



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca  
Juzgado Promiscuo Municipal de Guachetá  
Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163  
Correo electrónico: [jprmpaiguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpaiguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho de la señora juez el presente proceso, informando que el DR. LUIS HERNANDO CHAVEZ presentó renuncia al poder, consecuencia de lo anterior, se informa que el demandado GERMAN CASTIBLANCO ROJAS, aportó mandato conferido a favor de la DRA. GILMA GLORIA GUERRA, solicitando con ello el aplazamiento de la audiencia programada para el día 07 de octubre de 2021. Sírvase proveer.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA

PROCESO: DECLARATIVO ESPECIAL DIVISORIO  
RADICADO: 2017-00116-00  
Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

Visto el informe secretarial que antecede, este Despacho Judicial DISPONE: **ACEPTAR LA RENUNCIA** al poder, presentada por el DR. LUIS HERNANDO CHAVEZ y consecuentemente, **RECONOCER PERSONERIA** adjetiva para actuar a la **DRA. GILMA GLORIA GUERRA** como apoderada del señor GERMAN CASTIBLANCO ROJAS, en los términos y para efectos del poder conferido.

En tal sentido, se ordena **APLAZAR** la audiencia programada para el día 07 de octubre de la presente anualidad y se procede a programar **DILIGENCIA DE SECUESTRO** del bien inmueble objeto del plenario, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 172-11779, para tal efecto se señala el día **DIEZ (10) DE NOVIEMBRE, A LA HORA DE LAS DIEZ (10:00 AM)**

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

<p><b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL GUACHETÁ- CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO N° 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
--



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca  
Juzgado Promiscuo Municipal de Guachetá  
Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

**Firmado Por:**

**Blanca Aurora Andrade Roa**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f99d0bbdb622e82f9ac037060ff399f7c92280d4fd6a8130a1699327bd7db198**

Documento generado en 06/10/2021 06:53:07 p. m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Teléfax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalquacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalquacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho al despacho de la señora juez la demanda ejecutiva de mínima cuantía, instaurada el 09 de septiembre de 2021 por HUGO NELSON NAUSA VASQUEZ y en contra OSCAR JAVIER HIDALGO MESA, sirvase proveer.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA**

**PROCESO: EJECUTIVO RAD: 2021-00098**

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**HUGO NELSON NAUSA VASQUEZ** actuando en causa propia, radicó demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTIA**, en contra del señor **OSCAR JAVIER HIDALGO MESA**, sin embargo, revisada la misma se avizoraron irregularidades que conllevan a la **INADMISION** de la presente demanda de conformidad con el artículo 90 C.G.P, por lo cual se le concederá en el término de cinco (5) días so pena de rechazo, para que se subsane los siguientes aspectos:

1. **SEÑALESE** en el escrito de subsanación bajo la gravedad del juramento, que la letra de cambio aportada con la demanda, corresponde a la original suscita por el demandado e indicar el lugar en donde se encuentra dicho título valor, esto sin perjuicio que una vez restablecida la normatividad, el contrato base de la acción, debe ser aportado al plenario cuando el despacho lo requiera, lo anterior con el numeral 12 del artículo 78 del C.G.P en concordancia con los incisos 2 y 3 del artículo 6 del decreto legislativo 806 de 2020.
2. En el mismo sentido, **APORTESE** con el escrito de subsanación la letra de cambio en formato PDF, por ambos lados.
3. **ALLEGAR** certificado de tradición y libertad del vehículo automotor objeto de cautela.

En mérito de lo expuesto este despacho judicial

**DISPONE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda ejecutiva singular de mínima cuantía, presentada por HUGO NELSON NAUSA VASQUEZ en contra del señor OSCAR JAVIER HIDALGO MESA



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SEGUNDO: CONCEDER** el término de CINCO (5) DÍAS a la parte ejecutante, para que subsane las falencias señaladas en la parte motiva de este auto, so pena de rechazo de la demanda.

**TERCERO: RECONOZCASE** personería para actuar en causa propia al señor HUGO NELSON NAUSA VASQUEZ.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
GUACHETÁ - CUNDINAMARCA  
SECRETARIA**

**ESTADO N° 32**

La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy **07 DE OCTUBRE DEL 2021** a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.

