

Bogotá, D.C., noviembre de 2023

Señor(a):

JUZGADO 023 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

Referencia Proceso: EJECUTIVO SINGULAR

Demandante: AGRUPACION DE VIVIENDA MAZUREN 6 PROPIEDAD HORIZONTAL

Demandado(s): LEONOR AMPARO MEDINA TORRES.

Radicado: 11001400302320170151300.

Asunto: RESPUESTA – REQUERIMIENTO.

CUERVO & CUERVO CONSULTORES S.A.S identificada con numero de Nit. 901.612.816-8 en dirección de **LINA ESPERANZA CUERVO GRISALES**, mayor de edad, abogada en ejercicio identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, domiciliada en la ciudad de Bogotá, y como apodera de la parte demandante me dirijo a su Honorable Despacho a fin de a llegar cumplimiento en relación a;

1. Certificado de deuda expedido por el representante legal y/o administrador, con el correspondiente certificado de existencia y representación legal expedido menor a 30 días hábiles.
2. Liquidación actualizada, teniendo en cuenta, todos y cada uno de los abonos realizados por la parte demandada.

Atentamente;



LINA ESPERANZA CUERVO
(REPRESENTANTE LEGAL).

C.C. 53.124.825 de Bogotá
T.P. 189.786 del C.S. de la J.

CERTIFICADO DE DEUDA

CONJUNTO RESIDENCIAL MAZUREN 6-PH

POR MEDIO DE LA PRESENTE EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL, CONJUNTO RESIDENCIAL MAZUREN 6-PH CERTIFICO QUE LAS SIGUIENTES CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ORDINARIAS, EXTRAORDINARIAS, MULTAS Y/O EXPENSAS, SON ADEUDADAS POR EL (LA) SEÑOR(A)(ES) LEONOR AMPARO MEDINA TORRES IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA No 51.553.653 (A)(S) EN SU CALIDAD DE PROPIETARIO(A) DEL INTERIOR 8 APARTAMENTO 502 LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 79 DE LA LEY 675 DE FECHA 03 DE AGOSTO DE 2.001.

