditada lo anterior, se decidirá respecto del secuestro de inmueble y la sentencia.*

*Sin embargo debe tenerse en cuenta que los demandados, contestaron la demanda y propusieron excepciones de mérito, cuyo traslado se realizará en auto separado.*

*Por lo tanto, el Juzgado Treinta y ocho Civil del Circuito de Bogotá D.C.,*

**RESUELVE**

**REQUERIR** a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLIOS – ZONA CENTRO, para que en el término de **cinco (5) días** siguientes a la comunicación de esta decisión, aclare en la anotación número 20 el nombre del demandante

*pues se registró VISCAYA cuando lo correcto es VIZCAYA y remita el certificado correspondiente, so pena de hacerse acreedor a la sanción prevista en el numeral 3º del artículo 42 del Código General del Proceso.*

*Así mismo se requiere a la abogada ESMERALDA PARDO CORREDOR para que adelante los trámites correspondientes ante la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS – ZONA CENTRO para que se aclare la inscripción de la demanda y se aporte el certificado de tradición matrícula inmobiliaria que dé cuenta de ello.*

**NOTIFÍQUESE**

*Firmado electrónicamente*

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS  
JUEZ**

-2-

*AR*

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. **19** hoy **15** de **febrero de 2023** a las **8:00 a.m.**

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

Firmado Por:

Constanza Alicia Pineros Vargas

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 038

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d759d0ea7d802ba71cc1ef451b164a977e9df576fe22f20f6ce2767ddcc1b16**

Documento generado en 14/02/2023 02:24:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**