JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Bogotá D.C., once (11) de octubre de dos mil veintidós (2022)

En vista que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y los títulos valores (pagaré) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en los art. 422, 430 y 468 del C.G.P, en concordancia con el Dec. 806 de 2020, **el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de ***FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO*** **contra** ***CESAR ALFONSO HERRERA CASTILLO*****,** para que dentro del término de cinco (5) días cancele las siguientes sumas de dinero:

1. Por **191755,591 UVR** equivalentes al 17 de mayo de 2022 a **$ 58.360.449,79** m/cte, correspondientes al capital insoluto de la obligación aquí ejecutada.

2. **Por los intereses moratorios** sobre la cantidad indicada en el numeral 1, a la tasa del **10.7%** E.A, siempre que no supere el interés certificado por la Superfinanciera, liquidados desde la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique su pago. (Art. 884 del C.Co.)

3. Por **3.440,1739 UVR** equivalentes a **$ 1.047.010,39** m/cte, correspondientes a seis cuotas vencidas y no pagadas del pagaré allegado como base de la ejecución, discriminadas así.

Cuota	Exigibilidad	Valor en UVR	Valor en pesos	Valor interés de plazo en UVR	Interés plazo
1	15/01/2022	644,2878	$ 196.087,77	1660,5537	$ 505.386,36
2	15/02/2022	713,2320	$ 217.070,80	1655,0727	$ 503.718,23
3	15/03/2022	644,4817	$ 196.146,78	1649,0051	$ 501.871,57
4	15/04/2022	718,9414	$ 218.808,45	1643,5224	$ 500.202,92
5	15/05/2022	719,2310	$ 218.896,59	1637,4063	$ 498.341,50

4. Por **8245,5602 UVR** equivalentes a **$ 2.509.520,58** correspondiente a los intereses de plazo de las cuotas mencionadas en el numeral 3°, como quedó discriminado en el cuadro inserto.

5. **Por los intereses moratorios** sobre la cantidad indicada en el numeral 3, a la tasa del **10.7%** E.A, siempre que no supere el interés certificado por la Superfinanciera, liquidados sobre cada una de las cuotas de capital discriminadas, desde la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique su pago. (Art. 884 del C.Co.)

Sobre costas se resolverá oportunamente.

SEGUNDO: NOTIFICAR esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P o el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, Hágasele saber que cuenta con un término legal

de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

TERCERO: Decretase el embargo del inmueble hipotecado y comuníquese al Registrador de Instrumentos Públicos, a fin de que inscriba la medida, y expida a costa del interesado la certificación de que trata el Art. 593 No. 1 del C.G.P. **Ofíciese.**

CUARTO: RECONOCER personería adjetiva para actuar como apoderada de la parte actora a la Dra. **DANYELA REYES GONZÁLEZ,** en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

LVOR *11001-4003-002-2022-00241-00*