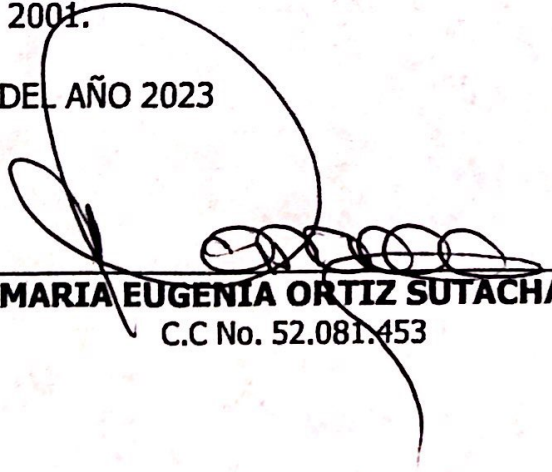
CONCEPTO	FECHA DE CAUSACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD	VALOR CUOTA	SALDO
ADMINISTRACION	1-mar-16	31-mar-16	1-abr-16	\$ 10.274	\$ 80.274
ADMINISTRACION	1-abr-16	30-abr-16	1-may-16	\$ 10.748	\$ 91.022
PARQUEADERO	1-may-16	31-may-16	1-jun-16	\$ 70.000	\$ 70.000
ADMINISTRACION	1-may-16	31-may-16	1-jun-16	\$ 11.024	\$ 102.046
ADMINISTRACION	1-jun-16	30-jun-16	1-jul-16	\$ 11.307	\$ 113.353
ADMINISTRACION	1-jul-16	31-jul-16	1-ago-16	\$ 11.866	\$ 125.219
ADMINISTRACION	1-ago-16	31-ago-16	1-sep-16	\$ 12.152	\$ 137.371
ADMINISTRACION	1-sep-16	30-sep-16	1-oct-16	\$ 12.476	\$ 149.847
ADMINISTRACION	1-oct-16	31-oct-16	1-nov-16	\$ 13.002	\$ 162.849
ADMINISTRACION	1-nov-16	30-nov-16	1-dic-16	\$ 934.019	\$ 1.096.868
ADMINISTRACION	1-dic-16	31-dic-16	1-ene-17	\$ 39.064	\$ 1.135.932
ADMINISTRACION	1-ene-17	31-ene-17	1-feb-17	\$ 29.105	\$ 1.165.037
ADMINISTRACION	1-feb-17	28-feb-17	1-mar-17	\$ 43.218	\$ 1.208.255
ADMINISTRACION	1-mar-17	31-mar-17	1-abr-17	\$ 40.724	\$ 1.248.979
ADMINISTRACION	1-abr-17	30-abr-17	1-may-17	\$ 41.844	\$ 1.290.823
ADMINISTRACION	1-may-17	31-may-17	1-jun-17	\$ 43.012	\$ 1.333.835
ADMINISTRACION	1-jun-17	30-jun-17	1-jul-17	\$ 205.500	\$ 1.539.335
ADMINISTRACION	1-jul-17	31-jul-17	1-ago-17	\$ 205.500	\$ 1.744.835
ADMINISTRACION	1-ago-17	31-ago-17	1-sep-17	\$ 205.500	\$ 1.950.335
ADMINISTRACION	1-sep-17	30-sep-17	1-oct-17	\$ 205.500	\$ 2.155.835
ADMINISTRACION	1-oct-17	31-oct-17	1-nov-17	\$ 205.500	\$ 2.361.335
ADMINISTRACION	1-nov-17	30-nov-17	1-dic-17	\$ 205.500	\$ 2.566.835
ADMINISTRACION	1-dic-17	31-dic-17	1-ene-18	\$ 205.500	\$ 2.772.335
ADMINISTRACION	1-ene-18	31-ene-18	1-feb-18	\$ 212.300	\$ 2.984.635
ADMINISTRACION	1-feb-18	28-feb-18	1-mar-18	\$ 212.300	\$ 3.196.935
ADMINISTRACION	1-mar-18	31-mar-18	1-abr-18	\$ 212.300	\$ 3.409.235
ADMINISTRACION	1-abr-18	30-abr-18	1-may-18	\$ 212.300	\$ 3.621.535
ADMINISTRACION	1-may-18	31-may-18	1-jun-18	\$ 212.300	\$ 3.833.835
ADMINISTRACION	1-jun-18	30-jun-18	1-jul-18	\$ 212.300	\$ 4.046.135
ADMINISTRACION	1-jul-18	31-jul-18	1-ago-18	\$ 212.300	\$ 4.258.435
ADMINISTRACION	1-ago-18	31-ago-18	1-sep-18	\$ 212.300	\$ 4.470.735
ADMINISTRACION	1-sep-18	30-sep-18	1-oct-18	\$ 212.300	\$ 4.683.035
ADMINISTRACION	1-oct-18	31-oct-18	1-nov-18	\$ 212.300	\$ 4.895.335
ADMINISTRACION	1-nov-18	30-nov-18	1-dic-18	\$ 212.300	\$ 5.107.635
ADMINISTRACION	1-dic-18	31-dic-18	1-ene-19	\$ 212.300	\$ 5.319.935

