JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE CIRCUITO

Vélez, veintiséis (26) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

PROCESO: VERBAL 2020-00047

DEMANDANTE: JESÚS LEONARDO MERCHAN CRUZ

Se resuelve el recurso de reposición presentado por el apoderado de la parte demandante contra el auto de fecha 17 de agosto de 2022 y se señala fecha para la diligencia de inspección judicial.

PARA RESOLVER SE CONSIDERA

1- La dogmática ha señalado que las providencias judiciales son susceptibles de impugnación intermediando los recursos pertinentes, con el propósito de corregir faltas de procedimiento o indebida aplicación de normas sustanciales, el recurso de reposición tiene como cometido que la autoridad que pronunció la decisión impugnada la revise con el propósito de depurarla para revocar o reformar la primitiva decisión.

2- Analizado el proceso se tiene que mediante auto del veintisiete (27) de enero de dos mil veintiunos (2021), se admitió la demanda verbal de pertenencia propuesta por JESUS LEONARDO MERCHAN CRUZ, contra GLORIA MARIA MORENO ARIZA y PERSONAS INDETERMINADAS, sobre un inmueble ubicado en la carrera 11a No 9-58/60, municipio de Barbosa Santander, con matrícula inmobiliaria No 324-18126 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Vélez Santander y fue ordenado que se efectuara el registro de la demanda.

3- Este despacho mediante auto del día 17 de agosto de 2022, y en razón a la falta de la inscripción de la demanda en el folio de matrícula número 324-18126 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Vélez Santander, dio por terminado el proceso verbal de pertenencia, por desistimiento tácito, con fundamento en el artículo 317-2 del Código General del Proceso.

4- Contra esa decisión, el apoderado de la parte demandante, interpuso recurso de reposición y en subsidio el de apelación, solicitó que se revoque el auto del 17/8/2022, que decretó el desistimiento tácito de la

demanda, y en efecto sean incorporados los documentos allegados al proceso para que se tengan como pruebas.

Argumenta que el día 24 de febrero del año 2021 realizó el respectivo pago para cumplir con el mandato del registro de la inscripción de la demanda, allegado copia de tales documentos,

5- Analizado el expediente, se avizora que el 21 de septiembre de 2022, fue allegado a través de correo electrónico un nuevo folio de matrícula inmobiliaria 324-181261 con la inscripción de la demanda, certificado expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos de Vélez, el día 21 de septiembre de 2022, donde en la anotación número 014 se precisa la inscripción de la demanda.

6-Como quiera que las circunstancias que dieron origen a decretar el desistimiento tácito han cambiado en su totalidad, es decir, fue debidamente registrada la demandada, no existe mérito para mantenerse la decisión que está siendo recurrida, por ende, será revocada en su integridad el auto del 17 de agosto de 2022, para en su defecto seguir adelante con el trámite del proceso. En este orden de ideas se dispondrá señalar fecha de audiencia para la diligencia de inspección judicial.

7- De otro lado, acorde con el procedimiento¹, se fijará como fecha y hora para celebrar la diligencia de inspección judicial sobre el inmueble a usucapir, para verificar los hechos relacionados con la demanda audiencia de que trata en art 375 del Código General del Proceso, en la misma diligencia se podrá practicar las pruebas que se considere pertinentes, la audiencia se iniciará en este despacho con traslado del personal al sitio de la diligencia y se prevendrá a los sujetos procesales de las consecuencias de su inasistencia a la audiencia.

Por lo brevemente expuesto el Juzgado, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Vélez Santander.

¹ Artículo 375 del C.G.P.

RESUELVE:

PRIMERO: REVOCAR el auto proferido por este despacho el día 17 de agosto 2022, conforme a lo motivado, en su defecto seguir adelante con el trámite del proceso.

SEGUNDO: Como fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de **INSPECCIÓN JUDICIAL** sobre el inmueble a usucapir, para verificar los hechos relacionados con la demanda audiencia de que trata en art 375 del Código General del Proceso, en la misma diligencia se podrá practicar las pruebas que se considere pertinentes, la audiencia se iniciará en este despacho con traslado del personal al sitio de la diligencia de que trata el artículo 375 del C.G.P., para tal efecto ***se fija el día miércoles ocho (08) de febrero de dos mil veintitrés (2023)*** a las **(8:00)** de la mañana, la que ***iniciará en este juzgado con traslado al sitio de la diligencia.***

TERCERO: Cítese a las partes para que concurren personalmente a rendir interrogatorio de parte en el curso de la diligencia y demás asuntos relacionados con la audiencia.

CUARTO: Prevéngase a las partes que, sin perjuicio de las consecuencias probatorias por su inasistencia, la diligencia se surtirá aun cuando alguna de las partes no concorra. En el evento en que ambas no lo hicieren y no justificaren su contumacia dentro de los 3 días siguientes, se declarará terminado el proceso. A la parte o al apoderado que no concorra se le impondrá una multa de cinco (5) smlmv, art 372 C.G.P.

NOTIFIQUESE

La Juez,

XIMENA ORDOÑEZ BARBOSA

Firmado Por:
Ximena Ordoñez Barbosa
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 002
Velez - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da4e7682144254714146b88ee9cf3c845a81356f7cbd8f08203fcdc987ea1eb0**

Documento generado en 26/09/2022 05:06:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>