

**CONSTANCIA:** A Despacho de la señora Juez, informo que el pasado 1 de agosto de 2022, las partes del presente trámite, a través de sus apoderados judiciales, elevaron solicitud de terminación del proceso por desistimiento de las pretensiones. Verificados los poderes otorgados por sus poderdantes a sus apoderados judiciales, se pudo verificar que ambos tenían facultad expresa para desistir (fl. 4 archivo 4 exp. Digital y fl19 archivo 15 exp. Digital). Sírvase proveer.

**Carlos José Ciro parra**  
Sustanciador

<b>Tipo de Proceso</b>	Verbal
<b>Radicado</b>	05001 31 03 022 2021 00081 00
<b>Demandante</b>	Lourdes del Rosario Franco Cárdenas
<b>Demandado</b>	Juan Diego Estrada Balan
<b>Auto Interlocutorio Nro.</b>	741
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento de pretensiones

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de agosto de dos mil veintidós (2022)

En atención a la constancia secretarial que antecede, esta dependencia judicial procede a adoptar las siguientes determinaciones:

**Primero:** **Declarar** terminado el presente proceso verbal especial, de restitución de inmueble arrendado, instaurado por la señora Lourdes del Rosario Franco Cárdenas, y en contra del señor Juan Diego Estrada Balan, por desistimiento de la totalidad de las pretensiones, en virtud de la solicitud elevada de manera mancomunada el pasado primero (1) de agosto de dos mil veintidós (2022). Petición que se encuentra alineada con los parámetros insertos en el artículo 314 del Código General del Proceso.

**Segundo:** Sin pronunciamiento frente a las costas, pues tanto la parte demandante como la demandada renunciaron a ellas.

**Tercero:** De conformidad con el artículo 119 del C.G.P, se accede a la renuncia de términos elevada por las partes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA MILENA FUENTES GALVIS**  
**JUEZ**

cc

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL  
DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Medellín, 9/08/2022 en la fecha se  
notifica el presente auto por  
ESTADOS N° 049 fijados a las 8:00  
a.m.

\_\_\_\_\_  
AMR  
Secretaría.

**Firmado Por:**  
**Adriana Milena Fuentes Galvis**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 022**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ccf170318fa0e9c25eaa08a3b17aad52c11886321fb97a85e8fcb01f322d6a**

Documento generado en 08/08/2022 02:33:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**