ADMINISTRACION	1-ene-19	31-ene-19	1-feb-19	\$ 225.000	\$ 5.544.935
ADMINISTRACION	1-feb-19	28-feb-19	1-mar-19	\$ 225.000	\$ 5.769.935
ADMINISTRACION	1-mar-19	31-mar-19	1-abr-19	\$ 225.000	\$ 5.994.935
ADMINISTRACION	1-abr-19	30-abr-19	1-may-19	\$ 225.000	\$ 6.219.935
ADMINISTRACION	1-may-19	31-may-19	1-jun-19	\$ 225.000	\$ 6.444.935
ADMINISTRACION	1-jun-19	30-jun-19	1-jul-19	\$ 225.000	\$ 6.669.935
ADMINISTRACION	1-jul-19	31-jul-19	1-ago-19	\$ 225.000	\$ 6.894.935
ADMINISTRACION	1-ago-19	31-ago-19	1-sep-19	\$ 225.000	\$ 7.119.935
ADMINISTRACION	1-sep-19	30-sep-19	1-oct-19	\$ 225.000	\$ 7.344.935
ADMINISTRACION	1-oct-19	31-oct-19	1-nov-19	\$ 225.000	\$ 7.569.935
ADMINISTRACION	1-nov-19	30-nov-19	1-dic-19	\$ 225.000	\$ 7.794.935
ADMINISTRACION	1-dic-19	31-dic-19	1-ene-20	\$ 225.000	\$ 8.019.935
ADMINISTRACION	1-ene-20	31-ene-20	1-feb-20	\$ 225.000	\$ 8.244.935
ADMINISTRACION	1-feb-20	29-feb-20	1-mar-20	\$ 225.000	\$ 8.469.935
ADMINISTRACION	1-mar-20	31-mar-20	1-abr-20	\$ 225.000	\$ 8.694.935
ADMINISTRACION	1-abr-20	30-abr-20	1-may-20	\$ 225.000	\$ 8.919.935
ADMINISTRACION	1-may-20	31-may-20	1-jun-20	\$ 225.000	\$ 9.144.935
ADMINISTRACION	1-jun-20	30-jun-20	1-jul-20	\$ 225.000	\$ 9.369.935
ADMINISTRACION	1-jul-20	31-jul-20	1-ago-20	\$ 225.000	\$ 9.594.935
ADMINISTRACION	1-ago-20	31-ago-20	1-sep-20	\$ 225.000	\$ 9.819.935
ADMINISTRACION	1-sep-20	30-sep-20	1-oct-20	\$ 235.000	\$ 10.054.935
ADMINISTRACION	1-oct-20	31-oct-20	1-nov-20	\$ 235.000	\$ 10.289.935
ADMINISTRACION	1-nov-20	30-nov-20	1-dic-20	\$ 245.000	\$ 10.534.935
ADMINISTRACION	1-dic-20	31-dic-20	1-ene-21	\$ 235.000	\$ 10.769.935
ADMINISTRACION	1-ene-21	31-ene-21	1-feb-21	\$ 232.900	\$ 11.002.835
ADMINISTRACION	1-feb-21	28-feb-21	1-mar-21	\$ 232.900	\$ 11.235.735
ADMINISTRACION	1-mar-21	31-mar-21	1-abr-21	\$ 232.900	\$ 11.468.635
ADMINISTRACION	1-abr-21	30-abr-21	1-may-21	\$ 242.900	\$ 11.711.535
ADMINISTRACION	1-may-21	31-may-21	1-jun-21	\$ 232.900	\$ 11.944.435
ADMINISTRACION	1-jun-21	30-jun-21	1-jul-21	\$ 262.900	\$ 12.207.335
ADMINISTRACION	1-jul-21	31-jul-21	1-ago-21	\$ 232.900	\$ 12.440.235
ADMINISTRACION	1-ago-21	31-ago-21	1-sep-21	\$ 242.900	\$ 12.683.135
ADMINISTRACION	1-sep-21	30-sep-21	1-oct-21	\$ 232.900	\$ 12.916.035
ADMINISTRACION	1-oct-21	31-oct-21	1-nov-21	\$ 232.900	\$ 13.148.935
ADMINISTRACION	1-nov-21	30-nov-21	1-dic-21	\$ 252.900	\$ 13.401.835
ADMINISTRACION	1-dic-21	31-dic-21	1-ene-22	\$ 232.900	\$ 13.634.735