Secretaria,

**KAREN DANITZA MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**

**Blanca Aurora Andrade Roa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**908931f97f1cd8f5b614b9d3f71240d3f704b1b79df473eb8fc2842e42a36401**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:06 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho el asunto de la referencia, advirtiendo que dentro del presente proceso se encuentra pendiente la respuesta de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS y pendiente de fijar fecha para audiencia.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA**

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**VERBAL DE PERTENENCIA 2018-00097**

Visto el informe secretarial que antecede y en observancia de lo dispuesto en el Arts. 372 C.G.P en concordancia con el 375 de la norma en cita este Juzgado dispone:

1. **REQUERIR** a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, para que en el menor tiempo posible dé cumplimiento al auto de fecha 27 de mayo de 2021.
2. **CONVOCAR** a las partes a la **AUDIENCIA INICIAL** para el día **PRIMERO (01) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022) a las NUEVE (09:00AM)**, en la que se practicarán las etapas de conciliación, interrogatorio a las partes, fijación del litigio, control de legalidad, y decreto de pruebas. lo anterior sin perjuicio de que en caso de ser pertinente se proceda a la realización de la audiencia que trata el artículo 373 C.G.P.

*Se previene a las partes y a sus apoderados para que comparezcan virtualmente en la fecha y hora indicada, **SO PENA** de hacerse acreedores a las sanciones establecidas en el numeral 4° del Art. 372 ibidem, igualmente se les advierte que de no comparecer en el día y hora señalados, se presumirán ciertos los hechos sobre los cuales tenga obligación de contestar.*

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

Firmado Por:

<p><b>JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL GUACHETÁ - CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO N° 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
---



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalquacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalquacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Blanca Aurora Andrade Roa**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **764d6f759ad5809e36e76473c9f92246880154561b85ef93fb3fad0289ffd407**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:12 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jpmplguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jpmplguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho el asunto de referencia, advirtiendo que dentro del presente proceso se encuentra pendiente la respuesta de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS y se encuentra pendiente fijar fecha de audiencia.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

### Rama Judicial del Poder Público JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

#### VERBAL DE PERTENENCIA 2018-00098

Visto el informe secretarial que antecede y en observancia de lo dispuesto en el Arts. 372 C.G.P en concordancia con el 375 de la norma en cita este Juzgado dispone:

1. **REQUERIR** a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, para que en el menor tiempo posible dé cumplimiento al auto de fecha 27 de mayo de 2021, oficiese.
2. **CONVOCAR** a las partes a la **AUDIENCIA INICIAL** de que trata el Art. 372 del C.G.P. para el día **PRIMERO (01) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022) a las DOS (02:00 PM)**, en la que se practicarán las etapas de conciliación, interrogatorio a las partes, fijación del litigio, control de legalidad, y decreto de pruebas. Lo anterior sin perjuicio de que en caso de ser pertinente se proceda a la realización de la audiencia que trata el artículo 373 C.G.P.

*Se previene a las partes y a sus apoderados para que comparezcan virtualmente en la fecha y hora indicada, **SO PENA** de hacerse acreedores a las sanciones establecidas en el numeral 4° del Art. 372 ibídem, igualmente se les advierte que de no comparecer en el día y hora señalados, se presumirán ciertos los hechos sobre los cuales tenga obligación de contestar.*

#### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

Firmado Por:

<p><b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL GUACHETÁ - CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO N° 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
---



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Blanca Aurora Andrade Roa**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7264024639792e6d91a621c8f65c4caf8eb00b8b6705a80158e0cb56d457a8cd**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:15 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

## JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE GUACHETÁ

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho el asunto de la referencia, poniendo en conocimiento que se allegó respuesta por parte de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, informando que se encuentra pendiente por fijar fecha de audiencia.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

### Rama Judicial del Poder Público JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

#### VERBAL DE PERTENENCIA 2018-00099

Visto el informe secretarial que antecede y en observancia de lo dispuesto en el Arts. 372 de C.G.P en concordancia con el 375 de la norma en cita este Juzgado dispone:

1. **PONER EN CONOCIMIENTO A LAS PARTES** la respuesta emitida por la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** en donde informa que el predio objeto a usucapir es de naturaleza jurídica privada.
2. **CONVOCAR** a las partes a la **AUDIENCIA INICIAL** de que trata el Art. 372 del C.G.P., para el día **DOS (02) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022) a las NUEVE (09:00 AM)**, en la que se practicarán las etapas de conciliación, interrogatorio a las partes, fijación del litigio, control de legalidad, y decreto de pruebas. Lo anterior sin perjuicio de que en caso de ser pertinente se proceda a la realización de la audiencia que trata el artículo 373 C.G.P.

