



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
[cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., 10 de marzo de 2023

**Ejecutivo con garantía real N° 11001400300220210034000**

Mediante auto del 27 de mayo de 2021, se libró mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MINIMA CUANTÍA** en favor del **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **MOADEL ANTONIO BUELVAS MONTES Y DARIS LUZ BALLESTEROS NÚÑEZ**.

Los ejecutados se notificaron por aviso sin que contestaran la demanda ni excepcionaran (Arc.017 y 026. C.1)

Según el artículo 422 del Código General del Proceso “*(p)ueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él(...)*”.

Dentro de la presente acción se persigue el pago de las obligaciones dineraria contenidas en los pagarés 2273, 530096958 y la Escritura Publica 2240 de 14 de julio de 2014.

Así mismo, se vislumbra el registro de la medida de embargo, en el certificado de tradición y libertad respecto del inmueble dado en garantía dentro de la presente acción (Arc. 37 C.1)

Como no se observa ninguna nulidad, y están reunidos los presupuestos procesales, en aplicación del artículo 440 del Código General del Proceso se dictará el proveído correspondiente.

### **DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Bogotá.,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución, en la forma ordenada en el mandamiento de pago de fecha 27 de mayo de 2021.

**SEGUNDO: DECRETAR LA VENTA** en pública subasta del bien inmueble dado en hipoteca, para que con el producto se cancele a la entidad demandante y acreedora, el crédito junto con sus intereses y costas procesales.

**TERCERO:** Decretase el avalúo del bien inmueble embargado y secuestrado.

**CUARTO:** Elabórese la liquidación del crédito de conformidad con lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**QUINTO:** Se condena en costas a la demandada Daris Luz Ballesteros Núñez, se advierte que no se condena en costas al demandado Moadel Antonio Buelvas Montes, toda vez que en auto de fecha 02 de diciembre de 2022 se le concedió amparo de pobreza. Por Secretaría liquídense de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso, incluyendo la suma de **\$3.586.000.00**, como agencias en derecho.

**SEXTO:** Cumplido lo anterior remítase a la oficina de ejecución civil municipal según acuerdos PCSJA17-10678 de 26 de mayo de 2017 y PCSJA18-11032 de 27 de junio de 2018.

**NOTIFÍQUESE (3).**



**ROCÍO CECILIA CASTILLO MARIÑO**  
JUEZ

CPRC

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La presente providencia se notifica por anotación en estado No.  
**09 hoy 13 de marzo de 2023, a las 8:00 A.M.**



**CRISTIAN ADELMO HERNÁNDEZ PEDROZA**  
Secretario