ADMINISTRACION	1-ene-22	31-ene-22	1-feb-22	\$ 256.400	\$ 13.891.135
ADMINISTRACION	1-feb-22	28-feb-22	1-mar-22	\$ 256.400	\$ 14.147.535
ADMINISTRACION	1-mar-22	31-mar-22	1-abr-22	\$ 249.200	\$ 14.396.735
ADMINISTRACION	1-abr-22	30-abr-22	1-may-22	\$ 249.200	\$ 14.645.935
ADMINISTRACION	1-may-22	31-may-22	1-jun-22	\$ 249.200	\$ 14.895.135
ADMINISTRACION	1-jun-22	30-jun-22	1-jul-22	\$ 249.200	\$ 15.144.335
ADMINISTRACION	1-jul-22	31-jul-22	1-ago-22	\$ 259.200	\$ 15.403.535
ADMINISTRACION	1-ago-22	31-ago-22	1-sep-22	\$ 249.200	\$ 15.652.735
ADMINISTRACION	1-sep-22	30-sep-22	1-oct-22	\$ 249.200	\$ 15.901.935
ADMINISTRACION	1-oct-22	31-oct-22	1-nov-22	\$ 249.200	\$ 16.151.135
ADMINISTRACION	1-nov-22	30-nov-22	1-dic-22	\$ 249.200	\$ 16.400.335
ADMINISTRACION	1-dic-22	31-dic-22	1-ene-23	\$ 249.200	\$ 16.649.535
ADMINISTRACION	1-ene-23	31-ene-23	1-feb-23	\$ 281.900	\$ 16.931.435
ADMINISTRACION	1-feb-23	28-feb-23	1-mar-23	\$ 281.900	\$ 17.213.335
ADMINISTRACION	1-mar-23	31-mar-23	1-abr-23	\$ 281.900	\$ 17.495.235
ADMINISTRACION	1-abr-23	30-abr-23	1-may-23	\$ 281.900	\$ 17.777.135

IGUALMENTE, EL (LA) SEÑOR(A) **LEONOR AMPARO MEDINA TORRES** DEBE PAGAR INTERESES MORATORIOS A LA TASA DEL 1,5 VECES DEL INTERÉS BANCARIO CORRIENTE CERTIFICADO TRIMESTRALMENTE POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA MENSUAL DESDE LA FECHA EN QUE CADA CUOTA DE ADMINISTRACIÓN SE HIZO EXIGIBLE, HASTA EL DÍA EN QUE SE VERIFIQUE SU PAGO TOTAL, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 30 DE LA LEY 675 DE 2001.

EXPEDIDO EN MAYO DEL AÑO 2023


MARIA EUGENIA ORTIZ SUTACHAN
 C.C No. 52.081.453

ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL
**Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE SUBA**

HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal del 27 de Mayo de 2005, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el (la) AGRUPACIÓN DE VIVIENDA MAZUREN 6 - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la KR55#152-40 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2716 del 13 de Mayo de 2004, corrida ante la Notaría 45 del Círculo Notarial de Bogotá D.C. y registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N20387946. Lo anterior, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 86 de la Ley 675 de 2001, mediante el cual se establece que, a partir de su entrada en vigencia, los edificios y conjuntos sometidos a los regímenes consagrados en las Leyes 182 de 1948, 16 de 1985 y 428 de 1998, se entienden incorporados al "*Régimen de Propiedad Horizontal*".

Que mediante acta No. 232 del 15 de julio de 2021 se eligió a:
MARIA EUGENIA ORTIZ SUTACHAN con CÉDULA DE CIUDADANÍA 52081453, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 15 de julio de 2021 al 15 de julio de 2022.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.



**JULIAN ANDRES MORENO BARON
ALCALDE(SA) LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA
GOBIERNO

Radicado No.
Fecha:

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 16/11/2023 12:00:00 a. m.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
AGRUPAXIÓN DE VIVIENDA MAZUREN 6 - PROPIEDAD HORIZONTAL
INTERIOR 8 APARTAMENTO 502