*Se previene a las partes y a sus apoderados para que comparezcan virtualmente en la fecha y hora indicada, **SO PENA** de hacerse acreedores a las sanciones establecidas en el numeral 4º del Art. 372 ibidem, igualmente se les advierte que de no comparecer en el día y hora señalados, se presumirán ciertos los hechos sobre los cuales tenga obligación de contestar.*

#### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

<p><b>JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL GUACHETÁ - CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO N° 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
---



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

**Firmado Por:**

**Blanca Aurora Andrade Roa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a13515c2bde679f8403a54ac86b685b8cf2fff1b8b5abe2a6472611d95e567dd**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:18 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**INFORME SECRETARIAL.** Ingresa el presente proceso al despacho, con la advertencia que se recibió el acuerdo No. 066 emitido por la secretaria del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cundinamarca, mediante el cual acordó mantener la competencia de este despacho dentro del proceso del asunto. Sirvase proveer.

**KAREN DANITZA MOLINA RIVERA**  
SECRETARIA

### PROCESO. VERBAL DE PERTENENCIA RADICADO. 2017-00120

Guachetá - Cundinamarca, seis (06) de octubre de 2021

Visto el informe secretaria, este despacho dispone **ESTARSE A LO DISPUESTO** en el acuerdo No. 066 de fecha 14 de septiembre de 2021, emitido por la SALA DE GOBIERNO del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cundinamarca, mediante el cual acordó MANTENER la competencia de este Juzgado Promiscuo de Guachetá frente al proceso que nos ocupa.

Continuando con el trámite legal este despacho, RESUELVE:

1. **CONVOCAR** a las partes a la **AUDIENCIA DE INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO** de que trata el Art. 373 del C.G.P., para tal efecto se señala el día **DIECIOCHO (18) DE NOVIEMBRE, A LA HORA DE LAS 10:00 AM**, Se previene a las partes procesales que deberán presentarse a la audiencia con sus apoderados judiciales, así como hacer comparecer los testigos.

*La presente audiencia se hará de manera virtual en la medida que se pueda evacuar, a través del aplicativo TEAMS. Se previene a las partes y a sus apoderados para que comparezcan virtual o presencialmente en la fecha y hora indicada, **SO PENA** de hacerse acreedores a las sanciones establecidas en el estatuto procesal.*

#### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

Firmado Por:

**Blanca Aurora Andrade Roa**  
Juez Municipal

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
GUACHETÁ - CUNDINAMARCA  
SECRETARIA

#### ESTADO Nº 32

La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy **07 DE OCTUBRE DEL 2021** a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.

Secretaria,

**KAREN DANITZA MOLINA RIVERA**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**86c6723ba91dd18a8c48358bf2b24050c545ba3381497dcd71d17bc7a6ac93c1**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:09 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalquacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalquacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho el asunto de referencia, advirtiendo que dentro del presente proceso se encuentra pendiente la respuesta de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS y fijar fecha para audiencia.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA**

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**VERBAL DE PERTENENCIA 2018-00100**

Visto el informe secretarial que antecede y en observancia de lo dispuesto en el Arts. 372 C.G.P en concordancia con el 375 de la norma en cita este Juzgado dispone:

1. **REQUERIR** a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, para que en el menor tiempo posible dé cumplimiento al auto de fecha 11 de diciembre de 2020.
2. **CONVOCAR** a las partes a la **AUDIENCIA INICIAL** de que trata el artículo 372 del C.G.P., para tal efecto se señala fecha y hora, el día **DOS (02) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022) a las DOS de la tarde (02:00PM)**, en la que se practicarán las etapas de conciliación, interrogatorio a las partes, fijación del litigio, control de legalidad, y decreto de pruebas. lo anterior sin perjuicio de que en caso de ser pertinente se proceda a la realización de la audiencia que trata el artículo 373 C.G.P.

