

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D.C., dos (2) de abril de dos mil veinticuatro (2024)*

**Proceso No.:** 110013103038-2024-00156-00

**INADMITIR** la presente demanda, para que dentro del término de CINCO (5) DIAS, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

**PRIMERO: INDICAR** en los hechos de la demanda, la fecha exacta en que la parte demandante entró en posesión del inmueble objeto de demanda. Lo anterior, de acuerdo a lo señalado en el numeral 5º del artículo 82 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: ACLARAR o EXCLUIR** la pretensión segunda, pues la misma es igual a la pretensión primera, de conformidad con el numeral 4º del artículo 82 del Código General del Proceso.

**TERCERO: APORTAR** el certificado especial del registrador de instrumentos públicos de que trata el numeral 5 del artículo 375 del Código General del Proceso, en donde consten las personas que figuran como titulares de derechos reales principales sujetos a registro, del predio que refiere en los hechos de la demanda. Lo anterior de acuerdo a lo previsto en la norma señalada y el numeral 2 del artículo 90 *ibídem*.

**CUARTO: ALLEGAR** todos y cada uno de los documentos enunciados en el acápite de "VII. DOCUMENTOS Y ANEXOS". Lo anterior de acuerdo a lo dispuesto en los numerales 2º y 3º del artículo 84 del Código General del Proceso.

**QUINTO: DAR** cumplimiento a lo señalado en el inciso segundo del artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, informando la forma como obtuvo la dirección de correo electrónico de la parte a la que se pretende demandar y **aportando las evidencias** correspondientes.

**SEXO: ALLEGAR** debidamente digitalizada el acta expedida por la Inspección de Policía 12 C de 21 de abril de 2008, toda vez que los folios aportados son ilegibles, de conformidad con el numeral 3º del artículo 84 del Código General del Proceso.

**SÉPTIMO: ACLARAR** si el proceso de pertenencia cuya inscripción de la demanda consta en la anotación número 24 del Certificado de Tradición Matricula Inmobiliaria No. 50C-341415, se encuentra en trámite actualmente, acreditando el estado actual del mismo. Lo anterior de conformidad con el numeral 5º del artículo 82 del Código General del Proceso.

**OCTAVO DAR** cumplimiento a lo señalado en el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022, indicando la dirección electrónica de las personas que pretenden citar como testigos.

**NOVENO: INFORMAR** el canal digital elegido para los fines del proceso conforme lo disponen los artículos 3º, 6º y 7º de la Ley 2213 de 2022.

**DÉCIMO: ACREDITAR** que se dio cumplimiento a lo señalado en el artículo 6º del Decreto Legislativo 806 de 2020, esto es, que se envió por medio electrónico copia de la demanda y de sus anexos a los demandados.

**DÉCIMO PRIMERO: APORTAR** en escrito integrado, la subsanación junto con sus anexos, como mensaje de datos, al correo electrónico del Juzgado. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 89 del Código General del Proceso y el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE,**

*Firmado electrónicamente*

**CONSTANZA ALICIA PIÑEROS VARGAS  
JUEZ**

DMR

Esta providencia se notifica por anotación en estado electrónico  
No. 35 hoy 3 de abril de 2024 a las 8:00 a.m.  
MARIA FERNANDA GIRALDO MOLANO  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Constanza Alicia Pineros Vargas**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 038**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de9757474299ae69dd242a49387a4cdf54dba05b88faa322d37619d141c57bb1**

Documento generado en 02/04/2024 03:58:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**