CONCEPTO	FECHA GENERACIÓN	VALOR	ABONO CAPITAL	VALOR CAPITAL	TASA INTERES	INTERÉS MENSUAL	ABONO A INTERES	INTERÉS TOTAL	TOTAL ABONO	TOTAL CAPITAL+INT	FECHA LIMITE DE PAGO
EXPENSAS COMUNES	DICIEMBRE DE 2015	116.700	-	116.700	2,42%	2.820	-	2.820	-	119.520	31/12/2015
EXPENSAS COMUNES	ENERO DE 2016	60.104	116.700	60.104	2,46%	1.479	2.820	1.478	119.520	61.582	31/01/2016
EXPENSAS COMUNES	FEBRERO DE 2016	195.368	60.104	195.368	2,46%	4.806		6.284	60.104	201.652	29/02/2016
EXPENSAS COMUNES	MARZO DE 2016	195.368	195.368	195.368	2,46%	4.806	6.284	4.806	201.652	200.174	31/03/2016
EXPENSAS COMUNES	ABRIL DE 2016	195.368	185.094	205.642	2,57%	5.280	4.806	5.280	189.900	210.922	30/04/2016
EXPENSAS COMUNES	MAYO DE 2016	195.368	184.620	216.390	2,57%	5.556	5.280	5.556	189.900	221.946	31/05/2016
EXPENSAS COMUNES	JUNIO DE 2016	195.368	184.344	227.414	2,57%	5.839	5.556	5.839	189.900	233.253	30/06/2016
EXPENSAS COMUNES	JULIO DE 2016	195.368	184.061	238.721	2,67%	6.368	5.839	6.368	189.900	245.088	31/07/2016
EXPENSAS COMUNES	AGOSTO DE 2016	195.368	183.532	250.556	2,67%	6.684	6.368	6.684	189.900	257.240	31/08/2016
EXPENSAS COMUNES	SEPTIEMBRE DE 2016	195.368	183.216	262.708	2,67%	7.008	6.684	7.008	189.900	269.716	30/09/2016
EXPENSAS COMUNES	OCTUBRE DE 2016	195.368	182.892	275.184	2,75%	7.564	7.008	7.564	189.900	282.748	31/10/2016
EXPENSAS COMUNES	NOVIEMBRE DE 2016	1.091.368	182.336	1.184.216	2,75%	32.551	7.564	32.551	189.900	1.216.767	30/11/2016
EXPENSAS COMUNES	DICIEMBRE DE 2016	195.368	157.349	1.222.235	2,75%	33.596	32.551	33.596	189.900	1.255.831	31/12/2016
EXPENSAS COMUNES	ENERO DE 2017	209.100	156.304	1.275.031	2,79%	35.605	33.596	35.605	189.900	1.310.636	31/01/2017
EXPENSAS COMUNES	FEBRERO DE 2017	209.100	179.995	1.304.136	2,79%	36.418	35.605	36.418	215.600	1.340.554	28/02/2017
EXPENSAS COMUNES	MARZO DE 2017	205.500	165.882	1.343.754	2,79%	37.524	36.418	37.524	202.300	1.381.279	31/03/2017
EXPENSAS COMUNES	ABRIL DE 2017	205.500	164.776	1.384.479	2,79%	38.644	37.524	38.644	202.300	1.423.123	30/04/2017
EXPENSAS COMUNES	MAYO DE 2017	205.500	163.656	1.426.323	2,79%	39.812	38.644	39.812	202.300	1.466.135	31/05/2017
EXPENSAS COMUNES	JUNIO DE 2017	205.500	162.488	1.469.335	2,79%	41.013	39.812	41.013	202.300	1.510.348	30/06/2017
EXPENSAS COMUNES	JULIO DE 2017	205.500		1.674.835	2,75%	46.016		87.029	-	1.761.864	31/07/2017
EXPENSAS COMUNES	AGOSTO DE 2017	205.500		1.880.335	2,75%	51.662		138.691	-	2.019.026	31/08/2017
EXPENSAS COMUNES	SEPTIEMBRE DE 2017	205.500		2.085.835	2,69%	56.005		194.696	-	2.280.531	30/09/2017
EXPENSAS COMUNES	OCTUBRE DE 2017	205.500		2.291.335	2,64%	60.577		255.273	-	2.546.608	31/10/2017
EXPENSAS COMUNES	NOVIEMBRE DE 2017	205.500		2.496.835	2,62%	65.417		320.690	-	2.817.525	30/11/2017
EXPENSAS COMUNES	DICIEMBRE DE 2017	205.500		2.702.335	2,60%	70.159		390.849	-	3.093.185	31/12/2017
EXPENSAS COMUNES	ENERO DE 2018	212.300		2.914.635	2,59%	75.380		466.229	-	3.380.865	31/01/2018
EXPENSAS COMUNES	FEBRERO DE 2018	212.300		3.126.935	2,63%	82.121		548.350	-	3.675.286	28/02/2018
EXPENSAS COMUNES	MARZO DE 2018	212.300		3.339.235	2,59%	86.319		634.670	-	3.973.905	31/03/2018
EXPENSAS COMUNES	ABRIL DE 2018	212.300	853.414	2.698.121	2,56%	69.072	634.670	69.072	1.488.084	2.767.193	30/04/2018
EXPENSAS COMUNES	MAYO DE 2018	212.300		2.910.421	2,56%	74.361		143.433	-	3.053.854	31/05/2018
EXPENSAS COMUNES	JUNIO DE 2018	212.300		3.122.721	2,54%	79.161		222.594	-	3.345.315	30/06/2018
EXPENSAS COMUNES	JULIO DE 2018	212.300		3.335.021	2,50%	83.501		306.095	-	3.641.116	31/07/2018
EXPENSAS COMUNES	AGOSTO DE 2018	212.300		3.547.321	2,49%	88.417		394.512	-	3.941.833	31/08/2018
EXPENSAS COMUNES	SEPTIEMBRE DE 2018	212.300		3.759.621	2,48%	93.098		487.609	-	4.247.230	30/09/2018
EXPENSAS COMUNES	OCTUBRE DE 2018	212.300		3.971.921	2,45%	97.461		585.070	-	4.556.991	31/10/2018
EXPENSAS COMUNES	NOVIEMBRE DE 2018	212.300		4.184.221	2,44%	101.938		687.008	-	4.871.229	30/11/2018
EXPENSAS COMUNES	DICIEMBRE DE 2018	212.300		4.396.521	2,43%	106.616		793.624	-	5.190.145	31/12/2018
EXPENSAS COMUNES	ENERO DE 2019	225.000	-	4.621.521	2,40%	110.685		904.309	-	5.525.830	31/01/2019
EXPENSAS COMUNES	FEBRERO DE 2019	225.000		4.846.521	2,46%	119.346		1.023.655	-	5.870.176	28/02/2019
EXPENSAS COMUNES	MARZO DE 2019	225.000		5.071.521	2,42%	122.794		1.146.449	-	6.217.970	31/03/2019
EXPENSAS COMUNES	ABRIL DE 2019	225.000		5.296.521	2,42%	127.911		1.274.360	-	6.570.881	30/04/2019
EXPENSAS COMUNES	MAYO DE 2019	225.000		5.521.521	2,42%	133.483		1.407.843	-	6.929.364	31/05/2019