*Se previene a las partes y a sus apoderados para que comparezcan virtualmente en la fecha y hora indicada, **SO PENA** de hacerse acreedores a las sanciones establecidas en el numeral 4° del Art. 372 ibídem, igualmente se les advierte que de no comparecer en el día y hora señalados, se presumirán ciertos los hechos sobre los cuales tenga obligación de contestar.*

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

Firmado Por:

Blanca Aurora Andrade Roa  
Juez Municipal

<p><b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL GUACHETÁ - CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO N° 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
---



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**794d2d348d5d72c2168afa05ecba3ea52d04ce0e94a329cb2dc831afb8dd1703**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:22 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho el asunto de referencia, advirtiendo que dentro del presente proceso se encuentra pendiente la respuesta de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS y fijar fecha para audiencia.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA**

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**VERBAL DE PERTENENCIA 2018-00101**

Visto el informe secretarial que antecede y en observancia de lo dispuesto en el Arts. 372 C.G.P en concordancia con el 375 de la norma en cita este Juzgado dispone:

1. **REQUERIR** a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, para que en el menor tiempo posible dé cumplimiento al auto de fecha 11 de diciembre de 2020.
2. **CONVOCAR** a las partes a la **AUDIENCIA INICIAL** de que trata el Art. 372 del C.G.P., para tal efecto se señala fecha y hora, el día **TRES (03) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022) a las DIEZ de la mañana (10:00AM)**, en la que se practicarán las etapas de conciliación, interrogatorio a las partes, fijación del litigio, control de legalidad, y decreto de pruebas. lo anterior sin perjuicio de que en caso de ser pertinente se proceda a la realización de la audiencia que trata el artículo 373 C.G.P.

3.

*Se previene a las partes y a sus apoderados para que comparezcan virtualmente en la fecha y hora indicada, **SO PENA** de hacerse acreedores a las sanciones establecidas en el numeral 4° del Art. 372 ibídem, igualmente se les advierte que de no comparecer en el día y hora señalados, se presumirán ciertos los hechos sobre los cuales tenga obligación de contestar.*

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

Firmado Por:

<p><b>JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL GUACHETÁ - CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO N° 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
---



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Blanca Aurora Andrade Roa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d0f5fd4004c6f9c2a12e78934d27376d70e7e0827977a433a646af829eea5010**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:25 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [ijrmpalquacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ijrmpalquacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**INFORME SECRETARIAL.** Ingresa el presente proceso al despacho con la advertencia que se encuentra pendiente fijar fecha para audiencia del Art. 372 C.G.P.

**KAREN DANITZA MOLINA RIVERA**  
SECRETARIA

**PROCESO. VERBAL DE PERTENENCIA**  
**RADICADO. 2019-00136**

Guachetá - Cundinamarca, seis (06) de octubre de 2021

Estando debidamente integrado el contradictorio, de conformidad con las previsiones contenidas en el artículo 443 del C.G.P. en concordancia con el artículo 392 del C.G.P y Prosiguiendo el trámite legal, este Juzgado, dispone

1. **CONVOCAR** a las partes a la **AUDIENCIA INICIAL** de que trata el **Art. 372 del C.G.P.**, para tal efecto se señala fecha y hora, el día **VEINTICINCO (25) DE ENERO DEL 2021, A LA HORA DE LAS DIEZ DE LA MAÑANA (10:00 AM)**, en la que se practicarán las etapas de conciliación, interrogatorio a las partes, fijación del litigio, control de legalidad, y decreto de pruebas; lo anterior sin perjuicio de que en caso de ser pertinente se proceda a la realización de la audiencia que trata el artículo 373 C.G.P.

*La presente audiencia se hará de manera presencial en la medida que se pueda evacuar, con previo aviso a las partes o de manera virtual por el aplicativo TEAMS. Se previene a las partes y a sus apoderados para que comparezcan virtual o presencialmente en la fecha y hora indicada, **SO PENA** de hacerse acreedores a las sanciones establecidas en el numeral 4º del Art. 372 ibidem, igualmente se les advierte que de no comparecer en el día y hora señalados, se presumirán ciertos los hechos sobre los cuales tenga obligación de contestar.*

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

Firmado Por:

<p><b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL</b> <b>GUACHETÁ- CUNDINAMARCA</b> <b>SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO Nº 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
--



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Teléfax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Blanca Aurora Andrade Roa**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ec48b69e5d2cfde9b87b8127cac808b36df4fffc112136b4c24b386024b2dd01**

Documento generado en 06/10/2021 12:02:16 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmkguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmkguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresó al Despacho al despacho de la señora juez el día hoy cinco (05) de octubre de dos mil veintiuno (2021), solicitud de aplazamiento de la audiencia 392 dentro del proceso del asunto. Sirvase proveer.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

### PROCESO EJECUTIVO 2019-00171 Guachetá, seis (06) de octubre de 2021

Visto el informe secretarial que precede, el día cinco (05) de octubre de 2021, se accedió a la solicitud presentada por la apoderada de la parte actora, razón por la cual no fue llevada a cabo la audiencia de que trata el artículo 392 del C.G.P que estaba programada para dicha fecha.

