JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Bogotá D. C., veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Recibidas las respuestas de las entidades requeridas en proveídos anteriores, reunidos los requisitos de que tratan los artículos 82 y siguientes del C.G.P., y los artículos 6, 10 y 11 de la Ley 1561 de 2012, se resuelve:

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda declarativa para otorgar títulos de propiedad al poseedor material de bienes inmuebles urbanos, instaurada por **FELIX MARÍA BARRERA RODRÍGUEZ** y **EDILMA FAJARDO CARO** contra **CARMEN ELISA DUQUE, LUIS DANIEL DUQUE GAITAN, REINEL ARIZA GIRALDO** y **PERSONAS INDETERMINADAS.**

**SEGUNDO: ORDENAR** impartir el trámite previsto en la ley 1561 de 2012 y en lo no previsto por ésta, aplicar lo dispuesto por el artículo 375 del C.G.P. para los procesos verbales de pertenencia en los términos del artículo 5º de la ley precitada.

**TERCERO: CÓRRASE TRASLADO** a los demandados por el término de veinte días (art. 369 del C.G.P.). **NOTIFÍQUESE** en la forma prevista por los artículos 291 a 293 del C.G.P.

**CUARTO: ORDENAR** el emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien objeto de usucapión, en la forma establecida en el artículo 108 del C.G.P., y artículo 14 numeral 3 de la Ley 1561 de 2012. Téngase en cuenta la modificación realizada por el artículo 10 del Decreto 806 de 2020 (Ley 2213 de 2022). En consecuencia, secretaría proceda de conformidad.

**QUINTO:** Infórmese mediante oficio **por secretaría**, la existencia de este proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, al INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL - INCODER/** yo quien haga sus veces, a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESALOJADAS, al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI y a la PERSONERÍA DE BOGOTÁ, D.C.,** para que, si lo consideran pertinente, efectúen las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SEXTO: ORDENAR** a la parte demandante dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 14 numeral 3° de la ley 1561 de 2012, con respecto a la instalación de la valla en donde se incluya la totalidad de los datos que la disposición señalada contempla.

**SÉPTIMO:** De conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 14 de la ley 1561 de 2012 y el artículo 592 del C.G.P., se **DECRETA** la inscripción de la demanda sobre en el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-477363**, objeto de las pretensiones.

**OCTAVO: RECONÓZCASE PERSONERÍA** al abogado **ANDRÉS**

**CAMILO RINCÓN NIVIA** como apoderado de la parte demandante, para los efectos y en los términos del poder conferido. (Num. 020).

NOTIFÍQUESE (2),

K.A. **2021-00300**