



DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
VÉLEZ - SANTANDER

Vélez, veintitrés (23) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO:** VERBAL DE PERTENENCIA  
**RADICADO:** 2023-00033  
**DEMANDANTE:** SOCIEDAD DE INVERSIONES TRANSSANDER LTDA  
**DEMANDADO:** GUILLERMO LEON SUAREZ ARDILA, JUAN CARLOS SUAREZ ARDILA  
**ACREEDOR HIPOTECARIO:** ALVARO ANTONIO SANTAMARIA

**ASUNTO**

Se encuentra al despacho el expediente para resolver sobre el emplazamiento efectuado por la secretaria del Despacho, así como respecto de la información brindada por

**PARA RESOLVER SE CONSIDERA**

Conforme lo anterior, en pdf. 111 obra constancia secretarial de emplazamiento a las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre los inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias 324-1297 y 324-5672, la cual se efectuó el ocho (8) de noviembre de 2023, sin que a la fecha haya concurrido alguna persona a intervenir en el presente asunto, razón por la cual, se designará como **CURADOR AD LITEM** al profesional del derecho al abogado ANDRÉS JULIÁN SÁNCHEZ HERNÁNDEZ, con dirección electrónica profesional julian.hernandez0922@gmail.com y abonado telefónico 314-3041547.

Por secretaría LIBRAR el telegrama respectivo informándole la designación advirtiéndole que el cargo es de obligatoria aceptación, de conformidad con lo previsto en el numeral 7° del artículo 48 del Código General del Proceso Así mismo, se evidencia en debida forma el emplazamiento del contenido de la valla en el registro nacional de procesos de pertenencia dispuesto por el Consejo Superior de la Judicatura.



DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
VÉLEZ - SANTANDER

Seguidamente, Registro nacional de tránsito – RUNT informó que el señor ALVARO ANTONIO SANTAMARIA registra en la base de datos lo siguiente: dirección física: Cra 10 N° 8-36 Barbosa – Santander; celular: 3107707905, por lo tanto, se **REQUIERE** a la parte demandante, para que proceda a notificar personalmente al acreedor Hipotecario vinculado al proceso en la dirección física anteriormente descrita.

Así las cosas, en razón y mérito de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Vélez – Santander.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUIERE** a la parte demandante para que proceda a notificar personalmente al acreedor hipotecario **ALVARO ANTONIO SANTAMARIA**.

**SEGUNDO: DESIGNAR COMO CURADOR AD LITEM** al abogado ANDRÉS JULIÁN SÁNCHEZ HERNÁNDEZ, por secretaría LIBRAR el telegrama respectivo informándole la designación y advirtiéndole que el cargo es de obligatoria aceptación, de conformidad con lo previsto en el numeral 7° del artículo 48 del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

**MARIA CLAUDIA MORENO CARILLO**



**DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
VÉLEZ - SANTANDER**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL  
CIRCUITO DE VELEZ - SANTANDER

La anterior providencia fue notificada en el  
ESTADO N°02 24/01/2024

Secretario

JORGE HERNANDO TORRES PINTO

**Firmado Por:  
Maria Claudia Moreno Carrillo  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Velez - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a4b3ae7bd44dbe0883d75338f70c1bc3b0de1bca1ec5c6c5f307c0baf795f2**

Documento generado en 23/01/2024 11:29:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**