

Dando alcance al memorial allegado el día 30 de agosto de 2021, a través del correo institucional, el Juzgado **DISPONE:**

. - **TENER POR NOTIFICADOS** del mandamiento de pago a los demandados **ALEJANDRO ESTEBAN BARRERA RODRÍGUEZ Y KAREN ALEXANDRA REYES SANDOVAL** por aviso de que tratan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, quienes dentro del término legal no formularon ningún medio exceptivo.

. -Notificada la parte pasiva del mandamiento de pago, y dado que la misma no contestó la demanda dentro del término legal, ni propuso excepciones, lo cual implica que no hubo oposición a las pretensiones de la demanda, se da aplicación a las previsiones señaladas en la regla 440 C.G.P. en consecuencia, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.**

### **R E S U E L V E**

**PRIMERO: ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** de **BANCO CAJA SOCIAL S.A** contra **ALEJANDRO ESTEBAN BARRERA RODRÍGUEZ Y KAREN ALEXANDRA REYES SANDOVAL** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo proferido el **12 de marzo de 2021**, Art. 468 numeral 3°.

**SEGUNDO:** Ordenar la venta en pública subasta del bien gravado con hipoteca, y perseguido dentro de este asunto, distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 50S-40711470** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, para que con su producto se pague el crédito y las costas.

**TERCERO:** Practíquese la liquidación del crédito bajo las reglas del artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Avalúese el inmueble hipotecado, en la forma como lo establece el artículo 444 del C. G. P.

**QUINTO:** Condenase en costas a la parte demandada. Líquidense por secretaría.

**SEXTO:** Se fija como agencias en derecho a favor de la parte demandante la suma de **\$2.700.000 m/cte**

NOTIFÍQUESE

  
OMAIRA ANDREA BARRERA NIÑO  
Juez

L10R

(2)

11001-4003-002-2021-00121-00