

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veinticuatro (24) de octubre de dos mil veintidós (2022)<sup>1</sup>

**Expediente 005 2022-00489**

Como quiera que de los documentos allegados se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible al tenor del artículo 422 del Código General del Proceso y en concordancia con el artículo 709 del Código de Comercio, en tal virtud, el Juzgado LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO dentro del PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL de LUIS FERNANDO RAMIREZ ARIAS contra TAMAYO PINILLA Y CIA S EN C por las siguientes cantidades:

PAGARÈ

- a) Por capital equivalente a **\$ 220.000.000**
- b) Por los intereses moratorios sobre las sumas de dinero contenida en el numeral anterior liquidada a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **27 de noviembre de 2021** y hasta cuando se verifique su pago.

Decrétese el **EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria 50C-1930587 denunciado como de propiedad del demandado. Ofíciense en tal sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá ZONA CENTRO.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Se reconoce personería para actuar al abogado, **CARLOS ALIRIO VANEGAS PINZÓN** como apoderado de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

---

<sup>1</sup> Estado electrónico del 25 de octubre de 2022

**Oficiese a la Administración de Impuestos Nacionales, dando cuenta de la presente acción.**

Notifíquese este proveído a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 289 y siguientes del Código General del Proceso; requiérasele para que en el término de cinco (5) días pague a la actora las sumas adeudadas; o, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento de pago podrá proponer excepciones de mérito.

Se requiere a la parte actora y a su apoderado para que mantengan íntegro, inalterado y en buen estado el título valor objeto de la presente acción ejecutiva y así mismo, deberá estar disponible para el momento en que la Judicatura requiera su exhibición, en el curso del proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**NANCY LILIANA FUENTES VELANDIA**

**JUEZA**

**Firmado Por:**

**Nancy Liliana Fuentes Velandía**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 005**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c79676346dbbd9f67f5a43f650ae716d10966c50f32394ddeeb9df4d0ef4ba34**

Documento generado en 24/10/2022 07:40:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**