



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
[cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Bogotá D.C., 18 de abril de 2024**  
**Ejecutivo para la efectividad de la Garantía Real**  
**Radicado N° 1100140030022024-00477**

Reunidos los requisitos de conformidad con artículo 82 y siguientes, 245 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado, se Libra mandamiento **EJECUTIVO** de **MENOR CUANTÍA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A -BBVA COLOMBIA** contra **SANDRA MILENA MOSQUERA CUADRADO** y **NELSON HERNÁN GÓMEZ MATEUS**, por las siguientes cantidades:

**PAGARE No. 00130693619600195331.**

1. Por la suma de **\$ 54.683.162,13 M/Cte.**, por concepto capital insoluto contenido en el título valor.

1.1. Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, desde la fecha de presentación de la demanda, liquidadas a la tasa máxima que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia y hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.2. Por la suma de **\$ 6.790.230,19 M/Cte.**, por concepto de 30 cuotas dejadas de pagar desde el 10 de noviembre de 2021 hasta el 10 de abril de 2024 discriminadas así:

VENCIMIENTO	CUOTA CAPITAL
10/11/2021	\$ 198.286,00
10/12/2021	\$ 200.063,00
10/01/2022	\$ 201.856,00
10/02/2022	\$ 203.655,00
10/03/2022	\$ 205.489,00
10/04/2022	\$ 207.331,00
10/05/2022	\$ 209.188,99
10/06/2022	\$ 211.063,48
10/07/2022	\$ 212.954,77
10/08/2022	\$ 214.863,00
10/09/2022	\$ 216.788,34
10/10/2022	\$ 218.730,92
10/11/2022	\$ 220.690,91
10/12/2022	\$ 222.668,47
10/01/2023	\$ 224.663,75
10/02/2023	\$ 226.676,90
10/03/2023	\$ 228.708,10
10/04/2023	\$ 230.757,49
10/05/2023	\$ 232.825,25
10/06/2023	\$ 234.911,54
10/07/2023	\$ 237.016,53
10/08/2023	\$ 239.140,37
10/09/2023	\$ 241.283,25
10/10/2023	\$ 243.445,33
10/11/2023	\$ 245.626,78
10/12/2023	\$ 247.827,78
10/01/2024	\$ 250.048,50
10/02/2024	\$ 252.289,13
10/03/2024	\$ 254.549,83
10/04/2024	\$ 256.830,78
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 6.790.230,19</b>

1.3. Por la suma de **\$ 16.101.145,67 M/Cte.**, por concepto intereses de plazo dejados de pagar por cada una de las cuotas vencidas y no pagadas desde el 10 de noviembre de 2021 y hasta el 10 de abril de 2024 así:

VENCIMIENTO	INTERES CORRIENTE
10/11/2021	\$ 146.167,70
10/12/2021	\$ 577.582,10
10/01/2022	\$ 575.789,40
10/02/2022	\$ 573.980,60
10/03/2022	\$ 572.155,60
10/04/2022	\$ 570.314,30
10/05/2022	\$ 568.257,10
10/06/2022	\$ 566.382,61
10/07/2022	\$ 564.491,32
10/08/2022	\$ 562.583,09
10/09/2022	\$ 560.657,75
10/10/2022	\$ 558.715,17
10/11/2022	\$ 556.755,18
10/12/2022	\$ 554.777,62
10/01/2023	\$ 552.782,34
10/02/2023	\$ 550.769,19
10/03/2023	\$ 548.737,99
10/04/2023	\$ 546.688,60
10/05/2023	\$ 544.620,84
10/06/2023	\$ 542.534,55
10/07/2023	\$ 540.429,56
10/08/2023	\$ 538.305,72
10/09/2023	\$ 536.162,84
10/10/2023	\$ 534.000,76
10/11/2023	\$ 531.819,31
10/12/2023	\$ 529.618,31
10/01/2024	\$ 527.397,59
10/02/2024	\$ 525.156,96
10/03/2024	\$ 522.896,26
10/04/2024	\$ 520.615,31
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 16.101.145,67</b>

**PAGARE No. M026300105187606935000721474.**

2. Por la suma de **\$ 11.003.054,00 M/Cte.**, por concepto capital insoluto contenido en el título valor.

2.1. Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, desde la fecha de presentación de la demanda, liquidadas a la tasa máxima que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia y hasta que se realice el pago total de la obligación.

2.2. Por la suma de **\$ 1.200.305,00 M/Cte.**, de plazo dejados de pagar desde el 21 de noviembre de 2021 y hasta el 21 de abril de 2022.

**PAGARE No. M026300105187601879600107396.**

3. Por la suma de **\$ 37.958.633,00 M/Cte.**, por concepto capital insoluto contenido en el título valor.

3.1. Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, desde la fecha de presentación de la demanda, liquidadas a la tasa máxima que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia y hasta que se realice el pago total de la obligación.

3.2. Por la suma de **\$ 6.451.085,00 M/Cte.**, de plazo dejados de pagar desde el 31 de octubre de 2021 y hasta el 31 de marzo de 2022.

4. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procedimental.

5. **DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con folio de matrícula No. **50S-40736982**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Zona correspondiente, de propiedad de **SANDRA MILENA MOSQUERA CUADRADO** y **NELSON HERNÁN GÓMEZ MATEUS**.

Por secretaría líbrese el oficio respectivo al Registrador de Instrumentos Públicos Correspondiente, para lo de su cargo, conforme al numeral 2° del art. 468 del C. G. del P.

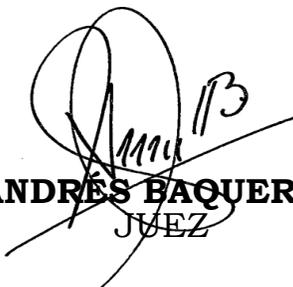
Notifíquese esta providencia de conformidad con lo dispuesto en los artículos 290 y s.s. del Código General del Proceso o en la forma establecida en el artículo 8° de la ley 2213 de 2022, haciéndole saber al ejecutado que cuenta con cinco (5) días para pagar y/o diez (10) para excepcionar, términos que conforme al artículo 442 de la norma en cita correrán conjuntamente. Asimismo, se informa el correo del juzgado al que podrán remitirse comunicaciones: [cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co) .

Se advierte al ejecutante, que los títulos originales podrán ser solicitados por el despacho judicial cuando lo considere pertinente.

Así mismo, la actora debe tener presente que el documento base de ejecución se encuentra fuera de circulación mientras esté en trámite el presente asunto.

Téngase en cuenta que la abogada **DALIS MARIA CAÑARETE CAMACHO**, actúa en calidad de apoderado judicial de la parte entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**CAMILO ANDRÉS BAQUERO AGUILAR**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
La presente providencia se notifica por anotación en estado No.  
023 hoy 19 de abril de 2024, a las 8:00 A.M.  
  
**CRISTIAN ADELMO HERNÁNDEZ PEDROZA**  
Secretario