

**Re: DESIGNACION CURADOR AD-LITEM PROCESO 11001310303820220026900**

MARIA FERNANDA DEVIA &lt;mdevia@agtabogados.com&gt;

Lun 5/06/2023 8:45 AM

Para: Juzgado 38 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. &lt;ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (197 KB)

CONTESTACION DEMANDA CURADORA.pdf;

Señores,

Juzgado 38 Civil Circuito-Bogotá D.C.

Ciudad.

Cordial saludo. Por medio del presente correo electrónico me permito presentar Contestación de la Demanda y Excepciones de Mérito del proceso 11001 31 03 038 2022 00269 00.

REF: PROCESO DECLARATIVO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DE PREDIO URBANO DE ARMANDO LAITON contra FRANCISCO ANTONIO ALVAREZ CABARCAS Y MARÍA MAGDALENA LACAYO CUESTA Y PERSONAS INDETERMINADAS.

Cordialmente,

María Fernanda Devia M.

El mié, 24 may 2023 a las 8:53, Juzgado 38 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. (<[ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)>) escribió:

**REPÚBLICA DE COLOMBIA****RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO****JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.**

CARRERA 10 # 14-33-PISO 12° - TELÉFONOS 2430994 – 314 357 1335

[ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)*Doctora**MARIA FERNANDA DEVIA*[mdevia@agtabogados.com](mailto:mdevia@agtabogados.com)*Proceso No. 11001 31 03 038 2022 00269 00*

Por medio del presente, hoy, 24 de mayo de 2023, en cumplimiento de las previsiones del Artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, me permito notificarle el auto de fecha 23 de agosto de 2022 por medio del cual se admitió la demanda de la referencia, en su calidad de curadora ad litem de los demandados **FRANCISCO ANTONIO ÁLVAREZ CABARCAS, MARÍA MAGDALENA LACAYO CUESTA y LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE CREAN TENER DERECHO SOBRE EL INMUEBLE**, conforme a la designación realizada por este Despacho, mediante auto del 26 de abril de 2023.

Para efectos del traslado correspondiente, envío a Usted copia de la demanda y sus anexos, así como de los autos mencionados en líneas anteriores; incluyendo el que le designó; y además el link o enlace de OneDrive, en el cual podrá consultar la totalidad del expediente, con la advertencia de que tiene una vigencia limitada y que no puede compartirlo con terceros.

[1100131030382022-00269-00](https://1100131030382022-00269-00)

Cordialmente

ERIKA FONSECA  
Escribiente

---

**De:** MARIA FERNANDA DEVIA <[mdevia@agtabogados.com](mailto:mdevia@agtabogados.com)>

**Enviado:** miércoles, 3 de mayo de 2023 10:04 a. m.

**Para:** Juzgado 38 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <[ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)>

**Asunto:** Re: DESIGNACION CURADOR AD-LITEM PROCESO 11001310303820220026900

Buenos días,

Acepto el cargo designado.

Quedo atenta a cualquier otra información que necesiten de mi parte.

Cordialmente,

María Fernanda Devia

El jue, 27 abr 2023 a las 15:03, Juzgado 38 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.  
(<[ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)>) escribió:

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.**

CARRERA 10 # 14-33-PISO 12° - TELÉFONOS 2430994 – 314 357 1335

[ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Doctora,

**MARIA FERNANDA DEVIA**

[mdevia@agtabogados.com](mailto:mdevia@agtabogados.com)

E. S. M.

PROCESO No. 110013103-**038-2022-00269**-00

En cumplimiento de las previsiones del artículo 2° de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con lo previsto en el artículo 49 del Código General del Proceso, se le comunica que, por auto de 26 de abril de 2023 se le designó como curadora Ad-litem de los de los demandados FRANCISCO ANTONIO ÁLVAREZ CABARCAS, MARÍA MAGDALENA LACAYO CUESTA y LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE CREAN TENER DERECHO SOBRE EL INMUEBLE.

En consecuencia, y de conformidad con el numeral 7° del artículo 48 del Código General del Proceso, se le informa que el nombramiento es de forzosa aceptación y por tanto deberá remitirla misma de manera inmediata, al correo electrónico institucional: [ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Atentamente,

**MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO**

Secretaria

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Señor

**JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
**JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
**E. S. M.**

**REF: PROCESO DECLARATIVO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DE PREDIO URBANO DE ARMANDO LAITON contra FRANCISCO ANTONIO ALVAREZ CABARCAS Y MARÍA MAGDALENA LACAYO CUESTA Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

**PROCESO:** 11001 31 03 038 2022 00269 00

**ASUNTO:** CONTESTACIÓN DEMANDA Y EXCEPCIONES DE MERITO

**MARÍA FERNANDA DEVIA MONROY** mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.020.739.055 de Bogotá, abogada en ejercicio portadora de la tarjeta profesional No.257.518 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como Curador AdLitem de **FRANCISCO ANTONIO ALVAREZ CABARCAS con** Cédula de Ciudadanía No.19.345.821 y **MARÍA MAGDALENA LACAYO CUESTA** con Cédula de Ciudadanía No.45.421.988 y **PERSONAS INDETERMINADAS**, por medio del presente escrito procedo a contestar la demanda ante usted de la siguiente manera:

#### **A LOS HECHOS**

**PRIMERO.** No me consta, me atengo a lo que resulte probado dentro del proceso.

**SEGUNDO.** No me consta, me atengo a lo que resulte probado dentro del proceso.

**TERCERO.** No me consta, me atengo a lo que resulte probado dentro del proceso.

**CUARTO.** No me consta, me atengo a lo que resulte probado dentro del proceso.

**QUINTO.** No me consta, me atengo a lo que resulte probado dentro del proceso.

**SEXTO.** No me consta, me atengo a lo que resulte probado dentro del proceso.

**SEPTIMO.** No me consta, me atengo a lo que resulte probado dentro del proceso.

**OCTAVO.** No me consta, me atengo a lo que resulte probado dentro del proceso.

**NOVENO.** No me consta, me atengo a lo que resulte probado dentro del proceso.

## FRENTE A LAS PRETENSIONES

En mi Calidad de curador Ad-Litem de **FRANCISCO ANTONIO ALVAREZ CABARCAS Y MARÍA MAGDALENA LACAYO CUESTA** y **PERSONAS INDETERMINADAS** me atengo a lo que resulte debidamente probado en el Proceso.

## EXCEPCIONES

Se propone como excepción la genérica, basándose en todo lo que resultare probado en virtud de la Ley en caso de desconocerse cualquier derecho de mis representados. Todo se fundamenta en el hecho conforme a la ley, el señor Juez conoce de la Litis, si se encuentra probada alguna excepción que deba alegarse dentro de la contestación de la demanda y/o la que se declare de oficio una vez advertidos por el Juez en caso de haberse propuesto de manera expresa.

## PRUEBAS

Solicito se tengan como pruebas las que obren en el expediente y las que se recauden en el trámite procesal.

La suscrita recibirá notificaciones en la Av 22#98 82 Edificio Porta 100 Oficina 701 email [mdevia@agtabogados.com](mailto:mdevia@agtabogados.com).

  
**MARÍA FERNANDA DEVIA MONROY**  
C.C.1.020.739.055  
T.P.257.589 C.S. de la J.