



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
[cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Bogotá D.C., 16 de abril de 2024**  
**Pertenencia**  
**Radicado N° 11001400300220240046600**

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, sea subsanada en lo siguiente:

1°. Desacumule los hechos de la demanda, teniendo en cuenta la regla del artículo 82-5 del C.G.P., por cada hecho una sola situación fáctica, pues de esto depende la correcta fijación de hechos que *a posteriori* debe hacerse en la audiencia del artículo 372 del C.G.P.

Adicionalmente, en los hechos de la demanda, deberá describir de manera detallada, en orden cronológico cada uno de los actos de posesión realizados por la demandante hasta la presente data, pues no solo basta la referencia genérica de pago de impuestos y servicios públicos, sino que es necesario el señalamiento de las situaciones de modo, tiempo y lugar de los actos constitutivos de posesión.

2°. Apórtese el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de usucapión con una vigencia no superior a tres (3) meses de expedición.

3°. Así mismo, deberá aportar el certificado de avalúo catastral de la vigencia 2024 con el fin de verificar la competencia de este juzgado para conocer del presente proceso (Art. 26 No. 3).

4°. De conformidad con lo previsto en el inciso 2° del artículo 5° de la Ley 2213 de 2023 acredite el apoderado actor, que la dirección de correo electrónico reportada en la demanda coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

El escrito subsanatorio, pruebas y anexos requeridos, remítanse al correo electrónico institucional del juzgado.

**NOTIFÍQUESE.**

  
**CAMILO ANDRÉS BAQUERO AGUILAR**  
JUEZ



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La presente providencia se notifica por anotación en estado No.  
**22** hoy **17 de abril de 2024**, a las **8:00 A.M.**

**CRISTIAN ADELMO HERNÁNDEZ PEDROZA**  
**Secretario**