

## **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., seis de diciembre de dos mil veintiuno

**PERTENENCIA Rad. No. 11001310302720210050100**

Procede resolver lo que en derecho corresponda respecto al conocimiento de la demanda que nos ocupa incoada por ESPERANZA BASTO ESPAÑA , JUAN CARLOS BASTO ESPAÑA y OCTAVIO BASTO ESPAÑA contra JUAN IBARRA YEPEZ , VERONICA BARONA DE IBARRA , CLEMENCIA IBARRA BARONA, JUAN BAUTISTA IBARRA BARONA, JOSE ANTONIO IBARRA BARONA y PERSONAS INDETERMINADAS.

Revisadas las diligencias se advierte que el bien inmueble materia de usucapion se encuentra ubicado en la ciudad de Cali Valle del Cauca, tal como se determina en el FMI aportado por lo que pertenece la circunscripción de Cali.

De conformidad con el art 28-7 del C.G.P., la competencia radica en forma privativa en el juez del lugar de ubicación del inmueble, que para el caso que nos ocupa es la ciudad de Cali, correspondiendo al juez civil de esa circunscripción resolver las controversias materia de litigio.

En mérito de lo expuesto, la suscrita Juez Veintisiete Civil del Circuito de Bogotá D.C.

**RESUELVE:**

1º. RECHAZAR LA DEMANDA por falta de competencia territorial.

2º. Envíese a la Oficina de Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para su debido reparto entre los Juzgados Civiles del Circuito de Cali.

3º. Acorde con el Art. 11 del Decreto 806 de 2020, Secretaría proceda por el correo institucional a la remisión de la demanda y sus anexos a la oficina de reparto para que la misma por el canal pertinente proceda a lo de su cargo.

**COMUNIQUESE.**

**NOTIFÍQUESE ( )**

La Juez,

**MARÍA EUGENIA FAJARDO CASALLAS**

**Firmado Por:**

**Maria Eugenia Fajardo Casallas**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 027 Escritural**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac7db1bea24765d2275ea77126d34af04921f42efeaea368f3901cfda74b11ec**

Documento generado en 06/12/2021 05:32:41 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>