

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Bogotá D.C., once (11) de octubre de dos mil veintidós (2022)

En vista que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y los títulos valores (pagaré) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en los art. 422, 430 y 467 del C.G.P., en concordancia con la ley 2213 de 2022, **el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de **VIGILANCIA Y SEGURIDAD LIMITADA VISE LTDA** contra **PABLO ANTONIO BARRETO BARRETO** y **RUTH NERY CAMELO VALLEJO**, para que dentro del término de cinco (5) días cancele las siguientes sumas de dinero:

1. Por **\$ 19.870.032** m/cte, correspondientes a las cuotas de capital causadas y no pagadas, discriminadas a continuación.

| Cuota | Exigibilidad | Valor cuota capital | Interés plazo |
|-------|--------------|---------------------|---------------|
| 58    | 02/2017      | \$ 190.556          | \$ 397.013    |
| 59    | 03/2017      | \$ 194.367          | \$ 393.201    |
| 60    | 04/2017      | \$ 198.255          | \$ 389.314    |
| 61    | 05/2017      | \$ 230.800          | \$ 385.349    |
| 62    | 06/2017      | \$ 235.416          | \$ 380.733    |
| 63    | 07/2017      | \$ 240.124          | \$ 376.025    |
| 64    | 08/2017      | \$ 244.926          | \$ 371.222    |
| 65    | 09/2017      | \$ 249.825          | \$ 366.324    |
| 66    | 10/2017      | \$ 254.821          | \$ 361.327    |
| 67    | 11/2017      | \$ 259.918          | \$ 356.231    |
| 68    | 12/2017      | \$ 265.116          | \$ 351.032    |
| 69    | 01/2018      | \$ 270.419          | \$ 345.730    |
| 70    | 02/2018      | \$ 275.827          | \$ 340.322    |
| 71    | 03/2018      | \$ 281.344          | \$ 334.805    |
| 72    | 04/2018      | \$ 286.970          | \$ 329.178    |
| 73    | 05/2018      | \$ 322.359          | \$ 323.439    |
| 74    | 06/2018      | \$ 328.806          | \$ 316.992    |
| 75    | 07/2018      | \$ 335.382          | \$ 310.416    |
| 76    | 08/2018      | \$ 342.090          | \$ 303.708    |
| 77    | 09/2018      | \$ 348.932          | \$ 296.866    |
| 78    | 10/2018      | \$ 355.911          | \$ 289.887    |
| 79    | 11/2018      | \$ 363.029          | \$ 282.769    |
| 80    | 12/2018      | \$ 370.289          | \$ 275.509    |
| 81    | 01/2019      | \$ 377.695          | \$ 268.103    |
| 82    | 02/2019      | \$ 385.249          | \$ 260.549    |
| 83    | 03/2019      | \$ 392.954          | \$ 252.844    |
| 84    | 04/2019      | \$ 400.813          | \$ 244.985    |
| 85    | 05/2019      | \$ 439.554          | \$ 236.969    |
| 86    | 06/2019      | \$ 448.345          | \$ 228.178    |
| 87    | 07/2019      | \$ 457.312          | \$ 219.211    |
| 88    | 08/2019      | \$ 466.458          | \$ 210.064    |
| 89    | 09/2019      | \$ 475.787          | \$ 200.735    |
| 90    | 10/2019      | \$ 485.303          | \$ 191.220    |
| 91    | 11/2019      | \$ 495.009          | \$ 181.513    |

|     |         |            |            |
|-----|---------|------------|------------|
| 92  | 12/2019 | \$ 504.909 | \$ 171.613 |
| 93  | 01/2020 | \$ 515.008 | \$ 161.515 |
| 94  | 02/2020 | \$ 525.308 | \$ 151.215 |
| 95  | 03/2020 | \$ 535.814 | \$ 140.709 |
| 96  | 04/2020 | \$ 546.530 | \$ 129.992 |
| 97  | 05/2020 | \$ 589.262 | \$ 119.062 |
| 98  | 06/2020 | \$ 601.047 | \$ 107.277 |
| 99  | 07/2020 | \$ 613.068 | \$ 95.256  |
| 100 | 08/2020 | \$ 625.330 | \$ 82.994  |
| 101 | 09/2020 | \$ 637.836 | \$ 70.488  |
| 102 | 10/2020 | \$ 650.593 | \$ 57.731  |
| 103 | 11/2020 | \$ 663.605 | \$ 44.719  |
| 104 | 12/2020 | \$ 676.877 | \$ 31.447  |
| 105 | 01/2021 | \$ 690.415 | \$ 17.909  |
| 106 | 02/2021 | \$ 205.060 | \$ 4.101   |

2. Por **\$ 11.757.791** correspondiente a los intereses de plazo de las cuotas mencionadas, como quedó discriminado en el cuadro inserto.

3. **Por los intereses moratorios** sobre la cantidad indicada en el numeral 1, a la tasa pactada, siempre que no supere el interés certificado por la Superfinanciera, liquidados desde la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique su pago. (Art. 884 del C.Co.)

4. **Por los intereses moratorios** sobre la cantidad indicada en el numeral 1, a la tasa pactada, siempre que no supere el interés certificado por la Superfinanciera, liquidados desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas y hasta cuando se verifique su pago. (Art. 884 del C.Co.)

Sobre costas se resolverá oportunamente.

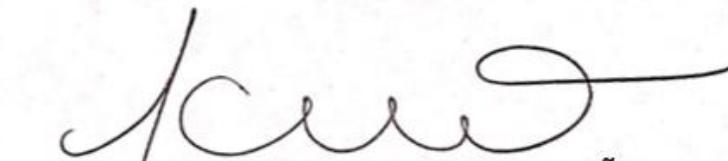
**SEGUNDO: PREVENIR** a los demandados **PABLO ANTONIO BARRETO BARRETO y RUTH NERY CAMELO VALLEJO** sobre la solicitud de adjudicación del bien inmueble hipotecado identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 051-193733, que fuere solicitada por la parte ejecutante, ello de conformidad con el numeral 2 del artículo 467 del C.G.P

**TERCERO: NOTIFICAR** esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P o el art. 8vo de la Ley 2213 de 2022, Hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, **para proponer excepciones previstas en el numeral 3 del artículo 467 del C.G.P**; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

**CUARTO: Decretase el embargo del inmueble hipotecado** y comuníquese al Registrador de Instrumentos Públicos, a fin de que inscriba la medida, y expida a costa del interesado la certificación de que trata el Art. 593 No. 1 del C.G.P. **Ofíciase.**

**CUARTO: RECONOCER** personería adjetiva para actuar como apoderado de la parte actora al Dr. **HERNEL DAVID ALVARADO GALEANO**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE



OMAIRA ANDREA BARRERA NIÑO  
Juez

*LOR*

11001-4003-002-2022-00497-00