

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., primero (1º) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Proceso No.: 110013103038-2023-00038-00

INADMITIR la presente demanda, para que dentro del término de CINCO (5) DIAS, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

PRIMERO: ALLEGAR certificado catastral para la vigencia 2023 del inmueble objeto de pertenencia. Lo anterior a fin de atender lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 26 del Código General del Proceso.

SEGUNDO: APORTAR el certificado de tradición de los inmuebles identificados con folios de matrícula Nos. 50S-27394 y 50S-88386 con fecha de expedición no superior a un mes, tal como lo dispone el numeral 5º del artículo 375 del Código General del Proceso.

TERCERO: DAR cumplimiento al artículo 6º de la Ley 2213 de 2022, en el sentido de indicar los canales digitales de los testigos.

CUARTO: EXCLUIR la pretensión tercera de la demanda, por cuanto no corresponde a la naturaleza de la acción de pertenencia que se formula y no se puede acumular en los términos del artículo 88 del Código General del Proceso.

QUINTO: ACLARAR y/o ADECUAR la demanda en sus hechos, pretensiones y poder, teniendo en cuenta lo indicado por el registrador de instrumentos públicos en el certificado especial, pues refiere que el predio que se pretende en la demanda hace parte de uno de mayor extensión (50S-27394). Así, deberá indicar de forma clara y precisa cual es la porción de terreno que se pretende.

SEXTO: APORTAR en escrito integrado, la subsanación de la demanda, junto con sus anexos, como mensaje de datos, al correo electrónico del Juzgado, así como la prueba del envío del traslado efectuado a la dirección física o electrónica de cada uno de los demandados. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 89 del Código General del Proceso y el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

NOTIFÍQUESE

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS
JUEZ**

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico
No. **11** hoy **2** de **febrero de 2023** a las **8:00 a.m.**

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO
SECRETARIA

MT

Firmado Por:
Constanza Alicia Pineros Vargas
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 038
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **213c66cfc86af633480560011203bf88f6bfd63599e1ad85b585c818a889c7b**

Documento generado en 01/02/2023 03:31:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>