

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., veintiséis (26) de enero de dos mil veintitrés (2023)*

**Proceso No.:** 110013103038-2023-00025-00

*De la revisión de la presente demanda, encuentra el Despacho que no se puede dar trámite de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 382 del Código General del proceso que señala “La demanda de impugnación de actos o decisiones de asambleas, juntas directivas, juntas de socios o de cualquier otro órgano directivo de personas jurídicas de derecho privado, solo podrá proponerse, so pena de caducidad, dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha del acto respectivo y deberá dirigirse contra la entidad. Si se tratare de acuerdos o actos sujetos a registro, el término se contará desde la fecha de la inscripción.”. (subraya nuestra)*

*De acuerdo a lo anterior, de la observación del acta de la propiedad horizontal vista a folios 12 a 17, se encuentra que dicha asamblea se efectuó el 19 de noviembre de 2022 y dado que radicar la demanda, es decir, hasta el día 20 de enero del año que transcurre, el término perentorio fue superado, en atención a que la demanda se impetró solo hasta el 24 de enero del cursante.*

*Así las cosas, de conformidad con lo señalado en el inciso segundo del artículo 90 del Código General del Proceso la presente demanda se rechazará por cuanto se configura la caducidad de la acción.*

**Por lo anterior el JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda de IMPUGNACIÓN DE ACTOS DE ASAMBLEA instaurada por MAURICIO DONCEL, DEICY DIAZ GUTIÉRREZ, FABIO TRUJILLO, LUIS ALBERTO MANTILLA, CLAUDIA CASTILLO ROMERO, MARÍA ADRIANA BELTRÁN BECERRA, NOHORA CRISTINA BUITRAGO CRUZ,

*LUIS IGNACIO VILLALBA LESMES, MANUEL MEDINA, GRACIELA CARRILLO y NELLY PATRCIA PLATA. contra CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DEL PALMAR P.H., por las razones expuestas en la parte considerativa.*

**SEGUNDO: DEVOLVER** la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE**



**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS  
JUEZ**

MT

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. **8** hoy **27** de **enero de 2023** a las **8:00 a.m.**

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

Firmado Por:

Constanza Alicia Pineros Vargas

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 038

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d46302e76bfd5770fa62591825b4093fb6b8ab60e8032329b6ae10a74b10c9f**

Documento generado en 26/01/2023 02:34:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**