

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de junio de dos mil veintiuno

**REF. VERBAL** No. 110013103027**20210020800**

Estando el presente proceso para resolver sobre su admisión, observa el despacho que entratándose de un proceso en cual se pretende la declaración cancelación y/o extinción de un negocio jurídico -Hipoteca- mismo que se pactó como precio la suma de \$5.000.000,00, siendo este el determinante de la cuantía y por tanto de la competencia.

En este orden de ideas y como quiera que el importe del negocio base de esta acción no supera la cantidad de 150 salarios mínimos legales mensuales vigentes, siendo ello así este Despacho no es competente para conocer de este asunto por el factor de cuantía conforme al Art 25 del C.G.P., en consecuencia, se resuelve:

**PRIMERO:** RECHAZAR la demanda verbal de la referencia.

**SEGUNDO:** Remítase la demanda y anexos a la oficina judicial para que se reparta a los Juzgados Municipales de pequeñas causas y competencias múltiples de la ciudad.

NOTIFÍQUESE ( )

La Juez,

**MARÍA EUGENIA FAJARDO CASALLAS**

npri

Firmado Por:

**MARIA EUGENIA FAJARDO CASALLAS**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 027 DE CIRCUITO CIVIL ESCRITURAL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA  
D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b0f545181de3baabcac68437f09ac615cdd10007e4eb1351f0fcb336c52f84f**

Documento generado en 04/06/2021 08:25:35 AM