Así mismo, se le hace saber a la actora que la Dra. FULVIA AYDE CAÑÓN, en su calidad de curadora ad litem del señor JOSUE MARANCO CHINCHILLA, presentó como medio exceptivo la INDEBIDA NOTIFICACION DEL DEMANDADO, fundamentándola en que la entidad accionante no cumplió con la carga procesal de notificar el auto que libró mandamiento de pago emitido por este despacho, como quiera que de acuerdo al cotejo y certificación de envío de la empresa POSTAL PRONTO ENVIOS de la notificación personal del aquí ejecutado, la misma fue enviada a la dirección **Carrera 4 No 5- 74 barrio centro** de este municipio, advirtiéndose que la dirección a la cual se envió dicha notificación no corresponde a la señalada en el petitorio para notificaciones (**carrera 2 No. 5 – 37**) y menos aún a la dirección registrada en el pagaré (**Carrera 5 No 5 - 51**), razón por la cual fue devuelta con la anotación de "dirección incorrecta – Dirección no existe" (folio 35).

Este despacho, realizando el respectivo control de legalidad que nos corresponde a los operadores Judiciales, según lo dispone el artículo 132 del Código General del Proceso y realizando la verificación jurídico-procesal de todas y cada una de las etapas surtidas en esta instancia, procede a **REQUERIR A LA PARTE EJECUTANTE** para que dentro del término de **DIEZ (10) días** siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a NOTIFICAR al señor **JOSUE MARANCO CHINCHILLA** en las direcciones que reposan en el acápite de notificaciones y en el título valor – pagaré.

Dentro de dicho término, deberá aportar constancia de envío emitida por una oficina de correo postal debidamente cotejada y allegar la constancia de entrega. Una vez transcurrido el citado término, ingrédese al despacho para continuar con el trámite correspondiente.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

<p><b>JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL GUACHETÁ- CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO N° 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
--



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Blanca Aurora Andrade Roa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**eccc33f477303adb8b72c652fa5f17b8461f1fa5bf636eea0afb9b076ed34e6f**

Documento generado en 06/10/2021 12:02:24 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho el asunto de referencia, advirtiendo que la parte actora presentó el retiro de solicitud de audiencia de conciliación toda vez que los hechos objeto de la controversia fueron conciliados en la inspección de policía de este municipio, sírvase proveer.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ – CUNDINAMARCA**

**EJECUTIVO 2021-00037**

Guachetá - Cundinamarca, Seis (06) de octubre del año dos mil veintiuno (2021)

Visto el informe secretarial que precede, y como quiera que la señora ANA LUCIA SIERRA por intermedio de su apoderada judicial DRA. LIDA ESPERANZA BALLEEN, solicitó el retiro de las presentes diligencias este despacho considera viable el retiro de la misma por ajustarse a la ley.

**RESUELVE:**

**Primero: ACEPTAR** el retiro de las presentes diligencias solicitado por la parte actora, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** No se ordena la devolución de los anexos a la parte demandante, en tanto que la demanda fue radicada de manera virtual.

**TERCERO:** Archivar el expediente realizando las anotaciones a que haya lugar.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

<p>JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL <b>GUACHETÁ – CUNDINAMARCA</b> SECRETARIA</p> <p><b>ESTADO N° 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
---

**Firmado Por:**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalquacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalquacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Blanca Aurora Andrade Roa**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fa1375017281593afec52f9dd9d59f79d3446da47a855cd3fa5ec50ebfddb73a**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:37 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Republica de Colombia  
Ramo Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

## JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GUACHETÁ

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho al despacho de la señora juez el presente proceso de restitución de inmueble arrendado, con subsanación de la demanda radicada dentro del término otorgado. Sírvase proveer.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Ramo Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA**

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO RESTITUCION INMUEBLE - RAD: 2021-00073**

Visto el informe secretarial, procede el Despacho a decidir de fondo sobre la admisión de la presente demanda, y reunidos los requisitos consagrados en los Arts. 82, 83, 84, 384 del C.G.P., y conforme el numeral 5° del Art. 42 ibídem, el Juzgado promiscuo Municipal de Guachetá, Cundinamarca,

### RESUELVE:

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda verbal de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** que antecede, promovida por **LUIS FERNANDO GONZALEZ LOPEZ Y FABIO ERNESTO GONZALEZ LOPEZ**, a través de mandataria judicial, DRA. ANGELA PAOLA COLMENARES y en contra del señor **ROBERT ALONSO RUBIANO NEIRA**.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este auto en forma personal a los demandados, como lo dispone el Art. 290 y s.s. del C.G.P., en concordancia con el decreto 806 de 2020 y **CÓRRASE** traslado de la demanda y sus anexos a los mismos por el término de diez (10) días, para que la contesten.

