

FECHA DE CAUSACION DE CUOTA	INTERESES MORATORIOS														
	LIQUIDACIÓN DE CREDITO, RAD 2023-404 CONJUNTO PARQUES ALEJANDRIA VS OSWALDO RAMIREZ -NATALIA DICELIS MANCIPE JUZGADO 2 PROMISCOU MUNICIPAL FLANDES														
	EXPENSAS COMUNES	CUOTAS VARIAS Y EXTRAORDINARIAS	CAPITAL ACUMULADO	ABONO A CAPITAL	FECHA DE INICIO EXIGIBILIDAD	FECHA FIN DE PERIODO	No. DIAS	INTERES CORRIENTE BANCARIO	INTERES MORA , 1.5 I.C.B. SIN SOBREPASAR USURA	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO	ABONO A INTERESES	ABONOS TOTALES	FECHA ABONOS
01-ago-19	\$ 29.000.000		\$ 29.000.000	\$ 7.179.400	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 620.600	\$ -	\$ 620.600	\$ 7.800.000	
01-sep-19			\$ 21.820.600	\$ -	01-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	2,12%	\$ 478.017	\$ 478.017	\$ -	\$ -	
01-oct-19			\$ 21.820.600	\$ -	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 460.415	\$ 938.432	\$ -	\$ -	
01-nov-19			\$ 21.820.600	\$ -	01-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	2,10%	\$ 473.507	\$ 1.411.939	\$ -	\$ -	
01-dic-19			\$ 21.820.600	\$ -	01-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	2,08%	\$ 468.997	\$ 1.880.936	\$ -	\$ -	
01-ene-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,11%	\$ 445.068	\$ 2.326.004	\$ -	\$ -	
01-feb-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	2,10%	\$ 473.507	\$ 2.799.511	\$ -	\$ -	
01-mar-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,08%	\$ 453.868	\$ 3.253.379	\$ -	\$ -	
01-abr-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	2,03%	\$ 457.723	\$ 3.711.102	\$ -	\$ -	
01-may-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 440.776	\$ 4.151.878	\$ -	\$ -	
01-jun-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 455.469	\$ 4.607.347	\$ -	\$ -	
01-jul-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	2,04%	\$ 459.978	\$ 5.067.325	\$ -	\$ -	
01-ago-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,04%	\$ 445.140	\$ 5.512.465	\$ -	\$ -	
01-sep-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,02%	\$ 455.469	\$ 5.967.934	\$ -	\$ -	
01-oct-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	1,99%	\$ 434.230	\$ 6.402.164	\$ -	\$ -	
01-nov-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	1,95%	\$ 439.685	\$ 6.841.849	\$ -	\$ -	
01-dic-20			\$ 21.820.600	\$ -	01-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	1,94%	\$ 437.430	\$ 7.279.279	\$ -	\$ -	
01-ene-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	1,96%	\$ 399.172	\$ 7.678.451	\$ -	\$ -	
01-feb-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	1,95%	\$ 439.685	\$ 8.118.136	\$ -	\$ -	
01-mar-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	1,94%	\$ 423.320	\$ 8.541.456	\$ -	\$ -	
01-abr-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	1,93%	\$ 435.175	\$ 8.976.631	\$ -	\$ -	
01-may-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	1,93%	\$ 421.138	\$ 9.397.769	\$ -	\$ -	
01-jun-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	1,92%	\$ 432.921	\$ 9.830.690	\$ -	\$ -	
01-jul-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	1,93%	\$ 435.175	\$ 10.265.865	\$ -	\$ -	
01-ago-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	\$ 421.138	\$ 10.687.003	\$ -	\$ -	
01-sep-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	1,91%	\$ 430.666	\$ 11.117.669	\$ -	\$ -	
01-oct-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,93%	\$ 421.138	\$ 11.538.807	\$ -	\$ -	
01-nov-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	1,95%	\$ 439.685	\$ 11.978.492	\$ -	\$ -	
01-dic-21			\$ 21.820.600	\$ -	01-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	1,97%	\$ 444.195	\$ 12.422.687	\$ -	\$ -	
01-ene-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	\$ 415.464	\$ 12.838.151	\$ -	\$ -	
01-feb-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	2,05%	\$ 462.233	\$ 13.300.384	\$ -	\$ -	
01-mar-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,11%	\$ 460.415	\$ 13.760.799	\$ -	\$ -	
01-abr-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,18%	\$ 491.545	\$ 14.252.344	\$ -	\$ -	
01-may-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,24%	\$ 488.781	\$ 14.741.125	\$ -	\$ -	
01-jun-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-jul-22	31-jul-22	31	21,28%	31,92%	1,62%	\$ 365.277	\$ 15.106.402	\$ -	\$ -	
01-jul-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-ago-22	31-ago-22	31	22,21%	33,32%	1,68%	\$ 378.806	\$ 15.485.208	\$ -	\$ -	
01-ago-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	1,77%	\$ 386.225	\$ 15.871.433	\$ -	\$ -	
01-sep-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-oct-22	31-oct-22	31	24,61%	36,92%	1,85%	\$ 417.137	\$ 16.288.570	\$ -	\$ -	
01-oct-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	1,92%	\$ 418.956	\$ 16.707.526	\$ -	\$ -	
01-nov-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-dic-22	31-dic-22	31	27,64%	41,46%	2,05%	\$ 462.233	\$ 17.169.759	\$ -	\$ -	
01-dic-22			\$ 21.820.600	\$ -	01-ene-23	31-ene-23	31	28,84%	43,26%	2,13%	\$ 480.271	\$ 17.650.030	\$ -	\$ -	
01-ene-23			\$ 21.820.600	\$ -	01-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	2,22%	\$ 452.123	\$ 18.102.153	\$ -	\$ -	
01-feb-23			\$ 21.820.600	\$ -	01-mar-23	31-mar-23	31	30,84%	46,26%	2,26%	\$ 509.584	\$ 18.611.737	\$ -	\$ -	
01-mar-23			\$ 21.820.600	\$ -	01-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	2,30%	\$ 501.874	\$ 19.113.611	\$ -	\$ -	
01-abr-23			\$ 21.820.600	\$ -	01-may-23	31-may-23	31	30,27%	45,41%	2,22%	\$ 500.565	\$ 19.614.176	\$ -	\$ -	
01-may-23			\$ 21.820.600	\$ -	01-jun-23	30-jun-23	30	29,76%	44,64%	2,19%	\$ 477.871	\$ 20.092.047	\$ -	\$ -	
01-jun-23			\$ 21.820.600	\$ -	01-jul-23	30-jul-23	30	29,76%	44,64%	2,19%	\$ 477.871	\$ 20.569.918	\$ -	\$ -	
01-jul-23			\$ 21.820.600	\$ -	01-ago-23	31-ago-23	31	29,36%	44,04%	2,17%	\$ 489.291	\$ 21.059.209	\$ -	\$ -	
01-ago-23			\$ 21.820.600	\$ -	01-sep-23	30-sep-23	30	28,75%	43,13%	2,13%	\$ 464.342	\$ 21.523.551	\$ -	\$ -	
01-sep-23			\$ 21.820.600	\$ -	01-oct-23	31-oct-23	31	28,03%	42,05%	2,08%	\$ 468.997	\$ 21.992.548	\$ -	\$ -	
01-oct-23			\$ 21.820.600	\$ -	01-nov-23	14-nov-23	14	25,52%	38,28%	1,91%	\$ 194.494	\$ 22.187.042	\$ -	\$ -	
			\$ 21.820.600	\$ -	-	-	-	-	-	-		\$ 22.187.042	\$ -	\$ -	