EXPENSAS COMUNES	JUNIO DE 2019	225.000		5.746.521	2,41%	138.635		1.546.478	-	7.292.999	30/06/2019
EXPENSAS COMUNES	JULIO DE 2019	225.000		5.971.521	2,41%	144.063		1.690.541	-	7.662.062	31/07/2019
EXPENSAS COMUNES	AGOSTO DE 2019	225.000		6.196.521	2,42%	149.646		1.840.187		8.036.708	31/08/2019
EXPENSAS COMUNES	SEPTIEMBRE DE 2019	225.000	-	6.421.521	2,42%	155.080		1.995.266		8.416.787	30/09/2019
EXPENSAS COMUNES	OCTUBRE DE 2019	225.000		6.646.521	2,39%	158.852	240.300	1.913.818	240.300	8.560.339	31/10/2019
EXPENSAS COMUNES	NOVIEMBRE DE 2019	225.000		6.871.521	2,22%	152.702		2.066.521		8.938.042	30/11/2019
EXPENSAS COMUNES	DICIEMBRE DE 2019	225.000		7.096.521	2,18%	154.754		2.221.274		9.317.795	31/12/2019
EXPENSAS COMUNES	ENERO DE 2020	225.000		7.321.521	2,20%	161.073	227.600	2.154.748	227.600	9.476.269	31/01/2020
EXPENSAS COMUNES	FEBRERO DE 2020	225.000		7.546.521	2,20%	166.023	227.600	2.093.171	227.600	9.639.692	29/02/2020
EXPENSAS COMUNES	MARZO DE 2020	225.000	4.958.634	2.812.887	2,18%	61.459	2.093.171	61.459	7.051.805	2.874.346	31/03/2020
EXPENSAS COMUNES	ABRIL DE 2020	225.000	166.541	2.871.346	2,16%	62.021	61.459	62.021	228.000	2.933.367	30/04/2020
EXPENSAS COMUNES	MAYO DE 2020	225.000	164.979	2.931.367	2,27%	66.542	62.021	66.542	227.000	2.997.909	31/05/2020
EXPENSAS COMUNES	JUNIO DE 2020	225.000	160.458	2.995.909	2,10%	63.022	66.542	63.022	227.000	3.058.931	30/06/2020
EXPENSAS COMUNES	JULIO DE 2020	225.000	936.978	2.283.931	2,11%	48.191	63.022	48.191	1.000.000	2.332.122	31/07/2020
EXPENSAS COMUNES	AGOSTO DE 2020	225.000	178.409	2.330.522	2,11%	49.174	48.191	49.174	226.600	2.379.696	31/08/2020
EXPENSAS COMUNES	SEPTIEMBRE DE 2020	235.000	177.826	2.387.696	2,12%	50.619	49.174	50.619	227.000	2.438.315	30/09/2020
EXPENSAS COMUNES	OCTUBRE DE 2020	235.000	176.981	2.445.715	2,18%	53.308	50.619	53.308	227.600	2.499.023	31/10/2020
EXPENSAS COMUNES	NOVIEMBRE DE 2020	245.000	174.292	2.516.423	2,07%	51.992	53.308	51.992	227.600	2.568.415	30/11/2020
EXPENSAS COMUNES	DICIEMBRE DE 2020	235.000		2.751.423	2,03%	55.720		107.712	-	2.859.136	31/12/2020
EXPENSAS COMUNES	ENERO DE 2021	232.900	141.288	2.843.036	2,01%	57.145	107.712	57.145	249.000	2.900.181	31/01/2021
EXPENSAS COMUNES	FEBRERO DE 2021	232.900	191.855	2.884.081	2,02%	58.251	57.145	58.251	249.000	2.942.332	28/02/2021
EXPENSAS COMUNES	MARZO DE 2021	232.900	190.749	2.926.232	2,01%	58.773	58.251	58.773	249.000	2.985.005	31/03/2021
EXPENSAS COMUNES	ABRIL DE 2021	242.900	541.227	2.627.905	2,01%	52.781	58.773	52.781	600.000	2.680.687	30/04/2021