**TERCERO: DÉSELE** el trámite del proceso verbal en única instancia, conforme el numeral 9° del Art. 384 del C.G.P., teniendo en cuenta que la causal invocada es mora en el pago de los cánones de arrendamiento

**CUARTO: ADVIÉRTASE** a la parte demandada que no será oído en el presente proceso hasta tanto consigne a órdenes del juzgado, el valor de los cánones adeudados y los que se sigan causando desde la presentación de la demanda conforme lo dispone el numeral 4° inciso 2° del Art. 384 de C.G.P.

**QUINTO: SOBRE COSTAS** y agencias en derecho se decidirá en su oportunidad.



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalguacheta@cendo1.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalguacheta@cendo1.ramajudicial.gov.co)

**SEXTO: AGRÉGUENSE** a la carpeta virtual la presente demanda allegada como mensaje de datos según lo dispuesto en el parágrafo del Art. 89 del C.G.P., en razón a que este Despacho Judicial no le ha sido habilitado el Plan de Justicia Digital, en tal circunstancia no cuenta con los recursos técnicos necesarios para adelantar trámites procesales digitales o en línea.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

<p><b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL GUACHETÁ - CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO Nº 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p> <b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
--

Firmado por:

**Blanca Aurora Andrade Roa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bc1397d17ac08a2953e9d17b1ad29304a58f1fb5d67e7c8a7b2d67c2b20be03c**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:43 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jpmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jpmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho el asunto de referencia advirtiéndole que dentro del término de traslado concedido la parte actora, no fue subsanada la demanda. Sírvase proveer.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ – CUNDINAMARCA**

**EJECUTIVO SINGULAR 2021-00062**

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

Mediante auto proferido el día (09) de agosto del año dos mil veintiuno (2021), este Despacho resolvió inadmitir la demanda ejecutiva de la referencia, concediendo el término de cinco (5) días para que fuera subsanada atendiendo los reparos expuestos en el auto inadmisorio en comento; no obstante, dentro de dicho lapso la parte ejecutante no subsanó las inconsistencias puestas, razón por la cual, este despacho RECHAZARÁ la presente demanda a tenor del Art. 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Guachetá,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda conforme lo consignado en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** No se ordena la devolución de los anexos a la parte demandante, en tanto que la demanda fue radicada de manera virtual.

**TERCERO:** Archivar el expediente realizando las anotaciones a que haya lugar.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

<p><b>JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL GUACHETÁ – CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO Nº 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
---



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina

Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

Firmado Por:

**Blanca Aurora Andrade Roa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fda7a54cea7508c78c31e97c5671e4d4b8064d15c4ca5ac59ecdd32f2905a1aa**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:39 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho el asunto de referencia advirtiendo que dentro del término de traslado concedido la parte actora, no fue subsanada la demanda. Sírvase proveer

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GUACHETÁ – CUNDINAMARCA**

**EJECUTIVO 2021-00081**

Guachetá - Cundinamarca, Seis (06) de octubre del año dos mil veintiuno (2021)

Mediante auto proferido el día (19) de agosto del año dos mil veintiuno (2021), este Despacho resolvió inadmitir la demanda ejecutiva, concediendo el término de cinco (5) días para que fuera subsanada atendiendo los reparos expuestos en el auto indamisorio en comentario; no obstante, dentro del término concedido la parte ejecutante no subsanó las inconsistencias puestas, razón por la cual este despacho RECHAZARÁ la presente demanda a tenor del Art. 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Guachetá,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda conforme lo consignado en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** No se ordena la devolución de los anexos a la parte demandante, en tanto que la demanda fue radicada de manera virtual.

**TERCERO:** Archivar el expediente realizando las anotaciones a que haya lugar.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
GUACHETÁ- CUNDINAMARCA  
SECRETARIA**

**ESTADO N° 32**

La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy **07 DE OCTUBRE DEL 2021** a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.

