

Señora
JUEZA CIVIL 23 MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.

REF: **Proceso** Ejecutivo Singular

Radicación: No 110014003023-2021-00228-00

Demandantes: Norma Roció Vargas Suarez, y Juan Sebastián Vargas Jacobo.

Demandado: Gilberto Vargas Perilla

Asunto: Liquidación del Crédito.

NORMA ROCIO VARGAS SUAREZ, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, teniendo en cuenta que ya se surtió sentencia que ordenó seguir adelante la ejecución, de manera atenta me permito presentar a su despacho la liquidación del crédito.

1.Canones de arrendamiento causados hasta la fecha de la Liquidación del Crédito.

Periodo		Vr. Canon	capital a liquidar	tasa anual	tasa mes	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
20/07/2020	31/07/2020	5.450.000	5.450.000	6,00	0,50	12	10.751
1/08/2020	19/08/2020		5.450.000	6,00	0,50	19	17.022
20/08/2020	31/08/2020	5.450.000	10.900.000	6,00	0,50	12	21.501
1/09/2020	19/09/2020		10.900.000	6,00	0,50	19	34.044
20/09/2020	30/09/2020	5.450.000	16.350.000	6,00	0,50	11	29.564
1/10/2020	19/10/2020		16.350.000	6,00	0,50	19	51.066
20/10/2020	31/10/2020	5.450.000	21.800.000	6,00	0,50	12	43.003
1/11/2020	19/11/2020		21.800.000	6,00	0,50	19	68.088
20/11/2020	30/11/2020	5.450.000	27.250.000	6,00	0,50	11	49.274
1/12/2020	19/12/2020		27.250.000	6,00	0,50	19	85.110
20/12/2020	31/12/2020	5.450.000	32.700.000	6,00	0,50	12	64.504
1/01/2021	19/01/2021		32.700.000	6,00	0,50	19	102.132
20/01/2021	31/01/2021	5.940.500	38.640.500	6,00	0,50	12	76.222
1/02/2021	19/02/2021		38.640.500	6,00	0,50	19	120.685
20/02/2021	28/02/2021	5.940.500	44.581.000	6,00	0,50	9	65.955
1/03/2021	19/03/2021		44.581.000	6,00	0,50	19	139.239
20/03/2021	31/03/2021	5.940.500	50.521.500	6,00	0,50	12	99.659
1/04/2021	19/04/2021		50.521.500	6,00	0,50	19	157.793
20/04/2021	30/04/2021	5.940.500	56.462.000	6,00	0,50	11	102.096
1/05/2021	19/05/2021		56.462.000	6,00	0,50	19	176.347
20/05/2021	31/05/2021	5.940.500	62.402.500	6,00	0,50	12	123.095
1/06/2021	19/06/2021		62.402.500	6,00	0,50	19	194.901
20/06/2021	30/06/2021	5.940.500	68.343.000	6,00	0,50	11	123.579
1/07/2021	19/08/2021		68.343.000	6,00	0,50	50	561.723
20/07/2021	31/07/2021	5.940.500	74.283.500	6,00	0,50	12	146.532
1/08/2021	19/08/2021		74.283.500	6,00	0,50	19	232.009
20/08/2021	31/08/2021	5.940.500	80.224.000	6,00	0,50	12	158.250
1/09/2021	19/09/2021		80.224.000	6,00	0,50	19	250.563
20/09/2021	30/09/2021	5.940.500	86.164.500	6,00	0,50	11	155.804
1/10/2021	19/10/2021		86.164.500	6,00	0,50	19	269.117
20/10/2021	31/10/2021	5.940.500	92.105.000	6,00	0,50	12	181.687
1/11/2021	19/11/2021		92.105.000	6,00	0,50	19	287.670
20/11/2021	30/11/2021	5.940.500	98.045.500	6,00	0,50	11	177.288
1/12/2021	19/12/2021		98.045.500	6,00	0,50	19	306.224
20/12/2021	31/12/2021	5.940.500	103.986.000	6,00	0,50	12	205.123

