

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., doce (12) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)*

**Proceso No.:** 110013103038-2023-00086-00

*Dado que se encuentra inscrito el embargo de los inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria No. 176-135055, 176-135698 de propiedad del demandado JHON MITCHELL VARGAS, y 176-148023, y figura en el certificado de tradición gravamen hipotecario a favor del BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A. -BBVA COLOMBIA-, de acuerdo con lo previsto en el artículo 601 del Código General del Proceso, resulta procedente decretar su secuestro y la citación del acreedor real*

*Por lo expuesto, el Juzgado Treinta y ocho Civil del Circuito de Bogotá D.C.*

**RESUELVE**

**PRIMERO DECRETAR** *el secuestro de los inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria No. 176-135055, 176-135698 de propiedad del demandado JHON MITCHELL VARGAS.*

**SEGUNDO: COMISIONAR** *para tal fin al señor JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE CAJICÁ - CUNDINAMARCA, que por reparto corresponda, con facultad para designar secuestro, y a quien se le fijaran como honorarios provisionales la suma de \$300.000.00, siempre que se lleve a cabo la diligencia.*

**TERCERO: LIBRAR** *despacho comisorio, anexándose copia de esta providencia, del auto que libró mandamiento de pago, de los Certificados de Tradición con Matrícula Inmobiliaria No. 176-135055, 176-135698, donde consta la inscripción del embargo, conforme lo previsto en el artículo 39 del Código General del Proceso.*

**CUARTO: CITAR** *al acreedor hipotecario BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A. -BBVA COLOMBIA-, para que dentro del término de veinte (20) días, contado a partir de la notificación de este proveído haga valer su crédito,*

bien sea en proceso separado con garantía real o en el que se ejecuta, bajo los parámetros del artículo 462 del Código General del Proceso.

**QUINTO: NOTIFICAR** al acreedor hipotecario en la forma prevista en los artículos 6º y 8º de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

*Firmado electrónicamente*

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS  
JUEZ**

**-6-**

*AR*

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. **156** hoy **13** de **diciembre de 2023** a las **8:00 a.m.**

MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

**Firmado Por:**

**Constanza Alicia Pineros Vargas**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 038**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb7ea4fc17c32a9e77ac84848206db586f057731c00ffdf5a1824c5db9c4bb6**

Documento generado en 12/12/2023 04:32:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**