

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., veintidós (22) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

**Proceso No.:** 110013103038-2023-00623-00

**INADMITIR** la presente demanda, para que dentro del término de CINCO (5) DIAS, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

**PRIMERO: APORTAR** el poder especial conforme el último inciso del artículo 5º del de la Ley 2213 de 2022, esto es, como mensaje de datos desde la dirección de correo electrónica del demandante, o con las formalidades previstas en el inciso segundo del artículo 74 del Código General del Proceso. Lo anterior conforme el numeral 1º del artículo 84 del mismo Código.

**SEGUNDO: APORTAR** el certificado de tradición del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 074-116023 con fecha de expedición no superior a un mes, por cuanto el aportado es de 23 de agosto de 2023. Lo anterior a fin de establecer la titularidad y situación actual del mismo.

**TERCERO: INFORMAR** el canal digital elegido para los fines del proceso conforme lo disponen los artículos 3º, 6º y 7º de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO: APORTAR** en escrito integrado, la subsanación de la demanda, junto con sus anexos, como mensaje de datos, al correo electrónico del Juzgado, así como la prueba del envío del traslado efectuado a la dirección física o electrónica de la demandada. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 89 del Código General del Proceso y el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFIQUESE,**

Firmado electrónicamente  
**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS**  
**JUEZ**

**-2-**

DMR

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. 46 hoy 23 de abril de 2024 a las 8:00 a.m.  
MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

**Proceso No.: 110013103038-2024-00199-00**

**Firmado Por:**

**Constanza Alicia Pineros Vargas**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 038**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ff2393b7dbf6303b4bc2936901dd5f4ccf7ab21d11deedb6b740764adc8d04**

Documento generado en 22/04/2024 04:29:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**