



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

[cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Bogotá D.C., dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022)**

Bogotá D.C., 16 de diciembre de 2022  
**Proceso Verbal de Pertinencia N° 2022-00750**

En vista que la demanda fue subsanada dentro del término correspondiente y reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, 368 y 375 del C.G.P., el Despacho,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** instaurada por **NOHRA ESPERANZA ROJAS** contra **BLANCA MIRIAM RODRIGUEZ DE MONTENEGRO** y **PERSONAS INDETERMINADAS**.

**SEGUNDO:** Tramítese por la vía del proceso **VERBAL**.

**TERCERO:** Córrase **TRASLADO** a la parte demandada por el término de veinte (20) días (art. 369 del C.G.P.).

**CUARTO:** Se **ORDENA** el **EMPLAZAMIENTO** de la demandada y de las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien objeto de usucapión, en la forma establecida en el art. 108 del C.G.P. en concordancia con el art. 293 *Ibídem*.

Para el efecto, **secretaría** proceda de conformidad con lo establecido en el art. 10 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO:** Se **ORDENA** la **INSCRIPCIÓN** de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-40016983**, correspondiente al del bien objeto de usucapión. **OFÍCIESE** como corresponda.

**SEXTO:** Infórmese mediante oficio la existencia del proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, al **INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (INCODER)** y/o quien haga sus veces, a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VICTIMAS** y al **INSTITUTO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**, para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que haya lugar en el ámbito de sus competencias.

**SEPTIMO:** Se **ORDENA** al demandante **INSTALAR UN AVISO- VALLA**, en un lugar visible de la entrada al inmueble, para lo cual debe tener en cuenta la totalidad de los requisitos dispuestos en el numeral 7° del art. 375 del C.G.P.

**OCTAVO:** Se **RECONOCE PERSONERÍA** para actuar como apoderada de la parte actora a la Dra. **ALBA LILIANA ARÉVALO BARBOSA**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROCÍO CECILIA CASTILLO MARIÑO**  
JUEZ

K.A.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
La presente providencia se notifica por anotación en estado No.  
**93** hoy **19 de diciembre de 2022**, a las **8:00 A.M.**

  
**CRISTIAN ADELMO HERNÁNDEZ PEDROZA**  
Secretario