

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., veintisiete (27) de enero de dos mil veintitrés (2023)*

**Proceso No.:** 110013103038-2023-00028-00

**INADMITIR** la presente demanda, para que dentro del término de CINCO (5) DIAS, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

**PRIMERO: APORTAR** el poder en la forma en que señala el último inciso del artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, esto es, como mensaje de datos desde la dirección de correo electrónico de la persona que pretenden demandar, o con las formalidades previstas en el inciso segundo del artículo 74 del Código General del Proceso, pues no se presentó ningún poder.

**SEGUNDO: ACLARAR** la acción que se pretende ejercer, para lo cual deberá adecuar la demanda en su integridad (demandados, hechos, pretensiones, pruebas, cuantía y notificaciones) y el poder, teniendo en cuenta que lo solicitado en la demanda no se ajusta a lo normado por el numeral 9º del artículo 577 del Código General del Proceso, por cuanto si existe un procedimiento especial para ventilar el objeto del proceso y si existe contraparte en el presunto asunto, que son lo colindantes que se pueden ver afectados.

**TERCERO: DAR** cumplimiento al artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, en el sentido de acreditar cómo obtuvo el canal digital de enteramiento de las personas que debe demandar.

**CUARTO: APORTAR** los anexos anunciados en el escrito preliminar y los que correspondan conforme a la naturaleza de la acción que ejerza con la presente demanda.

**QUINTO: ALLEGAR** certificado catastral para la vigencia 2023 del inmueble objeto de pertenencia. Lo anterior a fin de atender lo dispuesto en el artículo 26 del Código General del Proceso.

**SEXTO: APORTAR** el certificado de tradición del inmueble objeto del proceso con fecha de expedición no superior a un mes.

**SÉPTIMO: APORTAR** en escrito integrado, la subsanación de la demanda, junto con sus anexos, como mensaje de datos, al correo electrónico del Juzgado, así como la prueba del envío del traslado efectuado a la dirección física o electrónica de cada uno de los demandados. Lo anterior de conformidad

con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 89 del Código General del Proceso y el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS  
JUEZ**

MT

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. **9** hoy **30** de **enero de 2023** a las **8:00 a.m.**

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

Firmado Por:

Constanza Alicia Pineros Vargas

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 038

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c719eed2f1ec64b217a521e0b6c9538f80d8ccf3cdce1e7490b8d19bace6a0da**

Documento generado en 27/01/2023 02:59:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>