EXPENSAS COMUNES	MAYO DE 2021	232.900		2.860.805	2,01%	57.459		110.241	-	2.971.046	31/05/2021
EXPENSAS COMUNES	JUNIO DE 2021	262.900		3.123.705	2,01%	62.740		172.980	-	3.296.686	30/06/2021
EXPENSAS COMUNES	JULIO DE 2021	232.900		3.356.605	2,01%	67.417		240.398	-	3.597.003	31/07/2021
EXPENSAS COMUNES	AGOSTO DE 2021	242.900	59.602	3.539.903	2,00%	70.798	240.398	70.798	300.000	3.610.701	31/08/2021
EXPENSAS COMUNES	SEPTIEMBRE DE 2021	232.900	829.202	2.943.601	2,00%	58.872	70.798	58.872	900.000	3.002.473	30/09/2021
EXPENSAS COMUNES	OCTUBRE DE 2021	232.900	241.128	2.935.373	1,98%	58.239	58.872	58.239	300.000	2.993.612	31/10/2021
EXPENSAS COMUNES	NOVIEBRE DE 2021	252.900	241.761	2.946.512	2,00%	59.066	58.239	59.066	300.000	3.005.578	30/11/2021
EXPENSAS COMUNES	DICIEMBRE DE 2021	232.900		3.179.412	2,03%	64.388		123.454	-	3.302.866	31/12/2021
EXPENSAS COMUNES	ENERO DE 2022	256.400	176.546	3.259.266	2,05%	66.709	123.454	66.709	300.000	3.325.975	31/01/2022
EXPENSAS COMUNES	FEBRERO DE 2022	256.400		3.515.666	2,12%	74.372		141.081	-	3.656.747	28/02/2022
EXPENSAS COMUNES	MARZO DE 2022	249.200	458.919	3.305.947	2,20%	72.731	141.081	72.731	600.000	3.378.678	31/03/2022
EXPENSAS COMUNES	ABRIL DE 2022	249.200	227.269	3.327.878	2,24%	74.544	72.731	74.544	300.000	3.402.422	30/04/2022
EXPENSAS COMUNES	MAYO DE 2022	249.200	225.456	3.351.622	2,27%	76.082	74.544	76.082	300.000	3.427.704	31/05/2022
EXPENSAS COMUNES	JUNIO DE 2022	249.200	223.918	3.376.904	2,34%	79.020	76.082	79.020	300.000	3.455.924	30/06/2022
EXPENSAS COMUNES	JULIO DE 2022	259.200	220.980	3.415.124	2,43%	83.028	79.020	83.028	300.000	3.498.152	31/07/2022
EXPENSAS COMUNES	AGOSTO DE 2022	249.200	518.972	3.145.352	2,53%	79.522	83.028	79.522	602.000	3.224.875	31/08/2022
EXPENSAS COMUNES	SEPTIEMBRE DE 2022	249.200	620.478	2.774.075	2,66%	73.652	79.522	73.652	700.000	2.847.726	30/09/2022
EXPENSAS COMUNES	OCTUBRE DE 2022	249.200		3.023.275	2,78%	83.896		157.548	-	3.180.822	31/10/2022
EXPENSAS COMUNES	NOVIEMBRE DE 2022	249.200	192.452	3.080.022	2,90%	89.167	157.548	89.167	350.000	3.169.189	30/11/2022
EXPENSAS COMUNES	DICIEMBRE DE 2022	249.200	260.833	3.068.389	3,08%	94.353	89.167	94.353	350.000	3.162.742	31/12/2022
EXPENSAS COMUNES	ENERO DE 2023	281.900		3.350.289	3,20%	107.042		201.395	-	3.551.684	31/01/2023
EXPENSAS COMUNES	FEBRERO DE 2023	281.900		3.632.189	3,33%	120.952		322.347	-	3.954.535	28/02/2023
EXPENSAS COMUNES	MARZO DE 2023	281.900		3.914.089	3,41%	133.275		455.621	-	4.369.710	31/03/2023
EXPENSAS COMUNES	ABRIL DE 2023	281.900		4.195.989	3,45%	144.762		600.383	-	4.796.372	30/04/2023