Secretaria,

**KAREN DANITZA MOLINA RIVERA**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Firmado Por:

**Blanca Aurora Andrade Roa**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b4fa4b6e6fb4bc8905dd2fc165eb286c2e74664e71e4b68054c31b04cb3e0847**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:45 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho al despacho de la señora juez, la demanda ejecutiva de menor cuantía, instaurada el 31 de agosto de 2021 por ROBERTO QUIROGA CORTES y en contra PABLO QUICAZAN BALLESTEROS, sírvase proveer.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA**

**PROCESO: EJECUTIVO RAD: 2021-00093**

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**ROBERTO QUIROGA CORTES** a través de apoderado judicial, presentó demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTIA**, en contra del señor **PABLO ENRIQUE QUICAZAN BALLESTEROS**, mayor de edad y residente en el municipio de Guachetá, sin embargo, revisada la misma se avizoraron irregularidades que conllevan a la INADMISION de la presente demanda de conformidad con el artículo 90 C.G.P, por lo cual se le concederá el término de cinco (5) días so pena de rechazo, para que se subsanen los siguientes aspectos:

1. **SEÑALESE** en el escrito de subsanación bajo la gravedad del juramento, que las letras de cambio No. 01 y 02 aportadas con la demanda, corresponde a las originales suscitadas por el ejecutado e indicar el lugar en donde se encuentran dichos documentos; esto sin perjuicio que una vez restablecida la normatividad, el contrato base de la acción, debe ser aportado al plenario cuando el despacho lo requiera, lo anterior de conformidad con el numeral 12 del artículo 78 del C.G.P en concordancia con los incisos 2 y 3 del artículo 6 del decreto legislativo 806 de 2020.
2. En el mismo sentido, **APORTESE** con el escrito de subsanación las letras de cambio No. 01 y 02, en formato PDF, por ambos lados cada una.
3. **ACLARESE** la pretensión segunda de la demanda, como quiera que los intereses de plazo solicitados exceden de la tasa máxima permitida por la Superintendencia financiera de Colombia, conforme a la resolución que mes a mes expide esta entidad.

En mérito de lo expuesto este despacho judicial



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

## JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE GUACHETÁ

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

### DISPONE:

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda ejecutiva singular de Menor Cuantía, presentada por ROBERTO QUIROGA CORTES en contra PABLO QUICAZAN BALLESTEROS.

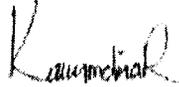
**SEGUNDO: CONCEDER** el término de CINCO (5) DÍAS a la parte actora, para que subsane las falencias señaladas en la parte motiva de este auto, so pena de rechazo de la demanda.

**TERCERO: RECONOZCASE** personería para actuar en el presente proceso al Dr. GUILLERMO LADINO BARRANTES, como apoderado de la parte ejecutante en los términos y efectos del poder conferido concordante con el artículo 75 del C.G.P.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

<p><b>JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL GUACHETÁ- CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO Nº 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p> <b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
--

Firmado Por:

**Blanca Aurora Andrade Roa**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**84fcd23e8bb536b0077ab45f5ff9d5eb4e781fd326fe570e056713e261ee15da**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:48 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jormpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jormpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho al despacho de la señora juez la demanda de pertenencia, instaurada el 02 de septiembre de 2021, por YOMAIRA AMAYA BRICEÑO, sirvase proveer.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA**

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA RAD: 2021-00095**

**YOMAIRA AMAYA BRICEÑO** a través de apoderado judicial, presentó demanda **DECLARATIVA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, sobre el predio denominado **"LOTE TRES ESQUINAS"** e identificado con F.M.I No. **172-74314** y código catastral No. 0001-0004-**0060-000**, sin embargo, revisada la misma se avizoraron irregularidades que conllevan a la **INADMISIÓN** de la presente demanda de conformidad con el artículo 90 C.G.P, por lo cual se le concederá el término de cinco (5) días so pena de rechazo, para que se subsanen los siguientes aspectos:

1. El artículo 84 del C.G.P., impone la obligación que como anexo de la demanda, se allegue el respectivo poder cuando este se requiera. Si bien es cierto, la parte demandante, allega el poder dirigido a "HEREDEROS INDETERMINADOS DE GONZALEZ DE BRICEÑO EVA, GONZALEZ LIBRADA, GONZALEZ ANA ELOINA Y GONZALEZ ANASTACIA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS", también lo es que, los titulares de derecho de dominio son diferentes a los aquí relacionados, de acuerdo con las pruebas aportadas. por lo cual se deberá allegar nuevo poder.
2. De otra parte, en el acápite probatorio se relaciona una serie de documentales que dicen aportarse como anexos de la demanda y de la revisión de la documentación se echa de menos la que se indica numeral 4, es decir, los registros civiles de defunción. En consecuencia alléguese copia de los Registros Civiles de Defunción de los titulares de derecho de dominio (en caso que se encuentran fallecidos).

