

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., veintiuno (21) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)*

**Proceso No.:** 110013103038-2022-00275-00

*El abogado MIGUEL ÁNGEL CRÚZ GONZÁLEZ, apoderado de la parte demandante allegó fotografía de la valla.*

*De la revisión de la documental aportada, se advierte a la parte demandante que las fotos aportadas no son legibles ya que al ampliar las imágenes se distorsionan sin que se pueda leer su contenido. Razón más que suficientes para no tener por cumplida la carga impuesta por el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.*

*En ese orden de ideas, al no surtirse aún el emplazamiento en debida forma de las personas indeterminadas, no se puede continuar la vinculación del extremo demandado hasta tanto no se corrijan las falencias alertadas en la valla instalada en el predio.*

*Por otra parte, se requerirá al abogado MIGUEL ÁNGEL CRÚZ GONZÁLEZ, para que adelante los trámites correspondientes ante la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS - ZONA SUR para que se inscriba la demanda teniendo en cuenta que una de las personas que conforman el extremo demandado son las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el 66.66% del bien a usucapir y no como lo registró la entidad, conforme se ordenó en auto de 14 de febrero de 2023 y se comunicó con oficio No 226 de 22 de febrero del mismo año.*

*Por lo expuesto, el Juzgado Treinta y ocho Civil del Circuito de Bogotá D.C.,*

**RESUELVE**

**PRIMERO: NO TENER** en cuenta las fotografías de la valla, allegadas por el abogado MIGUEL ÁNGEL CRÚZ GONZÁLEZ, quien deberá aportar las fotografías de acuerdo con lo anteriormente expuesto.

**SEGUNDO: REQUERIR** al abogado MIGUEL ÁNGEL CRÚZ GONZALEZ para que adelante los trámites correspondientes ante la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS

*PUBLICOS - ZONA SUR, a fin de que se inscriba la demanda teniendo en cuenta que una de las personas que conforman el extremo demandado son las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el 66.66% del bien a usucapir, de acuerdo con lo señalado anteriormente.*

**NOTIFÍQUESE**

*Firmado electrónicamente*

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS  
JUEZ**

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. **149** hoy **22** de **noviembre de 2023** a las **8:00 a.m.**

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

JCHM

Firmado Por:

Constanza Alicia Pineros Vargas

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 038

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e95140e8fc98d7c5c4be2ebec8c997a4fa3b861938a8692c524fbb93d6696a0e**

Documento generado en 21/11/2023 04:28:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>