



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Teléfono. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Guachetá, Cundinamarca, Abril 14 del 2021

**PROCESO: PERTURBACION A LA POSESION  
RADICADO: 2020-00078**

Ante el trámite legal establecido en la ley procesal para el presente proceso, este Juzgado, observa que transgredió el derecho al debido proceso y derecho de contradicción al emitir el auto anterior, en consecuencia, se dispone **DEJAR SIN VALOR Y EFECTO** el auto de abril 7 del cursante año.

De otra parte, ante la póliza No. 33-41101010176 emitida por Seguros del Estado con la cual la apoderada judicial de la parte actora, da cumplimiento a lo ordenado en el auto de enero 22 del 2021, en consecuencia, se **ORDENA** la inscripción de la presente demanda en el bien inmueble objeto del presente litigio (cuota parte), identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 172-84482, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté. Oficiésele solicitando se sirva proceder de conformidad, inscribiendo la medida y expidiendo a costa del interesado, el respectivo certificado.

Ahora, siguiendo el procedimiento legal y en vista que dentro de las presentes diligencias, la accionada MARTHA ROCIO CAÑON, niega los hechos de la demanda, en consecuencia, este Despacho Judicial, dispone

1. **ANEXAR** al expediente la contestación de la demanda, la cual contiene hechos exceptivos, presentada dentro de oportunidad procesal, por la demandada MARTHA ROCIO CAÑON RUBIANO, a través de gestora judicial.
2. En consecuencia, se ordena **CORRER TRASLADO** de los hechos exceptivos presentado dentro de oportunidad procesal, a la parte demandante por el término tres (3) días, para que se pronuncie, adjunte y pida las pruebas sobre los hechos en que ellas se fundan.
3. **RECONOCER PERSONERIA JURIDICA PARA ACTUAR** a la Dra. DIANA MARIA ECHEVERRI RENDON, en los mismos términos y efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
GUACHETÁ- CUNDINAMARCA  
SECRETARIA**

**ESTADO N.º 15**

La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy **15 DE ABRIL DEL 2021** a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.

Secretaria,

**CAROLINA DIAZ DIAZ**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACHETÁ

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jrpmguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Guachetá, Cundinamarca, Abril 14 del 2021

### PROCESO: RECONVENCIÓN-VERBAL REINVIDICATORIO RADICADO: 2019-00109

Subsanada la presente demanda dentro del término de ley, y reunidos los requisitos consagrados en los Arts. 82, 83, 84, 368 y siguientes del C.G.P., el Juzgado promiscuo Municipal de Guachetá, Cundinamarca, **ADMITE** la presente demanda y,

#### RESUELVE:

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda verbal de **RECONVENCIÓN REIVINDICATORIA** que antecede, promovida por los señores **MARIQUITA VASQUEZ QUIROGA Y ARMANDO GIEDELMAN VASQUEZ**, a través de gestor judicial, contra: **MANUEL ALFREDO CORTES RUBIANO**.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** el presente auto al demandado, mediante notificación por estado, conforme lo dispone el inciso 4° del Art. 371 del C.G.P., Y **CÓRRASELE** traslado de la demanda y sus anexos, por el término de veinte (20) días, conforme lo dispone el artículo 369 del C.G.P.

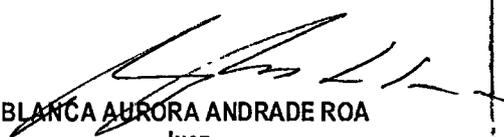
**TERCERO: DÉSELE** el trámite del proceso declarativo verbal contemplado en los Arts 368 y siguientes del C.G.P.

**CUARTO: EN RAZÓN DE LA CUANTÍA** téngase como de menor cuantía.

**QUINTO:** Sobre **COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO** se decidirá en su oportunidad.

De otra parte, ante el memorial allegado por el apoderado judicial de la parte reconviniente, de fecha 15 de febrero del 2021, este Juzgado no se pronuncia, respecto a que la petición presentada no es clara, pues los autos de fechas enero 23, febrero 11, marzo 12 y agosto 12 del 2020, se encuentran separados y hacen parte de la demanda de reconvencción.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**  
Juez

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
GUACHETÁ- CUNDINAMARCA  
SECRETARIA

ESTADO N°. 15  
La providencia que antecede, se notificó por anotación  
en estado fijado hoy 15 DE ABRIL DEL 2021 a la hora  
de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.

Secretaria,

**CAROLINA DIAZ DIAZ**