

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., dieciocho de noviembre de dos mil veintiuno

EJECUTIVO Rad. No. 11001310302720210040400

Subsanada en oportunidad las falencias indicadas en la inadmisión, así pues, cumplidas las exigencias establecidas en los Artículos 422, 424 y 431 del CGP, el Despacho dispone librar MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA a favor de la sociedad SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A en contra de LUZ CELESTE ORTIZ ESTRADA, LUIS MAURICIO ENRIQUE PEREZ BRICEÑO, MARIA ELENA ESTRADA GARZON Y SARA BEATRIZ BRICEÑO DE PEREZ por las siguientes sumas de dinero:

1.- Por la suma de **\$114. 805.830,00** m/cte., por concepto de cánones de arrendamiento causados y no pagados, como se discriminan a continuación.

FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR DEL CANON DE ARRENDAMIENTO
1/04/2020	\$6.284.282,00
1/05/2020	\$6.284.282,00
1/06/2020	\$5.824.692,00
1/07/2020	\$5.824.692,00
1/08/2020	\$6.284.282,00
1/09/2020	\$6.284.282,00
1/10/2020	\$6.284.282,00
1/11/2020	\$6.284.282,00
1/12/2020	\$6.284.282,00
1/01/2021	\$6.573.988,00
1/02/2021	\$6.573.988,00
1/03/2021	\$6.573.988,00
1/04/2021	\$6.573.988,00
1/05/2021	\$6.573.988,00
1/06/2021	\$6.573.988,00
1/07/2021	\$6.573.988,00
1/08/2021	\$6.573.988,00
TOTAL	<u>\$114. 805.830,00</u>

2.- Por la suma de **\$11. 898.900,00** correspondiente a cuotas de administración.

FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR CUOTAS ADMINISTRACION
1/04/2020	\$644.000,00
1/05/2020	\$644.000,00
1/06/2020	\$644.000,00
1/07/2020	\$644.000,00
1/08/2020	\$644.000,00
1/09/2020	\$644.000,00
1/10/2020	\$644.000,00
1/11/2020	\$644.000,00
1/12/2020	\$644.000,00
1/01/2021	\$644.000,00
1/02/2021	\$644.000,00
1/03/2021	\$666.500,00
1/04/2021	\$691.400,00
1/05/2021	\$691.400,00
1/06/2021	\$691.400,00
1/07/2021	\$691.400,00
1/08/2021	\$691.400,00
TOTAL	<u>\$11. 898.900,00</u>

3.- Por la suma de **\$18.852.846,00** por concepto de CLAUSULA PENAL conforme al contrato de arrendamiento base de esta acción.

NOTIFIQUESE al extremo demandado de conformidad con el art 8 y parágrafo del Art 9 del Decreto 806 de 2020 en consonancia con el Num 3° del Art 291 del CGP. Para los efectos notificatorios adose la demanda y sus anexos, subsanación y anexos, así como esta providencia.

Dese traslado por el término de ley para pagar y excepcionar conforme lo preceptuado en los arts. 431 y 442 del CGP.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Se reconoce personería a la abogada CATALINA RODRIGUEZ ARANGO como apoderada judicial de la parte actora, conforme a las facultades conferidas en memorial poder aportado.

NOTIFÍQUESE ()

La Juez,

MARÍA EUGENIA FAJARDO CASALLAS

Firmado Por:

Maria Eugenia Fajardo Casallas

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 027 Escritural

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d81346a74ac5debc17e38a67e5714583ea2adffc7d480652290740cf137524cb**

Documento generado en 18/11/2021 07:04:58 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>