EXPENSAS COMUNES	MAYO DE 2023	281.900	43.617	4.434.272	3,35%	148.548	600.383	148.548	644.000	4.582.820	31/05/2023
EXPENSAS COMUNES	JUNIO DE 2023	281.900	2.077.178	2.638.994	3,30%	87.087	148.548	87.087	2.225.726	2.726.081	30/06/2023
TOTAL		21.263.652	18.624.658	2.638.994		6.712.420	6.625.333	87.087	25.249.991	2.726.081	

RESUMEN DEUDA	
CAPITAL	2.638.994
INTERESES	87.087
PARQUEDERO VISITANTES	
NOVIEMBRE 2016	70.000
TOTAL DEUDA	2.796.081

RV: RESPUESTA A REQUERIMIENTO

Cuervo y Cuervo Consultores

<notificacionescuervoycuervoconsultores@hotmail.com>

Jue 16/11/2023 3:20 PM

Para: Juzgado 23 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

P 1193 RESPUESTA - REQUERIMIENTO.pdf;

Señor(a):

**JUZGADO 023 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.**

Referencia Proceso: EJECUTIVO SINGULAR

Demandante: AGRUPACION DE VIVIENDA MAZUREN 6 PROPIEDAD HORIZONTAL

Demandado(s): LEONOR AMPARO MEDINA TORRES.

Radicado: 11001400302320170151300.

Buen día,

Me dirijo a su Honorable Despacho con el fin de reenviar respuesta a su requerimiento del proceso ya referenciado, con el fin de que se le dé el trámite que corresponda.

Agradezco la atención prestada.

Cuervo & Cuervo Consultores S.A.S.

Abogados y Contadores Expertos en Propiedad Horizontal

Calle 94 No. 16 - 09 Of. 104

Bogotá, Colombia

Celular: 302 8345266 // 3006147905

www.cuervoycuervoconsultores.com