1/01/2022	19/01/2022		103.986.000	6,00	0,50	19	324.778
20/01/2022	31/01/2022	6.475.145	110.461.145	6,00	0,50	12	217.896
1/02/2022	19/02/2022		110.461.145	6,00	0,50	19	345.002
20/02/2022	28/02/2022	6.475.145	116.936.290	6,00	0,50	9	173.002
1/03/2022	19/03/2022		116.936.290	6,00	0,50	19	365.226
20/03/2022	31/03/2022	6.475.145	123.411.435	6,00	0,50	12	243.442
1/04/2022	19/04/2022		123.411.435	6,00	0,50	19	385.449
20/04/2022	30/04/2022	6.475.145	129.886.580	6,00	0,50	11	234.863
1/05/2022	19/05/2022		129.886.580	6,00	0,50	19	405.673
20/05/2022	31/05/2022	6.475.145	136.361.725	6,00	0,50	12	268.988
1/06/2022	19/06/2022		136.361.725	6,00	0,50	19	425.897
20/06/2022	30/06/2022	6.475.145	142.836.870	6,00	0,50	11	258.280
1/07/2022	19/07/2022		142.836.870	6,00	0,50	19	446.121
20/07/2022	31/07/2022	6.475.145	149.312.015	6,00	0,50	12	294.533
1/08/2022	19/08/2022		149.312.015	6,00	0,50	19	466.344
20/08/2022	31/08/2022	6.475.145	155.787.160	6,00	0,50	12	307.306
1/09/2022	19/09/2022		155.787.160	6,00	0,50	19	486.568
20/09/2022	30/09/2022	6.475.145	162.262.305	6,00	0,50	11	293.406
1/10/2022	19/10/2022		162.262.305	6,00	0,50	19	506.792
20/10/2022	31/10/2022	6.475.145	168.737.450	6,00	0,50	12	332.852
1/11/2022	19/11/2022		168.737.450	6,00	0,50	19	527.016
20/11/2022	30/11/2022	6.475.145	175.212.595	6,00	0,50	11	316.823
1/12/2022	19/12/2022		175.212.595	6,00	0,50	19	547.239
20/12/2022	31/12/2022	6.475.145	181.687.740	6,00	0,50	12	358.398
1/01/2023	19/01/2023		181.687.740	6,00	0,50	19	567.463
20/01/2023	31/01/2023	7.057.908	188.745.648	6,00	0,50	12	372.320
1/02/2023	19/02/2023		188.745.648	6,00	0,50	19	589.507
20/02/2023	28/02/2023	7.057.908	195.803.556	6,00	0,50	9	289.682
1/03/2023	19/03/2023		195.803.556	6,00	0,50	19	611.551
20/03/2023	31/03/2023	7.057.908	202.861.464	6,00	0,50	12	400.165
1/04/2023	19/04/2023		202.861.464	6,00	0,50	19	633.595
20/04/2023	30/04/2023	7.057.908	209.919.372	6,00	0,50	11	379.580
1/05/2023	19/05/2023		209.919.372	6,00	0,50	19	655.639
20/05/2023	31/05/2023	7.057.908	216.977.280	6,00	0,50	12	428.010
1/06/2023	19/06/2023		216.977.280	6,00	0,50	19	677.682
20/06/2023	30/06/2023	7.057.908	224.035.188	6,00	0,50	11	405.105
1/07/2023	19/07/2023		224.035.188	6,00	0,50	19	699.726
20/07/2023	31/07/2023	7.057.908	231.093.096	6,00	0,50	12	455.855
1/08/2023	19/08/2023		231.093.096	6,00	0,50	19	721.770
20/08/2023	31/08/2023	3.764.218	234.857.314	6,00	0,50	12	463.280
1/09/2023	30/09/2023		234.857.314	6,00	0,50	30	1.158.200
1/10/2023	31/10/2023		234.857.314	6,00	0,50	31	1.196.807
1/11/2023	30/11/2023		234.857.314	6,00	0,50	30	1.158.200
1/12/2023	31/12/2023		234.857.314	6,00	0,50	31	1.196.807
1/01/2024	12/01/2024		234.857.314	6,00	0,50	12	463.280
TOTAL INTERESES							26.943.739

CAPITAL	\$ 234.857.314
INTERESES	\$ 26.943.739
TOTAL LIQUIDACION	\$ 261.801.053

SON: A 12 DE ENERO DE 2024: DOSCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CINCUENTA Y TRES PESOS M/ TE

2. Costas Procesales Causadas dentro del proceso verbal de restitución de inmueble arrendado.

Capital \$ 3.033.900

3. Costas Procesales Causadas dentro del Proceso Ejecutivo Seguido al Proceso de restitución de inmueble arrendado.

Capital \$ 11.570.000

4. Total Liquidación del Crédito

CONCEPTO	VALOR
Canones De Arrendamiento Causados Incluido Intereses	\$ 261.801.053
Costas Proceso De Restitución De Inmueble Arrendado	\$ 3.033.900
Costas Proceso Ejecutivo	\$ 11.570.000
Total	\$ 276.404.953

DERECHO

Fundamento la presentación de la liquidación del crédito, en lo dispuesto en el Artículo 446 del CGP.

Del señor Juez, atentamente,

NORMA ROCIO VARGAS SUAREZ
C.C 52 444 618 de Bogotá
T.P. 10 33 08 del C.S. de J.

PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO 2021-00228-00

norma rocio vargas suarez <normarvargass2010@hotmail.com>

Vie 12/01/2024 11:00 AM

Para: Juzgado 23 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: VGILBERTO1956@GMAIL.COM <VGILBERTO1956@GMAIL.COM>; VGILBERTO1956@GMAIL.COM
<VGILBERTO1956@GMAIL.COM>

 1 archivos adjuntos (172 KB)

Liquidación credito.doc;

Señora
JUEZA CIVIL 23 MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.

REF: **Proceso** Ejecutivo Singular

Radicación: No 110014003023-2021-00228-00

Demandantes: Norma Roció Vargas Suarez, y Juan Sebastián Vargas Jacobo.

Demandado: Gilberto Vargas Perilla

Asunto: Liquidación del Crédito.

NORMA ROCIO VARGAS SUAREZ, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, teniendo en cuenta que ya se surtió sentencia que ordena seguir adelante la ejecución, de manera atenta me permito presentar a su despacho la liquidación del crédito.

De la señora Jueza Atentamente

NORMA VARGAS SUAREZ