

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA**  
**MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D.C.**

Bogotá D.C., 17 de septiembre de 2020

**Ref.2020-00556.**

La demanda reúne los requisitos contemplados en los artículos 82, 422 y 430 del Código General del Proceso, este Despacho dispone,

Librar Mandamiento de Pago por la vía **del EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** en favor de la sociedad **RV INMOBILIARIA S.A.** contra los señores **ANGIE STEFFIT VÁSQUEZ CEPEDA** y **ALBA AZUCENA CEPEDA PARDO**, por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$2.410.374.00**, correspondiente a los cánones de arrendamiento en mora, causados desde el mes de junio de 2020, hasta el mes de agosto d 2020, abajo debidamente discriminados.

No.	Canon de arrendamiento	Valor
1	Junio de 2020	\$803.458
2	Julio de 2020	\$803.458
3	Agosto de 2020	\$803.458
	<b>TOTAL</b>	<b>\$2.410.374,00</b>

2. Por la suma de **\$2.410.374.00**, correspondiente a la Cláusula Penal contenida en el Contrato base de la acción.
3. Por los cánones en mora luego de la presentación de la demanda y hasta que se termine el contrato objeto de ejecución.

**NOTIFICAR** esta providencia bajo los lineamientos del artículo 8° del Decreto 806 de 2020. Para ello, el interesado deberá remitirla como mensaje de datos, junto con sus anexos, a la dirección electrónica de la contraparte, según lo indicó en la demanda. Tendrá, igualmente, que cumplir con la previsión del inciso 2° de la citada norma. La notificación se entenderá surtida transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje.

**CORRER** traslado a la demandada por el término de 10 días, que empezarán a correr a partir del día siguiente al de notificación.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Reconocer como Apoderado Judicial de la parte actora al Dr. **JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN** en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2).**

**DIANA GARCÍA MOSQUERA**  
**JUEZ**

<b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRONICO:</b>
La providencia anterior es notificada por anotación en el ESTADO No. 026 hoy 18-09-2020 La Secretaria,

**PATRICIA TOVAR GUZMÁN**