En mérito de lo anterior este despacho judicial



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**DISPONE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda **DECLARATIVA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, por las razones expuestas.

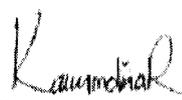
**SEGUNDO:** **CONCEDER** el término de CINCO (5) DÍAS a la parte actora, para que subsane las falencias señaladas en la parte motiva de este auto, so pena de rechazo de la demanda.

**TERCERO:** El reconocimiento de personería a la DRA. ANA KATHERINE LANCHEROS se supedita a la debida observancia de la falencia establecida en la parte considerativa de esta providencia en cuanto al poder se refiere, que debe ser debidamente subsanada.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

<p><b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL GUACHETÁ - CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO Nº 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p> <b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
---

**Firmado Por:**

**Blanca Aurora Andrade Roa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0760fbd8610f19735e53765d9ad0b8dd702321a0c2b22e0ec7aa41a6f952fdff**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:54 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

### JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmalguacheta@cendof.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalguacheta@cendof.ramajudicial.gov.co)

Ingresa al Despacho al despacho de la señora juez la demanda de pertenencia, instaurada el 02 de septiembre de 2021, por YOMAIRA AMAYA BRICEÑO, sírvase proveer.

KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ - CUNDINAMARCA**

**PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA RAD: 2021-00094**

Guachetá, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**YOMAIRA AMAYA BRICEÑO** a través de apoderado judicial, presentó demanda **DECLARATIVA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, sobre el predio denominado **"LOTE LA ESQUINA"** e identificado con F.M.I No. 172-89867 y código catastral 00010004-0013-000, sin embargo, revisada la misma se avizoraron irregularidades que conllevan a la INADMISIÓN de la presente demanda de conformidad con el artículo 90 C.G.P, por lo cual se le concederá el término de cinco (5) días so pena de rechazo, para que se subsanen los siguientes aspectos:

1. El artículo 84 del C.G.P., impone la obligación que como anexo de la demanda, se allegue el respectivo poder cuando este se requiera. Si bien es cierto, la parte demandante, allega el poder dirigido a "HEREDEROS INDETERMINADOS DE GONZALEZ DE BRICEÑO EVA, GONZALEZ LIBRADA, GONZALEZ ANA ELOINA Y GONZALEZ ANASTACIA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS", también lo es que, los titulares de derecho de dominio son diferentes a los aquí relacionados, de acuerdo con las pruebas aportadas. por lo cual se deberá allegar nuevo poder.
2. De otra parte, en el acápite probatorio se relaciona una serie de documentales que dicen aportarse como anexos de la demanda, de la revisión de la documentación se echa de menos la que se indica numeral 4, es decir, los registros civiles de defunción. En consecuencia alléguese copia de los Registros Civiles de Defunción de los titulares de derecho de dominio (en caso que se encuentran fallecidos).

En mérito de lo anterior este despacho judicial

**DISPONE:**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jormpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jormpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda **DECLARATIVA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, por las razones expuestas.

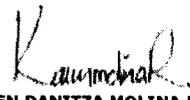
**SEGUNDO:** **CONCEDER** el término de CINCO (5) DÍAS a la parte actora, para que subsane las falencias señaladas en la parte motiva de este auto, so pena de rechazo de la demanda.

**TERCERO:** El reconocimiento de personería de la DRA. ANA KATHERINE LANCHEROS se supedita a la debida observancia de la falencia establecida en la parte considerativa de esta providencia en cuanto al poder se refiere, que debe ser debidamente subsanada.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**

<p><b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL GUACHETÁ - CUNDINAMARCA SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO Nº 32</b> La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>07 DE OCTUBRE DEL 2021</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p> <b>KAREN DANITZA MOLINA RIVERA</b></p>
--

Firmado Por:

**Blanca Aurora Andrade Roa  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Guacheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**41b9074172c2ceb223987c260984bfe1b358d1abad42882005ffb896bc630b42**

Documento generado en 05/10/2021 11:08:51 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>