

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., ocho (08) de febrero de dos mil veintidós (2022)<sup>1</sup>

**Expediente 005 2021 – 00579 00**

Una vez examinada la demanda y su subsanación se evidencia que la parte actora insiste en que se adelante la ejecución bajo las reglas de la adjudicación de la garantía real, en concordancia con el acto de apoderamiento adosado y las pretensiones de la demanda.

Sin embargo, es claro que no puede adelantarse la adjudicación o realización especial de la garantía real de que trata el canon 467 del C.G.P., en tanto que existe anotación de embargo ejecutivo con acción personal del Juzgado 49 Civil Municipal de esta ciudad, en el folio de matrícula inmobiliaria. Lo que va en contravía con las reglas del 467 prenombrado y en particular la señalada en el numeral 6º, que señala la imposibilidad de acudir a este trámite si el bien se encuentra embargado.

Así pues, acorde con el artículo 90 y el artículo 467 del C.G.P., el Despacho RESUELVE:

- 1.- RECHAZAR la demanda.
- 2.- No hay lugar a devolver los anexos de la demanda, por ser meramente copias digitales o digitalizadas.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY LILIANA FUENTES VELANDIA**  
**JUEZA**

---

<sup>1</sup> Estado electrónico del 9 de febrero de 2022

**Firmado Por:**

**Nancy Liliana Fuentes Velandia**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 005**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4863f248fbce2506035a2d13b5883fc0aea75d6f031d928e31cc488cb9901b3d**

Documento generado en 08/02/2022 06:46:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**