



Calle 19 No. 7-48 Oficina 2101 Edificio Covinoc
Bogotá D.C., Colombia - Código Postal 110311

(+57) 3245545805

<https://www.verpyconsultores.com/>

contactohevaran@verpyconsultores.com



Consecutivo Verpy: 6520-013-2023-02639

Página 1 de 1

Doctora

CLAUDIA RODRIGUEZ BELTRAN

JUEZ VEINTITRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

KR 10 14-33 PISO 8

E. S. D.

REF: RADICACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. **2022-00095**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **JORGE ANDRES CARDONA LONDOÑO**

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, de las condiciones conocidas en el presente asunto, actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante, debidamente reconocida en el proceso, de conformidad con el mandamiento de pago de fecha 17 de Febrero de 2022 y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 7 de Octubre de 2022, procedo a presentar liquidación del crédito en el presente proceso de conformidad con el artículo 446 del C. G. del P.

Dejo constancia que se aplican los abonos efectuados por el demandado desde la presentación de la demanda hasta **Febrero 2 de 2023**. Los pagos realizados con posterioridad a esa fecha serán aplicados en actualización del crédito en oportunidad procesal.

Anexos: Liquidación del crédito y certificación UVR.

De la Señora Juez,

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA

C.C. No. 1.026.292.154 de Bogotá D.C.

T.P. No. 315.046 del C. S. de la J.

Elabora: AAlvarez

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Febrero 2 de 2023**

Valor de la Uvr: **327.9755**

Fecha de presentación de demanda: **Noviembre 8 de 2021**

Interes moratorio E.A.: **9.00%**

Juzgado: **JUZGADO 23 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**

Proceso: **202200095**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **JORGE ANDRES CARDONA LONDOÑO**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Uvr	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Uvr	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
16/05/2021	15/06/2021	30	324.7179	106,499.52	106,499.52	798.75	0.0000	130,196.13	0.00	0.00	0.00	130,994.88	106,499.52	237,494.40
16/06/2021	15/07/2021	30	322.5987	105,804.47	212,303.99	1,592.28	0.0000	337,431.99	0.00	0.00	0.00	470,019.15	212,303.99	682,323.14
16/07/2021	15/08/2021	30	320.4784	105,109.06	317,413.05	2,380.60	0.0000	336,980.59	0.00	0.00	0.00	809,380.34	317,413.05	1,126,793.39
16/08/2021	15/09/2021	30	318.3568	104,413.23	421,826.28	3,163.70	0.0000	336,532.18	0.00	0.00	0.00	1,149,076.21	421,826.28	1,570,902.49
16/09/2021	15/10/2021	30	316.2340	103,717.00	525,543.28	3,941.57	0.0000	336,086.73	0.00	0.00	0.00	1,489,104.51	525,543.28	2,014,647.79
16/10/2021	15/11/2021	30	239,877.5642	78,673,964.06	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	500,000.00	500,000.00	0.00	1,583,100.82	79,199,507.34	80,782,608.16
16/11/2021	15/12/2021	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,177,097.13	79,199,507.34	81,376,604.47
16/12/2021	15/01/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,771,093.44	79,199,507.34	81,970,600.78
16/01/2022	15/02/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	350,000.00	350,000.00	0.00	3,015,089.75	79,199,507.34	82,214,597.09
16/02/2022	15/03/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	2,609,086.06	79,199,507.34	81,808,593.40
16/03/2022	15/04/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,203,082.37	79,199,507.34	82,402,589.71
16/04/2022	15/05/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	250,000.00	250,000.00	0.00	3,547,078.68	79,199,507.34	82,746,586.02
16/05/2022	15/06/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	4,141,074.99	79,199,507.34	83,340,582.33
16/06/2022	15/07/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	300,000.00	300,000.00	0.00	4,435,071.30	79,199,507.34	83,634,578.64
16/07/2022	15/08/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	300,000.00	300,000.00	0.00	4,729,067.61	79,199,507.34	83,928,574.95
16/08/2022	15/09/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,323,063.92	79,199,507.34	84,522,571.26
16/09/2022	15/10/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,917,060.23	79,199,507.34	85,116,567.57
16/10/2022	15/11/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,511,056.54	79,199,507.34	85,710,563.88
16/11/2022	15/12/2022	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	7,105,052.85	79,199,507.34	86,304,560.19
16/12/2022	15/01/2023	30	0.0000	0.00	79,199,507.34	593,996.31	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	7,699,049.16	79,199,507.34	86,898,556.50
16/01/2023	02/02/2023	18	0.0000	0.00	79,199,507.34	356,397.78	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	8,055,446.94	79,199,507.34	87,254,954.28
			241,479.9500	79,199,507.34	79,199,507.34	9,278,219.33	0.0000	1,477,227.62	2,700,000.00	2,700,000.00	0.00	Total Liquidación	87,254,954.28	

(6520) PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2022-00095 DE:FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO CONTRA: JORGE ANDRES CARDONA LONDOÑO

Verpy Consultores SAS <verpyconsultoressas@gmail.com>

Jue 2/02/2023 3:03 PM

Para: Juzgado 23 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctora

CLAUDIA RODRIGUEZ BELTRAN

JUEZ 23 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2022-00095

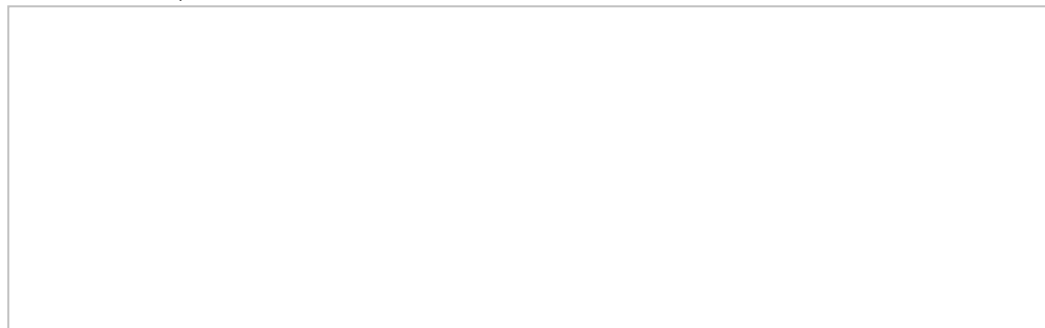
Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO

Demandado: JORGE ANDRES CARDONA LONDOÑO

Cordial saludo,

Por el presente adjunto memorial para su trámite respectivo en el presente asunto.

Atentamente,



*** Confirmar recibido.**

AAvarez 2023-02639