

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bogotá D. C., quince de noviembre de dos mil veintidós.

**EJECUTIVO G.R. No. 11001310302720220040000**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los arts. 422, 430 , 431 y 468 del C. G. P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía **del EJECUTIVO CON GARANTIA REAL DE MAYOR CUANTIA** en favor de BANCO COOMEVA S.A. "BANCOOMEVA" contra PATRICIA SATIZABAL SANTAMARÍA por las sumas de dinero:

**I. PAGARE No. 2952033300**

1. Por la suma de **\$146.822.661.00** por concepto de capital insoluto contenida en el pagaré, más los **intereses moratorios causados sobre el capital** a la tasa máxima legal permitida certificada por la Superintendencia Financiera (fluctuada) desde la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique su pago.
2. Por la suma de **\$516.233,00** concepto de cuotas de capital vencidas discriminadas así:

fecha vencimiento	capital	intereses corrientes
25/03/2022	\$ 71.845,00	\$ 1.282.468,00
25/04/2022	\$ 72.470,00	\$ 1.281.843,00
25/05/2022	\$ 73.101,00	\$ 1.281.212,00
25/06/2022	\$ 73.736,00	\$ 1.280.577,00
25/07/2022	\$ 74.378,00	\$ 1.279.935,00
25/08/2022	\$ 75.025,00	\$ 1.279.288,00
25/09/2022	\$ 75.678,00	\$ 1.278.635,00
total	\$ 516.233,00	\$ 8.963.958,00

Por los intereses de mora a la tasa máxima legal permitida fluctuante certificada por la Superintendencia Financiera y hasta cuando se verifique su pago, sobre las cuotas antes mencionadas, desde el día siguiente al vencimiento de cada una y hasta la fecha en que se realice el pago

**II. Pagaré Operaciones de Mutuo No. 00000304730**

1. Por la suma de **\$ 17.007.755.00** por concepto de capital insoluto contenida en el pagaré.
2. Por la suma de **\$1.200.163.00** por intereses de plazo causados desde el 26 de febrero de 2022, hasta el 25 de julio de 2022.
3. Por la suma de **\$179.366.00** por concepto de gastos

4. Por la suma de **\$9.426.00** por intereses moratorios causados desde el 26 de julio de 2022, hasta el 23 de agosto de 2022.
5. Por los **intereses moratorios causados sobre el capital \$17.007.755.00** a la tasa máxima legal permitida certificada por la Superintendencia Financiera (fluctuada) desde **el 24 de agosto de 2022** y hasta cuando se verifique su pago.

Decretase el embargo y posterior secuestro del bien inmueble hipotecado. OFÍCIESE a la ORIP correspondiente.

Dese el aviso de que trata el artículo 630 del Decreto 624 de 1989. OFÍCIESE.

NOTIFIQUESE al demandado de conformidad con los arts. 290 y ss., del C. G.P., en consonancia con la ley 2213 de 2022. Dese traslado por el término de ley para pagar y excepcionar conforme lo preceptuado en los arts. 431 y 442 del C.G.P.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Se reconoce como apoderada de la parte actora al profesional en derecho EDUARDO GARCIA CHACON identidad digital [eduardo.garcia.abogados@hotmail.com](mailto:eduardo.garcia.abogados@hotmail.com) , en los términos y para los efectos del poder conferido.

Por secretaria provéase el enlace correspondiente al proceso a los apoderados reconocidos y partes notificadas, acorde a los protocolos de gestión documental para el acceso a este, previa verificación y/o acreditación del domicilio electrónico (identidad digital) profesional de los facultados.

NOTIFIQUESE(2),  
La Juez,

### **MARIA EUGENIA FAJARDO CASALLAS.**

Firmado Por:  
Maria Eugenia Fajardo Casallas  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 027 Escritural  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f037a4402adcc9e6a2b011a3c54851cc988ff40d9c5626b861ea9964707de28**

Documento generado en 15/11/2022 08:52:17 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>