INTERESES MORATORIOS 01 DE ENERO DEL 2021 HASTA EL 03 DE NOVIEMBRE DE 2023 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA	\$ 22.187.042
INTERESES LIQUIDACION ANTERIOR	\$ 71.674.286
CAPITAL TOTAL DE 01 DE DICIEMBRE DEL 2020 HASTA EL 01 DE OCTUBRE DE 2023	\$ 21.820.600
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 115.681.928

Señor

JUZGADO 23 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: ANA CASANOVA

DEMANDADOS: LEONOR ESPAÑA

INTERESADO REMANENTE: CONJUNTO BOSQUE COMUNEROS P.H

PROCESO No. 2016-416

ASUNTO: EN CUMPLIMIENTO AUTO 9 JUNIO 2023

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No 79.485.445 de Bogotá D.C., portador de la tarjeta profesional No. 64.889 del C.S. de la J., con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C. en calidad de interesado de los remanentes del proceso en referencia, me permito:

Aportar liquidación de crédito de acuerdo al mandamiento de pago y sentencia que ordenó seguir adelante la ejecución, esto es, capital por: \$29.000.000, intereses moratorios por: \$22.187.042, intereses liquidación anterior por: \$71.674.286 para un gran total de **\$115.681.92**

Del señor juez,



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ

C.C. No. 79.485.445 de Bogotá.

T.P. No. 64.889 del C.S. de la J.

L.M.A.B.

**EN CUMPLIMIENTO AUTO 9 JUNIO 2023 ANA CASANOVA VS LEONOR ESPAÑA
(REMANENTES CONJUNTO BOSQUE COMUNEROS APTO 18 A -103)**

ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com>

Lun 27/11/2023 8:27 AM

Para: Juzgado 23 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: MARIA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ <MDPHM@acropolissa.com>; FERNANDO PIEDRAHITA <fph@acropolissa.com>; Laura Forero Acropolis Comercial <comercial@acropolissa.com>; Acropolis Jeraldine <cobranzas@acropolissa.com>; Acropolis Miguel Angel Mojica Salinas <juridico3@acropolissa.com>

 1 archivos adjuntos (252 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO Y ANEXO.pdf;

Señor

JUZGADO 23 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: ANA CASANOVA
DEMANDADOS: LEONOR ESPAÑA
INTERESADO REMANENTE: CONJUNTO BOSQUE COMUNEROS P.H

PROCESO No. 2016-416

ASUNTO: EN CUMPLIMIENTO AUTO 9 JUNIO 2023

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No 79.485.445 de Bogotá D.C., portador de la tarjeta profesional No. 64.889 del C.S. de la J., con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C. en calidad de interesado de los remanentes del proceso en referencia, me permito:

Aportar liquidación de crédito de acuerdo al mandamiento de pago y sentencia que ordenó seguir adelante la ejecución.

L.M.A.B--

Cordialmente,

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ
C.C No 79.485.445
T.P No 64.889 C.S de la J
fph@acropolissa.com
Movil: 3102122713

MARÍA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ

C.C No 52.375.129
T.P No 323.415 C.S de la J
mdphm@acropolissa.com
Movil: 3153427058

ACRÓPOLIS CONSULTORES JURÍDICOS SAS
CRA 48 A No 170-27
PBX 4660373
www.acropolissa.com